

ZÁPIS z veřejného zasedání

Zastupitelstva města Železná Ruda č. 17

Přítomni: pp. Šnebergr, Kříž, Horek, Mareš, Papež, Sekyra A., Sekyra M., Smola, Brož, Kořán, Lehká, Roubal

Nepřítomni: -

Omluveni: p. Navrátilová

Místo konání: zasedací místnost MěÚ Železná Ruda

Doba konání: 23.11.2016, 18:00 hod.

PROGRAM:

1. Volba komise pro usnesení, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele

2. Kontrola usnesení

3. Ekonomické záležitosti

- *Rozpočet města na r 2017, závazné ukazatele rozpočtu a rozpočtový výhled*
- *Rozpočtové opatření č.8*
- *Peněžité dary a dotace*
- *Parkovací karty 2017*
- *Vodné stočné 2017*
- *Inventarizace majetku*
- *Ostatní finanční úkony*

4. Majetkové záležitosti

- *Prodej pozemků, nákup pozemků*
- *Smlouvy o smlouvě budoucí kupní- nákup pozemků*
- *Plán zimní údržby*
- *Ostatní majetkové úkony*

5. Stavební záležitosti

- *Opatření o stavební uzávěře – výjimky, Smlouvy o spolupráci*
- *Aktuální stav přípravy a realizace stavebních projektů a záměrů*
- *Ostatní stavební záležitosti*

6. Různé

- *Veřejná výzva k obsazení pozice ITC*
- *Propagace Železnorudska, běžecké stopy, letní sezona 2017*
- *Ostatní*

7. Zpráva o činnosti orgánů obce

8. Diskuse

9. Závěr

Jednání Zastupitelstva města Železná Ruda zahájil (18:06 hod.) a řídil starosta města Ing. Michal Šnebergr. Konstatoval, že jednání je usnášeníschopné, neboť při zahájení je přítomno 11 členů zastupitelstva města.

1.Volba komise pro usnesení, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele

17/515

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje komisi pro usnesení: pp. Kříž, Smola.

Pro: 9

Proti:-

Zdržel se:pp. Kříž, Smola

17/516

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje ověřovatele zápisu: pp. Brož, Roubal.

Pro: 9

Proti:-

Zdržel se: pp. Brož, Roubal

Zastupitelstvo města Železná Ruda jmenuje zapisovatelku: p. Šebelíková.

18:09 hod. se dostavil p. Papež.

18:10 hod. odešel p. Sekyra A.

Pan starosta seznámil přítomné s programem. Pan Smola požádal, aby bod kontrola usnesení byl zrušen. Pan starosta odpověděl, že kontrolu usnesení provede.

Pan starosta se zeptal přítomných, zda má někdo k programu připomínku. Nikdo připomínku k programu neměl.

17/517

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje navržený program.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

2.Kontrola usnesení

Pan starosta provedl kontrolu usnesení č. 16 ze dne 21.09.2016. Všechny body usnesení jsou průběžně plněny.

17/518

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí kontrolu usnesení č. 16 ze dne 21.09.2016.

18:24 se vrátil p. Sekyra A.

3.Ekonomické záležitosti

-Rozpočet města

17/519

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje rozpočet města Železná Ruda pro rok 2017 takto:

Celkové příjmy rozpočtu ve výši 51 680 tis. Kč

Celkové výdaje rozpočtu ve výši 49 700 tis. Kč

Pro:11

Proti:-

Zdržel se: p. Brož

-Závazné ukazatele rozpočtu

17/520

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje závazné ukazatele rozpočtu dle tabulek "Návrh rozpočtu na rok 2017". Příloha č. 1 u zápisu.

Pro: 12

Proti:-

Zdržel se:-

-Rozpočtový výhled

17/521

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje rozpočtový výhled na roky 2018-2019, dle přílohy č. 2 u zápisu.

Pro: 12

Proti:-

Zdržel se:-

-Rozpočtové opatření

17/522

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje rozpočtové opatření č. 8, dle přílohy u zápisu č. 3.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

-Peněžité dary a dotace

Pan starosta informuje o peněžitém daru na léky pro důchodce, kterým je 62 let a více. Město musí trvalé obyvatele Železnorudska opečovávat (nižší poplatek za odpady, peněžité dar rodinám při narození dítěte).

