

**Zápis z 9. veřejného zasedání zastupitelstva městyse konaného dne
24.6.2015 od 18.00 hodin v klubovně SDH Milence.**

Č.J. 471/2015

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu, volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky
3. Diskuse
4. Různé. Zpráva o činnosti rady
5. Zpráva kontrolního výboru
6. Projednání závěrečného účtu městyse za r.2014
7. Projednání žádostí o poskytnutí půjček z fondu rozvoje bydlení
8. Projednání darovací smlouvy s příkazem pro Ekoregion Úhlava, z.s
9. Projednání návrhu Dodatku č.1 ke smlouvě a dílo s fi. Colas CZ, a.s.
10. Projednání rozpočtové změny č.9
11. Projednání záměru koupě pozemku č.3/5 v k.ú. Divišovice
12. Projednání návrhu dodatku č. 2 ke Smlouvě o podmínkách poskytnutí dotace z ROP NUTS II Jihozápad
13. Projednání žádosti o prodej pozemků k.ú. Děpoltice
14. Projednání prodloužení termínu čerpání úvěru na akci museum šumav.pivovarnictví a MK II etapa
15. Diskuse
16. Závěr

1. Veřejné ustavující zasedání zastupitelstva městyse zahájila v 18.00 hod. starostka městyse p. PhDr. Lenka Sýkorová. Při zahájení přítomno 11 členů, omluveni: p. Kindlmanová, p. Šetlíková, p. Král, p. Nový. ZM je usnášeníschopné. Paní Sýkorová přivítala všechny členy ZM a hosty a konstatovala, že jednání bylo svoláno a vyhlášeno v souladu s § 91. odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů, oznámení o svolání bylo zveřejněno na úředních deskách.
2. Členové ZM byli seznámeni s návrhem programu jednání. Návrh programu navrhla p. starostka doplnit o 3 body: Projednání Dodatku č. 2 ke Smlouvě o podmínkách poskytnutí dotace z ROP NUTS III Jihozápad, který se týká změny výše dotace – resp. o jejím snížení vzhledem k vysoutěžené nižší ceně zhotovitele stavby, b) projednání žádosti o koupi pozemku resp. projednání záměru prodeje části pozemku p.č. 4/6, pozemku p.č. 4/1 a části pozemků p.č. 196 a 438/1 k. ú. Děpoltice, c) projednání prodloužení termínu čerpání úvěru na projekt Rekonstrukce II. etapa – muzeum šumavského pivovarnictví (do konce července) a prodloužení termínu úvěrové smlouvy na projekt rekonstrukce místních komunikací II. etapa – čerpání do konce srpna)

Návrh usnesení: ZM schvaluje program jednání.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se: 0

Zastupitelstvo městyse projednalo ověřovatele zápisu ve složení: p. Kratejl, p. Úlovec

Návrh usnesení: ZM schvaluje ověřovatele zápisu ve složení : p. Kratejl, p. Úlovec

Hlasování: pro 10 proti: 0 Zdržel se: 1 p. Úlovec

Zastupitelstvo městyse projednalo zapisovatelku zápisu p. Suchanovou

Návrh usnesení: ZM schvaluje zapisovatelku p. Suchanovou

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

3. Diskuse:

- p. starostka: Ráda bych připomněla zastupitelům, že účast na jednání ZM je jejich povinností a pokud mají skutečně závažné důvody, které jim znemožňují se jednání účastnit, jsou povinni se z jednání omluvit, což někteří nečiní.

Dále bych se ráda vrátila k minulému jednání ZM, kdy se projednávalo Vrácení finančních prostředků dotace dle § 22 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Na základě auditu č. ROPJZ/2014/O/035, který proběhl v době od 27. 6. do 12. 8. 2014 a týkal se projektu Dešenice – rekonstrukce části bývalé tvrze čp. 1 za účelem kultury a kvality služeb veřejné správy. (Tvrz I. etapa) Městys je povinen vrátit část dotace ve výši 2 095 680,05 Kč, a to do 30. 5. 2015. Městys peníze vrátil, nicméně tato částka je pro tak malou obec, jakou jsou Dešenice citelná.

