

Zápis z 26. veřejného zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 13.12.2017 od 18.00 hod. v zasedací místnosti tvrze Dešenice

Č.j. 842/2017/HBo

1. Veřejné zasedání zastupitelstva městyse (dále jen ZM) zahájila v 18.00 hod. starostka městyse p. PhDr. Lenka Sýkorová. Při zahájení přítomno 12 členů, omluveni: p.Šetlíková, Kindlmanová, Zach. V 19.15 hod. opustil jednání p. Syrovec. ZM je usnášeníschopné. Paní Sýkorová přivítala všechny přítomné členy ZM a paní starostka konstatovala, že jednání bylo svoláno a vyhlášeno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů, oznámení o svolání bylo zveřejněno na úředních deskách.
2. Členové ZM byli seznámeni s návrhem programu jednání. Paní starostka předložila návrh na doplnění bodu jednání – schválení zajištění vlastních zdrojů na nákup dopravního automobilu pro JSDH Milence. Návrh programu doplněný o další bod jednání byl schválen všemi přítomnými členy ZM.

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu, volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky
3. Diskuze
4. Zpráva o činnosti rady
5. Zpráva kontrolního a finančního výboru
6. Rozpočet městyse Dešenice pro rok 2018
7. Střednědobý výhled rozpočtu městyse Dešenice
8. Rozpočtové opatření č. 10/2017
9. Dodatek ke smlouvě s fi Vodospol na provozování vodovodu
10. Projednání ceny stočného a vodného pro rok 2018
11. Odměny členům zastupitelstva městyse
12. Rozpočet DSO Úhlava pro rok 2018
13. Změna katastrální hranice k.ú. Oldřichovice u Děpoltic a Děpoltice
14. Projednání zajištění vlastních zdrojů pro nákup dopravního automobilu pro JSDH Milence
15. Diskuze
16. Závěr

Návrh usnesení: ZM schvaluje program jednání doplněný o nový bod projednání.

Hlasování: pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

Zastupitelstvo městyse projednalo ověřovatele zápisu ve složení: p. Chlup, Šafařík

Návrh usnesení: ZM schvaluje ověřovatele zápisu ve složení: p. Chlup, Šafařík

Hlasování: pro 12: proti 0: zdržel se: 0

Zastupitelstvo městyse projednalo zapisovatelku zápisu p. Boučkovou.

Návrh usnesení: ZM schvaluje zapisovatelku zápisu p. Boučkovou.

Hlasování: pro 12, proti 0: zdržel se 0

2. Diskuze – nebyly žádné příspěvky.
3. Se zprávou o činnosti rady seznámila p. Sýkorová. Rada se k jednání sešla celkem 5x. Zpráva je přílohou zápisu.

Návrh usnesení: ZM bere na vědomí zprávu o činnosti rady.

4. Se zprávou kontrolního výboru seznámil p. Štembera. Kontrolní výbor provedl dne 13.12.2017 kontrolu usnesení ZM a rady městyse, úkoly jsou průběžně plněny. Zpráva je přílohou zápisu.

Návrh usnesení: ZM bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

5. Se zprávou finančního výboru seznámil p. Kratejl. Hlavním úkolem byla příprava rozpočtu městyse na rok 2018. Příprava probíhala od 6.-27.11.2017 za přítomnosti p. starostky, místostarosty, tajemnice. Byly stanoveny příjmy a výdaje, vyčleněny investiční akce, je nutné brát v úvahu splácení úvěrů. Hlavním příjmem jsou daňové příjmy a příjmy z prodeje dřeva, pro příští rok je plán těžby ve výši 5 tis. m³, v rozpočtu jsou zahrnuty podněty od spolků, občanů. Minulý týden ve středu se konala porada členů ZM, kde byl projednán podrobný rozpočet městyse, byly zodpovězeny dotazy.

Návrh usnesení: ZM bere na vědomí zprávu finančního výboru.

6. S návrhem rozpočtu městyse pro rok 2018 seznámil p. ing. Kratejl, předseda finančního výboru. Návrh rozpočtu byl sestaven jako schodkový ve výši 1 614 tis. Kč, celkové příjmy jsou v částce 21 466 tis. Kč a výdaje v částce 23 080 tis. Kč. Návrh rozpočtu byl upraven v § 6409: původní částka 6 359 400 Kč, nově 4 694 000 Kč.

