

Výzva k podání nabídky na pronájem městského bytu velikosti 3+1

Byt č. 22, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Kaštanová, čp. 1160, Sušice.

Byt se nachází v šestém nadzemním podlaží domu. V bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 10.61 m², 1. pokoj 19.53 m², 2. pokoj 12.00 m², 3. pokoj 12.00 m², předsíň 10.06 m², koupelna 2.86 m², WC 1.03 m², balkon 6.02 m², sklep 2.88 m².

Celková rozloha bytu 76.99 m².

Datum prohlídky bytu: 25. 10.2018 od 9.00 do 9.10 hod.

Byt č. 12, velikost 3+1 (dříve označován jako byt I. ktg.), ul. Vodní, čp. 141, Sušice.

Byt se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží domu. Dům je zateplený a v bytě jsou plastová okna.

Rozměry jednotlivých místností: kuchyň 8.80 m², 1. pokoj 17.90 m², 2. pokoj 13.40 m², 3. pokoj 12.30 m², předsíň 6.80 m², komora 2.20 m², koupelna 2.10 m², WC 0.88 m², sklep 7.00 m².

Celková rozloha bytu 71.38 m².

Datum prohlídky bytu: 25. 10. 2018 od 9.30 do 9.40 hod.

Žadatel musí splnit tyto podmínky:

- musí být zletilý a plně způsobilý k právním úkonům
- nesmí být dlužníkem města, nesmí být v insolvenci a nesmí být proti němu vedeno exekuční řízení
- nesmí protiprávně užívat byt či nebytový prostor k bydlení
- během posledních 3 let neodmítl uzavřít nájemní smlouvu na byt, který mu byl městem nabídnut k nájmu
- uplynula již lhůta, na kterou byla žádost ze seznamu žadatelů vyřazena (týká se pouze žadatele, kterému byla žádost o pronájem bytu vyřazena)
- musí řádně a pravdivě vyplnit předepsaný formulář žádosti
- musí uvést výši navrhovaného nájemného za m²/měsíc (minimální výše nájemného: 44,91 Kč/m²/měsíc)

Výše uvedené podmínky se vztahují i na osoby, které by sdílely s žadatelem společnou domácnost.

**Nabídka musí být podána nejpozději: 31.10. 018
v zalepené obálce s nápisem „neotvírat – nabídka na
pronájem bytu“ + označení požadovaného bytu +
adresa odesílatele.**

Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Rada města při výběru nejvhodnější nabídky přihlédne především k sociální a bytové situaci žadatele a k výši jím navrhovaného nájemného za m²/měsíc.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou pěti let.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výzvy k podání nabídky na pronájem bytu, případně nevybrání žádného z uchazečů, a to i bez udání důvodů.

Bližší informace a formuláře žádostí budou podány všem zájemcům na Městském úřadě v Sušici, odbor majetku a rozvoje města, 4. patro, č. dveří 410, popřípadě telefonicky na čísle 376 540 141.