



7441/PKT/2020-PKTM

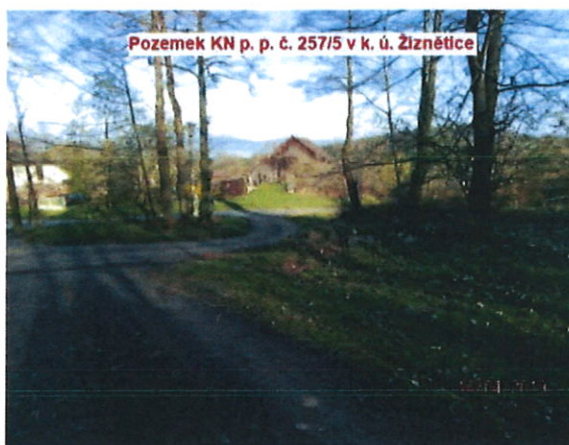
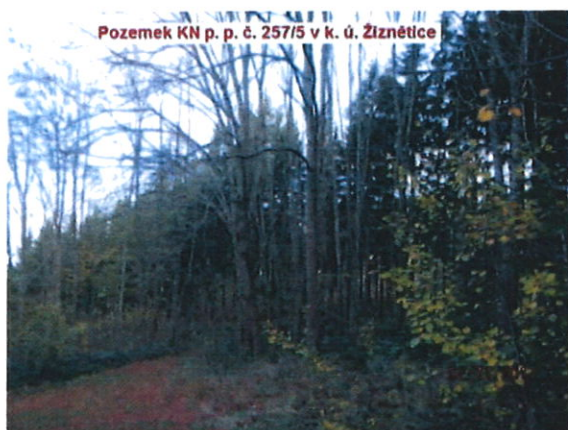
Čj.: UZSVM/PKT/6094/2020-PKTM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
odbor Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167, 339 01 Klatovy
vyhlašuje dne 13. 10. 2020

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ S NÁSLEDNOU AUKČÍ čis. PKT/27/2020
na zjištění zájemce o koupi nemovitého majetku

- **pozemek KN p. p. č. 257/5** o výměře 9 938 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – neplodná půda;

zapsaný na LV č. 60000 pro **katastrální území Žiznětice** a obec Dešenice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Klatovy, včetně **součástí** (trvalé porosty, asfaltová komunikace, vodní nádrž).



Předmětný pozemek se nachází v intravilánu obce Žiznětice, na východním okraji vsi. Žiznětice leží na severním úbočí Želivského vrchu odkud je krásná vyhlídka na západní Šumavu od Ostrého až po Čerchov a údolí Úhlavy. Pozemek je volně přístupný z místní asfaltové komunikaci. Je nepravidelného tvaru, svažité k severu a z velké části porostlý náletovými stromy (převážně olše, jasan, javor) a křovinami. Část pozemku tvoří přístupovou nebezpečnou plochu ke dvěma rodinným domům, které se nachází na jeho okraji. Ve střední části předmětného pozemku se nachází vodní plocha, ke které neexistuje žádná dokumentace. Zahloubaná vodní nádrž je napojena na potůček protékající přilehlým lesem. Přepad je přírodní boční. Podle informace místního obyvatele byla postavena zřejmě Němci v předválečném období v minulém století. V severozápadním rohu zasahuje na předmětný pozemek část příjezdové asfaltové komunikace, která dále navazuje na místní komunikaci, vedoucí k rodinným domům. Z hlediska

územního plánu je pozemek veden jako plocha veřejných prostranství. Parkování aut je možné na vlastním pozemku. Zastávka autobusu je cca 1 km, vlaková zastávka cca 2 km.

K předmětné nemovité věci se neváže žádný užívací vztah. Dle situačních výkresů společnosti ČEZ Distribuce, a.s. dochází na předmětném pozemku ke střetu nadzemního vedení NN. Dle situačního výkresu společnosti CETIN a.s. na pozemku dochází ke střetu se sítí elektronických komunikací. Dle situačního výkresu společnosti VODOSPOL s.r.o. prochází částí pozemku vodovodní zařízení. Prodáváný majetek není zatížen věcným břemenem, soudním sporem ani jinou právní vadou či závazkem kromě shora uvedeného.

Minimální kupní cena nemovitých věcí činí: 923.000,-- Kč (slovy: devětsetdvacetřítisíc korun českých)

Termín pro podání nabídek: od 13. 10. 2020 do 26. 11. 2020 do 8:30 hod.

Termín otevírání obálek: dne 26. 11. 2020 v 9:00 hodin

Nutno složit kauci ve výši: 92.300,-- Kč (kauce je vratná)

Prohlídka prodávaného majetku: Prohlídka prodávaného majetku se neuskuteční, majetek je volně přístupný.

Další informace včetně podmínek výběrového řízení a související dokumenty jsou k dispozici na webu Úřadu <https://nabidkamajetku.cz>.

Případné dotazy zasílejte písemně poštou či elektronicky na adresu:

- ÚZSVM, odbor Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167/I, 339 01 Klatovy
- e-mail: sarka.bytelova@uzsvm.cz, tel: 376 352 403.

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Plzeň
odbor Odloučené pracoviště Klatovy

Ing. Jaroslava Preslová
ředitelka odboru
Odloučeného pracoviště Klatovy

Vyvěšeno dne: 15. 10. 2020

Sejmuto dne: 26. 11. 2020