

Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu velikosti 3+1

Byt č. 12, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Villaniho, čp. 713, Sušice.

Byt se nachází v 7. nadzemním podlaží. V bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 9.3 m², 1. pokoj 20.18 m², 2. pokoj 12.16 m², 3. pokoj 12.16 m², předsíň 8.4 m², koupelna 2.88 m², WC 1.04 m², sklep 2.65 m², balkon 4.39 m².

Celková rozloha bytu 73.16 m².

Datum prohlídky bytu: 22. 8. 2019 od 9.00 do 9.10 hod.

Byt č. 1, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Nová, čp. 923, Sušice.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží. V bytě jsou plastová okna a dům je zateplený.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 9.26 m², 1. pokoj 17.85 m², 2. pokoj 12.17 m², 3. pokoj 8.9 m², předsíň 7.9 m², koupelna 2.2 m², WC 1.2 m², sklep 3.6 m², balkon 5.7 m².

Celková rozloha bytu 68.48 m².

Datum prohlídky bytu: 22. 8. 2019 od 9.40 do 9.50 hod.

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolvenci a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost o pronájem bytu vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést výši navrhovaného nájemného za m²/měsíc (minimální výše nájemného: 44,91 Kč/m²/měsíc)

Výše uvedené podmínky se vztahují i na osoby, které by sdílely s žadatelem společnou domácnost.

Nabídka musí být podána nejpozději: 31. 8. 2019 v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu + adresa odesílatele.

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m²/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace a formuláře žádostí budou podány všem zájemcům na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.