17/523

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje účelový peněžitý dar na léky ve výši 600,- Kč/osobu, pro občany, kteří mají trvalý pobyt ve městě Železná Ruda a kteří dovrší v roce 2016 - 62 let a více. Peněžitý dar bude čerpán prostřednictvím dárkové poukázky vydané na správním odboru města.

Pro:12

Proti:-

Zdržel se: -

17/524

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od R TEAMU, Praha o poskytnutí dotace na plavecko běžecký pohár v požadované částce 5 000.- Kč.

Pro: 12

Proti:-

Zdržel se: -

17/525

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro R TEAM, Praha a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 5 000.- Kč.

Pro:12

Proti:-

Zdržel se: -

17/526

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Luboše Novotného o poskytnutí dotace na pořízení rehabilitační pomůcky – hand biku s podporou elektromotoru v požadované částce 10 000.- Kč.

Pro: 12

Proti:-

Zdržel se: -

17/527

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace Luboši Novotnému na pořízení rehabilitační pomůcky – hand biku s podporou elektromotoru a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 10 000.- Kč.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

-Parkovací karty 2017

17/528

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje vydávání parkovacích karet pro rok 2017.

Pro: 9

Proti: p. Roubal

Zdržel se: pp. Kořán, Brož

17/529

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí sazebník finančních úhrad (za stání silničních motorových vozidel) k Nařízení města Železná Ruda č. 33/363.

-Vodné a stočné

Návrh p. Smoly na doplnění usnesení, že cena vodného a stočného je shodná s rokem 2016.

17/530

Zastupitelstvo města Železná Ruda projednalo a schválilo s platností od 1. 1. 2017 cenu vodného a stočného pro rok 2017.

Cena vodného pro rok 2017 činí 22,59 Kč / m³ bez DPH a cena stočného pro rok 2017 činí 26,66 Kč / m³ bez DPH.

Cena vodného a stočného je shodná s rokem 2016.

Pro: 9

Proti: pp. Lehká, Kořán

Zdržel se: p. Mareš

-Inventarizace majetku

17/531

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí, že inventarizace majetku města Železná Ruda proběhne od 2. 1. 2017.

-Prominutí dluhu

Zastupitele informuje ekonom.

17/532

Zastupitelstvo města Železná Ruda v souladu s ustanovením § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, schvaluje prominutí dluhu paní Jaroslavy Hermannové, nar. 23. 11. 1959, bytem Mlýnská 652, Kdyně, PSČ 34506, spočívajícího v dlužném poplatku z prodlení dle rozsudku Okresního soudu v Klatovech č. j. 4 C 82/2008-61 a dle rozsudku Okresního soudu v Klatovech č. j. 7 C 227/2010-16, jehož celková výše ke dni 23. 11. 2016 činí 741.979,79 Kč, a schvaluje odpisy příslušných pohledávek dle přílohy č. 4 zápisu ze zasedání zastupitelstva.

Pro: 11

Proti:-

Zdržel se: p. Papež

-Turistický vláček

Pan starosta informuje, že byla významně ponížena dotace, což je pro město neakceptovatelné, nebudou zajištěny finanční prostředky ve schváleném rozsahu Zastupitelstva města Železná Ruda. Je jednáno s dodavatelem o ukončení smlouvy o dodávce vláčku a bude požádáno znovu o dotaci v požadované výši.

17/533

Zastupitelstvo města Železná Ruda v souvislosti s nenaplněním výše finančních prostředků ze žádosti o dotaci bere na vědomí informace o stavu projektu „Turistickým vláčkem okolím Železné Rudy“ v současné chvíli odstupuje od Kupní smlouvy a souhlasí s podáním nové žádosti o dotaci na pořízení turistického vláčku v rámci Národního programu podpory cestovního ruchu – podprogram Rozvoj základní a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu.

Pro: 10

Proti:-

Zdržel se: pp. Roubal, Sekyra A.

-Přijetí dotace

Paní Lehká má dotaz, zda finance jsou na projekt. Pan starosta odpovídá na projekt, studii centra Železné Rudy, studii kanalizace.