- p. Rejfek: Výběrové řízení zpracovávala firma ze Sušice. Ta již neexistuje. P. Netrval byl také členem výběrové komise. Pán, který zpracovával výběrové řízení již nežije, firma již také neexistuje. Dále uvedl, že městys nemůže být 2x pokutován za jednu a tu samou věc. Městys se měl poradit na ROPU nebo s pracovníkem ministerstva o minimalizování výše částky. Dále se p. Rejfek pokusí zjistit zda tito lidé (ze zaniklé firmy) ještě existují. Do dvou dnů dodá telefon. Číslo nebo kontakt na zaniklou firmu.
- p. starostka: pokuta se netýká jedné a té samé věci
- p. Rejfek: Zda je zpráva z kontroly ministerstva k dispozici- zastaví se zítra. Dále sdělil k omlouvání zastupitelů z jednání, že se nemohl jednání zúčastnit, jelikož měl jednání majetkové komise v Plzni.
- p. starostka: omlouvání nebylo myšleno na konkrétní osobu

4. Se zprávou o činnosti rady seznámil místostarosta p. Zach. Zpráva tvoří přílohu tohoto zápisu.

5. Zpráva kontrolního výboru nebyla přednesena z důvodu nepřítomnosti předsedkyně p. Šetlíkové.

6.ZM projednalo a schválilo celoroční hospodaření městyse Dešenice a závěrečný účet městyse za rok 2014 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2014. Zůstatek peněžních prostředků k 31.12.2014 činil částku 100615,68 Kč na účtu u ČS,516933,73 Kč u KB, 2 458313,43 Kč u ČNB, na účtě byt. fondu 679477,29 Kč a termínované vklady v hodnotě 6000 000,- Kč. V I. kapitole se hovoří o rozpočtových příjmech , které činily po rozpočtových změnách 29 279940,71 Kč, s výsledkem od počátku roku ve výši 22 747 275,20 Kč. Komentář odůvodňuje daňové příjmy. Pod bodem 2 jsou obdržené dotace v roce 2014. V II kapitole jsou rozpočtové výdaje, které po změnách činí 45 792 125,40 Kč s výsledkem od počátku roku 34 051 109,44 Kč. V následujícím komentáři jsou výdaje odůvodněny. Hospodářskou činnost městys nevede, neboť všechny činnosti jsou vykovávány v rámci hlavní činnosti.

Přezkoumání bylo provedeno v souladu se zákonem č. 420/2004 na základě žádosti městyse pracovníky oddělení finanční kontroly Krajského úřadu Plzeňského kraje . Při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Závěrečný účet je přílohou zápisu.

Návrh usnesení: ZM schvaluje celoroční hospodaření městyse Dešenice a závěrečný účet městyse za rok 2014 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2014 bez výhrad.

Návrh usnesení : ZM schvaluje účetní závěrku za rok 2014 sestavenou ke dni 31.12.2014

Hlasování: pro 11 proti: 0 zdržel se: 0

7. Byly podány 2 žádosti o půjčku z fondu rozvoje bydlení: p. Blažková bytem Dešenice 120 ve výši 35 000 Kč a p. František Toman bytem Děpoltice 35 ve výši 25000 Kč na opravu komína

Návrh usnesení: ZM schvaluje půjčku z fondu rozvoje bydlení pro p. Hanu Blažkovou Dešenice 120 ve výši 35 000 Kč a p. Františku Tomanovi Děpoltice 18 ve výši 25000 Kč .

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

8. Projednání darovací smlouvy s příkazem pro Ekoregion Úhlava, z.s.Městys poskytl v minulosti peníze na dobu určitou. V loňském roce byla tato doba prodloužena o rok. Vzhledem k novele zákona č. 250/2000 Sb. která nastavuje nová pravidla ohledně dotací poskytovaných obcemi, je nutno poskytnout Ekoregionu dotaci dle nových pravidel. Ekoregion vrací na účet městyse poskytnutých 57 100 Kč a žádá o poskytnutí daru ve stejné výši.

p. Kratejl: Co nám poskytuje a kdo v něm je

p. starostka: je to sdružení obcí Hamry, Chudenín, Strážov, Janovice, Všeruby a předseda je p. Rousek

p. Rejfek v minulosti jsme tím získali 2 dotace

p. Štembera: byl jsem zakládající člen, snadné možnosti získávání dotací v rámci příhraničí

Návrh usnesení: ZM schvaluje darovací smlouvu s příkazem s Ekoregionem Úhlava, z.s. poskytnutí finančních prostředků ve výši 57 100 Kč