Návrh usnesení: ZM schvaluje rozpočet městyse Dešenice pro rok 2018. Celkové příjmy v částce 21.466.300 Kč (Daňové příjmy – 10.380.000 Kč, nedaňové příjmy – 10.954.600 Kč, neinvestiční transfery – 131.700 Kč) a celkové výdaje v částce 23.079.595 Kč, financování – splátka úvěrů v částce 1.307.000 Kč. Rozpočet je schválený pro rok 2018 jako schodkový, schodek rozpočtu je krytý přebytkem hospodaření z minulých let.

Hlasování: pro 11: proti 0: zdržel se: p. Rejfek

7. Dále ZM projednalo střednědobý výhled rozpočtu městyse Dešenice pro období 2018 – 2020.

Návrh usnesení: ZM schvaluje střednědobý výhled rozpočtu městyse Dešenice pro období 2018 – 2020.

Hlasování: pro 12: proti 0: zdržel se 0

8. ZM projednalo rozpočtové opatření č. 10/2017. Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

Návrh usnesení: ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2017.

Hlasování: pro 12: proti 0: zdržel se 0

9. ZM projednalo návrh dodatku č. 8 ke smlouvě s fi Vodospol na provozování vodovodu. Dodatek tvoří přílohu zápisu.

Návrh usnesení: ZM schvaluje dodatek č. 8 ke smlouvě s fi Vodospol na provozování vodovodu pro rok 2018

Hlasování: pro 12: proti 0: zdržel se 0

10. ZM projednalo návrh cen vodného a stočného na rok 2018. K tomuto bodu paní starostka sdělila: Návrh kalkulace vodného předložila fi Vodospol. Současná výše vodného je 20,22 Kč/m³. Městys je povinen vytvářet fond na obnovu a rozvoj vodovodní infrastruktury, vodovodní potrubí je zastaralé, jsou nutné větší investice do oprav a rekonstrukcí. V současné době se zpracovává projektová dokumentace na rekonstrukci hlavního řadu vodovodu v Dešenicích a Milencích. Předpoklad financování rekonstrukce je z vlastních zdrojů, neboť současné dotační tituly nepodporují projekty, při nichž nedochází k připojení nových odběratelů. Rada městysu doporučuje zvýšení ceny vodného o 3,76 Kč bez DPH/m³. Navýšení je o 16 Kč/os/měsíc při denní spotřebě 85 l/os. Rada městysu doporučuje cenu vodného pro rok 2018 ve výši 23,98 Kč/m³ bez DPH.

- P. Chlup: v jejich domě fi Vodospol odebírala vzorky, které dle sdělení pracovníka této firmy nevyšly dobře, byly odebírány znovu; paní starostka sdělila, že tuto informaci prověří
- P. Kratejl: zda fi Vodospol dokládá profinancování jednotlivých nákladů uvedených v cenové kalkulaci vodného, požaduje, provést vyúčtování nákladů uváděných v kalkulaci i v následujících letech; paní starostka sdělila, že rozpis nákladů, zejména oprav, byl p. Turečkem již předložen, zašle členům ZM
- P. Šlais: zda klesá nebo se zvyšuje odběr vody v městysi, zda fi nenavýšuje náklady pouze pro pokrytí svých nákladů a zisku; p. starostka: cena vodného nezahrnuje pouze spotřebu vody, je nutné do ceny zakalkulovat opravy, rekonstrukce vodovodního řadu, městys nemá v současné době vytvářenou rezervu na opravy, v posledních letech byly opravy hrazeny na základě předložených faktur přímo z rozpočtu městysu. V současné době se zavází voda do vodojemu v Děpolicích, zde vychází cena vodného na 175 Kč/m³, je nutné být solidární.
- P. Šlais: navrhuje, aby městys přispíval občanům určitou částkou na vodné a stočné. P. starostka sdělila, že tento návrh by bylo nutné projednat.

Návrh usnesení: ZM schvaluje cenu vodného pro rok 2018 ve výši 23,98 Kč/m³ bez DPH.

Hlasování: pro : 9; proti: p. Rejfek, Mottl, Chlup; zdržel se 0

Dále ZM projednalo cenu stočného pro městys Dešenice na rok 2018. Na základě rozhodnutí předsedy DSO Údolí pod Ostrým Ing. Rubáše bylo stočné na rok 2018 stanoveno ve výši 37,21 Kč/m³ bez DPH. Tato cena byla stanovena na základě Finančně ekonomické analýzy (FEA) v roce 2008 při podání žádosti o dotaci na kanalizaci. Navýšení cen stočného má vytvořit postupně finanční rezervu na opravu kanalizace.

