

Zápis
z 14. veřejného zasedání Zastupitelstva města Nýrska konaného
dne 18. 10. 2021
v 16.00 hodin ve společenském sále Městské knihovny v Nýrsku.

Přítomni: členové ZM dle presenční listiny

Omluveni: Bc. Hladíková, Ing. Grolmusová, paní Bechyňová, pan Kolář

Pan starosta přivítal zastupitele města a přítomné občany, zahájil 14. veřejné zasedání a ujal se řízení jednání. Veřejné zasedání ZM bylo svoláno a vyhlášeno podle § 92 odst. 2 zákona 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků. Pan starosta konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZM a proto je usnášení schopno ve všech bodech programu.

Pan starosta navrhl, aby hlasování bylo veřejné. Hlasování řídil pan starosta.

Hlasování (9 pro: 0 proti: 0 zdrželo se)

Ing. Křížek, ověřovatel zápisu z 13. veřejného zasedání členů ZM, konaného dne 30. 08. 2021, konstatoval, že zápis odpovídá průběhu jednání a že nebyly shledány nedostatky. Zápis doporučil ke schválení. Hlasování řídil pan starosta.

Zápis schválilo (9:0:0)

Do návrhové komise pro přípravu usnesení byli navrženi a schváleni s výsledkem (7:0:2):

Pan Vítovec, pan Stránský

Za ověřovatele zápisu z dnešního zasedání byli navrženi a schváleni s výsledkem (7:0:2):

Ing. Svejkovský, pan Hřebec

Zapisovatelkou byla navržena a zvolena slečna Klára Jandová (9:0:0)

Pan starosta předložil návrh programu dnešního jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předchozích zasedání
3. Projednání rozpočtového opatření č. 3
4. Projednání obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
5. Projednání obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
6. Projednání pojmenování ulic
7. Projednání rozvojových priorit města na roky 2022 – 2025
8. Různé
 - prodloužení termínů druhé příp. třetí splátky
 - odstoupení člena kontrolního výboru
9. Diskuse
10. Závěr

Pan starosta navrhl, aby diskuse a usnesení k jednotlivým bodům programu probíhala ihned po předložení návrhu. Všechna hlasování v průběhu zasedání bude řídit pan starosta.

ZM schválilo program a způsob vedení diskuse bez připomínek (9:0:0)

Pan starosta pronesl prohlášení v souladu se zněním § 8 zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších změn a doplňků. Pan starosta vyzval zastupitele města, aby se přihlásili k příp. prohlášení o střetu zájmů i během jednání.

Ad/2

Mgr. Pavlík přednesl zprávu kontrolního výboru o kontrole usnesení ZM z 13. veřejného zasedání, konaného 30.08.2021. Všechna usnesení z minulých zasedání jsou v pořádku.

ZM bere zprávu na vědomí

Ad/3

Ing. Irlbeková seznámila zastupitele s materiálem „Projednání 3. rozpočtového opatření rozpočtu na rok 2021.“

Zastupitelstvo města Nýrska schválilo na veřejném zasedání dne 14. 12. 2020 rozpočet na rok 2021, příjmy ve výši 129.384.000 Kč, výdaje ve výši 173.871.000 Kč. Financování: přijetí účelového úvěru +30.000.000 Kč, splátky jistin stávajících úvěrů - 7.625.000 Kč, zůstatek z roku 2020 na bankovních účtech a peněžních fondech 25.268.000 Kč.

Po posledním provedeném rozpočtovém opatření č. 2/2021 jsou celkové příjmy ve výši 161.114.450 Kč, výdaje 183.458.900 Kč, financování +22.375.000 Kč, zůstatek z roku 2020 na bankovních účtech a peněžních fondech 32.063.900 Kč.

V průběhu tohoto rozpočtového roku došlo ke změně plánovaných příjmů i výdajů a také k nutným přesunům rozpočtových prostředků. Proto navrhuje schválení změny rozpočtu č. 3/2021 tak, jak je uvedeno v příloze tohoto materiálu.

Upravený rozpočet k 18. 10. 2021 je navržen takto: příjmy 168.200.000 Kč, výdaje 184.000.000 Kč, financování +22.375.000 Kč. Schodek rozpočtu je kryt přebytkem z předchozích let a dlouhodobým úvěrem.

