



MĚSTSKÝ ÚŘAD KLATOVY

odbor výstavby a územního plánování

náměstí Míru 62/I, 339 20 Klatovy
tel.: 376 347 111, fax: 376 347 380

Spis. zn.: OVÚP/7645/12/My
Č.j.: OVÚP/8693/12/My
Vyřizuje: Ing. Martin Malý
Tel.: 376 347 276

V Klatovech, dne : 13.12.2012

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ve společném řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 a § 169 stavebního zákona žádosti o výjimku z obecných požadavků na využívání území, o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, které dne 24.10.2012 podal

Ing. Miroslav Smolík, nar. 21.7.1967, Týnec 115, 340 21 Janovice nad Úhlavou,
kterého zastupuje

Miroslav Smolík, nar. 14.10.1943, Kličkova 606, Klatovy IV, 339 01 Klatovy 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 169 odst. 2,3 a 5 stavebního zákona

povoluje

výjimku z ustanovení § 21 odst. 6 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů pro umístění stavby

Sklad zahradního náčiní

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 236/29 v katastrálním území Týnec u Janovic nad Úhlavou spočívající **v umístění stavby o větší zastavěné ploše, než kterou lze na pozemku rodinného domu dále umístit.**

Popis:

- Sklad je přízemní nepodsklepená stavba o rozměrech 7,05 x 5,55 m, zastavěné ploše 39,13 m² a výšce hřebene od upraveného terénu max. 4,35 m. Stavba svou zastavěnou plochou přesahuje o 14,3 m² plochu stavby uvedené v § 103 odst. 1 písm. a) bod 1 stavebního zákona.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ing. Miroslav Smolík, nar. 21.7.1967, Týnec 115, 340 21 Janovice nad Úhlavou

II. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Sklad zahradního náčiní

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 236/29 (zahradu) v katastrálním území Týnec u Janovic nad Úhlavou.

Druh a účel umísťované stavby:

- Stavba skladu pro skladování zahradního nářadí a palivového dříví pro vytápění rodinného domu

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba je umístěna na pozemku parc. č. 236/29 v k.ú. Týnec u Janovic nad Úhlavou ve vzdálenosti 7,3 m od stavby rodinného domu č.p. 115 na pozemku st.p. 238 v k.ú. Týnec u Janovic nad Úhlavou, ve vzdálenosti 6,1 m od hranice pozemku parc.č. 236/26 v k.ú. Týnec u Janovic nad Úhlavou, ve vzdálenosti min. 5,7 m od hranice pozemku parc.č. 236/25 v k.ú. Týnec u Janovic nad Úhlavou a ve vzdálenosti 10,65 m od hranice pozemku parc.č. 236/27 v k.ú. Týnec u Janovic nad Úhlavou. Dešťové vody ze střechy jsou likvidovány vsakem na pozemku parc. č. 236/29 v k.ú. Týnec u Janovic nad Úhlavou.

Určení prostorového řešení stavby:

- Sklad je přízemní nepodsklepená stavba o rozměrech 7,05 x 5,55 m, zastavěné ploše 39,13 m², zastřešená sedlovou střechou o výšce hřebene od upraveného terénu max. 4,35 m. Podlaha stavby je ve dvou výškových úrovních. V otevřeném přístřešku je úroveň podlahy snížena o 0,635 m oproti podlaze uzavřené části stavby.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Pozemky st.p. 238, parc.č. 236/25, 236/26, 236/27, 464/1 v k.ú. Týnec u Janovic nad Úhlavou a stavby na nich.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 236/29 v k.ú. Týnec u Janovic nad Úhlavou.
2. Budou dodrženy odstupové vzdálenosti stavby od hranic sousedních pozemků.
3. Max. výška stavby od upraveného terénu nepřesáhne 4,35 m.
4. Dešťové vody ze střechy budou likvidovány vsakem na pozemku parc. č. 236/29 v k.ú. Týnec u Janovic nad Úhlavou.

Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

- Účastníci řízení v průběhu územního řízení neuplatnili námitky.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ing. Miroslav Smolík, nar. 21.7.1967, Týnec 115, 340 21 Janovice nad Úhlavou

III. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Sklad zahradního náčiní

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 236/29 v katastrálním území Týnec u Janovic nad Úhlavou.

