

PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o. Ing. arch. Jaroslav DANĚK

Husova 4, České Budějovice 370 01, tel./fax. 387 311 238, tel. 387 312 513, mobil 605 277 998



Územní plán sídelního útvaru Srní *Změna č. 2*



TEXTOVÁ ČÁST

LEDEN 2009

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Číslo jednací:	Pořizovatel	Obec Srní
15/2008	Projektový ateliér AD s.r.o.	Zastupitelstvo obce Srní
	Ing.arch. Jindřiška Kupcová	starostka – Ivana Pěčová
Datum vydání:		
15.12.2008		
Datum nabytí účinnosti:		
5.1.2009		

OBSAH

1	ÚVOD.....	3
2	ŘEŠENÍ ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU - VÝROKOVÁ ČÁST (DLE SCHVÁLENÉHO ÚPN-SÚ ZÁVAZNÁ ČÁST).....	4

Textová část:

a)	Vymezení zastavěného území	4
b)	Koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot	4
c)	Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně	4
d)	Koncepce veřejné infrastruktury včetně podmínek pro její umístění	5
e)	Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů	5
f)	Stanovení podmínek pro funkční využití ploch s rozdílným způsobem využití a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu	6
g)	Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	7
h)	Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo	7
i)	Vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií	7
j)	Vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo pořízení a vydání regulačního plánu	7
k)	Stanovení pořadí změn v území	7
l)	Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části	7

Grafická část:

1. Výkres základního členění území
2. Hlavní výkres

3	ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU (DLE SCHVÁLENÉHO ÚPN-SÚ SMĚRNÁ ČÁST).....	8
----------	--	----------

Textová část:

a)	Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	8
b)	Údaje o splnění zadání	8
c)	Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území	8
d)	Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, popř. zdůvodnění, proč toto stanovisko nebo jeho část nebylo respektováno	10
e)	Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF a PUPFL	10

Grafická část:

3. Koordinační výkres
4. Výkres předpokládaných záborů půdních fondů

1 ÚVOD

Název zakázky	ZMĚNA Č. 2 ÚPN-SÚ SRNÍ
Výroková část a odůvodnění	
Číslo zakázky	11_2008
Datum	Listopad 2008
Pořizovatel	PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o.
Projektant	PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o.
Sídlo firmy	Hosín 165, Hluboká nad Vltavou, 373 41
Adresa ateliéru	Husova 4, České Budějovice, 370 01
IČO	25194771
DIČ	CZ25194771
Bankovní spojení – č.účtu	HVB a.s. České Budějovice, číslo účtu 31778-800/2700
Vypracovali	Ing. Petra Jungvirtová , Lukáš Holemý, Tereza Škrletová, DiS., Bohumír Hlaváč, Marcela Fenclová, Jaroslav Pudil, Ing.arch. Jindřiška Kupcová, Naděžda Platilová, Ing. Marcela Pávková, Pavel Kouba, Dana Štanhanzlová, Ing. Martin Karel, Tereza Štěpánová, DiS., Ing. Jan Dudík
Urbanistická koncepce	Ing.arch. Jaroslav Daněk – PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o. číslo autorizace 00279
Zemědělský půdní fond	Ing. Petra Jungvirtová – PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o.
Zpracování dokumentace:	
Textová část	Soubor ve formátu .doc - Microsoft Word
Grafická část	Soubor ve formátu .dwg - AutoCAD LT 2002 firmy AutoDesk

2 ŘEŠENÍ ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU - VÝROKOVÁ ČÁST (DLE SCHVÁLENÉHO ÚPN-SÚ ZÁVAZNÁ ČÁST)

a) Vymezení zastavěného území

Zastavěné území je vymezeno současně platnou územně plánovací dokumentací. Změnou č. 2 ÚPN-SÚ Srní se vymezuje nová zastavěná plocha v předmětné lokalitě.

b) Koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY A PODMÍNKY VÝVOJE OBCE

Rozvoj území obce Srní je dán Územním plánem sídelního útvaru Srní, Změnou č. 2 nedojde ke změně v koncepci rozvoje území, dojde pouze k rozšíření zastavitelného území.

Návrhem plochy řešené Změnou č. 2 dochází k ucelení sídla, s maximálním využitím stávající infrastruktury. Odstavení vozidel je situováno na vlastním pozemku.

VYMEZENÍ HODNOT ÚZEMÍ A STANOVENÍ PODMÍNEK JEJICH OCHRANY

Změnou č. 2 nejsou dotčeny přírodní, kulturní ani civilizační hodnoty.