Na straně příjmů se jedná zejména o navýšení předpokládaných daňových příjmů. Nedaňové příjmy jsou zvýšeny o podíl na zisku ze společnosti Nýrská teplárna, s.r.o., o doplatek nájmu z roku 2020 od Čevak a.s. a dále je v úpravě promítnuto snížení předpokládaných příjmů z prodeje dřeva. Kapitálové příjmy jsou zvýšeny o příjmy z prodeje dlouhodobého majetku města. Transfery jsou sníženy o odmítnutou dotaci na sociální bydlení a jsou poníženy dotace na lesy. Naopak jsou zvýšeny o průtokovou neinvestiční dotaci pro ZŠ Školní ul., kompenzační bonus a finanční prostředky převedené z hospodářské činnosti.

Na straně běžných výdajů se jedná zejména o zahrnutí průtokové dotace ZŠ Školní ul., navýšení rozpočtu SDH Zelená Lhota a městské policie a snížení výdajů na lesy, MKS a pečovatelskou službu. Dále je upravena daň z příjmů za obec dle skutečnosti. Opravy jsou navýšeny o nově naplánované opravy do konce roku 2021. Dotace sportovním a kulturním organizacím jsou upraveny dle skutečnosti. Investiční výdaje jsou sníženy o 500.000 Kč na investice města a zvýšeny o 300.000 Kč, které představují investiční příspěvek pro Technické služby města Nýrska na nákup automobilu.

Součástí schváleného rozpočtu na rok 2021 je převod finančních prostředků z rozpočtu města do sociálního fondu. V souladu se směrnicí o tvorbě a použití sociálního fondu činí převod min. 2 % z ročního objemu rozpočtových mzdových prostředků.

Na příjmové stránce je uveden skutečný zůstatek bankovních účtů a peněžních fondů z roku 2020.

Po výše uvedených změnách rozpočtu je předpokládán zůstatek na bankovní účtech a peněžních fondech k 31. 12. 2021 ve výši 38.638.900 Kč.

Uvedené změny rozpočtu jsou v souladu s § 16, odst. 2 a odst. 3, písm. a) a b) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Vítovec přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 14/113/2021

(9-0-0)

Ad/4

Ing. Křížek seznámil zastupitele s materiálem „Projednání obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.“

Zastupitelstvo města Nýrska schválilo na svém veřejném zasedání dne 14.12.2020 Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2020, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem.

Vzhledem k účinnosti od 1.1.2021 nového Zákona o odpadech č. 541/2020 Sb., a novelizaci dalších právních předpisů s tím souvisejících, z kterých obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství vychází, předkládám novou OZV. Zákon ukládá obci nastavit obecní systém odpadového hospodářství, což může obec udělat obecně závaznou vyhláškou. Místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství – spolu s místním poplatkem za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci – patří mezi místní poplatky za komunální odpad, které nahrazují dosavadní zákonné formy zpoplatnění nakládání s komunálním odpadem.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Stránský přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 14/114/2021

(9-0-0)

Ad/5

Pan Stránský seznámil zastupitele s materiálem „Projednání obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.“

Dne 1.ledna 2021 nabyla účinnosti nová odpadová legislativa (zákony č. 541, 542 a 543/2020 Sb.), kterou byla mimo jiné dotčena i právní úprava zpoplatnění nakládání s komunálním odpadem. Dle novelizovaného zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích mohou obce od 1.1.2022 vybírat úhradu za komunální odpad pouze prostřednictvím jednoho ze dvou nových poplatků za komunální odpad:

- místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství
- místní poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Poplatek za obecní systém odpadového hospodářství má paušální charakter, není vázán na skutečnou produkci komunálního odpadu, ale vychází z principu, že z obcí zavedeného systému odpadového hospodářství má prospěch každá osoba přihlášená v obci nebo vlastníci na území obce nemovitou věc.

Poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci zachycuje produkci komunálního odpadu, a to ve dvou režimech:

- za množství vyprodukovaného odpadu na základě hmotnosti nebo objemu
- dle kapacity soustředovacích prostředků pro nemovitou věc

Je nezbytné, aby obec do konce roku 2021 vydala zcela novou obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za komunální odpad.

Vzhledem k současným technickým možnostem byl vybrán poplatek za obecní systém odpadového hospodářství.

Výše poplatku pro poplatníka je stanovena částkou ve výši 850,-Kč za kalendářní rok 2022.

Pan starosta upozornil na to, že platby za likvidaci a ukládání komunálního a separovaného odpadu převyšují o cca 2 mil. Kč objem peněz vybraných od jednotlivých producentů odpadů.

K předloženému materiálu neměl nikdo další ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Vítovec přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 14/115/2021

(9-0-0)

Ad/6

Pan Vítovec seznámil zastupitele s materiálem „Projednání pojmenování ulic.“

Dle zákona o obcích č. 128/2000Sb. je pravomocí zastupitelstva schvalovat názvy ulic.

