



MĚSTSKÝ ÚŘAD KLATOVY

odbor výstavby a územního plánování

náměstí Míru 62/I, 339 20 Klatovy
tel.: 376 347 111, fax: 376 347 380

Spis. zn.: OVÚP/8938/12/Fr
Č.j.: OVÚP/1995/13/Fr
Vyřizuje: Fryba
Tel.: 376 347 228

V Klatovech, dne : 27.3.2013

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 14.12.2012 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 247 29 035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kterého zastupuje

GA Energo technik, s.r.o., IČO 491 96 812, Na Střílně AB, Plzeň-Bolevec, 330 11 Třemošná

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Týnec, zámek - NN, kNN

(dále jen "stavba") na pozemcích **st. p. 5, p.č. 55/3, 55/7, 55/32, 55/33, 57/8, 88/10, 448, 549, 550 a 551** v katastrálním území **Týnec u Janovic nad Úhlavou**.

Stavba obsahuje:

uložení nového zemního kabelového vedení NN s připojením nových odběrných míst, přepojení stávajících odběrů a demontáž části stávajícího vzdušného vedení NN v obci Týnec.

Ze stávajícího vedení NN AlFe 3x70+50 na bet. sloupu na pozemku p.č. 88/10 se provede svod zemním kabelem AXKE-J 4x120 mm², který povede přes pozemky p.č. 448, 55/33 a bude ukončen v nové pojistkové skříni SS100 na pozemku p.č. 549. Přejít přes komunikaci č. III/19126 na pozemku p.č. 448 bude proveden překopem.

Dále budou ze stávajícího vedení NN AlFe 3x70+50 provedeny po stávajícím bet. sloupu na pozemku p.č. 55/32 dva svody novými kabely AXKE-J 4x120 mm². Jeden zemní kabel bude smyčkovat novou pojistkovou skříň SS200, umístěnou na hranici pozemků p.č. 55/7 a 55/8 a bude ukončen v nové rozpojovací skříni SR522, umístěné na pozemku p.č. 551 u objektu na p.č. st.19/13.

Druhý zemní kabel bude smyčkovat tři nové pojistkové skříně SS100 (pro připojení objektů č.p. 85, č.p. 84 a č.p. 2) a bude ukončen v nové rozpojovací skříni SD822 na pozemku p.č. 550, která nahradí stávající R9 u pozemku p.č. 61.

Nový zemní kabel NN bude pod komunikací, parkovacími místy a vjezdy na pozemky uložen v kabelové chráničce PE Ø110 mm v hloubce 120 cm.

Provede se opětovné připojení elektroměrových rozvaděčů objektů č.p. 84, č.p. 85 zemním kabelem CYKY 4x10 mm² a budovy zámku na pozemku p.č. st.19/2 zemním kabelem AYKY-J 4x35 mm².

Po ukončení prací na stavbě ve všech případech, kde umístěním nových přípojek a svodů nebo demontáží starého zařízení dojde k poškození střech, fasád, plotů, pozemků apod., je investor povinen sám, nebo prostřednictvím odborné firmy zajistit opravu a uvedení dotčených objektů a ploch do původního stavu.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemcích *st. p. 5, p.č. 55/3, 55/7, 55/32, 55/33, 57/8, 88/10, 448, 549, 550 a 551* v katastrálním území *Týnec u Janovic nad Úhlavou*.

III. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků územního řízení:

Nebyly uplatněny během zahájeného řízení o umístění stavby.

IV. vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Týnec, zámek - NN, kNN

(dále jen "stavba") na pozemcích *st. p. 5, p.č. 55/3, 55/7, 55/32, 55/33, 57/8, 88/10, 448, 549, 550 a 551* v katastrálním území *Týnec u Janovic nad Úhlavou*.

V. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou zpracoval pod zakázkovým číslem IV-12-0007392 v listopadu 2012 *GA Energo technik, s.r.o., IČO 491 96 812, Na Střílně AB, Plzeň-Bolevec, 330 11 Třemošná* a ověřil *Ing. Petr Průšek - ČKAIT 0201558*; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude prováděna dodavatelsky firmou s příslušným oprávněním; stavebník před zahájením prací na stavbě písemně ohlásí stavebnímu úřadu generálního dodavatele stavby (včetně sídla a kopie příslušného oprávnění), který bude stavbu provádět. Jakékoliv změny dodavatele v průběhu stavby budou písemně oznámeny stavebnímu úřadu.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 20/2012 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby, a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
6. Stavebník je povinen oznámit svůj záměr archeologickému ústavu a strpět archeologický dozor během realizace stavby a dodržet podmínky vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Kontaktní místo – Vlastivědné muzeum Dr. Karla Hostaše v Klatovech.
7. Stavebník zajistí vytýčení stavby v souladu s projektovou dokumentací subjektem k tomu oprávněným.
8. Před zahájením výkopových prací budou na místě ověřeny a vytýčeny trasy všech podzemních vedení a zařízení, v ochranných pásmech těchto podzemních vedení budou prováděny zemní práce

ručním způsobem a za zvýšené opatrnosti. Souběh a křížení se stávajícími sítěmi bude provedeno v souladu s ČSN 736005 a normami souvisejícími a zároveň požádat o vzdání příslušného povolení k výkopovým pracím.

