

Soudní exekutor JUDr. Jiří Janečka, Ph.D.

Exekutorský úřad Plzeň-jih

adresa: V Bezovce 1896/6, 301 00 Plzeň

tel.: 377 422 737

e-mail: podatelna@eu178.cz

datová schránka: greppib

internetové stránky: <http://www.eu178.cz/>

č. j. 178 EX 236/03-135

Osoby, kterým se doručuje dražební vyhláška:

Oprávněný:

Karel Mitvalský, bytem Jasanová č.p. 310, Štěnovice

Povinný:

Pavel Šefl, bytem Na Belánce 2201/4, Plzeň-Jižní Předměstí

Spoluvlastníci:

Karel Braun, Lipová č.p. 286, Štěnovice, 332 09

Věra Burianová, Srby č.p. 70, Srby, 335 01

Libuše Chládková, Bernartice č.p. 26, Kolinec-Bernartice, 341 42

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, 128 00

Ing. Vojtěch Harant, Sídliště U Pošty č.p. 671, Klatovy-Klatovy III, 339 01

Václav Hasnedl, Bernartice č.p. 22, Kolinec-Bernartice, 341 42

Anna Hasnedlová, Bernartice č.p. 22, Kolinec-Bernartice, 341 42

Václav Holeček, Křižíkova č.p. 95, Klatovy-Klatovy V, 339 01

Ing. Jana Holubová, Strážov č.p. 287, Strážov, 340 21

Helena Jindřichová, Máchova č.p. 149, Domažlice-Týnské Předměstí, 344 01

Ing. František Kohout, Mlázovy č.p. 28, Kolinec-Mlázovy, 341 42

Tomáš Kovář, Srby č.p. 70, Srby, 335 01

Jarmila Kozojedová, U Zastávky č.p. 349, Klatovy-Klatovy IV, 339 01

Marta Králová, Běšiny č.p. 32, Běšiny, 339 01

Gabriela Kroupová, Čemínská č.p. 227, Město Touškov, 330 33

Daniela Kubařová, Příkopy č.p. 208, Hostouň, 345 25

Blažena Ludvíková, Mohylová 1443/92, Plzeň-Doubravka, 312 00

Milena Mahovská, Bernartice č.p. 8, Kolinec-Bernartice, 341 42

František Majer, Suvorovova č.p. 634, Klatovy-Klatovy IV, 339 01

Jiřina Nováková, Soustov č.p. 20, Dlačov-Soustov, 339 01

Hana Nůsková, Dukelská č.p. 169, Strakonice-Strakonice II, 386 01

Ing. Vladimír Obr, nábr. Kpt. Nálepky č.p. 470, Klatovy-Klatovy III, 339 01

Ing. Miloš Paveza, U Retexu č.p. 619, Klatovy-Klatovy III, 339 01

Pavel Paveza, U Jam 1389/17, Plzeň-Bolevec, 323 00

Ing. Václav Paveza, Koterovská 2118/71, Plzeň-Východní Předměstí, 326 00

Dr.rer.nat. Marcel Potužák, Nuželická č.p. 87, Sušice-Sušice III, 342 01

Zdeněk Přerost, Kličkova č.p. 401, Klatovy-Klatovy II, 339 01

Martina Rubášová, Běšiny č.p. 11, Běšiny, 339 01

Ing. Jaroslav Stuna CSc., Táborská 1990/34, Plzeň-Východní Předměstí, 326 00

Ing. Pavel Šimandl, V Lužánkách 1681/4, Plzeň-Severní Předměstí, 301 00

Šárka Škardová, Nová Ves č.p. 49, Nová Ves, 334 41

Josef Tomášek, In der Breite 54, 79224 Umkirch

Marie Voláková, Školní č.p. 698, Nýrsko, 340 22

Jiřina Vondříčková, Vrbova č.p. 52, Klatovy-Klatovy IV, 339 01

Městys Kolinec, Kolinec č.p. 28, Kolinec, 341 42

Stanislav Maxa, 5. Května č.p. 100, Dýšina, 330 02

Předkupní nebo zástavní právo:

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha, 149 00
Česká republika, T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha, 149 00
Marsa Limited, Belmont Chambers, id.č.403525, P.O.BOX 3443, VG111, Road Town, Tortola, Britské Panenské ostrovy
práv. zast. JUDr. Tomáš Tomšíček, Vlastina 602/23, Plzeň-Lochotín, 323 00
VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická 2020/4, Praha, 130 00
ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB, Masarykovo náměstí 1458, Pardubice, 530 02
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Praha-Stodůlky, 155 00
Intrum Czech, s.r.o., Klimentská 941/24, Praha, 110 00

Přihlášení věřitelé:

Mgr. Kamil Košina, soudní exekutor 040, Zdíkov 79, Stachy, 384 73
Česká republika, Městský soud v Praze, Spálená 2, Praha 2, 112 16
Finanční úřad pro Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14, Plzeň 3, 305 72
JUDr. Vendula Flajšhansová, soudní exekutorka 121, Divadelní 2728/3a, Plzeň, 301 00
Marsa Limited, Belmont Chambers, id.č.403525, P.O.BOX 3443, VG111, Road Town, Tortola, Britské Panenské ostrovy
práv. zast. JUDr. Tomáš Tomšíček, Vlastina 602/23, Plzeň-Lochotín, 323 00
ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB, Masarykovo náměstí 1458, Pardubice, 530 02
práv. zast. JUDr. Michal Benda, Apolinářská 445/6, Praha, 128 00
ČEZ Prodej, a.s., IČ: 272 32 433, se sídlem Duhová 1/425, Praha 4, PSČ 140 53
práv. zast. JUDr. Daniel Volopich, Vlastina 602/23, Plzeň-Bolevec, 323 00
Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky, Na Míčankách 1498/2, Praha, 101 00
JUDr. Jitka Wolfová, soudní exekutorka 106, Radyňská 470/9, Plzeň, 326 00

Finanční úřad a obecní úřad (k uveřejnění dle § 336c odst. 3 o.s.ř.), v jejichž obvodu je nemovitost:

Finanční úřad pro Plzeňský kraj, Územní pracoviště v Sušici, Klostermannova 629, Sušice, 342 01
Městys Kolínek, Kolínek č.p. 28, Kolínek, 341 42

Finanční úřad a obecní úřad v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání):

Finanční úřad pro Plzeňský kraj, Územní pracoviště v Plzni, náměstí Českých bratří 2490/8, Plzeň 1, 306 16
Statutární město Plzeň, náměstí Republiky 1/1, Plzeň-Vnitřní Město, 301 00

Pojistné na sociální zabezpečení (§ 336c odst. 1 písm. c o.s.ř.):

ČSSZ, Křížová 25, Praha 5

Pojistné na veřejné zdravotní pojištění (§ 336c odst. 1 písm. c o.s.ř.):

Revírní bratrská pokladna, zdravotní pojišťovna
Michálkovic 967/108, Ostrava

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
Jeremenkova 11, Ostrava

Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky
Bělehradská 130, Praha 2

Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR
Orlická 2020/4, Praha

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky
Na Míčankách 1498/2, Praha 10

Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví
Roškotova 1225/1, Praha 4

Zaměstnanecká pojišťovna Škoda

Husova 212, Mladá Boleslav

Příslušný katastrální úřad k uveřejnění dle § 336c odst. 3 o.s.ř.:

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, Kollárova 528, Klatovy, 339 01

Obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost:

Město Sušice, náměstí Svobody č.p. 138, Sušice-Sušice I, 342 01

Další exekuční řízení:

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., soudní exekutor 120, Za Beránkem 836, Klatovy, 339 01

Finanční úřad pro Plzeňský kraj, Územní pracoviště v Plzni, náměstí Českých bratří 2490/8, Plzeň 1, 306 16

Mgr. Martin Tunkl, soudní exekutor 094, Palackého náměstí 28, Plzeň, 301 00

JUDr. Zdeněk Zítka, soudní exekutor 108, Palackého náměstí 28, Plzeň, 301 00

JUDr. Ondřej Mareš, soudní exekutor 124, Masarykova 679/33, Litoměřice-Předměstí, 412 01

JUDr. Alan Havlice, soudní exekutor 197, Otakara Březiny 229/5, Jeseník, 790 01

JUDr. Jitka Wolfová, soudní exekutorka 106, Radyňská 470/9, Plzeň, 326 00

JUDr. Josef Lavička, soudní exekutor 176, 26. dubna 10, Cheb, 350 02

JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor 137, Veveří 125, Brno, 616 45

Mgr. Kamil Košina, soudní exekutor 040, Zdíkov 79, Stachy, 384 73

JUDr. Vendula Flajšhansová, soudní exekutorka 121, Divadelní 2728/3a, Plzeň, 301 00

Mgr. Jan Peroutka, soudní exekutor 135, zástupce Mgr. Lukáše Křivánka, soudního exekutora 181, Revoluční 48, Chomutov, 430 01

Mgr. Marcela Petrošová - soudní exekutorka 160, 17. listopadu 2995/1a, Břeclav, 690 02

Mgr. Marcel Kubis, soudní exekutor 139, Masarykovo náměstí 44/4, Zábřeh, 789 01

Mgr. Daniel Vlček, soudní exekutor 101, Vrchlabská 28/17, Praha 9 - Kbely, 197 00

Soudní exekutor JUDr. Jiří Janečka, Ph.D., Exekutorský úřad 178 Plzeň-jih, se sídlem V Bezovce 1896/6, Plzeň, 301 00 pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaném Okresním soudem Plzeň - město dne 26.03.2003 č.j. 73 Nc 622/2003-8,

proti povinnému:

Pavel Šefl

bytem Na Belánce 2201/4, Plzeň-Jižní Předměstí, RČ: 540415/0389

na návrh oprávněného:

Karel Mitvalský

bytem Jasanová č.p. 310, Štěnovice, RČ: 640917/1406

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 96.331,20 Kč úroky z prodl. ve výši 26% ročně z částky 220.000,- Kč ode dne 29.06.1998 do zaplacení a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, ve výši určené v příkazu k úhradě nákladů, vydává v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e.ř.") a ve vazbě na § 336b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř.") ve věci exekuce proti povinnému na návrh oprávněného toto

**usnesení o nařízení dražebního jednání
(dražební vyhláška)**

I. Dražební jednání se koná dne 02.11.2020 v V Bezovce 1896/6, 301 00 Plzeň, Česká republika ve 12:00 hodin.

II. Předmětem dražby je podíl povinného 4/132 na nemovitých věcech:

Okres: CZ0322 Klatovy

Obec: 556467 Kolinec

Kat.území: 608211 Bernartice u Bořikův

List vlastnictví: 101

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)
B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
63	4767	vodní plocha	vodní nádrž umělá	
64/1	37569	ostatní plocha	neploďná půda	
64/2	3623	ostatní plocha	neploďná půda	
64/3	363	ostatní plocha	neploďná půda	

Okres: CZ0322 Klatovy

Obec: 556467 Kolinec

Kat.území: 608211 Bernartice u Bořikův

List vlastnictví: 259

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)
B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
53	881	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
54	1399	ostatní plocha	neploďná půda	
64/10	724	ostatní plocha	manipulační plocha	
64/11	8229	ostatní plocha	manipulační plocha	
64/13	629	ostatní plocha	manipulační plocha	

Okres: CZ0322 Klatovy

Obec: 556467 Kolinec

Kat.území: 608211 Bernartice u Bořikův

List vlastnictví: 267

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)
B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
94/1	34758	ostatní plocha	neploďná půda	

[Shora uvedené nemovité věci tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi jako jeden celek.]

III. Výsledná cena dražených nemovitých věcí, jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku činí částku ve výši 114.000,- Kč (slovy: jednošedesát tisíc korun českých) a byla určena usnesením soudního exekutora JUDr. Jiřího Janečky, Ph.D., Exekutorský úřad 178 Plzeň-jih, č.j. 178 EX 236/03-107 ze dne 19.09.2019 na základě posudku, který vypracoval soudní znalec XP invest, s.r.o. dne 17.09.2019, pod č.j. 9398-1862/2019, jehož předmětem bylo ocenění nemovitých věcí a jejich příslušenství a jednotlivých práv a závad s nimi spojených.

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny nemovitých věcí, jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku tj. ve výši 76.000,- Kč (slovy: sedmdesát tisíc korun českých).

V. Výši jistoty stanoví soudní exekutor ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých). Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu buď v hotovosti (pokud nepřevyšuje částku

určenou zák. č. 254/2004 Sb.) v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu 178 Plzeň-jih nejpozději do zahájení dražebního jednání nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora č. ú. 107-8341090207/0100, variabilní symbol 23603, vedený u Komerční banky a.s. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI. Práva a závady spojené s nemovitými věcmi: nebyly zjištěny

VII. Závady, které prodejem nemovitých věcí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336a odst. 1 písm. c) o.s.ř.): nebyly zjištěny

VIII. Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydražené nemovité věci (vydražený funkční soubor nemovitých věcí) s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení soudního exekutora o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitých věcí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena se nepřihlíží (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.).

X. Soudní exekutor upozorňuje ty, kteří již své pohledávky přihlásili, že z důvodu nepředání spisů předchozím exekutorem nejsou tyto přihlášky k dispozici a je třeba soudnímu exekutorovi doručit kopie přihlášek a prokázat jejich doručení nebo odeslání předchozímu exekutorovi.

XI. Soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.), aby soudu sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek, a upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.).

XII. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 52 e.ř. ve spojení s § 267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

XIII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Předkupní právo k vydraženým nemovitým věcem zaniká dnem, kterým se stal vydražitel jejím vlastníkem. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora.

Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII., IX., X., XI., XII. není přípustné.

Dnem následujícím po vydání usnesení soudního exekutora o udělení příklepu je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitost (ujmout se držby), o tom je povinen vyrozumět soudního exekutora.

Nabude-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ve stanovené lhůtě, stává se vydražitel vlastníkem vydražené nemovitosti ke dni udělení příklepu.

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečné lhůtě, soudní exekutor nařídí další dražební jednání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336m odst. 2 o.s.ř.).

V Plzni dne 30.07.2020

JUDr. Jiří Janečka, Ph.D.
Soudní exekutor
Exekutorský úřad 178
Plzeň-jih

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.