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

9. Fi .Colas je zhotovitelem stavby – projekt Rekonstrukce místních komunikací, II. část. Vzhledem k probíhající opravě havarijního stavu vodovodu byla na ROP Jihozápad odeslána žádost o prodloužení termínu dokončení stavby o 1 měsíc, tedy do 31. 7. 2015. Dodatek se týká pouze prodloužení termínu.

p. Rejsek: stihne fi Colas zhotovení této komunikace. Když se srovná s 1.etapou ,jde to pomaleji

p. starostka: stihnout by se to mělo, je to opožděno o 4 týdny

p. Zach : byl tam problém i u p. Šetlíka. LS měly udělat přípojky již v loňském roce a neudělaly je.

p. starostka: byli jsme v dotaci náhradníci, práci by měli stihnout

Návrh usnesení: ZM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s fi. Colas CZ. a.s. se sídlem Praha 9, Ke Klíčovu 9 PSČ 190 00 o dokončení díla do 31. 7. 2015.

Hlasování. Pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

10. Projednání rozpočtové změny č.9.

Zateplení ZŠ a MŠ pův.účet. pol.6121 §3111 – nové účtování po.6121 § 3117

400 000 Kč

Kanalizační přípojky přesun z pol. 5909 § 6409 na pol.6121 § 2321 300 000Kč

p. Kratejl: nejedná se o rozpočet jako celek, přesouvá se pouze v paragrafech

Návrh usnesení: ZM schvaluje rozpočtovou změnu č. 9 v položce výdaje: zateplení ZŠ a MŠ – přesun fin. prostředků. Z pův. účtování pol. 6121 § 3111 – nové účet. Pol. 6121 § 3117, částka 400 000 Kč a kanalizační přípojky – přesun fin. prostředků pol. 5909 § 6409, nové účtování pol. 6121 § 2321 částka 300 000 Kč.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

11.Projednání záměru koupě části pozemku p. č. 3/5 k. ú. Divišovice. Jedná se o část pozemku, který leží v místní komunikaci v rozsahu cca 270 m² (viz příloha). Majitel požaduje 25 000 Kč. Koupí tohoto pozemku projednávalo zastupitelstvo již v roce 2011 (5. a 10. jednání ZM). ZM tehdy schválilo cenu 25 Kč za metr, s čímž majitel nesouhlasil. p. Zach jedná se silnici zasahující až k příkopu. Pan.Šota požaduje 25 000 Kč a nesleví. Příkopy čistí městys.

p. Bek: To je asfalt

p. Úlovec: jsou na to peníze a potřebujeme ho?

p. Kratejl: je třeba přehodnotit cenu za pozemky

p. Štembera: dříve se kupoval další kus asfaltu a předminulé ZM prodalo pozemek, přes který vede veřejný vodovod, prosadil ho p. Pytel, pozemek se prodal za 7,-Kč za metr. Dále uvedl, že to byl podvod. Je třeba si rozmyslet, co kupovat a neprosazovat strejčkování.

Návrh usnesení: ZM souhlasí se záměrem městyse koupit část pozemku p.č. 3/5 v k. ú. Divišovice za cenu 25 000 Kč.

Hlasování: pro: 9 Proti: 1 p. Kratejl zdržel se: 1 p. Chlup

12. Projednání dodatku č.2 ke Smlouvě o podmínkách poskytnutí dotace z ROP NUTS II jihozápad , který se týká snížení poskytnuté dotace, k němuž dochází na základě výběrového řízení na zhotovitele stavby.

Návrh usnesení: ZM schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o podmínkách poskytnutí dotace z ROP NUTS II Jihozápad ve věci snížení poskytnuté dotace z původních 14 792 835 Kč na 12 573 908,99 Kč.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

13. Projednání záměru prodeje pozemků: části pozemku p.č. 4/6, pozemku p. č. 4/1 a části pozemků p. č. 196 a 438/1 k. ú. Děpoltice, žadatel Pavel Balík. Pozemky přesahují výměru 4000 m². Rada nedoporučuje schválení záměru prodeje, neboť pozemek p. č. 4/1 je pronajatý a pozemek p. č. 4/6 je určen ke směně, navíc v Děpolticích se má letos začít s pozemkovými úpravami.

Návrh usnesení: ZM neschvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 4/6, pozemku p. č. 4/1 a části pozemků p. č. 196 a 438/1 k. ú. Děpoltice.

