

**ZÁPIS**  
**z veřejného zasedání**  
**Zastupitelstva města Železná Ruda**  
**č. 24**

**Přítomni:** pp. Šnebergr, Kříž, Horek, Brož, , Roubal, Mareš, Navrátilová, Sekyra M.

**Nepřítomni:** -

**Omluveni:** pp. Papež, Sekyra A., Kořán, Lehká, Smola

**Místo konání:** zasedací místnost MěÚ Železná Ruda

**Doba konání:** 12.02.2018, 18:00 hod.

**PROGRAM:**

1. Volba komise pro usnesení, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele
2. Kontrola usnesení
3. Ekonomické záležitosti
  - *Vodné stočné*
  - *Finanční příspěvky - dotace spolkům*
  - *Ostatní finanční úkony*
4. Stavební záležitosti
  - *Opatření o stavební uzávěře – výjimky*
  - *Ostatní stavební záležitosti*
5. Majetkové záležitosti
  - *Investiční akce města, rekonstrukce a opravy*
  - *Studie rozvoje-obnovy centra města*
  - *Dopravní řešení centra města*
  - *Ostatní majetkové úkony*

6. Různé
    - *Sousedská smlouva Bayerisch Eisenstein*
    - *Partnerská smlouva Aldeno*
    - *Akce v letní sezoně 2018*
    - *Ostatní*
  7. Zpráva o činnosti orgánů obce
  8. Diskuse
  9. Závěr
- 

Jednání Zastupitelstva města Železná Ruda zahájil v 18:04 hod. a řídil starosta města Ing. Michal Šneberger. Konstatoval, že jednání je usnášeníschopné, neboť při zahájení je přítomno 8 členů zastupitelstva města. Informoval přítomné, že jednání se bude nahrávat.

#### **1. Volba komise pro usnesení, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele**

##### **24/775**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje komisi pro usnesení: pp. Kříž, Horek.

*Pro: 8*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

##### **24/776**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje ověřovatele zápisu: pp. Brož, Navrátilová.

*Pro: 8*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

Zastupitelstvo města Železná Ruda jmenuje zapisovatelku: p. Šebelíková.

Pan starosta seznámil přítomné s programem. Zeptal se přítomných, zda má někdo k programu připomínku. Nikdo připomínku nemá.

##### **24/777**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje navržený program.

*Pro: 8*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

## **2.Kontrola usnesení**

Pan starosta provedl kontrolu usnesení č.23 ze dne 22.11.2017, body usnesení jsou průběžně naplňovány.

### **24/778**

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí kontrolu usnesení č. 23 ze dne 22.11.2017.

## **3.Ekonomické záležitosti**

*-Vodné , stočné*

Pan starosta seznamuje přítomné , že je nutná revokace usnesení č. 23/736 ze dne 22.11.2017, kterým byla schválena cena vodného a stočného na rok 2018. Jsou připraveny dva návrhy na zvýšení vodného a stočného : 1)zvýšení o 5,-Kč, 2) zvýšení o 10% ze současné ceny, který pan starosta považuje za rozumnější.

Připomínka p. Roubala: na poradě bylo domluveno zvýšení o 5,-Kč, navrhuje proto odsouhlasit 1. variantu.

### **24/779**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda ruší usnesení č. 23/736 ze dne 22. 11. 2017 – cena vodného a stočného pro rok 2018.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

### **24/780**

Zastupitelstvo města Železná Ruda projednalo a schválilo s platností od 1. 1. 2018 cenu vodného a stočného pro rok 2018.

Cena vodného pro rok 2018 činí 29,35 Kč / m3 bez DPH a cena stočného pro rok 2018 činí 31,01 Kč / m3 bez DPH.

*Pro:7*

*Proti:-*

*Zdržel se: p. Šnebergr*

*-Finanční příspěvky – dotace spolkům:*

### **24/781**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje žádost od Osadního výboru Hojsova Stráž o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 20 000,- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

**24/782**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Osadní výbor Hojsova Stráž a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 20 000,- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

**24/783**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje žádost od Základní kynologické organizace Železná Ruda o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 20 000,- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

**24/784**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Základní kynologickou organizaci Železná Ruda a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 20 000,- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

**24/785**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje žádost od Sboru dobrovolných hasičů Hojsova Stráž o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 15 000,- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

**24/786**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Sbor dobrovolných hasičů Hojsova Stráž a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 15 000,- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

