

USNESENÍ
z veřejného zasedání
Zastupitelstva města Železná Ruda
č. 5

Přítomni: pp. Brož, Kořán, Kříž, Mareš, Navrátilová, Roubal, Smola, Šnebergr, Lehká, Sekyra A.

Nepřítomni: -

Omluveni: pp. Papež, Sekyra M., Horek

Místo konání: zasedací místnost MěÚ Železná Ruda

Doba konání: 30.03.2015, 18:00 hod.

PROGRAM:

1. Volba komise pro usnesení, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele
2. Kontrola usnesení
3. Majetkové záležitosti
 - Převod pozemku
 - Prodej majetku
 - Provozování vodohospodářské infrastruktury a CZT
 - Dodatky smluv Trigema
 - Ostatní majetkové úkony
4. Ekonomické záležitosti
 - Prohlášení jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady (Železnorudsko spol. s r.o. IČ : 29112222)
 - Navýšení kontokorentu, zástava
 - Dohoda o úhradě dluhu –Firesta, rekonstrukce, stavby a.s.
 - Rozpočtové opatření č.1
 - Ostatní finanční úkony
5. Stavební záležitosti
 - Opatření o stavební uzávěře - výjimky
 - Změna UP č. 13 (veřejná zeleň, zahrada nové školky)
 - Územní studie, dizajn veřejných prostranství, urbanistická studie
 - Žádosti o změnu UP
 - Ostatní stavební záležitosti
6. Různé
 - Společné třídy školy a školky se sousední obcí
 - Nové dotační projekty (ILE,DBU,....)
 - Kronika 2014
 - Ostatní
7. Zpráva o činnosti orgánů obce
8. Diskuse
9. Závěr

5/79

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje komisi pro usnesení: pp. Kříž, Kořán.

Pro: 8

Proti:-

Zdržel se:-

5/80

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje ověřovatele zápisu:pp.Mareš, Roubal.

Pro :8

Proti:-

Zdržel se:-

Zastupitelstvo města Železná Ruda jmenuje zapisovatelku: p.Šebelíková.

18:12 hod. se dostavil p. Sekyra.

5/81

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje navržený program.

Pro:9

Proti:-

Zdržel se:-

18:15 hod. se dostavila p. Lehká.

5/82

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí kontrolu usnesení.

5/83

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření Vzájemného prohlášení se společností SPORT SERVICE, spol. s r.o., kterým se odstupuje od Smlouvy o spolupráci ze dne 28. 03. 2013.

Pro: 10

Proti:-

Zdržel se: -

5/84

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje potvrzení Předávacího protokolu na cca 36 m² stavby chodníku vybudovaného v rámci stavby „Alžbětín – King´s Casino“ .

Pro:10

Proti:-

Zdržel se:-

5/85

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje prodej elektrocentrály p. Bedřichovi Karlovi za cenu 45 000,-Kč.

Pro:9

Proti:-

Zdržel se: p. Roubal

5/86

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje převod bytu č. 3 v čp. 361 ve vlastnictví paní Evy Kolbeck ve prospěch jejího syna pana Jindřicha Cipry s tím, že předkupní právo Města zůstane zachováno.

Pro: 10

Proti:-

Zdržel se:-

5/87

Zastupitelstvo města Železná Ruda souhlasí s realizací komplexních pozemkových úprav v k. ú. Hojsova Stráž.

Pro: 10

Proti:-

Zdržel se:-

5/88

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí, že společnost PALMGAS s.r.o. v zast. společnosti C 1 Linie, a.s., se na Město na základě výzvy Stavebního úřadu obrátila se žádostí o stanovisko k aktualizované PD pro dodatečné povolení stavby.

5/89

Prohlášení jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti Železnorudsko, spol. s r.o., IČO: 291 12 222.

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí výsledky hospodaření za rok 2014 společnosti Železnorudsko, spol. s r. o., IČO: 291 12 222 a schvaluje účetní závěrku společnosti za účetní období roku 2014.