Hlasování: pro:11 proti: 0 zdržel se: 0

14.Projednání dodatku č.1 ke smlouvě o úvěru č. 10835/14/LCD rekonstrukce tvrze a Dodatku č.1 ke smlouvě o úvěru č.10753/14/LCD - rekonstrukce místních komunikací II etapa ve věci prodloužení termínu čerpání úvěru v případě tvrze do 24.7.2015 včetně a v případě komunikací do 25.8.2015 včetně.

Návrh usnesení: ZM Schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 10835/14/LCD ze dne 26. 5. 2014 ve věci období oprávnění čerpat do 24. 7. 2015 včetně.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení: ZM Schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 10753/14/LCD ze dne 25. 6. 2014 ve věci oprávnění čerpat do 25. 8. 2015 včetně.

Hlasování: pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

16. Diskuse:

p. Chlup: dole u p. Souškové nesvítí veřejné osvětlení. P. starostka sdělila, že se světlo opraví, až bude více poškozených světel.

p.Chlup: mluvil s p. Stuibrem o jeho pozemku, který mu zasahuje až do asfaltky.

p. starostka dělila, že se to projednávalo už vloni a je připravena směna pozemku.

p. Úlovec : poukázal na rozbité asfalty , které prorůstají trávou. p. Rejfek poukázal, že rozbitý asfalt je i u stanice ČD u p. Karlovského, zda někdo upozornil ČD nebo ne. P. starostka sdělila, že o tom neví, ale zajde se tam podívat a věc přešetří.

p. Rejfek. Chodník, který je v Milencích před RD je poškozen a ptá se, kdo a kdy to opraví. P. starostka sdělila, že se to bude řešit s majitelem RD p. Veckem. Pan Zach sdělil, že to řešil s p. Špačkem a ten mu řekl, aby to řešil s majitelem p. Veckem.

p. Chlup : se ptá co bude před RD v Milencích, kde je natažena folie, p. starostka sdělila, že se tam vysadí keře

p. Úlovec: upozornil na parkování na chodníku před RD v Milencích, kde se nedá ani projít s kočárkem , chodník je na chození a ne aby tam stála auta. Je potřeba oslovit majitele těchto domů. Pan Štembera upozornil na tuto věc již na minulém zastupitelstvu.

p. Rejfek: ptá se na stav pozemkových úprav a na převod pozemků od st. Pozemk. úřadu zejména na pozemky ve statku v Milencích a Divišovicích. P. starostka sdělila ,že tu byl p. Weber z pozemkového úřadu a v létě se spustí pozemk. úpravy v Matějovicích a Divišovicích,dále k převodu pozemků od SPÚ

žádost byla poslána do Prahy odkud to šlo zpět do Plzně, odsud to měli poslat zpět do Prahy.Je to takový kolotoč.

- q. Rejfek:se ptá kolik lidí podepsalo smlouvy na připojení ke kanalizaci a jak to vypadá s přípojkami co měly zhotovit LS Nýrsko p. starostka sdělila, že smlouvy podepsalo 70% lidí a stále ještě chodí podepisovat, přípojka v Milencích je hotová

LS Nýrsko toho mají moc, každý týden jedná s p. Přerostem, p. Rejfek by doporučil podívat se do smlouvy a pohrozit právníkem .

p. Rejfek: ptá se na stav prací v ZŠ a MŠ a termín dokončení stavby. P. starostka sdělila, že práce mají být hotovy do 30.6.2015, v případě nedodržení smlouvy bude

uplatňováno penále.

p. Řehoř: ptá se na příspěvek na savce, SDH Milence by si vzalo koš, p. Zach sdělil, že SDH Dešenice vezme savce.

p.Úlovec jestli někdo řídí a kontroluje pracovníky VPP, p. starostka sdělila, že pracovníky řídí p. Bouček i

p.Štembera: není dokončený převod pozemku pod stanicí plynu v Dešenicích, mělo by se to dokončit a pozemek nabídnout majiteli. Pozemek je v majetku městyse, měl by se prodat plynárnám(pozemek nad Denkem).

p. Štembera: stav v KD Milencích je kromě podlahy špatná i střecha nad jevištěm , padají tam stropy a podlaha nemusí být celá z parket p. Řehoř sdělil, že je tam malý spád, p. Zach řekl, že problém je ze strany od Urbanů, podlaha- počítá se marmoleum.

