

MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

odbor dopravy a silničního hospodářství

náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I,

tel.č.: 376540111, fax: 376540112

EVIDENČNÍ ČÍSLO: SUS-32287/2019

ČÍSLO JEDNACÍ: 5345/19/DOP/Pa

VYŘIZUJE: Pavluková

TEL.: 376540184

FAX: 376540112

E-MAIL: vpavlukova@mususice.cz

viz rozdělovník

DATUM: 13. ledna 2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

O Z N Á M E N Í

O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Roman Kreuziger, nar.: 11. 6. 1965, bytem: **Spojovací 369, 330 08 Zruč - Senec**, *adresa pro doručování: Ing. Pavel Zdeněk*, nar.: 5. 4. 1963, bytem: **Kaštanová 1167, 342 01 Sušice II**, (dále jen „stavebník“) dne 28. 11. 2019 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

„Zástavba území - lokalita Kašperské Hory – Nová ul.“

na pozemku p.č. 62/31, 62/35, 62/19, 72/1, 72/2, 72/3, 72/19, 1341/2, 2418 v katastrálním území *Kašperské Hory*.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

Projekt řeší:

Stavbu nové místní komunikace pro dopravní napojení území, na němž je navržena zástavba 4 bytových domů a 3 řadových domů. Jedná se o komunikaci IV. třídy, podskupina D 1 – komunikace se smíšeným provozem – obytná zóna dle ČSN 73 6110/Z1 – Projektování místních komunikací. Navržená místní komunikace je napojena na stávající místní komunikaci ulice Nová a bude sloužit jako vjezd i výjezd z této lokality. V místě napojení na stávající místní komunikaci je navržen chodníkový přejezd s nášlapem obrubníku 2 cm, opatřený varovným pásem v šířce 0,40 m a signálním pásem 0,80 m. Šířka komunikace v místech napojení a i v celé obytné zóně bude 6,00 m. Komunikace v obytné zóně je navržena tak, aby byl zajištěn průjezd vozidel Hasičského záchranného sboru a vozidla na odvoz odpadků. Povrch komunikace je navržen z betonové zatravnovací dlažby tl. 8 cm (Best Kroso) a bude lemována betonovým obrubníkem s výškou nášlapu 12 cm. Parkovací stání jsou navržena kolmá s povrchem z betonové dlažby tl. 8 cm o rozměru 5,00 m x 2,50 m s rozšířením o 0,25 u krajních stání dle ČSN 73 6056. Podélné stání pro invalidy je navrženo o rozměru 7,00 x 3,50 m a kolmá stání 5,00 m x 3,50 m dle vyhl. č. 398/2009 Sb. Vjezdy na stání pod objekty budou provedeny s povrchem z betonové dlažby tl. 8 cm přes snížený obrubník s nášlapem 2 – 5 cm. Vjezd na parkovací stání navržená pod objekty řadových domů je navržen chodníkovým přejezdem s nášlapem obrubníku 4 cm, opatřený varovným pásem v šířce 0,40 m. Vjezd (sjezd) bude proveden s povrchem z betonové zatravnovací dlažby tl. 8 cm a bude lemován betonovým obrubníkem s nášlapem 12 cm. Dále bude provedeno protažení chodníku pro pěší, který je v současnosti ukončen chodníkovým přejezdem, napojením obytné zóny ulice Bohdana Týbla. Chodník bude proveden s povrchem z betonové dlažby tl. 6 cm a bude lemován záhonovým obrubníkem s výškou nášlapu 6 cm. Šířka komunikace pro pěší bude činit 2,00 m. V projektu je navrženo i propojení pro chodce z obytné zóny ulice Bohdana Týbla s nově navrženou zástavbou lokality. Chodník je navržen v šířce 1,50 m a bude také proveden z betonové dlažby tl. 6 cm. Srážková voda bude svedena příčným a podélným sklonem komunikace a parkovacích míst, vjezdů do nově navržených uličních a žlabových vpustí napojených do navržené kanalizace dešťové. Odvodnění zemní pláň bude řešeno podélnou drenáží z flexibilního PVC 100 mm s napojením do přípojky vpustí.

Odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Sušice jako speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle ust. § 112 stavebního zákona zahájení stavebního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští ve smyslu ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

10 dnů od doručení tohoto oznámení,

k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Sušice, úřední dny: pondělí a středa 8.00–12.00 a 12.30–17.00 hodin a pátek 7.30–11.00 a 12.00–14.00 hodin).

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. František Opl
vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství

Doručí se:

Účastníci řízení

Ve smyslu ustanovení § 109 písm. a) – d) stavebního zákona se následujícím účastníkům řízení doručuje toto oznámení jednotlivě:

- Roman Kreuziger, Spojovací 369, 330 08 Zruč – Senec, *adresa pro doručování*: Ing. Pavel Zdeněk, Kaštanová 1167, 342 01 Sušice II
- Město Kašperské Hory, Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory
- Ing. Jan Mareš, Hluboká 373, 342 01 Sušice III
- Ing. Věra Marešová, Hluboká 373, 342 01 Sušice III
- Jaroslav Schmid, Besední 384, 341 92 Kašperské Hory
- Petra Schmidová, Besední 385, 341 92 Kašperské Hory
- František Fuchs, Besední 385, 341 92 Kašperské Hory
- Marcela Fuchsová, Besední 385, 341 92 Kašperské Hory
- Petr Novák, Nová 410, 341 92 Kašperské Hory
- Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
- ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
- Technické služby Města Kašperské Hory, IDDS: d3dpprc
- EVK Kašperské Hory s.r.o., IDDS: tbryhky

Ve smyslu ustanovení § 109 písm. e) a f) zákona č. 183/2006 Sb., se dalším účastníkům řízení doručuje toto oznámení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce níže uvedeného úřadu:

- Městský úřad Sušice, z d e
- Městský úřad Kašperské Hory

vlastníci sousedních nemovitostí podle ust. § 109 písm. e) a f) v souladu s ust. § 144 odst. 1 a 6 správního řádu veřejnou vyhláškou: 2150/11, 2150/45, 61/25, 61/3, 71, 72/8, 72/5, 72/6, 1341/3, 1341/22, 1341/4, 1341/5, 62/13, st. 62/15, 62/16, 62/17, 62/18, 62/32, st. 652, 62/30, 62/25, 72/23, 72/22, 62/23, st. 647, st. 648, st. 649, st. 650, 62/29, 62/27, 72/24, 62/33, 62/1, 62/9, 62/10, st. 624, 66/1, st. 397 v k.ú. Kašperské Hory

Dotčené orgány a ostatní:

- Městský úřad Kašperské Hory, stavební úřad
- Městský úřad Sušice, odbor výstavby a územního plánování
- Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí
- Městský úřad Sušice, odbor památkové péče a cestovního ruchu
- Městský úřad Kašperské Hory, silniční správní úřad
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, DI Klatovy
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Klatovy, IDDS: samai8a
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, úz. odbor Klatovy, IDDS: p36ab6k
- Správa Národního parku Šumava, Odbor státní správy Chráněné krajinné oblasti Šumava, IDDS: mmwuufk
- Ministerstvo obrany ČR, Oddělení ochrany územních zájmů Praha, IDDS: hjyaavk

Dotčené obce:

- Město Kašperské Hory, Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory

Na vědomí:

- vlastní