OKRUHY PROBLÉMŮ ŘEŠENÝCH ZMĚNOU Č. 2 ÚPO SRNÍ

Číslo plochy	Využití plochy	Označení jednotlivých lokalit
1	BR-25	Návrh plochy bydlení v zahradě – parc.č. 1803/3 - k.ú. Srní I
	OV	Vymezení stávající plochy občanského vybavení – parc. č. 1803/3, st. 341, 558/1, 558/2, 559/1, 559/2, 560/1, 560/2, 561/1, 561/2 k.ú. Srní I

c) Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

URBANISTICKÁ KONCEPCE

Nezměněna oproti schválenému ÚPN-SÚ.

Změna č. 2 řeší návrh plochy pro bydlení v zahradě. Tato plocha vhodně navazuje na stávající samostatnou lokalitu občanského vybavení. Nová výstavba pro bydlení bude mít charakter individuálního trvalého bydlení.

VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY

ČÍSLO PLOCHY	CHARAKTERISTIKA PLOCHY
1 BR-25	<p>Plocha bydlení v zahradě – jižně od sídla Srní, v k.ú. Srní I. Lokalita navazuje na současně zastavěné území.</p> <p>Obsluha území – sjezdem ze stávající silnice III. třídy</p> <p>Limity využití území – respektovat ochranné pásmo silnice, ochranné pásmo lesních ploch, NP Šumava – III. zónu ochrany přírody, Ptačí oblast Šumava, Evropsky významnou lokalitu Šumava a ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru.</p> <p>Celková výměra lokality v ha je 0,46 – z toho návrh plochy pro bydlení v zahradě činí 0,25ha, zbytek tvoří plocha stávajícího občanského vybavení.</p>

SYSTÉM SÍDELNÍ ZELENĚ

Změnou č. 2 ÚPN-SÚ Srní nedojde k zásahu do systému sídelní zeleně. Současný podíl zeleně v sídle zůstane zachován.

d) Koncepce veřejné infrastruktury včetně podmínek pro její umístování

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY A PODMÍNKY JEJÍHO UMÍSTOVÁNÍ

Koncepce dopravní infrastruktury se změnou č. 2 nemění.

DOPRAVA V KLIDU

V navržené ploše musí mít budované objekty svoji parkovací a garážovací potřebu pokrytu na vlastním pozemku, a to již jako součást stavby. To platí i pro stavbu či přestavbu objektů nabízejících ubytovací služby.

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY A PODMÍNKY JEJÍHO UMÍSTOVÁNÍ

KONCEPCE VODOHOSPODÁŘSKÉHO ŘEŠENÍ

ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU

Změnou č. 2 ÚPN-SÚ Srní nedojde ke změně v koncepci zásobování pitnou vodou.

ZDROJE ZNEČIŠTĚNÍ, ODKANALIZOVÁNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Změnou č. 2 ÚPN-SÚ Srní nedojde ke změně v koncepci odkanalizování.

KONCEPCE ZÁSOBOVÁNÍ EL. ENERGIÍ

Změnou č. 2 ÚPN-SÚ Srní nedojde ke změně koncepce zásobování el. energií.

KONCEPCE ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

Změnou č. 2 ÚPN-SÚ Srní nedojde ke změně koncepce zásobování plynem.

KONCEPCE ZÁSOBOVÁNÍ TEPEM

Zůstane nezměněna oproti schválenému ÚPN-SÚ Srní.

KONCEPCE OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

Změnou č. 2 ÚPN-SÚ Srní není vymezena nová plocha občanského vybavení, pouze je dán do souladu skutečný stav.

KONCEPCE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

Změnou č. 2 ÚPN-SÚ Srní nejsou vymezeny plochy veřejných prostranství.

ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

Změnou č. 2 ÚPN-SÚ Srní nedojde ke změně koncepce odpadového hospodářství.

CIVILNÍ OCHRANA

Řešení požadavků civilní ochrany se Změnou č. 2 ÚPN-SÚ Srní nemění – zůstává v platnosti řešení dle schváleného ÚPN-SÚ.

e) Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů a podobně

NÁVRH USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY A SYSTÉMU ÚSES

Změnou č. 2 ÚPN-SÚ Srní nedojde ke změně hodnocení krajinné ekologie již schválené ÚPD.

Území řešené změnou č. 2 se nachází v ochranném pásmu nadregionálního biokoridoru, ostatní prvky ÚSES jsou vymezeny mimo řešenou lokalitu. V souvislosti s návrhem Změny č. 2 ÚPN-SÚ Srní se nenavrhují žádné prvky územního systému ekologické stability krajiny.