Stavba obsahuje:

- Sklad

Dispozice : 2x sklad zahradního nářadí, přístřešek pro palivové dřevo.

Stavba je bez vytápění

Stavba je bez připojení na inženýrské sítě. Dešťové vody ze střechy jsou likvidovány vsakem.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovali Ing. Josef Šlechta, ČKAIT 0200061, Petr Málek, ČKAIT 0201799 v 07-10/2012; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě až do dokončení stavby.
4. Vytýčení prostorové polohy stavby v souladu s projektovou dokumentací bude provedeno odborně způsobilou osobou.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po ukončení stavby.
6. Stavba bude dokončena **do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
7. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, název a oprávnění stavebního podnikatele sdělí stavebník nejpozději 10 dnů před zahájením stavebních prací na zdejší stavební úřad.
8. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení.
9. Při stavbě budou dodrženy platné bezpečnostní předpisy na ochranu jiných zařízení, nacházejících se v blízkosti budované stavby, bude dbáno na dodržování předpisů týkajících se bezpečnosti práce a technických zařízení a příslušných závazných ustanovení státních norem.
10. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy.
11. Během realizace stavby budou dodrženy podmínky vyplývající z ust. § 22-23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.
12. Budou splněny podmínky : Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, závazné stanovisko, dne 11.10.2012, č.j. HSPM-4411-2/2012 KT :
 - Splnit podmínky požárně bezpečnostního řešení stavby vypracovaného Petrem Málkem v 09/2012 a splnit veškeré požadavky na zajištění požární bezpečnosti vyplývající z norem a technických předpisů.
 - V dostatečném předstihu prokázat na místě stavby splnění požadavků § 9, § 10 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru.
 - Instalace tepelných spotřebičů musí být provedena dle ČSN 06 1008 a návodu výrobce.
 - V dostatečném předstihu před započetím užívání stavby doložit doklad o funkčnosti vnějších odběrných míst požární vody.
13. Budou splněny podmínky : Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, závazné stanovisko, dne 21.11.2012, č.j. HSPM-4411-5/2012 KT :
 - Splnit podmínky požárně bezpečnostního řešení stavby vypracovaného Petrem Málkem v 10/2012 a splnit veškeré požadavky na zajištění požární bezpečnosti vyplývající z norem a technických předpisů.
14. Po ukončení prací na stavbě uvede stavebník stavbou poškozené plochy do původního stavu.
15. Stavebník je podle § 120 stavebního zákona povinen oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem. Oznámení je nutno podat na zdejší stavební úřad na předepsaném formuláři - příloha č. 4. vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.

Vykonatelnost stavebního povolení se odkládá v souladu s ust. § 74 dost. 1 správního řádu do dne nabytí právní moci územního rozhodnutí.

Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

- Účastníci řízení v průběhu stavebního řízení neuplatnili námitky.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ing. Miroslav Smolík, nar. 21.7.1967, Týnec 115, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Odůvodnění:

Dne 24.10.2012 podal stavebník Ing. Miroslav Smolík, Týnec 115, 340 21 Janovice nad Úhlavou, žádosti o výjimku z obecných požadavků na využívání území, o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení výjimky, územní a stavební řízení, které stavební úřad dne 2.11.2012 spojil podle § 140 odst. 1 správního řádu usnesením č.j. OVÚP/7650/12/My podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil dne 5.11.2012, dopisem č.j. OVÚP/7656/12/My, zahájení společného řízení o výjimce, územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby současně nařídil ústní jednání na 12.12.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol č.j. OVÚP/7661/12/My. Ve stavebním řízení stanovil lhůtu do 12.12.2012, ve které mohli účastníci řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska. V řízení o povolení výjimky stanovil lhůtu do 12.12.2012, ve které mohli účastníci řízení uplatnit námitky. V průběhu územního řízení, stavebního řízení a řízení o povolení výjimky účastníci neuplatnili námitky ani připomínky.