9. Při provádění stavby budou k trvalému zabudování použity jen takové výrobky, které splňují požadavky dle § 156 stavebního zákona a zákona č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky.
10. S veškerými odpady včetně demontovaného materiálu, které vzniknou v průběhu realizace výše uvedené stavby, bude jejich původcem nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a s jeho prováděcími předpisy, především veškeré odpady budou předány do vlastnictví oprávněným osobám dle výše citovaného zákona o odpadech. Doklady o odstranění či předání odpadů budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce.
11. Stavba bude dokončena do **12/2013** a před uplynutím tohoto termínu požádá stavebník v souladu s § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu.
K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník připraví výchozí revizní zprávu, geometrické zaměření stavby v digitální formě, dokumentaci skutečného provedení stavby, doklad o předání či odstranění odpadů, nálezovou zprávu k archeologickému průzkumu nebo doklad o oznámení započetí prací Vlastivědnému muzeu Klatovy.
12. Po ukončení prací na stavbě ve všech případech, kde umístěním nových přípojek a svodů nebo demontáží starého zařízení dojde k poškození střech, fasád, plotů, pozemků apod., je investor povinen sám, nebo prostřednictvím odborné firmy zajistit opravu a uvedení dotčených objektů a ploch do původního stavu.

VI. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků stavebního řízení:

Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Stavební povolení je vykonatelné nabytím právní moci územního rozhodnutí (dle § 74 odst. 1 správního řádu)

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 14.12.2012 podal stavebník ČEZ Distribuce, a. s., IČO 247 29 035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterého zastupuje GA Energo technik, s.r.o., IČO 491 96 812, Na Střílně AB, Plzeň-Bolevec, 330 11 Třemošná žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil dopisem č.j. OVÚP/34/13/Fr ze dne 2.1.2013 zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na den 6.2.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Obec Týnec má pro celé své území schválenou územně plánovací dokumentaci, podle které je navrženo vedení NN v zastavěném území.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Klatovy, koordinované stanov. č.762 - odbor ŽP č.j. ŽP/10991/11/Ro ze dne 29.12.2011
- MěÚ Klatovy, odbor ŠKCR – závazné stanovisko č.j. 483/12 ze dne 18.4.2012
- MěÚ Klatovy, odbor dopravy – Rozhodnutí č.j. OD/2607-3/12/Ba ze dne 20.3.2013
- Policie ČR, dopravní inspektorát Klatovy, vyjádření č.j. KRPP-79200-2/ČJ-2012-030406 ze dne 25.5.2012
- SÚSPK, Oblastní správa JIH, vyjádření zn. 502/12/SÚSPK-K ze dne 12.3.2012

Vyjádření správců sítí: Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 20.12.2011 pod č.j. 191196/11; RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 20.12.2011 pod zn. 5000564082; ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 6.11.2012 pod zn. 0100109088; ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 05.11.2012 pod zn. 0200067354; ŠVK Klatovy, a.s., ze dne 15.1.2013 pod zn. To/2013/1350034; Obec Týnec, ze dne 18.1.2012 pod zn. 167/11; Policie ČR, Krajské ředitelství policie PK, odbor IKT ze dne 28.12.2011.

Projektová dokumentace dále obsahuje:

smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene

- ČEZ Distribuce a.s. / Dr. Dominika Kolowrat-Krakovská *jako zákonný zástupce nezletilé* Francesci Dominiky Kolowrat-Krakovské *a nezletilého* Maximiliana Alexander Kolowrat-Krakovského
- ČEZ Distribuce a.s. / Lenka Tichá
- ČEZ Distribuce a.s. / Jan Larowitz
- ČEZ Distribuce a.s. / SJM Josef Rauscher a Radoslava Rauscherová
- ČEZ Distribuce a.s. / SJM Stanislav Sedláček a Libuše Sedláčková
- ČEZ Distribuce a.s. / Obec Týnec

smlouvy o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚS Plzeňského kraje č. 502/12/Klatovy mezi ČEZ Distribuce a.s. / SÚS Plzeňského kraje

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

1. V územním řízení

Účastníci územního řízení byli stanoveni podle § 27 správního řádu a § 85 stavebního zákona

- podle §27 odst.1 správního řádu : žadatel *GA Energo technik, s.r.o., IČO 491 96 812, Na Střílně AB, Plzeň-Bolevec, 330 11 Třemošná*
- podle §27 odst.2 správního řádu : Obec Týnec, Dr. Dominika Kolowrat-Krakovská *jako zákonný zástupce nezletilé* Francesci Dominiky Kolowrat-Krakovské *a nezletilého* Maximiliana Alexander Kolowrat-Krakovského, Lenka Tichá, Jan Lazarowitz, Josef Rauscher, Radoslava Rauscherová, Stanislav Sedláček, Libuše Sedláčková, SÚS PK, Okresní správa Klatovy, Telefónica Czech Republic,a.s.