Pro:10

Proti:-

Zdržel se:-

5/90

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje dohodu o úhradě dluhu se společností FIRESTA – Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., v příloze k zápisu č. 1 a pověřuje k podpisu dohody pana starostu Ing. Michala Šnebergra.

Pro: 10

Proti:-

Zdržel se:-

5/91

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje převod finančních prostředků z hospodářské činnosti města ve výši 2 000 000.- Kč do příjmu rozpočtu města, převodem na běžný účet města.

Pro:10

Proti:-

Zdržel se:-

5/92

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje rozpočtové opatření č. 1, dle přílohy u zápisu č. 2.

Pro:10

Proti:-

Zdržel se:-

5/93

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření smlouvy o kontokorentním úvěru ve výši 7 000 000.- Kč od ČSOB, a.s., včetně zajištění smlouvou o zřízení zástavního práva k nebytovým prostorám v č. p. 26 a pověřuje k podpisu úvěrové smlouvy s ČSOB, a.s. pana starostu Ing. Michala Šnebergra.

Pro:10

Proti:-

Zdržel se:-

5/94

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí zřízení účtu města Železná Ruda u ČSOB, a.s.

5/95

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře společnosti Bonaccia s.r.o., Klostermannovo nám. 24, 340 04 Železná Ruda na „Stavební úpravy – rekonstrukce, nástavba a přístavba bývalého hotelu Plzeň čp. 24 - změna stavby“.

Pro:9

Proti:-

Zdržel se: p. Kořán.

5/96

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá žádost o povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře panu Janu Svobodovi, Slunečná 692, 330 26 Tlučná, na výstavbu šesti řadových rodinných domů na p.p.č. 63/1 v k.ú. Železná Ruda, do doby zpracování územní studie nebo regulačního plánu.

Pro: 10

Proti:-

Zdržel se:-

5/97

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá žádost o povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře panu Václavu Kadaně, Květinová 128/10, 322 00 Plzeň 22, na výstavbu čtyř rodinných domů na pozemcích p.p.č 1/20 a p.p.č. 1/21 v k.ú. Alžbětín, do doby zpracování územní studie nebo regulačního plánu.

Pro: 9

Proti:-

Zdržl se: p. Brož

5/98

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře panu Richardu Kopkášovi, Rýnská 948/3, 196 00 Praha 9 – vydání dodatečného povolení stavby na stavební úpravy a přístavbu RD čp. 244, garáže a nového oplocení (st.p.č. 310, p.p.č. 100/21 v k.ú. Železná Ruda).

Pro:9

Proti:-

Zdržel se: p. Sekyra

5/99

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře paní Marcelle Malé, U Řezné 375, Železná Ruda na stavební úpravy – nástavba severního křídla objektu Hotelu Grádl, čp. 299.

Pro: 10

Proti:-

Zdržel se: -

5/100

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře pana Ing. Jiřího Štely, Dělnická 789, 280 02 Kolín na přestavbu stodoly na rodinný dům. St.p.č. 19 v k.ú. Hojsova Stráž, do doby projednání v Osadním výboru Hojsova Stráž.

Pro:10

Proti:-

Zdržel se:-

5/101

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře společnosti ARC-H Hradec Králové s.r.o., Bieblova 887, 500 03 Hradec Králové na prodloužení dočasnosti stavby přístřešku pro parkování rolby.

Pro:9

Proti:-

Zdržel se:p. Roubal

5/102

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře paní Ivetě Pavlíčkové Podmokly 7, 342 01 Sušice na stavební úpravy domu čp. 60 v Hojsově Stráži. Stavební úpravy spočívají v přístavbě zádveří na straně dvora, výměně oken, opravě fasády, vybudování WC a koupelny. Podkroví bude upraveno jako obytné, střecha doplněna vikýři. Objekt bude napojen na kanalizaci.

Pro:10

Proti:-

Zdržel se: -

19:40 hod. odešel p. Brož

5/103

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře panu Františku Holíkovi Na Příčce 4, 326 00 Plzeň a panu Ing. Vladimíru Zubíkovi Aldašínská 347, Jevany na přístavbu objektu Jaroslava Vojty čp. 459, Železná Ruda.

