



7185/PKT/2020-PKTM

Čj.: UZSVM/PKT/5884/2020-PKTM

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
odbor Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167, 339 01 Klatovy  
vyhlašuje dne 5. 10. 2020

**VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ S NÁSLEDNOU AUKCÍ čis. PKT/25/2020**  
na zjištění zájemce o koupi nemovitého majetku

- **pozemková parcela č. 180/4** o výměře 998 m<sup>2</sup>, druh pozemku – trvalý travní porost, zp. ochrany – ZPF,
- **pozemková parcela č. 179** o výměře 1457 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zahrada, způsob ochrany ZPF, **vše v k.ú. Slivonice**, obec Velký Bor, okres Klatovy, vedených u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy a zapsaných na LV č. 60000, včetně **součástí a příslušenství** (studna a trvalý porost nacházející se na p.p.č. 180/4, trvalý porost nacházející se na p.p.č. 179).



Pozemek KN p.p.č. 180/4 přímo navazuje na přilehlý rodinný dům č.p. 29 a jeho hospodářské stavení, zčásti je zaplacen a užíván pro potřeby obyvatel tohoto domu. Druhá část pozemku je volně přístupná, zatravněna. Pozemek je svažitý. Na volně přístupné části pozemku se nachází kopaná skružená studna (bez technické dokumentace, neužívaná). Přístup k pozemku KN p.p.č. 180/4 je přímo z obytného domu č.p. 29, z druhé strany pak přes sousední pozemky ve vlastnictví cizích osob. Příjezd k pozemku není zajištěn. Na pozemku se nacházejí ovocné stromy. Z hlediska polohy pozemku v obci se jedná o její okrajovou část. Pozemek je zčásti (ve výměře 416 m<sup>2</sup>) užíván na základě smlouvy o nájmu nemovitých věcí. Smlouva je uzavřena do 31. 10. 2021.

Pozemek KN p.p.č. 179 je mírně svažitý a volně navazuje na pozemek KN p.p.č. 180/4. Nacházejí se zde ovocné stromy (14x) a menší část pozemku je zemědělsky obhospodařována. Jinak je pozemek zatravněný. Přístup je možný pouze přes sousední pozemky ve vlastnictví cizích osob. Příjezd k pozemku není zajištěn. Z hlediska polohy pozemku v obci se jedná o její okrajovou část.

Pozemek je zčásti (ve výměře 240 m<sup>2</sup>) užíván na základě smlouvy o nájmu nemovitých věcí. Smlouva je uzavřena do 31. 10. 2021.

Prodáváný majetek není zatížen věcným břemenem, soudním sporem ani jinou právní vadou či závazkem kromě výše uvedeného. Na pozemcích se nenacházejí žádná vedení, komunikační zařízení či přípojky, energetické sítě či jejich ochranné pásmo.

**Minimální kupní cena nemovitých věcí činí: 250.000,--** (slovy: dvěšestpadesát tisíc korun českých).

**Termín pro podání nabídek: od 5. 10. 2020 do 12. 11. 2020 do 9:30 hod.**

**Termín otevírání obálek: dne 12. 11. 2020 v 10:00 hodin.**

**Nutno složit kauci ve výši: 25.000,-- Kč (kauce je vratná).**

**Prohlídka prodáváného majetku (sraz před domem č.p. 29, Slivonice): 21.10.2020 od 10:00 do 10:30, 4.11.2020 od 13:00 do 13:30.**

Další informace včetně podmínek výběrového řízení a související dokumenty jsou k dispozici na webu Úřadu <https://nabidkamajetku.cz>.

Případné dotazy zasílejte písemně poštou či elektronicky na adresu:

- ÚZSVM, odbor Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167/1, 339 01 Klatovy
- e-mail: [eva.plaskova@uzsvm.cz](mailto:eva.plaskova@uzsvm.cz), tel: 376 352 402.

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
Územní pracoviště Plzeň  
odbor Odloučené pracoviště Klatovy

**OBEC VELKÝ BOR**

341 01 Horažďovice

okres Klatovy

IČO: 002 56 269

Tel.: 376 514 378, Fax: 376 514 271

Vyvěšeno: 5. 10. 2020  
Sejmuto: 12. 11. 2020

Ing. Jaroslava Preslová  
ředitelka odboru  
Odloučené pracoviště Klatovy