**24/787**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje žádost od Společnosti Hojsova Stráž o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 35 000,- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

**24/788**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Společnost Hojsova Stráž a pověřuje starostu podpisem smlouvy.  
Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 35 000.- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

**24/789**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje žádost od Ochotnického spolku Železná Ruda, o. s. o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 20 000.- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

**24/790**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Ochotnický spolek Železná Ruda, o. s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.  
Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 20 000.- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

**24/791**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje žádost od Železnorudského smíšeného sboru o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 45 000.- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

**24/792**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Železnorudský smíšený sbor a pověřuje starostu podpisem smlouvy.  
Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 45 000.- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

**24/793**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje žádost od Sboru dobrovolných hasičů Železná Ruda o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 20 000.- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

**24/794**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Sbor dobrovolných hasičů Železná Ruda a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 20 000.- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

**24/795**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje žádost od Svazu zdravotně postižených Šumava o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 80 000.- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

**24/796**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Svaz zdravotně postižených Šumava a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 80 000.- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

**24/797**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje žádost od Tělovýchovné jednoty TATRAN Železná Ruda, o. s. o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 64 000.- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

**24/798**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Tělovýchovnou jednotu TATRAN Železná Ruda, o. s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 64 000.- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

**24/799**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje žádost od FJ SRK Železná Ruda, o.s. o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 45 000.- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

**24/800**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro FJ SRK Železná Ruda, o. s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.  
Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 45 000.- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

**24/801**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje žádost od Ski klubu Železná Ruda o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 55 000.- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

**24/802**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Ski klub Železná Ruda a pověřuje starostu podpisem smlouvy.  
Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 55 000.- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

**24/803**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje žádost od Top race agency, z.s. o poskytnutí dotace na realizaci 1. Závodu běžecké série v horském běhu a trekingu, ROCK POINT – Horská výzva 2018 – Železná Ruda v požadované částce 25 000.- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

**24/804**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace Top race agency, z.s. na realizaci 1. Závodu běžecké série v horském běhu a trekingu, ROCK POINT – Horská výzva 2018 – Železná Ruda a pověřuje starostu podpisem smlouvy.  
Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 25 000.- Kč.

*Pro: 8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

Pan starosta informuje o podání žádostí o finanční prostředky na akce:

-doplnění expozice v návštěvnickém centru

-hřiště u základní školy

-hasičská stanice

## 5.Stavební záležitosti

*-Dodatek č. 1 Smlouvy o spolupráci : D &FG Šumava I s.r.o. x město Železná Ruda*

**24/805**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o spolupráci mezi Městem Železná Ruda a společností D&FG Šumava I s.r.o., Želetavská 1449/9, 140 00 Praha 4 a pověřuje starostu Ing. Michala Šnebergra jejím podpisem-příloha č. 1.

*Pro:8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

*-Opatření o stavební uzávěře - výjimky*

*-Benoco s.r.o., Plzeň*

Informace pana starosty: Jedná se o objekt na sjezdovce, používání účelové komunikace pouze v letních měsících, v zimních měsících nebude omezen-provoz lyžařského areálu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře společnosti Benoco, s.r.o., Na Roudné 18, 301 65 Plzeň na rekonstrukci rekreační chaty čp. 57, která je v současné době ve značně dezolátním a ohrožujícím stavu. V rekonstruovaném objektu by mělo vzniknout 5 obytných jednotek pro účely rekreace. Účelová komunikace bude používána pouze v letních měsících.

*Pro:6*

*Proti:-*

*Zdržel se: pp. Mareš, Navrátilová*

Nebylo přijato usnesení.

*-Lenka Würflová, Plzeň*

Informace pana starosty: jedná se o opakovanou žádost – pozemek pod environmentálním centrem. Na objekt je vydáno územní rozhodnutí. Nechali návrh objektu překreslit, objekt je kratší a vyšší, jinak natočený, v suterénu je parkování. Pan starosta dostal za úkol vyjednat řešení vedlejšího pozemku na parkoviště (přes který povede kanalizační sběrač dešťové kanalizace). Rozeslal zastupitelům smlouvu o spolupráci jejíž součástí je studie parkoviště – parkovacího domu. V současné době je parkování v ulici 1.Máje předmětem velkých problémů. Ulice z kapacitních důvodů nepostačuje. Jednota Coop Sušice žádala o fin. podporu na prodejnu na Hojsově Stráži, pan starosta je pozve na jednání ohledně řešení dopravní situace u jejich objektu v Železné Rudě (ul.1.Máje). Od paní Würflové město dostane pozemek s bunkrem , snaží se s městem domluvit.