- P. Chlup: dcera dnes obdržela vyúčtování stočného do aplikace mobilního telefonu, fakturace je nepřehledná, fa je nečitelná; p. Boučková: na faktuře je vše uvedeno – množství, cena, období, faktury jsou přehledné.
- P. Rejfek: faktury jsou v pořádku, jsou přehledné. Požaduje informaci, zda úřad městyse má přehled, kolik nemovitostí stále není napojeno na kanalizaci a kolik domácností stále neplatí stočné, jak se bude postupovat u nemovitostí, které jsou napojené na kanalizaci, ale neplatí stočné. P. starostka: městys rozeslal upozorňující dopisy na povinnost se připojit, Dešenice mají vysoký podíl připojených nemovitostí. P. Rejfek: tato odpověď je nedostačující. P. starostka: vlastníci nemovitostí, které dosud nejsou napojeny na kanalizaci, budou muset v příštím roce doložit vyvážení jímek, jinak bude řešeno správním řízením. Dále sdělila, že neví o žádné nemovitosti, která by byla napojena na kanalizaci a neplatila stočné. Vznela dotaz na p. Rejfka, aby tyto nemovitosti uvedl. P. Rejfek a p. Úlovec sdělili, že o žádné takové nemovitosti neví.
- P. Šlais: proběhlo vyúčtování, bylo by dobré zjistit, komu je stočné účtováno, všichni měli být napojeni již před rokem, městysi by nemělo být jedno, že splašky tečou do potoka. Ptá se, kolik nemovitostí předložilo doklad o vyvážení jímky. Zajímá ho, kolik finančních prostředků má městys ve fondu, připadá mu to jako černá díra, je přeci nutné vědět, kolik peněz bude mít obec na opravy. Paní starostka sdělila, že nemá právo na předkládání dokladů o vyvážení jímek, oprávnění k předkládání jsou zaměstnanci odboru životního prostředí. V DSO nemá každá obec svůj účet, platby za stočné jsou vybírány dle variabilního symbolu, v současné době probíhá vyúčtování stočného, zatím není známo, jaká částka byla vybrána. Při zahájení celé akce byly stanoveny určité podmínky, je nutné se tedy ptát předchozího pana starosty, který byl zástupcem městyse v DSO.
- P. Šlais: kanalizace je obecní, proč má občan hradit náklady na opravy na části potrubí, které nejsou ve vlastnictví fyzické osoby. Cca polovina částky vodného jde na náklady ČOV v Nýrsku a polovina by měla být ukládána ve fondu oprav. Proč by městys nemohl ze svého rozpočtu hradit náklady a příspěvky na opravy potrubí – přispívat tím část stočného. P. starostka: obec se zavázala k určitému finančnímu modulu vybírání stočného. Potrubím, které vybudoval DSO protékají splašky z domácností, proto je ve výši stočného kalkulováno s částkou na opravy právě této části kanalizace. V Milencích jsou stále nátoky, myslí si, že by bylo rozumnější využít finanční prostředky na opravu této části kanalizace, než na kompenzaci části stočného občanům.

Návrh usnesení: ZM schvaluje cenu stočného pro rok 2018 ve výši 37,21 Kč/m³ bez DPH.

Hlasování: pro : 11; proti: 0; zdržel se: p. Úlovec

Jednání ZM opustil p. Syrovec.

11. ZM projednalo navýšení odměn členů ZM. Od 1.1.2018 vstupuje v platnost nařízení vlády č. 318/2017 Sb., které stanoví výši odměn poskytovaných uvolněným členům zastupitelstva obce za měsíc a maximální výši odměn poskytovaných neuvolněným členům zastupitelstva obce za měsíc. Pan Kratejl sdělil, že v návrhu rozpočtu nebylo počítáno s navýšením odměn členů ZM, finanční výbor doporučuje ponechat odměny pro příští rok v dosavadní výši.

Návrh usnesení: ZM neschvaluje navýšení odměn poskytovaných neuvolněným členům zastupitelstva městyse od 1.1.2018 dle nařízení vlády č. 318/2017 Sb. a souhlasí s dosavadní výší odměn.

Hlasování: pro : 11; proti: 0; zdržel se: 0

ZM dále projednalo možnost uzavření pracovněprávního vztahu mezi městysem a členem ZM – p. Syrovcem.

Návrh usnesení: ZM vyslovuje souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městysem a členem ZM p. Syrovcem – uzavření dohody o provedení práce na správce KD Milence.