Řízení o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území pro územní řízení :

Předmětem řízení byla výjimka z ustanovení § 21 odst. 6 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů pro stavbu skladu o rozměrech 7,05 x 5,55 m, zastavěné ploše 39,13 m² a výšce hřebene od upraveného terénu max. 4,35 m.

V souladu s ustanovením § 21 odst. 6 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů lze na pozemku rodinného domu dále umístit garáž a stavby a zařízení uvedené v § 103 odst. 1 písm. a) bodech 1, 4 a 5, písm. d) bodě 5 stavebního zákona. Dále lze na pozemku rodinného domu umístit jednu stavbu pro podnikatelskou činnost, odpovídající svými parametry § 104 odst. 2 písm. d) stavebního zákona, není-li z prostorových a provozních důvodů možno zabezpečit uvedené funkce v rodinném domě.

Stavba svou zastavěnou plochou přesahuje o 14,3 m² plochu stavby uvedené v § 103 odst. 1 písm. a) bod 1 stavebního zákona, tj. 25 m², a proto bylo nutno řešit výjimku. Stavebník svou žádost o povolení výjimky zdůvodnil tím, že nechce stavět dvě samostatné stavby do 25 m², když má pozemek dostatečně velký a odstupové vzdálenosti od sousedních pozemků vyhovují.

Stavební úřad žádost posoudil a zjistil, že povolením výjimky se neohroží bezpečnost, ochrana zdraví a života osob ani sousední pozemky či stavby. Povolení výjimky není v rozporu s limity prostorového uspořádání, které vyplývají z územně plánovací dokumentace. Stavbou o daných rozměrech nebude narušen architektonický ani urbanistický charakter území.

Účelu sledovaného obecnými požadavky na využívání území bude v daném případě dosaženo i řešením podle povolené výjimky. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení :

Účastníci řízení o povolení výjimky byli stanoveni podle § 27 správního řádu.

- podle § 27 odst. 1 správního řádu : Ing. Miroslav Smolík,
- podle § 27 odst. 2 správního řádu : Obec Týnec,

Okruh účastníků podle § 27 odst. 2 správního řádu byl omezen na Obec Týnec, které se povolení výjimky týká z důvodu návaznosti při územně plánovací činnosti. Vlastnictví ani jiná práva k sousedním pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Oznámení rozhodnutí je provedeno v souladu s ust. § 72 odst. 1 správního řádu, doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Územní řízení :

Předmětem územního řízení je umístění stavby skladu o rozměrech 7,05 x 5,55 m, zastavěné ploše 39,13 m² a výšce hřebene od upraveného terénu max. 4,35 m, pro skladování zahradního nářadí a palivového dříví, na pozemku parc. č. 236/29 v k.ú. Týnec u Janovic nad Úhlavou.

V územním řízení stavební úřad posoudil záměr podle § 90 stavebního zákona a zjistil :

Pro obec Týnec je schválena platná územně plánovací dokumentace – ÚPN obce Týnec (schválena zastupitelstvem obce dne 11.2.2002) spolu s vyhláškou č. 1/2002, o závazných částech územního plánu obce Týnec (nabytí účinnosti dne 1.3.2002). Dle ÚPN obce Týnec se pozemek parc. č. 236/29 v k.ú. Týnec u Janovic nad Úhlavou nachází v zastavitelném území obce řešeném jako „obytné území venkovského typu“. Území slouží pro bydlení. Na těchto plochách je možné umisťovat rodinné bydlení což znamená i stavby plnící doplňkovou funkci bydlení podle § 21 odst. 6 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Umístění skladu je v souladu s územně plánovací dokumentací včetně podmínek prostorového uspořádání. Stavba je v souladu s úkoly a cíly územního plánování a svým vzhledem a účelem užívání nenarušuje charakter území, ani urbanistické a architektonické hodnoty území. Povolením výjimky z ustanovení § 21 odst. 6 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů je dosaženo splnění požadavků stavebního zákona. Stavba nevyžaduje nové nároky na dopravní a technickou infrastrukturu. Stavba je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Žádost byla doložena těmito doklady, vyjádřeními a závaznými stanovisky:

- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, závazné stanovisko, dne 11.10.2012, č.j. HSPM-4411-2/2012 KT
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, závazné stanovisko, dne 21.11.2012, č.j. HSPM-4411-5/2012 KT
- Městský úřad Klatovy, koordinované stanovisko č. 573/12, dne 16.10.2012, č.j. ŽP/8211/12/Ks
- Městský úřad Klatovy, OVÚP, vyjádření, dne 9.10.2012, č.j. ŽP/8211/12/Ks – součást stanoviska č. 573/12
- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, vyjádření, dne 16.10.2012, č.j. ŽP/8381/12/Ro – součást stanoviska č. 573/12
- Obec Týnec, souhlas se stavbou, dne 27.8.2012
- Milena Kuběnová, souhlas se stavbou, dne 28.9.2012
- Karel Bečvář, souhlas se stavbou,
- Stanislava Krausová, souhlas se stavbou
- Stanislav Maňas, souhlas se stavbou, dne 8.9.2012
- RWE Distribuční služby, s.r.o., vyjádření, dne 22.10.2012, zn. 5000701868
- Telefónica Czech Republic, a.s., vyjádření, dne 22.10.2012, č.j. 180342/12
- ČEZ Distribuce, a.s., vyjádření, dne 22.10.2012, zn. 0100104647
- ČEZ ICT Services, a.s., vyjádření, dne 22.10.2012, zn. 0200064067

Účastníci řízení :

Účastníci územního řízení byli stanoveni podle § 27 správního řádu a § 85 stavebního zákona.

- podle § 27 odst. 1 správního řádu : Ing. Miroslav Smolík,
- podle § 27 odst. 2 správního řádu : Karel Bečvář, Stanislava Krausová, Milena Kuběnová, Stanislav Maňas, Obec Týnec,

Okruh účastníků podle § 27 odst. 2 správního řádu byl omezen na vlastníky pozemků a staveb přímo sousedících s pozemkem, na kterém je stavba umístěna. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Účastníkům územního řízení bude územní rozhodnutí doručeno v souladu s ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona, tj. účastníkům uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona se rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební řízení :

Předmětem stavebního řízení je provedení stavby skladu o rozměrech 7,05 x 5,55 m, zastavěné ploše 39,13 m² a výšce hřebene od upraveného terénu max. 4,35 m, pro skladování zahradního nářadí a palivového dříví.

Ve stavebním řízení stavební úřad posoudil žádost a připojené podklady podle § 111 stavebního zákona a zjistil :

Projektová dokumentace je zpracovaná v souladu s územně plánovací dokumentací. Jelikož v rámci územního řízení nebyly uplatněny námitky proti umístění a řešení stavby je předložená dokumentace v souladu s podmínkami územního rozhodnutí.

Předložená dokumentace je úplná, přehledná a byla zpracovaná oprávněnou osobou - Ing. Josef Šlechta, ČKAIT 0200061, Petr Málek, ČKAIT 0201799. V projektové dokumentaci jsou v odpovídající míře řešeny obecné technické požadavky na výstavbu.

Stavba se nachází na pozemku stavebníka. Pozemek pro stavbu je přístupný z místní komunikace.

Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Podmínky ze závazných stanovisek byly zapracovány do podmínek pro provedení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Žádost byla doložena těmito doklady, vyjádřeními a závaznými stanovisky:

- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, závazné stanovisko, dne 11.10.2012, č.j. HSPM-4411-2/2012 KT
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, závazné stanovisko, dne 21.11.2012, č.j. HSPM-4411-5/2012 KT
- Městský úřad Klatovy, koordinované stanovisko č. 573/12, dne 16.10.2012, č.j. ŽP/8211/12/Ks
- Městský úřad Klatovy, OVÚP, vyjádření, dne 9.10.2012, č.j. ŽP/8211/12/Ks – součást stanoviska č. 573/12
- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, vyjádření, dne 16.10.2012, č.j. ŽP/8381/12/Ro – součást stanoviska č. 573/12
- Obec Týnec, souhlas se stavbou, dne 27.8.2012
- Milena Kuběnová, souhlas se stavbou, dne 28.9.2012
- Karel Bečvář, souhlas se stavbou,
- Stanislava Krausová, souhlas se stavbou

- Stanislav Maňas, souhlas se stavbou, dne 8.9.2012

Účastníci řízení :

Účastníci stavebního řízení byli stanoveni podle § 27 správního řádu a § 109 stavebního zákona.

- podle § 27 odst. 1 správního řádu : Ing. Miroslav Smolík,
- podle § 27 odst. 2 správního řádu : Karel Bečvář, Stanislava Krausová, Milena Kubénová, Stanislav Maňas, Obec Týnec,

Okruh účastníků podle § 27 odst. 2 správního řádu byl omezen na vlastníky pozemků a staveb přímo sousedících s pozemkem, na kterém bude stavba provedena. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Účastníkům stavebního řízení a dotčeným orgánům bude oznámení rozhodnutí o povolení stavby provedeno v souladu s ust. § 115 stavebního zákona a s ust. § 72 odst. 1 správního řádu, doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci a nestane se vykonatelným.

Proti rozhodnutí o povolení výjimky, výrok I., se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Městského úřadu Klatovy, odboru výstavby a územního plánování s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude následně postoupeno Krajskému úřadu Plzeňského kraje, odboru regionálního rozvoje. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Proti územnímu rozhodnutí, výrok II., se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Městského úřadu Klatovy, odboru výstavby a územního plánování s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude následně postoupeno Krajskému úřadu Plzeňského kraje, odboru regionálního rozvoje. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Proti stavebnímu povolení, výrok III., se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Městského úřadu Klatovy, odboru výstavby a územního plánování s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude následně postoupeno Krajskému úřadu Plzeňského kraje, odboru regionálního rozvoje. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí

být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

„otisk úředního razítka“

Ing. Pavel Boublík
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha pro stavebníka :

- ověřený situační výkres č. C.2. – Zastavovací situace, měřítko 1:500 bude předán po nabytí právní moci územního rozhodnutí
- ověřená dokumentace stavby a štítek STAVBA POVOLENA budou předány po nabytí právní moci stavebního povolení

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 9.11.2012.

Obdrží:

Územní řízení :

S dodejkou účastníci podle § 85 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 92 odst. 3 stavebního zákona:

Ing. Miroslav Smolík, Týnec č.p. 115, 340 21 Janovice nad Úhlavou

kterého zastupuje

Miroslav Smolík, Kličkova 606, Klatovy IV, 339 01 Klatovy 1

Obec Týnec, IDDS: tdybrjs

Městský úřad Klatovy odbor vnitřních věcí s dodejkou :

- *se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy)*

Obecní úřad Týnec s dodejkou :

- *se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Týnci po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy)*

Veřejnou vyhláškou účastníci podle § 85 odst. 2 stavebního zákona v souladu s § 92 odst. 3 stavebního zákona:

Karel Bečvář, Sadov č.p. 24, 362 61 Sadov

Stanislava Krausová, Sídliště U Pošty č.p. 673, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1

Milena Kuběnová, Týnec č.p. 116, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Stanislav Maňas, Týnec č.p. 114, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Stavební řízení :

S dodejkou účastníci podle § 109 stavebního zákona:

Ing. Miroslav Smolík, Týnec č.p. 115, 340 21 Janovice nad Úhlavou

kterého zastupuje

Miroslav Smolík, Kličkova 606, Klatovy IV, 339 01 Klatovy 1

Obec Týnec, IDDS: tdybrjs

Karel Bečvář, Sadov č.p. 24, 362 61 Sadov

Stanislava Krausová, Sídliště U Pošty č.p. 673, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1

Milena Kuběnová, Týnec č.p. 116, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Stanislav Maňas, Týnec č.p. 114, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Řízení o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území :

S dodejkou účastníci podle § 27 odst. 1 správního řádu :

Ing. Miroslav Smolík, Týnec č.p. 115, 340 21 Janovice nad Úhlavou

kterého zastupuje

Miroslav Smolík, Kličkova 606, Klatovy IV, 339 01 Klatovy 1

S dodejkou účastníci podle § 27 odst. 2 správního řádu :

Obec Týnec, IDDS: tdybrjs

Dotčené správní úřady :

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, IDDS: p36ab6k

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, Klatovy, 339 01 Klatovy 1