P. Brož: ve studii není dořešena návaznost na ul. 1.Máje, není dořešena ani navrhnutá cesta pro pěší.

P.starosta: město má věčné břemeno na průchod-pěší cestu mezi Královákem a bývalým objektem p. Sládka. Dopravní řešení bude až v návaznosti na ul.1.Máje, nejdříve se musí rozhodnout o ul. 1.Máje, pak se bude řešit další postup napojení parkovacího domu. Bude se řešit parkovací plocha a až následně parkovací dům podle rozhodnutí příštího



zastupitelstva. V ulici 1. Máje není možno umístit dvojsměrnou komunikaci, když se udělá projekt, tak tam bude vždy jenom jednosměrná komunikace a i tak bude problematická. Jde nám o to, zachytit auta mimo ul. 1. Máje.

p. Brož: v dopravní studii jsou navrženy 3 varianty (2 vjezdy shora, jeden ze spoda). Tak jak jsou navrženy znemožňují užívání parkovacího domu, protože před vjezdem je pěší zóna.

P. starosta: je to studie, nechá se o ní diskutovat. Varianty jsou uvedeny pro názornost.

Je to technická věc v rámci projektu. V této chvíli nám jde o to, zachránit toto území.

Řešení bude v rámci projektu, technicko-dopravní řešení zpracuje dopravní inženýr.

P. Roubal: v současné době je nejdůležitější pro toto zastupitelstvo využít nabídky a ošetřit pozemek. Jinak bude parkování v ul. 1. Máje problém pořádek.

#### **24/806**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře paní Lenky Würflové, Bolevecká 2, Plzeň ke změně původního projektu bytového domu, na který již bylo vydáno územní rozhodnutí. Zásadní změna je ve směrové orientaci domu (podélná osa je natočena vůči světovým stranám) a výškovém osazení do terénu (parkování a technické prostory v suterénu). Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje smlouvu o spolupráci a pověřuje starostu Ing. Michala Šnebergera jejím podpisem - příloha č. 2

*Pro: 7*

*Proti: -*

*Zdržel se: p. Navrátilová*

-ARC-H, s.r.o., Hradec Králové

#### **24/807**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře společnosti ARC-H s.r.o., Bieblova 887, 500 03 Hradec Králové, na vybudování bezbariérového sociálního zařízení vč. přístupu k pokladním terminálům o odbavovacím systému lyžařského areálu Nad nádražím - Železná Ruda.

*Pro: 8*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

-Ing. Zdeněk Křivan, Praha 5

#### **24/808**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře Ing. Zdeňka Křivana, V Bokách III 1073/8, 152 00 Praha 5, na stavební úpravy rekreačního domu na st.p.č. 105 v k.ú. Hojsova Stráž (zrušení stávajícího bazénu, přístavba terasy).

*Pro: 8*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

-Jiří Turner, Tajanov

**24/809**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře Jiřího Turnera, Tajanov 7, 33901 Klatovy, na stavební úpravy části podkroví objektu ul. 1. máje čp. 20 (odpočinková a relaxační místnost).

*Pro:8*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

## **5.Majetkové záležitosti**

*-Investiční akce města, rekonstrukce a opravy*

Informuje pan starosta.

**24/810**

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí investiční akce města , rekonstrukce a opravy:

- mateřská školka v ZŠ
- rekonstrukce Sklářská ul.
- zasedací místnost ,služebna MP
- byty v býv. celnici
- putování srdcem Evropy - Repliky hutí a Hadí stezka
- dokončení kruháče
- obnova povrchů komunikací

*-Studie rozvoje-obnovy centra města*

Informuje pan starosta.

**24/811**

Zastupitelstvo města Železná Ruda souhlasí se studií metodického přístupu k rozvoji a obnově města a jeho správního území zpracovanou společností JAKUB CIGLER ARCHITEKTI a schvaluje ji pro další stupně plánování a projektování staveb v centru města Železná Ruda.

*Pro:8*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

Pan starosta informoval, že proběhla jednání ohledně řešení dopravní situace centra města (proběhla již 3 jednání za účasti: město Železná Ruda, městská policie, policie ČR, podnikatelé-provozovatelé areálů). 29.12. nastala situace, kdy Železná Ruda byla plná aut. Zastupitelé jsou s tímto bodem seznámeni, projednávalo se na poradě.