VYMEZENÍ PLOCH PRO PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ A OCHRANU PŘED POVODNĚMI

ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ

Území řešené Změnou č. 2 ÚPN-SÚ Srní není dotčeno záplavovým územím.

PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ

V souvislosti s návrhem Změny č. 2 ÚPN-SÚ Srní se nenavrhují žádná protipovodňová opatření.

PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

V souvislosti s návrhem Změny č. 2 ÚPN-SÚ Srní se nenavrhují žádná protierození opatření.

VYMEZENÍ PLOCH PRO REKREACI

Změna č. 2 ÚPN-SÚ Srní nevymezuje plochy pro rekreaci.

VYMEZENÍ PLOCH PRO DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

V území řešeném Změnou č. 2 ÚPN-SÚ Srní nejsou vymezeny žádné plochy určené pro dobývání ložisek nerostných surovin ani plochy pro jeho technické zabezpečení.

f) Stanovení podmínek pro funkční využití ploch s rozdílným způsobem využití a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu

VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

V grafické části z Hlavního a Koordinačního výkresu v měřítku 1 : 2 000 je patrné členění území řešeného Změnou č. 2 ÚPN-SÚ Srní do ploch s rozdílným způsobem využití. Funkční plochy jsou označeny barvou upřesňující způsob využití.

Hlavní využití	Číslo plochy
Plochy bydlení v zahradě - návrh	1
Přípustné využití	
Bydlení v rodinných domech a činnosti a děje s tímto typem bydlení související, tj. užitkové zahrady, vedlejší samozásobitelské hospodářství, vestavěná občanská vybavenost, administrativní zařízení, obchody, provozovny služeb, drobná řemeslná a výrobní zařízení, která nezatěžují hlukem okolní bydlení (např. kadeřnictví, krejčovství), malá rekreační a sportovní zařízení (bazény, prvky zahradní architektury apod.). Umístění musí být v souladu s charakterem využívání okolních ploch. Přípustná jsou rovněž parkovací stání a garáže pro potřeby vyvolané přípustným využitím území na vlastním pozemku, zřizování místních komunikací, nezbytná technická infrastruktura, veřejná zeleň.	
Nepřípustné využití	
Ostatní využití, neuvedené jako přípustné nebo podmíněné, zejména veškeré činnosti narušující venkovské prostředí, odstavná stání a garáže pro nákladní automobily a autobusy, hromadné garáže, nákupní zařízení, zařízení dopravních služeb a autobazary. Výstavba individuální rekreace.	
Vymezení zastavitelných ploch	Počet staveb na navržených plochách:
1 - Plocha bydlení v zahradě (BR-25) – jižně od sídla Srní, v k.ú. Srní I. Lokalita navazuje na současně zastavěné území. Výměra plochy je 0,25 ha. <u>Obsluha území</u> – sjezdem ze stávající silnice III. třídy. <u>Limity využití území</u> – respektovat ochranné pásmo silnice, ochranné pásmo lesních ploch, NP Šumava – III. zónu ochrany přírody, Ptačí oblast Šumava, Evropsky významnou lokalitu Šumava a regionální biocentrum. Výměra plochy činí 0,25 ha.	1 rodinný dům
Plošné regulativy zůstávají v platnosti dle schváleného ÚPN-SÚ Srní.	

Regulativ pro plochu stávajícího občanského vybavení zůstává v platnosti dle schváleného ÚPN-SÚ Srní.

DOPRAVNÍ ZAŘÍZENÍ

Podmínkou povolování staveb je pokrytí potřeb parkování, odstavných stání a garáží pro jednotlivá funkční využití na vlastním pozemku, a to již jako součást stavby.

UMISŤOVÁNÍ STAVEB V OCHRANNÉM PÁSMU LESNÍCH PLOCH

V návrhové lokalitě ležící v ochranném pásmu ploch určených k plnění funkcí lesa budou umísťovány hlavní i vedlejší stavby v minimální vzdálenosti 25m od kraje lesa.

g) Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Změnou č. 2 ÚPN-SÚ Srní **nejsou** vymezeny veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření ani stavby a opatření zajišťující obranu a bezpečnost státu, ani plochy pro asanaci.

h) Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo

Ve Změně č. 2 ÚPN-SÚ Srní nejsou vymezeny žádné plochy veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo.

i) Vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií

Návrh Změny č. 2 ÚPN-SÚ Srní nevymezuje plochy ani koridory, u kterých by bylo nutné prověření změn jejich využití územní studií.

j) Vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo pořízení a vydání regulačního plánu

Návrh Změny č. 2 ÚPN-SÚ Srní nevymezuje plochy ani koridory, u kterých by bylo nutné pořízení a vydání regulačního plánu.

k) Stanovení pořadí změn v území

Návrh Změny č. 2 ÚPN-SÚ Srní nedělí návrh do jednotlivých etap.

l) Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

Výroková část návrhu Změny č. 2 ÚPN-SÚ Srní obsahuje:

TEXTOVOU ČÁST 7 stran

GRAFICKOU ČÁST

1. Výkres základního členění území 1 : 2 000
2. Hlavní výkres 1 : 2 000

3 ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 2 ÚPN-SÚ (DLE SCHVÁLENÉHO ÚPN-SÚ SMĚRNÁ ČÁST)

a) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Řešené území obce Srní je součástí území řešeného Zásadami územního rozvoje Plzeňského kraje. Změna č. 2 ÚPN-SÚ Srní tuto dokumentaci respektuje a je s ní v souladu.

Vzhledem k umístění lokality Změny č. 2 ÚPN-SÚ Srní navržené využívání území z hlediska širších vztahů nijak nekoliduje s územně plánovací dokumentací sousedících obcí, lokalita této změny nemá přímou vazbu na správní území sousedních obcí.

Vyhodnocení souladu s Politikou územního rozvoje ČR – návrh Změny č. 2 ÚPN-SÚ Srní není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR.

Rozsah území řešeného Změnou č. 2 ÚPN-SÚ Srní je dán velikostí řešené lokality.

b) Údaje o splnění zadání

Zastupitelstvo obce Srní schválilo zadání Změny č. 2 ÚPN-SÚ Srní 19.5. 2008. Do zadání byla zpracována stanoviska DO, nové záměry investorů na území obce, průběžně projednáváné v zastupitelstvu obce.

Návrh Změny č. 2 ÚPN-SÚ Srní schválené Zadání respektuje.

Požadavek na zpracování konceptu nebyl v zadání uplatněn.

c) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území

Navrhovaná změna nemění koncepci původního územního plánu sídelního útvaru, pouze upřesňuje a doplňuje již dříve navržené řešení. Ve změně č. 2 ÚPN-SÚ Srní je umožněn rozvoj bydlení v zahradě.

Hlavním cílem Změny č. 2 ÚPN-SÚ Srní je zahrnutí pozemku parc.č. 1803/3, k.ú. Srní I mezi plochy bydlení v zahradě. Pozemky parc. č. st. 341, 558/1, 558/2, 559/1, 559/2, 560/1, 560/2, 561/1, 561/2 jsou zakresleny jako stávající občanské vybavení.

Lokalita Změny č. 2 ÚPN-SÚ Srní navazuje na současně zastavěné území.

Navrhované řešení vychází z požadavků pořizovatele na provedení změny (Zadání) a výsledků veřejnoprávního projednání Zadání, kde byly specifikovány podmínky pro provedení příslušných změn.

Lokalita je označena číslem plochy, viz. kapitola e) stanovení podmínek pro využití ploch... a takto je zakreslena v grafické části.

Lokalita č. 1 – návrh bydlení v zahradě, k.ú. Srní I. Částí plochy prochází ochranné pásmo silnice, lokalita se nachází v ochranném pásmu lesních ploch, v NP Šumava – III. zóně ochrany přírody, Ptačí oblasti Šumava, Evropsky významné lokalitě Šumava a v ochranném pásmu nadregionálního biokoridoru.

UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Rozbor udržitelného rozvoje podle §4 odst.1 písm.b) vyhl. č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsob evidence územně plánovací činnosti nebyl dosud zpracován.

S ohledem na rozsah, funkci i lokalizaci navrhované změny není návrh v rozporu se zásadami udržitelného rozvoje území, ani nemá negativní dopad na životní prostředí a zajištění zdravých životních podmínek. Zpracovaný návrh Změny č. 2 ÚPN-SÚ Srní respektuje požadavky zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů o ochraně přírody a krajiny, zejména pak prvky nadregionálního a regionálního ÚSES i lokálního systému ekologické stability krajiny. Udržitelný rozvoj území „spočívá ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé přírodní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území.“

Z hlediska zabezpečení zájmů ochrany ovzduší budou respektovány požadavky na ochranu ovzduší a k zabezpečení jeho odpovídající kvality v souladu s emisními limity, emisním stropem a programy snižování emisí znečišťujících látek dle § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 86/2002 Sb..

