

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S U Š I C E

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax: 376 540 112

Zn: 5452/19/VYS/Pr - 330

V Sušici dne: 2.12.2019

Č.j.: SUS – 32 182/2019 - ZŘ

VYŘIZUJE: Práškova Martina

TEL.: 376 540 133

FAX: 376 540 112

E-MAIL: mpraskova@mususice.cz

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Obec Mokrosuky, IČO 005 73 329, Mokrosuky 66, 342 01 Sušice 1
v zastoupení na základě plné moci Ing. Václav Vlček, IČO 264 00 235, nar. 16.5.1963, Luby 147,
339 01 Klatovy 1**

(dále jen "žadatel") podal dne 27.11.2019 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

„Stavební úpravy, přístavba a nástavba požární zbrojnice Mokrosuky“

na pozemku st. p. 73 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 338/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Mokrosuky. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Nové zastřešení stávajícího objektu hasičské zbrojnice novou sedlovou střechou se sklonem 40°. Původní zastřešení objektu bylo provedeno pultovou střechou výšky 5,5 m. Nově bude výška hřebene střechy 8,72 m, nová střešní krytina skládaná betonová.
- Budou zbourány stěny do úrovně stropní konstrukce. V přízemí budou vybourány otvory na dveře.
- Obvodové konstrukce objektu budou vyžděny z cihelných bloků Heluz 38.
- Strop nad garáží bude z prefabrikovaných železobetonových panelů tl. 250 mm.
- Nové dispoziční řešení 1. NP: chodba, šatna předsíní WC, WC, pisoáry, garáž, 2 x sklad.
- Nové dispoziční řešení podkrovní: chodba, učebna, kuchyně, sklad, předsíní WC ženy, WC ženy, úklidová místnost, předsíní WC muži, pisoáry, WC muži.
- K jihozápadní straně objektu bude přistavěn přístřešek o půdorysných rozměrech 2,2 x 9,7 m, střecha pultová, střešní krytina plechová s nakaširovaným filcem ve sklonu 15° výšky 3,9 m.
- Objekt zůstane napojen na stávající přípojku NN, vodovodní přípojku a odkanalizován zůstane do jímky na vyvážení.
- Dešťové vody budou likvidovány stávajícím způsobem – vsakem na pozemku stavebníka.
- Objekt bude vytápěn elektrickými přímotopy a lokálními krbovými kamny o výkonu do 10 kW.
- Objekt bude vybaven hromosvodem.

Stavební úřad MÚ Sušice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznamuje zahájení společného řízení podle § 94j stavebního zákona a současně, protože jde o záměr umístěný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, podle § 94m odst. 1 stavebního zákona nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

16. ledna 2020 (čtvrtek) v 9,00 hodin

se schůzkou pozvaných **na místě stavby.**

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Stavební úřad MÚ Sušice, úřední dny: pondělí a středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00 a pátek 8.00 - 12.00 a 13.00 - 14.00 hod.).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě: **u vstupu do areálu hasičské zbrojnice.**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

p.č. 338/11, 338/5, 338/9, 338/1, 338/1 v k.ú. Mokrosuky

Ludvík Kohout, Mokrosuky č.p. 13, 342 01 Sušice 1

Marie Kohoutová, Mokrosuky č.p. 13, 342 01 Sušice 1

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Martina Prášková
Úředně oprávněná osoba /109/

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Úřední deska

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Dálkový přístup

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci řízení podle § 94k stavebního zákona

Obec Mokrosuky, IDDS: qrsbxya

v zastoupení na základě plné moci Ing. Václav Vlček, IDDS: tkt6484

Ludvík Kohout, Mokrosuky č.p. 13, 342 01 Sušice 1

Marie Kohoutová, Mokrosuky č.p. 13, 342 01 Sušice 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy, IDDS: p36ab6k (stanovisko ze dne 12.6.2019 č.j. HSPM-2377-2/2019 KT)

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Klatovy, IDDS: samai8a (stanovisko ze dne 21.3.2019 č.j. 9787/24/2019)

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, náměstí Svobody č.p. 138, 342 01 Sušice 1

Městský úřad Sušice, úřad územního plánování, náměstí Svobody č.p. 138, 342 01 Sušice 1