#### *-Smlouva o spolupráci manželé Ryškovi*

Pan starosta předává slovo p. Frenzlovi. Ryškovi se dostavili dnes na zastupitelstvo osobně. Často od nich přichází dotazy, které se týkají smlouvy o spolupráci. Město žádný návrh na smlouvu o spolupráci od manželů Ryškových dosud nedostalo, bude muset tuto smlouvu vytvořit samo, návrh smlouvy by měl být předmětem debaty a od zastupitelů by měli zaznít návrhy.

P.Horek: navrhuje vzít tento bod na radu.

P.Ryšková: potřebují vědět co má smlouva obsahovat.

P.Frenzl: město po zastupitelstvu v srpnu očekávalo, že Ryškovi smlouvu o spolupráci předloží. Studie je zpracovaná.

P. Frenzl předkládá přehled požadavků města vzešlý z dřívějších jednání zastupitelstva, které by měla obsahovat smlouva o spolupráci:

- V souladu se studií „Železná Ruda – Studie Hladový vrch“ objednájí a zaplatí manželé Ryškovi projektové dokumentace na veškeré inženýrské sítě pro celou lokalitu (vodovod, kanalizace splašková i dešťová, veřejné osvětlení, elektřina, plyn – viz studie), stejně tak na obslužnou komunikaci.
- Předmětné projektové dokumentace budou před projednáním u stavebních úřadů odsouhlaseny městem.
- Stavebníkem, resp. investorem následných realizací budou manželé Ryškovi. Městu bude náležet právo dohlížet na stavby, účastnit se kontrolních dnů.
- Po dokončení budou díla bezúplatně předána městu.
- Ve smlouvě bude sjednán termín dokončení, který vzejde ze vzájemného jednání.
- V případě úhrady ceny za povrch budoucí komunikace bude ujednáno, že projektant, příp. dodavatel (dle vzájemné dohody obou smluvních stran) vypočte rozdíl mezi cenou kaleného a asfaltového povrchu, přičemž 60% ze zjištěného rozdílu uhradí město Železná Ruda.

P.Ryšková: špatně to pochopili. Pochopili, že když jim město prodá pozemek za 1 000,- Kč/m<sup>2</sup>, že vybudují inženýrské sítě a komunikaci pro jejich pozemek, ne pro celý Hladový vrch.

P.Frenzl: situaci je nutné dotáhnout do konce, aby se mimo jiného odblokoval prodej dalších dvou pozemků.

19:21 odešel p. Mareš

## **6.Různé**

*-Sousedská smlouva Bayerisch Eisenstein*  
Informuje pan starosta.

**24/812**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje sousedskou smlouvu s obcí Bayerisch Eisenstein a pověřuje starostu Ing. Michala Šnebergra jejím podpisem.

*Pro:7*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

*-Partnerská smlouva Aldeno*

Informuje pan starosta.

**24/813**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje partnerskou smlouvu s obcí Aldeno a pověřuje starostu Ing. Michala Šnebergra jejím podpisem.

*Pro:7*

*Proti:-*

*Zdržel se:-*

*-Akce v letní sezoně 2018*

Informuje pan starosta.

**24/814**

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí termíny akcí v roce 2018:

-7.7. Rysí slavnosti

-8.7. Česko-Bavorská neděle

-3. a 4.8. Železnorudské slavnosti

-7. a 8.9. Parohatá města – Semily

-23.9. Česko-Bavorská neděle

- (pozdání partnerského města Zernez )

- (dvoudenní akce – partnerská města –Aldeno, Zernez – ještě bude rozhodnuto)

Zastupitelstvo města Železná Ruda ukládá informačnímu turistickému centru zpracovat podrobný kalendář akcí v letní sezoně 2018.

**7.Zpráva o činnosti orgánů obce**

-

**8. Diskuse**

P.Ryšková: Ryškovi předloží návrh smlouvy o spolupráci.

## **9.Závěr**

Pan starosta ukončil 24.veřejné zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda v 19:45 hod.

Ověřovatelé zápisu:

Filip Brož

Vladimíra Navrátilová

Ing. Milan Kříž  
místostarosta

Ing. Michal Šnebergr  
starosta

Přepsala dne 15.02.2018  
Anna Šebelíková