Pro: 9

Proti:-

Zdržel se:-

19:48 hod. se vrátil p. Brož

5/104

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře panu Janu Chalupskému Hojsova Stráž 167, 340 22 Nýrsko, na vybudování podkrovního bytu a propojení se stávajícím bytem č. 5 v domě čp. 167, st.p.č. 459 v k.ú. Hojsova Stráž.

Pro:10

Proti:-

Zdržel se:-

5/105

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá žádost o povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře paní Renáty Kaufmannové, Tachovská 1378/51, 323 00 Plzeň na demolici stávajícího objektu bývalého rekreačního zařízení na pozemku st.p.č. 30/1 v k.ú. Alžbětín a výstavbu Domova pro seniory na pozemcích st.p.č. 30/1, 23/8 a 24/11 v k.ú. Alžbětín, do doby zpracování územní studie nebo regulačního plánu.

Pro: 10

Proti:-

Zdržel se:-

5/106

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá žádost o povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře paní Renáty Kaufmannové, Tachovská 1378/51, 323 00 Plzeň na novostavbu penzionu se sportovním programem a restaurací na pozemku p.p.č. 282/1 v k.ú. Železná Ruda, do doby zpracování územní studie nebo regulačního plánu.

Pro:10

Proti:-

Zdržel se:-

5/107

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře panu Mgr. Kryštofu Částkovi, Prusická 24, 100 00 Praha 10 na stavební úpravy pro rozšíření jídelny v budově čp. 392 postavené na st.p.č. 583 v k.ú. Železná Ruda.

Pro:10

Proti:-

Zdržel se:-

5/108

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře panu Petru Pospíšilovi, Špičák 120, 340 04 Železná Ruda a Vendule Vopatové, Čermákova 74, 301 00 Plzeň na výstavbu rodinného domu na pozemku p.p.č. 130/29 v k.ú. Železná Ruda.

Pro:9

Proti:-

Zdržel se: p. Kořán

5/109

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje pořízení změny územního plánu č. 13, zaměřené na vybudování zahrady pro mateřskou školu u budovy základní školy a umístění veřejné zeleně.

Pro:10

Proti:-

Zdržel se: -

5/110

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje vyhledávání dotačních titulů a vytvoření projektové žádosti o dotaci a souhlasí s vytvořením územní studie.

Pro:9

Proti:-

Zdržel se: p. Mareš

5/111

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá žádosti o změnu územního plánu do doby pořízení územní studie s termínem do 30.03.2016 s tím, že pokud nebudou získány fin. prostředky z veřejných rozpočtů, bude územní studie pořízena z rozpočtu města Železná Ruda.

Pro:7

Proti:-

Zdržel se: pp. Mareš, Smola, Lehká

5/112

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá návrh na pořízení změny územního plánu Železná Ruda a regulačního plánu Železná Ruda, místní část Špičák od navrhovatelů – Ing. Josefa a Hana Nováčkových, Lesní 71, 312 00 Plzeň, podaný dne 26.3.2014.

Pro:7

Proti:-

Zdržel se: pp. Mareš, Smola, Lehká

5/113

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá návrh na pořízení změny územního plánu Železná Ruda a regulačního plánu Železná Ruda, místní část Špičák od navrhovatele – Oldřicha Vávry, Chudenická 1059/30, 102 00 Praha, podaný dne 12.5.2014.

Pro:7

Proti:-

Zdržel se: pp. Mareš, Smola, Lehká

5/114

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá návrh na pořízení změny územního plánu Železná Ruda od navrhovatelek – Ing. Marie Heralové, V Brance 1212, 334 01 Přeštice a Jany Špongrové, Kosmonautů 158, 334 01 Přeštice, podaný dne 9.6.2014.

Pro: 7

Proti:-

Zdržel se: pp. Mareš, Smola, Lehká

5/115

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá návrh na pořízení změny územního plánu Železná Ruda od navrhovatelů – Heleny Jandurové, J. Vojty 71, 340 04 Železná Ruda; zastoupené Ing. Pavlem Maříkem, Pod Vrchem 47, 312 00 Plzeň a Pavla Kusche, Kralovická 1459/59, 323 00 Plzeň, podaný dne 13.5.2011.

