

Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu velikosti 4+1 a 3+1

Byt č. 4, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Na Burince, čp. 274, Sušice.

Byt se nachází v třetím nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 8,2 m², 1. pokoj 16,1 m², 2. pokoj 11,4 m², 3. pokoj 15,9 m², předsíň 7 m², koupelna 2,2 m², WC 1,2 m², sklep 1,4 m², balkon 1,9 m².

Celková rozloha bytu 65,3 m².

Datum prohlídky bytu: 26. 11. 2019 od 9.00 do 9.10 hod.

Byt č. 10, velikost 4+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. 5. května, čp. 718, Sušice.

Byt se nachází v šestém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna a dům je zateplený.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 9,3 m², 1. pokoj 20,44 m², 2. pokoj 12,04 m², 3. pokoj 12,00 m², 4. pokoj 9,21 m², předsíň 13,16 m², koupelna 2,88 m², WC 2,06 m², balkon 4,39 m², sklep 2,65 m².

Celková rozloha bytu 88,13 m².

Datum prohlídky bytu: 26. 11. 2019 od 9.25 do 9.35 hod.

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolenci a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést výši navrhovaného nájemného za m²/měsíc (minimální výše nájemného: 44,91 Kč/m²/měsíc)

Výše uvedené podmínky se vztahují i na osoby, které by sdílely s žadatelem společnou domácnost.

**Nabídka musí být podána nejpozději: 30.11.2019
v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na
pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu +
adresa odesílatele.**

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m²/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace a formuláře žádostí budou podány všem zájemcům na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.