Okruh účastníků podle § 85 odst.2 stavebního zákona (§27 odst.2 správního řádu) byl omezen na vlastníky pozemků a staveb dotčených stavbou kabelového vedení NN. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

2. Ve stavebním řízení:

Účastníci stavebního řízení byli stanoveni podle § 27 správního řádu a § 109 stavebního zákona

- podle §27 odst.1 správního řádu : žadatel *GA Energo technik, s.r.o., IČO 491 96 812, Na Střílně AB, Plzeň-Bolevec, 330 11 Třemošná*
- podle §27 odst.2 správního řádu : Obec Týnec, Dr. Dominika Kolowrat-Krakovská *jako zákonný zástupce nezletilé* Francesci Dominiky Kolowrat-Krakovské *a nezletilého* Maximiliana Alexander Kolowrat-Krakovského, Lenka

Tichá, Jan Lazarowitz, Josef Rauscher, Radoslava Rauscherová,
Stanislav Sedláček, Libuše Sedláčková, SÚS PK, Okresní správa
Klatovy, Telefónica Czech Republic,a.s.

Okruh účastníků podle § 109 odst.1 stavebního zákona (§27 odst.2 správního řádu) byl omezen na vlastníky pozemků a staveb dotčených stavbou kabelového vedení NN. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Obec Týnec má územní plán schválený zastupitelstvem obce dne 11.02.2001.

Účastníkům územního řízení bude územní rozhodnutí doručeno v souladu s ust. § 92 odst.3 stavebního zákona, tj. účastníkům uvedeným v §85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům uvedeným v §85 odst.2 stavebního zákona se rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou.

Účastníkům stavebního řízení dle § 109/1 stavebního zákona a dotčeným orgánům bude rozhodnutí o povolení stavby doručeno v souladu s §115 stavebního zákona jednotlivě.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci řízení neuplatnily návrhy ani námitky

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Stavební úřad neobdržel připomínky veřejnosti.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci a nestane se vykonatelným.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Městského úřadu Klatovy, odboru výstavby a územního plánování s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude následně postoupeno Krajskému úřadu Plzeňského kraje, odboru regionálního rozvoje.

Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

„otisk úředního razítka“

Ing. Pavel Boublík

vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 12.2.2013.

Obdrží:

v souladu s ust. §87 odst.1 stavebního zákona účastníkům řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona

- GA Energo technik, s.r.o., IDDS: ryt33bf

- Obec Týnec, IDDS: tdybrjs

účastníkům řízení podle § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou

Dr. Dominika Kolowrat-Krakovská jako zákonný zástupce nezletilé Francesci Dominiky Kolowrat-Krakovské a nezletilého Maximiliana Alexander Kolowrat-Krakovského, Lenka Tichá, Jan Lazarowitz, Josef Rauscher, Radoslava Rauscherová, Stanislav Sedláček, Libuše Sedláčková, SÚS PK, Okresní správa Klatovy, Telefónica Czech Republic, a.s.

účastníkům stavebního řízení dle § 109/1 stavebního zákona (dodejky)

- GA Energo technik, s.r.o., IDDS: ryt33bf

- Dr. Dominika Kolowrat-Krakovská, Ovocný trh č.p. 6, 110 00 Praha 1 – zákonný zástupce nezletilé Francesci Dominiky Kolowrat-Krakovské a Maximiliana Alexander Kolowrat-Krakovského,

- Obec Týnec, IDDS: tdybrjs

- Lenka Tichá, Týnec č.p. 36, 340 21 Janovice nad Úhlavou

- Jan Lazarowitz, Týnec č.p. 1, 340 21 Janovice nad Úhlavou

- Josef Rauscher, Týnec č.p. 85, 340 21 Janovice nad Úhlavou

- Radoslava Rauscherová, Týnec č.p. 85, 340 21 Janovice nad Úhlavou

- Stanislav Sedláček, Týnec č.p. 85, 340 21 Janovice nad Úhlavou

- Libuše Sedláčková, Týnec č.p. 85, 340 21 Janovice nad Úhlavou

- SÚS PK, Okresní správa Klatovy, IDDS: qbep485

- Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

dotčené správní úřady

- Městský úřad Klatovy, odbor dopravy, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

- Městský úřad Klatovy, odbor školství, kultury a cest. ruchu, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

veřejnou vyhlášku dále obdrží

- Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí - se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy)

- Obecní úřad Týnec - se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Týnci po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy)