

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
MĚSTSKÝ ÚŘAD KAŠPERSKÉ HORY
stavební úřad

Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory

SPISOVÁ ZN.: /01151/2017/
Číslo jednací: 01175/2017/SU
VYŘIZUJE: P. Kocman
TEL.: 376 503 415
FAX: 376 582 582
E-MAIL: stavurad1@kasphory.cz

V Kašperských Horách dne: 22.5.2017

OBECNÍ ÚŘAD SRNÍ		Čís. dop.
Došlo: 24. 05. 2017		Zpracov. /
Č.j.: 404/17	Příloha:	Ukl. zn.

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Správa Národního parku Šumava, IČO 00583171, 1. máje 260, 385 01 Vimperk

(dále jen "žadatel") podal dne 17.5.2017 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu:

" Návštěvnické centrum Srní - Rozšíření parkoviště "

na pozemku parc. č. 1777, 1778, 1779 a 2726/11 v katastrálním území Srní I.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Stavba parkoviště pro osobní automobily, umístěná na pozemcích parc.č. 1778, 1779 a 1777 v k.ú. Srní I, jako rozšíření stávajícího parkoviště u návštěvnického centra, a to o 28 nových parkovacích stání (1 bezbariérové parkovací stání).
- Parkovací stání jsou navržena kolmá k nové kruhové jednosměrné komunikaci, navazující na stávající přístupovou komunikaci na pozemku parc.č. 1778, se stávajícím vjezdem. Dešťové vody budou likvidovány vsakem do rozsáhlých zatravněných pozemků stavebníka, příjezdová komunikace bude provedena z kamenné drobné dlažby, parkovací stání zhotovena ze zatravněvací dlažba, prostor parkoviště bude opatřen venkovním osvětlením navazujícím na stávající venkovní osvětlení návštěvnického centra.

Městský úřad Kašperské Hory, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona a současně, protože jde o záměr umístěný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, podle § 94a odst. 3 stavebního zákona nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

27.6.2017 (úterý) v 10,00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejností veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Kašperské Hory, stavební úřad, úřední dny: Po a St 8:00-12:00 13:00-17:00 hod).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

vjezdu do areálu návštěvnického centra, na pozemku parc. 1778 v k.ú. Srní I.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1776/1, 1776/3, 1776/4, 1780, 1828/1, 1829/5, 2726/5, 2726/10, 2803 a st. 601 v katastrálním území Srní I

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě stávajícího vjezdu do areálu návštěvnického centra, na pozemku parc.č. 1778 v k.ú. Srní I, a to do doby veřejného ústního jednání.

Dle ustanovení § 8 odst. 1 a 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění informace o záměru v území musí obsahovat:

- a) identifikační údaje o žadateli podle § 37 odst. 2 správního řádu,
- b) předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou,
- c) katastrální území a parcelní čísla dotčených pozemků,
- d) údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí,
- e) místo a čas veřejného ústního jednání, spojeného s místním šetřením
- f) upozornění, že námitky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží.
- g) údaj o tom, kde lze nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí.

Součástí informace bude i grafické vyjádření záměru, které bude tvořit situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od sousedních pozemků a staveb na nich, a znázornění vzhledu záměru.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správného rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000,- Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

„otisk úředního razítka“

Jan Eger
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na úřední desce OÚ Srní a MěÚ Kašperské Hory, a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno OÚ Srní a MěÚ Kašperské Hory způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska

OBEC SRNÍ
okres Klatovy
IČO: 256081 (2)
Tel.: 376 599 281
341 92 Kašperské Hory

Vyvěšeno dne: 24. 5. 2017

Sejmuto dne: 24. 6. 2017

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Dálkový přístup

Vyvěšeno dne: 24. 5. 2017

Sejmuto dne: 24. 6. 2017

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

OBEC SRNÍ
okres Klatovy
IČO: 256081 (2)
Tel.: 376 599 281
341 92 Kašperské Hory

Obdrží:

účastníci (datové schránky)

Správa Národního parku Šumava, IDDS: mmwuufk

Obec Srní, IDDS: faebxv3

OKRAŠLOVACÍ SPOLEK ZDÍKOVSKA, IDDS: gtuwd5c

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, IDDS: p36ab6k

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

Městský úřad Sušice, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: i7ab4sa

Městský úřad Sušice, odbor výstavby a ÚP, IDDS: i7ab4sa

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, IDDS: i7ab4sa

Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Klatovy, IDDS: 5ixai69

Správa Národního parku Šumava, Odbor státní správy Chráněné krajinné oblasti Šumava, IDDS: mmwuufk

OÚ Srní a MěÚ Kašperské Hory - se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Srní a Kašperských Horách po dobu 30 dnů (potvrzené vrátit zpět na MÚ Kašperské Hory, stavební úřad)



Datová schránka: faebxv3, Obec Srní

Uživatel: Stanislav Dolejší

Dodaná zpráva - Detail zprávy

Věc: oznámení o zahájení řízení - veřejné jednání (U+S): " Návštěvnícké centrum Srní - Rozšíření park

ID zprávy: 471130951

Typ zprávy: Přečtená datová zpráva

Datum a čas doručení: 24. 5. 2017 v 08:47:14

Odesílatel: Město Kašperské Hory, Náměstí 1, 34192 Kašperské Hory, CZ

ID schránky: kwjbxui

Typ schránky: OVM

Odesílající osoba: Pověřená osoba

Zmocnění: Nežadáno

Odstavec: Nežadáno

Naše čís. jednací: 01175/2017/SU

Naše spisová zn.: 01151/2017/SU

Vaše čís. jednací: Nežadáno

Vaše spisová zn.: Nežadáno

K rukám: Nežadáno

Do vlastních rukou: Ne

Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

2017-01151.pdf (120,2 kB)
