

Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu velikosti 3+1

**Byt č. 13, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.),
ul. Sirkařská, čp. 974, Sušice.**

Byt se nachází v šestém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna a dům je zateplený. V domě je výtah.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 11,11 m², 1. pokoj 20,17 m², 2. pokoj 20,17 m², 3. pokoj 16,12 m², předsíň 7,95 m², koupelna 4,12 m², sklep 1,44 m². Celková rozloha bytu 81,08 m².

Datum prohlídky bytu: 26. 5. 2020 od 9:00 do 9:15 hod.

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolvenční a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést výši navrhovaného nájemného za m²/měsíc (minimální výše nájemného: 44,91 Kč/m²/měsíc)

Výše uvedené podmínky se vztahují i na osoby, které by sdílely s žadatelem společnou domácnost.

**Nabídka musí být podána nejpozději: 31.5.2020
v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na
pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu +
adresa odesílatele.**

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihledne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace a formuláře žádostí budou podány všem zájemcům na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.