p. Vainer: se ptal na stav vodovodu v Milencích, p. starostka odpověděla, že projekt řeší Vodospol.

p. starostka pozvala přítomné na poutové oslavy a otevření výstav v pátek 24.7.2015, dále sdělila, že 7.7.2015 bude zahájena oprava silnice II/90 v Milencích

16. Na závěr jednání poděkovala p. starostka všem členům ZM za účast na jednání. Jednání ZM bylo ukončeno v 19. 25 hod.

Přílohy:

- Prezenční listina
- Prezenční listina hostů
- Zpráva o činnosti rady
- Pozvánka na veřejné zasedání ZM
- Závěrečný účet městyse za rok 2014
- Protokol o schválení účetní závěrky městyse
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Dešenice za rok 2014
- Návrh dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č.smlouvy zhotovitele: ZA/PL/2015/002 s fi.Colas
- Návrh dodatku č.2 ke smlouvě o podmínkách poskytnutí dotace z ROPU NUTS II Jihozápad
- Návrh dodatku č.1 ke smlouvě o úvěru č.10753/14/LCD ze dne 25.6.2014
- Návrh dodatku č.1 ke smlouvě o úvěru č.10835/14/LCD ze dne 26.5.2014
- Návrh darovací smlouvy s Ekoregionem Úhlava,z.s.

V Dešenicích dne 26.6.2015

Zapsala: Marie Suchanová



PhDr. Lenka Sýkorová

starostka městyse

Ověřovatelé zápisu: ing. Kratejl David

.....

p. Úlovec Václav

.....

**Usnesení č.9 z veřejného zasedání zastupitelstva městyse konaného dne
24.6.2015 18.00 hodin v klubovně SDH Milence**

1) Zastupitelstvo městyse schvaluje

- Navržený program jednání doplněný o body navržené p. starostkou
- Zapisovatelku p. Suchanovou
- Ověřovatele zápisu ve složení: p. Kratejl, Úlovec
- Celoroční hospodaření městyse Dešenice a závěrečný účet městyse za rok 2014 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2014 bez výhrad.
- Účetní závěrku za rok 2014 sestavenou ke dni 31.12.2014 bez výhrad
- Půjčku z fondu rozvoje bydlení pro p. Hanu Blažkovou bytem Dešenice čp.120 ve výši 35 000 Kč a p.Františka Tomana bytem Děpoltice čp.35 ve výši 25 000 Kč.
- Darovací smlouvu a s Ekoregionem Úhlava,z.s. o poskytnutí finančních prostředků ve výši 57 100 Kč.
- Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s Firmou Colas a.s. o dokončení díla do 31.7.2015
- Rozpočtovou změnu č.9

	Původní účtování	Nové účtování	Kč
Zateplení ZŠ a MŠ-PŘESUN	Pol.6121 §3111	Pol.6121 §3117	400 000
Kanalizační přípojky-přesun	Pol.5909 §6409	Pol.6121 §2321	300 000

- Záměr koupě části pozemku p.č. 3/5 v k.ú. Divišovice za cenu 25 000 Kč
- Dodatek č.1 ke smlouvě o podmínkách poskytnutí dotace z ROP NUTS II Jihozápad ve věci snížení poskytnuté dotace z původních 14 792 835 Kč na 12 573 908,99 Kč
- Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č.10835/14/LCD ze dne 26.5.2014 ve věci období oprávnění čerpat do 24.7.2015 včetně.

- Dodatek č.1 ke smlouvě o úvěru č. 10753/14LCD ze dne 25.6.2014 ve věci oprávnění čerpat do 25.8.2015 včetně

2.zastupitelstvo bere na vědomí:

- zprávu o činnosti rady městyse
- informaci starostky o zahájení rekonstrukce silnice II/190 a odeslání žádosti v dotačním titulu havarijní stavy a naléhavé potřeby obcí na Plzeňský kraj na opravu podlahy v KD Milence

3.zastupitelstvo městyse neschvaluje

- záměr prodeje části pozemků p.č. 4/6, pozemku p.č. 4/1 a části pozemků p.č. 196 a 438/1 v k.ú. Děpoltice

V Dešenicích dne 26.6.2015

Zapsala: Marie Suchanová



.....

Roman Zach
místostarosta



.....

PhDr. Lenka Sýkorová
starostka městyse