Hlasování: pro : 11; proti: 0; zdržel se: 0

12. ZM projednalo a vzalo na vědomí návrh rozpočtu Dobrovolného svazku obcí Úhlava pro rok 2018. Návrh rozpočtu je přílohou zápisu.

Návrh usnesení: ZM bere na vědomí návrh rozpočtu Dobrovolného svazku obcí Úhlava pro rok 2018.

13. Paní starostka seznámila přítomné s návrhem změny katastrální hranice v intravilánu k.ú. Děpoltice a Olřichovice u Děpoltic. V současné době jsou domy číslovány v RUIAN duplicitně, čísla popisná jsou uvedena v evidenci městyse pouze na Děpoltice. Na příští jednání bude připraven návrh řešení, pro občany se změna dotýkala zejména přečíslováním pozemků, nebylo by nutné měnit adresu trvalého pobytu.

14. Paní starostka sdělila, že městys požádal v letošním roce o dotaci na pořízení dopravního automobilu pro SDH Milence. ZM schvaluje pořízení nového DA, městys má vlastní prostředky na dofinancování tohoto projektu.

Návrh usnesení: ZM schvaluje pořízení nového dopravního automobilu pro jednotku SDH Milence, městys má vlastní prostředky na dofinancování tohoto projektu.

Hlasování: pro : 11; proti: 0; zdržel se: 0

15. Diskuse:

- P. starostka:
 - seznámila členy ZM s termíny veřejných zasedání ZM v příštím roce
 - informovala o zahájení prací na čištění koryta Dešenického potoka
 - pozvala členy ZM na vánoční posezení, které se koná v pátek 15.12.2017 v hotelu Zach
 - informovala o nutnosti vytváření fondu na obnovu vodovodu, dále doporučuje vytvořit fond na opravy lesních cest, případně na škody v rámci lesních kalamit – polomy, kůrovec apod.
 - fi Západočeské komunální služby Plzeň doručila dodatek ke smlouvě na vyvážení odpadů – jedná se o navýšení ceny o 20%, dodatek ke smlouvě byl zaslán JUDr. Netrvalovi, fi musí dodržet 6 měsíční výpovědní lhůtu, dodatek nebyl zatím ze strany starostky podepsán.
 - v lednu by měly být zveřejněny podmínky čerpání dotace na sociální bydlení. Městys nechal zpracovat znalecký posudek na dům čp. 129 v Dešenicích, kde by bylo možné vybudovat nové byty. S možností realizace výstavby nových bytů seznámí p. starostka na příštím jednání.

- P. Rejfek: minulý týden se zúčastnil závěrečného setkání v Chudeníně, kde se sešli zástupci obcí, které se podílely na přípravě kalendáře pro rok 2018, je možné požádat o další výtisky. Klub žen se zapojí i v příštím roce do Dispozičního fondu, výstupem by měl být opět kalendář, který bude doručen všem občanům v rámci městyse.
- P. Úlovec: má připomínky k zápisům z jednání rady – pokud je přidělen byt, mělo by být uvedeno jméno, definován objekt, ve kterém se byt nachází. Paní starostka, že v usnesení není uvedeno jméno z důvodu ochrany osobních údajů, informace je možné vyžádat v kanceláři úřadu městyse.
- P. Úlovec: myslí si, že zastupitelé měli schválit zvýšení odměn členů ZM, zastupitelé jsou sami proti sobě
- P. Úlovec: vývozová firma odmítá vyvážet popelnici, která je umístěná u nemovitosti, zaměstnanci uvádí, že v interním předpisu mají vyvážet popelnici do 5m vzdálenosti od komunikace. Zastupitelstvo ukládá p. starostce prověřit podmínky vývozu popelnicových nádob, dále projednat kvalitní vývoz popelnic.
- P. Štembera: v kontejneru na plast v Milencích se pravidelně objevují odpadky, navrhuje přemístit kontejnery na prostor mezi p. Kajínkem a p. Korschinskou, pouze by musela být zpevněna plocha a odstínit živým plotem. Návrh bude projednán v radě městyse.
- P. Štembera: doporučuje obnovit řízení s Plzeňským krajem ohledně přeložky hlavní silnice směrem na Železnou Rudu. Stále častěji jezdí kamiony, často jsou na hlavní silnici kolizní situace.
- P. Chlup: zda bude provedena prořezávka lípy u Dešenického potoka. Prořezávky stromů budou opět v jarních měsících.