17/534

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje přijetí dotace z Operačního programu Zaměstnanost ve výši 1.904.479,50 Kč na grantový projekt „Zlepšení strategického rozhodování ve městě Železná Ruda“.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

-Obnova vozového parku

Pan starosta informuje, že dosluhuje Unimog, a dále je potřeba zakoupit nové vozidlo pro hasiče.

17/535

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje záměr obnovy vozového parku – náhradu za Unimog a nákup vozidla pro hasiče.

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se: pp. Mareš, Lehká, Smola

4. Majetkové záležitosti

-Prodej pozemků, nákup pozemků

-Na základě kladného projednání v Osadním výboru Hojsova Stráž je předložen k odsouhlasení návrh na odkoupení dvou pozemků v k. ú. Hojsova Stráž.

17/536

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje nákup pozemků p. č. 1858/1 o výměře 548 m² a p. č. 1858/2 o výměře 15 m², oba v k. ú. Hojsova Stráž, za celkovou cenu 28.080,-Kč.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

-Na základě projednání v zastupitelstvu a dle záměru zveřejněného na úřední desce Městského úřadu je předložen k odsouhlasení návrh na schválení prodeje pozemku v k. ú. Špičák.

17/537

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje prodej pozemku p. č. 471/32 o výměře 343 m² v k. ú. Špičák ve prospěch pana Ladislava Karáska, bytem Lesní stezka 272, Háj u Duchcova za cenu 24.010,-Kč odpovídající sazbě 70,-Kč/m².

Pro: pp. Mareš, Lehká, Smola, Šneberg, Kříž, Sekyra M., Horek

Proti: pp. Roubal, Sekyra A., Papež, Kořán

Zdržel se: p. Brož

-Smlouvy o smlouvě budoucí kupní – nákup pozemků

Informace pro zastupitele:

Na základě usnesení č. 16/504, 505, 506 došlo k uzavření předmětných smluv s pány Sedláčkem, Kučerou a panem Pokorným. S touto informací oslovilo město Železná Ruda zástupce NP Šumava se žádostí o další jednání ve věci plánované směny za pozemek pro Lyžařský areál Samoty.

-Plán zimní údržby

Na poradě byl projednán a doporučen ke schválení Plán zimní údržby na sezónu 2016 / 2017.
17/538

Zastupitelstvo města Železná Ruda vydává nařízení obce „Plán zimní údržby komunikací pro zimní sezónu 2016/2017“. Předmětný Plán zimní údržby je přílohou zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva města Železná Ruda.

Pro:12

Proti:-

Zdržel se: -

Pan Horek měl připomínku, aby před ordinací paní doktorky Bártové probíhal dřívější úklid sněhu.

17/539

Zastupitelstvo města Železná Ruda požaduje včasný úklid sněhu u ordinace praktické lékařky MUDr. Bártové.

Pro:12

Proti:-

Zdržel se: -

-Žádost o změnu usnesení

Zastupitelstvem byl dne 23. 03. 2016 schválen prodej pozemku p. č. 526/14 ve prospěch pana Pelecha. Předmětný pozemek přiléhá k objektu bývalé vinárny U Hamru. Manželé Pelechovi se ještě před uzavřením samotné Kupní smlouvy rozvedli, majitelkou uvedeného objektu je v současné době paní Pelechová. Ta se také obrátila na město se žádostí o změnu schvalovacího usnesení, nabyvatelkou bude ona, namísto pana Pelecha. K tomu je třeba nejprve revokovat původní usnesení.

17/540

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje revokaci usnesení č. 12/317 ze dne 23. 03. 2016.

Pro:12

Proti:-

Zdržel se: -

5.Stavební záležitosti

-Smlouva o spolupráci

17/541

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci mezi Městem Železná Ruda a paní Renátou Kaufmannovou, bytem Tachovská 1378/51, 323 00 Plzeň a pověřuje starostu jejím podpisem. Uzavření této smlouvy je podmínkou povolení výjimky ze

zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře na demolici stávajícího objektu bývalého rekreačního zařízení na pozemku st.p.č. 30/1 v k.ú. Alžbětín a výstavbu Domova pro seniory na pozemcích st.p.č. 30/1, 23/8 a 24/11 v k.ú. Alžbětín.

