



9392/PKT/2019-PKTM

Čj.: UZSVM/PKT/7259/2019-PKTM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
odbor Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167, 339 01 Klatovy
vyhlašuje dne 15. 10. 2019

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ S NÁSLEDNOU AUKČÍ čís. PKT/23/2019

na zjištění zájemce o koupi nemovitého majetku

- **pozemková parcela č. 180/4** o výměře 998 m², druh pozemku – trvalý travní porost, zp. ochrany – ZPF,
- **pozemková parcela č. 179** o výměře 1457 m², druh pozemku - zahrada, způsob ochrany ZPF, **vše v k.ú. Slivonice**, obec Velký Bor, okres Klatovy, vedených u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy a zapsaných na LV č. 60000, včetně **součástí a příslušenství** (studna a trvalý porost nacházející se na p.p.č. 180/4, trvalý porost nacházející se na p.p.č. 179).



Pozemek KN p.p.č. 180/4 přímo navazuje na přilehlý rodinný dům č.p. 29 a jeho hospodářské stavení, zčásti je zaplacen a užíván pro potřeby obyvatel tohoto domu. Druhá část pozemku je volně přístupná, zatravněna. Pozemek je svažitý. Na volně přístupné části pozemku se nachází kopaná skružená studna (bez technické dokumentace, neužívaná). Přístup k pozemku KN p.p.č. 180/4 je přímo z obytného domu č.p. 29, z druhé strany pak přes sousední pozemky ve vlastnictví cizích osob. Příjezd k pozemku není zajištěn. Na pozemku se nacházejí ovocné stromy. Z hlediska polohy pozemku v obci se jedná o její okrajovou část. Pozemek je zčásti (ve výměře 416 m²) užíván na základě smlouvy o nájmu nemovitých věcí. Smlouva je uzavřena do 31. 10. 2021.

Pozemek KN p.p.č. 179 je mírně svažitý a volně navazuje na pozemek KN p.p.č. 180/4. Nacházejí se zde ovocné stromy (14x) a menší část pozemku je zemědělsky obhospodařována. Jinak je pozemek zatravněný. Přístup je možný pouze přes sousední pozemky ve vlastnictví cizích osob. Příjezd k pozemku není zajištěn. Z hlediska polohy pozemku v obci se jedná o její okrajovou část.

Pozemek je zčásti (ve výměře 240 m²) užíván na základě smlouvy o nájmu nemovitých věcí. Smlouva je uzavřena do 31. 10. 2021.

Prodáváný majetek není zatížen věcným břemenem, soudním sporem ani jinou právní vadou či závazkem kromě výše uvedeného. Na pozemcích se nenacházejí žádná vedení, komunikační zařízení či přípojky, energetické sítě či jejich ochranné pásmo.

Minimální kupní cena nemovitých věcí činí: 275.000,-- (slovy: dvě stě sedmdesát pět tisíc korun českých)

Termín pro podání nabídek: od 15. 10. 2019 do 28. 11. 2019 do 10:30 hod.

Termín otevírání obálek: dne 28. 11. 2019 v 11:00 hodin

Nutno složit kauci ve výši: 27.500,-- Kč (kauce je vratná)

Prohlídka prodáváného majetku: 5. 11. 2019 od 10:00 do 10:30, 19. 11. 2019 od 13:00 do 13:30

(sraz před domem č.p. 29, Slivonice)

Další informace včetně podmínek výběrového řízení a související dokumenty jsou k dispozici na webu Úřadu www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“.

Případné dotazy zasílejte písemně poštou či elektronicky na adresu:

- ÚZSVM, odbor Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167/I, 339 01 Klatovy
- e-mail: eva.plaskova@uzsvm.cz, tel: 376 352 402.

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTA
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Řízení pracoviště Plzeň
odbor Odloučené pracoviště Klatovy

Vyvěšeno:
Sejmuto:

15. 10. 2019
22. 11. 2019

OBEC VELKÝ BOR
341 01 Horažďovice
okres Klatovy
IČO: 002 56 269
Tel.: 376 514 378; Fax: 376 514 271

Ing. Jaroslava Preslová
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Klatovy