Pro: 7

Proti:-

Zdržel se: pp. Mareš, Smola, Lehká

5/116

Zastupitelstvo Města Železná Ruda odkládá návrh na pořízení změny územního plánu Železná Ruda a regulačního plánu Železná Ruda, místní část Špičák od navrhovatele – Václava Vacikara, Nad Nádrží 181/2, 301 00 Plzeň, podaný dne 8.4.2011.

Pro: 7

Proti:-

Zdržel se: pp. Mareš, Smola, Lehká

5/117

Zastupitelstvo Města Železná Ruda odkládá návrh na pořízení změny územního plánu Železná Ruda od navrhovatele – Josefa Veseláka, Jiráskova 745, 340 22 Nýrsko, podaný dne 24.7.2013.

Pro: 7

Proti:-

Zdržel se: pp. Mareš, Smola, Lehká

5/118

Zastupitelstvo Města Železná Ruda odkládá návrh na pořízení změny územního plánu Železná Ruda od navrhovatelky – Jaroslavy Jílkové, Špičák 105, Železná Ruda, podaný dne 24.9.2014.

Pro: 7

Proti:-

Zdržel se: pp. Mareš, Smola, Lehká

5/119

Zastupitelstvo Města Železná Ruda odkládá návrh na pořízení změny územního plánu Železná Ruda od navrhovatele – Mgr. Marka Pošty, Valetínská 57/9, Praha; zastoupeného JUDr. Petrem Němcem, Edisonova 429, Praha, podaný dne 27.12.2012.

Pro: 7

Proti:-

Zdržel se: pp. Mareš, Smola, Lehká

5/120

Zastupitelstvo Města Železná Ruda odkládá návrh na pořízení změny územního plánu Železná Ruda od navrhovatele – Miroslava Ingedulda, Špičák 75, 340 04 Železná Ruda, podaný dne 21.11.2014.

Pro: 7

Proti:-

Zdržel se: pp. Mareš, Smola, Lehká

5/121

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí, že bude projednávána územně plánovací dokumentace pro Železnou Rudu:

- ÚP Železná Ruda, změna č. 12: Bylo vypsáno veřejné projednání této změny na den 2.4.2015 v 10,00 hod.
- RP Železná Ruda, místní část Špičák, změna č. 3: Bylo vypsáno veřejné projednání této změny na den 2.4.2015 v 11,00 hod.

5/122

Zastupitelstvo města Železná Ruda souhlasí se záměrem česko-bavorské školy a školky a pověřuje ředitele Základní školy v Železné Rudě pana Drahoráda oslovením rodičů a zajištění informace o počtu zájemců z české strany, a ukládá panu Drahorádovi přípravu celého projektu.

Pro:10

Proti:-

Zdržel se:-

5/123

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí přípravu nových dotačních projektů ILE a DBU a vytvoření přeshraniční kompaktabilní studie.

5/124

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje zápis do kroniky za rok 2014.

Pro:9

Proti:-

Zdržel se: p. Mareš

5/125

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje umístění letošního ročníku Železnorudských slavností do areálu fotbalového hřiště v Železné Rudě.

Pro:10

Proti:-

Zdržel se:-

5/126

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření Smlouvy č. 14178064 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci „Svoz bioodpadu v Železné Rudě“ a pověřuje starostu města Železná Ruda Ing. Michala Šnebergra jejím podpisem.

Pro:9

Proti:-

Zdržel se: p. Sekyra

5/127

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje projekt „Zařízení AlcoQuant 6020 Plus - prevence a kontrola“ v rámci dotačního titulu Plzeňský kraj - bezpečný kraj a prevence kriminality pro rok 2015. Finanční spoluúčast Města Železná Ruda na projektu bude do výše 10.000,- Kč.

Předpokládané celkové náklady jsou do výše 37.015,- Kč vč. DPH.

Pro:10

Proti:-

Zdržel se:-

Ing. Milan Kříž
místostarosta

Ing. Michal Šnebergr
starosta