16. Jednání ZM ukončila v 19.55 hod. p. Sýkorová, která poděkovala členům ZM i hostům za účast na veřejném zasedání.

Přílohy:

- prezenční listina
- prezenční listina hostů
- oznámení konání veřejného zasedání ZM
- zpráva o činnosti rady
- zpráva kontrolního výboru
- zpráva finančního výboru
- rozpočtové opatření č. 10/2017
- návrh rozpočtu městyse Dešenice pro rok 2018
- střednědobý výhled rozpočtu městyse Dešenice na období 2018 - 2020
- kalkulace ceny vodného pro rok 2018
- dodatek č. 8 ke smlouvě na pronájem vodovodu
- návrhy rozpočtu DSO Úhlava pro rok 2018

V Dešenicích dne 15.12.2017

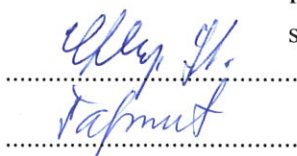
Zapsala Ing. Helena Boučková



PhDr. Lenka Sýkorová
starostka městyse

Ověřovatelé zápisu: p. Slavomír Chlup

p. Tomáš Šafařík



**Usnesení č. 26 veřejného zasedání zastupitelstva městyse
konaného dne 13.12.2017 v 18.00 hod. v renesančním sálu tvrze
Dešenice**

1. zastupitelstvo městyse schvaluje:

- navržený program jednání doplněný o další bod jednání
- ověřovatele zápisu ve složení: p. Chlup, p. Šafařík
- zapisovatelku zápisu p. Boučkovou
- rozpočet městyse Dešenice pro rok 2018. Celkové příjmy v částce 21.466.300 Kč (Daňové příjmy – 10.380.000 Kč, nedaňové příjmy – 10.954.600 Kč, neinvestiční transfery – 131.700 Kč) a celkové výdaje v částce 23.079.595 Kč, financování – splátka úvěrů v částce 1.307.000 Kč. Rozpočet je schválený pro rok 2018 jako schodkový, schodek rozpočtu je krytý přebytkem hospodaření z minulých let.
- střednědobý výhled rozpočtu městyse Dešenice na období 2018 – 2020
- rozpočtové opatření č. 10/2017
- dodatek č. 8 ke smlouvě s fi Vodospol na provozování vodovodu pro rok 2018
- cenu vodného pro rok 2018 ve výši 23,98 Kč/m³ bez DPH
- cenu stočného pro rok 2018 ve výši 37,21 Kč/m³ bez DPH
- pořízení nového dopravního automobilu pro jednotku SDH Milence, městys má vlastní prostředky na dofinancování tohoto projektu

2. zastupitelstvo městyse bere na vědomí:

- zprávu o činnosti rady
- zprávu kontrolního výboru
- zprávu finančního výboru
- rozpočty DSO Úhlava pro rok 2018

3. zastupitelstvo městyse neschvaluje:

- navýšení odměn poskytovaných neuvolněným členům zastupitelstva městyse od 1.1.2018 dle nařízení vlády č. 318/2017 Sb. a souhlasí s dosavadní výší odměn.

4. zastupitelstvo městyse vyslovuje souhlas:

- se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městysem a členem ZM p. Syrovcem – uzavření dohody o provedení práce na vykonávání správce KD Milence

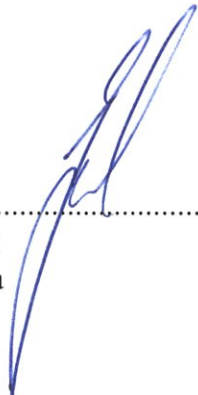
5. zastupitelstvo městyse ukládá p. starostce:

- prověřit informaci o odebírání vzorků vody v domě čp. 169 v Dešenicích, zjistit jejich výsledek
- zajistit u fi Vodospol pravidelné dokládání vyúčtování nákladů uvedených v kalkulaci ceny vodného, zejména se jedná o položku oprav
- rozeslat členům ZM rozpis oprav vodovodu v letošním roce

- prověřit vzdálenost vývozu popelnicových nádob od nemovitosti dle smlouvy s fi ZKS Plzeň
- projednat s fi ZKS Plzeň kvalitní a úplný vývoz popelnic

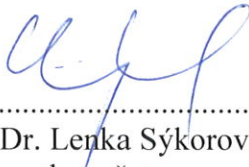
V Dešenicích dne 15.12.2017.

Zapsala Ing. Helena Boučková.



.....

Roman Zach
místostarosta



.....

PhDr. Lenka Sýkorová
starostka městyse