Pro:8

Proti:-

Zdržel se: pp. Mareš, Lehká, Smola, Papež

-Stavební uzávěry

Byly předjednány na poradě zastupitelů.

17/542

Zastupitelstvo města Železná Ruda neschvaluje povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře pro pana Dinh Van Hien, Alžbětín 4, 340 04 Železná Ruda na změnu užívání objektu Alžbětín čp. 4 z prodejny drobného zboží a textilu na nehtové studio a kadeřnictví.

Pro:12

Proti:-

Zdržel se:-

17/543

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře pro společnost PALMGAS s.r.o., Janáčkovo nábřeží 1153/13, 150 00 Praha 5, na výstavbu čerpací stanice PHM Alžbětín, schvaluje uzavření příslušné smlouvy o spolupráci a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 12

Proti:-

Zdržel se:-

Pan starosta navrhuje žádost o výjimku pro paní Kaufmannovou odložit z důvodu dalšího řešení vodní plochy + jednání o smlouvě o spolupráci.

17/544

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře pro paní Renátu Kaufmannovou, Tachovská 1378/51, 323 00 Plzeň, na výstavbu penzionu se sportovním programem a restaurací umístěného na pozemku p.p.č. 282/1 v k.ú. Železná Ruda. S paní Kaufmannovou bude jednáno o smlouvě o spolupráci a řešení dalších souvislostí s vodní plochou.

Pro:12

Proti:-

Zdržel se:-

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře pro společnost VELTA PLUS, s.r.o., Závodu míru 790/92, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary, na demolici stávajícího objektu na st.p.č. 104/1, odstranění prodejních stánků a výstavbu Nákupní zóny Velta Plus na pozemcích st.p.č. 104/1, stp.č. 91, p.p.č. 5/3, 5/20, 7/8, 7/6, 7/7, 7/8, 7/30, a 178 v k.ú. Alžbětín, schvaluje uzavření příslušné smlouvy o spolupráci a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 5

Proti: pp. Kořán, Horek, Sekyra A., Sekyra M., Roubal

Zdržel se: pp. Brož, Papež
Nebylo přijato usnesení.

17/545

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře pro pana Ing. Pavla Drobila, Za Vodárnou 181/2 Hradiště, 326 00 Plzeň, na výstavbu rodinného domu na parcele p.p.č. 413/101 v k.ú. Železná Ruda (úprava projektu již vydané výjimky).

Pro: 9

Proti:-

Zdržel se: pp. Lehká, Kořán, Papež

17/546

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře pro pana Viktora Kronuse a MUDr. Marcely Kronusové, Zábělská 1151/37, 312 00 Plzeň na změnu stavby před dokončením stavby „Stavební úpravy a přístavba RD č.p. 244 + garáž na st.p.č. 310, p.p.č. 100/21 v k.ú. Železná Ruda“. Změny umístění garáže a přístavby a balkónu.

Pro: 12

Proti:-

Zdržel se:-

-Aktuální stav přípravy a realizace stavebních projektů a záměrů

Informaci podává pan starosta:

- Okružní křižovatka – komunikace. Stavba zahájena, předání staveniště příští týden, akce začne v březnu 2017.
- Naučné stezky – bude zahájeno v březnu 2017, čerpáno bude z dotace Cíl 3.
- Hasičárna Železná Ruda.
- Zpřístupnění údolí Řezné.
- Stěhování Mateřské školy do budovy Základní školy.
- Menší opravy a rekonstrukce VO Špičák, budovy úřadu (WC), úpravny vody – vykácení náletových dřevin, nová okna a dveře.

6.Různé

-Veřejná výzva k obsazení pozice ITC

Pan starosta informuje, že je potřeba zajistit provoz ITC, jeden zaměstnanec (1/2 ITC, knihovna, kronika) odešel na mateřskou dovolenou, jeden zaměstnanec podal výpověď. Vize do budoucna - subjekt, který by celkově zajišťoval potřeby rozvoje a podpory turismu a cestovního ruchu na Železnorudsku. Vyhlášení výzvy na obsazení místa kronikáře na dohodu. Pan Kořán: do environmentálního centra je zapotřebí 1 člověk, který by se o centrum staral, na poradě se jednalo o pronajmutí ITC někým jiným. Pan starosta: v dotaci na EC je provozování ITC v budově. Pan Sekyra M. – obsazení místa v knihovně jedním zaměstnancem města.