V území řešeném Změnou č. 2 ÚPN-SÚ Srní se nenacházejí žádné nemovité kulturní památky, ochrana kulturních hodnot území i případných archeologických nálezů bude řešena v podmínkách pro vlastní provádění staveb či jiných činností v souladu s příslušnými ustanoveními § 21-24 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.

ZDŮVODNĚNÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Návrh Změny č.2 nevymezuje nové plochy dopravní infrastruktury.
Přístup k navržené ploše bude zajištěn sjezdem ze stávající silnice III. třídy.

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU

Změnou č. 2 ÚPN-SÚ Srní nedojde ke změně v koncepci zásobování pitnou vodou.

ZDROJE ZNEČIŠTĚNÍ, ODKANALIZOVÁNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Změnou č. 2 ÚPN-SÚ Srní nedojde ke změně v koncepci odkanalizování.

ZÁSOBOVÁNÍ EL. ENERGIÍ

Změnou č. 2 ÚPN-SÚ Srní nedojde ke změně koncepce zásobování el. energií. Stávající kmenové linky i stávající trafostanice mají dostatečný výkon pro pokrytí navrhovaných odběrů el. energie.

KONCEPCE ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

Změnou č. 2 ÚPN-SÚ Srní nedojde ke změně koncepce zásobování plynem.

KONCEPCE ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM

Zůstane nezměněno oproti schválenému ÚPN-SÚ Srní.

ZDŮVODNĚNÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB

Ve Změně č. 2 ÚPN-SÚ Srní nejsou vymezeny žádné veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace.

ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

Změnou č. 2 ÚPN-SÚ Srní nedojde ke změně koncepce odpadového hospodářství. Likvidace odpadu bude i nadále zajišťována svozem na řízenou skládku.

VYMEZENÍ PLOCH PRO DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

Změna č. 2 ÚPN-SÚ Srní nevymezuje plochy pro dobývání nerostů.

RADONOVÁ PROBLEMATIKA

Orientační údaje z mapy radonového rizika 1: 200 000 jsou uvedeny v platném ÚPN-SÚ.

VSTUPNÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

OCHRANNÉ PÁSMO LESNÍCH PLOCH

Území řešené změnou č. 2 se nachází v ochranném pásmu lesních ploch.

OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE

Do území řešeného změnou zasahuje ochranné pásmo silnice III. třídy.

NP ŠUMAVA – III. ZÓNA OCHRANY PŘÍRODY

Území řešené změnou č. 2 se nachází ve III. zóně ochrany přírody NP Šumava.

PTAČÍ OBLAST ŠUMAVA

Území řešené změnou č. 2 se nachází v Ptačí oblasti Šumava.

OCHRANNÉ PÁSMO NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU

Území řešené změnou č. 2 se nachází v ochranném pásmu nadregionálního biokoridoru.

EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA ŠUMAVA

Území řešené změnou č. 2 se nachází v Evropsky významné lokalitě Šumava.

d) Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, popř. zdůvodnění, proč toto stanovisko nebo jeho část nebylo respektováno

Územně analytické podklady s vyhodnocením vlivů na udržitelný rozvoj nebyly v době prací na změně územního plánu sídelního útvaru k dispozici a vzhledem k této skutečnosti nelze toto vyhodnocení předpokládaných důsledků navrženého řešení ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území provést. Je však možné konstatovat, že všechny návrhy, zakotvené v této změně, mají za cíl v souladu s principy územního plánování dle platného stavebního zákona zajistit koordinaci a věcnou i časovou návaznost činností v území s cílem nalezení optimálního způsobu využití území k zajištění udržitelného rozvoje území.

e) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF a PUPFL

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

Vyhodnocena je pouze rozvojová plocha určená návrhem Změny č. 2 ÚPN-SÚ Srní – plocha pro bydlení v zahradě. Tato plocha o výměře 0,25 ha se nachází na ostatní ploše a proto **nedochází** k záboru zemědělské půdy. Plocha občanského vybavení je stávající – zábor ZPF se neprovádí. Podkladem pro určení kultur v lokalitě byla katastrální mapa.

LESNÍ PŮDNÍ FOND

V návrhu Změny č. 2 ÚPN-SÚ Srní není uvažováno se zábořem ploch určených k plnění funkcí lesa. Řešená plocha leží v ochranném pásmu ploch určených k plnění funkcí lesa.