17/547

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje, aby činnost knihovníka v Knihovně v Železné Rudě vykonával stávající zaměstnanec města Železná Ruda.

Pro:8

Proti:-

Zdržel se: pp. Kříž, Smola, Lehká, Mareš

17/548

Zastupitelstvo města Železná Ruda souhlasí s přípravou subjektu, který by celkově zajišťoval potřeby rozvoje a podpory turismu a cestovního ruchu na Železnorudsku a pověřuje starostu k vytvoření pracovní skupiny pro tento úkol.

Pro: 9

Proti:-

Zdržel se: pp. Roubal, Lehká, Brož

-Propagace Železnorudska, běžecké stopy, letní sezona 2017

Informuje pan starosta: běžecké stopy se budou upravovat nahodile, rozsah je 90 km. Rolba bude zaparkovaná na Belvederu. Úprava běžeckého areálu na Belvederu bude podle potřeby tak, aby areál byl stále upraven. V letní sezoně se budou organizovat Rysí slavnosti – 1 den, Železnorudské slavnosti.

-Ostatní

TV signál v Železné Rudě.

Proběhla diskuse ohledně TV signálu na Železné Rudě. Město Železná Ruda upřednostňuje řešení zavedení datového TV a svolá veřejnou prezentaci přenosu datového TV.

17/549

Zastupitelstvo města Železná Ruda souhlasí, aby problém s TV signálem byl řešen pomocí rozšíření IP televize. V první fázi se budou realizovat oblasti ulic Řezná, Šumavská, 1.Máje a dále propojení stávajících vysílačů. Postupně budou budovány podzemní optické trasy souběžně s prováděnými výkopy při stavebních akcích města.

Město Železná Ruda svolá veřejnou prezentaci funkcí IP TV, zodpovídá správní odbor.

Zastupitelstvo města Železná Ruda upřednostňuje řešení zavedení datového televizního vysílání a bude se snažit podporovat zavedení tohoto systému.

Pro:12

Proti: -

Zdržel se:-

7.Zpráva o činnosti orgánů obce

17/550

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí zprávy o činnosti orgánů obce:

Školská rada, Osadní výbor Hojsova Stráž, Výbor cestovního ruchu.

-Školská rada- informuje p. Frenzl (rozpočet na rok 2017, výroční zpráva školy, projekt na přesun MŠ do ZŠ – svolat schůzku s projektantem). V rozpočtu se s přesunem nepočítá, hledat využití MŠ.

-Osadní výbor Hojsova Stráž – zpráva předložena zastupitelům města.

-Výbor cestovního ruchu – zpráva předložena zastupitelům města.

Pan Brož se ptá, zda se uskuteční realizace „muzea železné opony“. Návrh na prostory : podkroví environmentálního centra, budova po MŠ.

17/551

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje vybudování „muzea železné opony“. Budou hledány prostory, dotační program a náplň.

Pro:12

Proti:-

Zdržel se:-

8. Diskuse

-P. Lišková – v červnu 2016 se na veřejném zastupitelstvu města Železná Ruda schválila úprava vodní nádrže „Žabáky“. Nic se neudělalo, pouze se pokácelo několik stromů. Pan starosta odpovídá, že město tento bod za hlavu nehodilo, snaží se získat dotace, bohužel to nejde rychle, další věc je respektování bobra v oblasti vodní nádrže. Paní Lišková poukazuje na to, že návštěvníkům i místním zde koupaliště chybí. Pan starosta odpovídá, že v prostoru pod ZŠ se s koupalištěm počítá.

-P.Sekyra M. – na Špičáku kolem nádraží nesvítí osvětlení. Odpovídá p. Papež, že se oprava řeší.

20:50 hod. pan starosta ukončil 17.veřejné zasedání zastupitelstva města Železná Ruda.

Ing. Milan Kříž
místostarosta

Ing. Michal Šnebergr
starosta

Přepsala: Anna Šebelíková
Dne : 28.11.2016