Vzhledem ke skutečnosti, že byla ukončena realizace nově vznikající lokality „U Hřiště“ navrhujeme pojmenovat nově vzniklé ulice - **U Kluziště, Za Hřištěm, K Chudenínu** (viz. Porada starosty se členy zastupitelstva ze dne 9. 8. 2021, návrh odsouhlasen všemi přítomnými zastupiteli)

Pan starosta a Zastupitelé navrhli, aby ulice K Chudenínu byla změněna na ulici Chudenínská.

Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Stránský přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 14/116/2021

(9-0-0)

Ad/7

Mgr. Pavlík seznámil zastupitele s materiálem „Projednáání rozvojových priorit města na roky 2022 – 2025.“

Předmětem předloženého dokumentu je stanovení rozvojových priorit města Nýrska včetně jeho spádových částí na období 2022–2025. Realizace rozvojových priorit území města se primárně opírá jak o investice realizované městem Nýrskem, tak i dalšími veřejnoprávními či privátními investory. Stanovené rozvojové priority by měly být podkladem pro koordinaci postupných kroků v přípravě projektů, řešení majetkoprávních vztahů, plánování rozpočtových prostředků a snahy o využití externích zdrojů financování. Rozvojové priority vycházejí z předem zpracovaných územních studií, analýz a plánů.

Město Nýrsko při plánování a realizaci prioritních projektů zohlednilo územní plán města a další rozvojové a strategické dokumenty na úrovni města a širšího spádového území (mikroregionu). Uvedené dokumenty se zaměřují především na oblast cestovního ruchu, oblast občanské vybavenosti a oblast technické infrastruktury.

Návrh priorit:

1. Oblast občanské vybavenosti

1. 1 Rekonstrukce a dostavby školských zařízení
1. 2 Rekonstrukce náměstí
1. 3 Rekonstrukce kulturního domu
1. 4 Zajištění parkovacích ploch
1. 5 Výstavba a rekonstrukce sportovních zařízení

2. Technická infrastruktura

2. 1 Lávky a mosty přes Úhlavu
2. 2 Zasítování pozemků pro individuální rodinnou výstavbu
2. 3 Vodovod a kanalizace v Hodousicích, obnova vodovodů a kanalizací v souladu s plánem jejich rozvoje a rekonstrukce a rozšíření kapacity ČOV v Nýrsku
2. 4 Komunikace v Nýrsku a celém územním obvodu města

Na základě tohoto dokumentu by měly být realizovány kroky vedoucí k podpoře technické přípravy, zajišťování odpovídajícího využití území, případné získávání externích finančních zdrojů pro realizaci a propagovat celkovou zvyšující se estetickou úroveň a atraktivitu města Nýrska.

Pan starosta doplnil, že rekonstrukce Kulturního domu bude rozdělena do více etap. Prioritou je zateplení a výměna oken a dále rekonstrukce vnitřních instalací elektro, jevištní techniky a osvětlení. Až v další etapě se bude řešit přístavba menšího sálu a sociálního zařízení.

K předloženému materiálu neměl nikdo další připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Vítovec přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 14/117/2021

(9-0-0)

Ad/8

1. Pan Šťasta seznámil zastupitele s materiálem „Prodloužení termínů splatnosti.“

- 1) Manželé D. a D. H., bytem 847, Nýrsko podali žádost o prodloužení termínu 2. splátky z kupní ceny za pozemkovou parcelu č. 2468/27 v k.ú. Nýrsko. Důvodem nedodržení splatnosti je, že banka odmítla uvolnit prostředky z hypotečního úvěru, kvůli tomu, že ještě neproběhla kolaudace komunikaci. Jakmile bude do banky ze strany žadatelů doložena kolaudace komunikace, bude čerpání uvolněno.
- 2) Pan O. Š. a paní V. H., bytem 1723/4, Plzeň podali žádost o prodloužení termínu splatnosti 2. splátky za pozemkovou parcelu č. 2468/10 v k.ú. Nýrsko. Žádost je podána z důvodu prodloužení vyřízení financování ze strany banky.
- 3) Pan M. M., bytem 612, Nýrsko podal žádost o prodloužení termínu splatnosti 3. splátky z kupní ceny za pozemkovou parcelu č. 2468/47 v k.ú. Nýrsko. Jako důvod žádosti pan M. uvádí, že se domníval, že banka dle kupní smlouvy splátku uhradí, bohužel se tak nestalo, banku kontaktoval, aby tak učinila, a ta mu oznámila, že termín vypršel, potřebuje nový termín a to takový, aby jej byla schopna splnit. A to termín alespoň 10 pracovních dní od schválení prodloužení.
- 4) Pan M. K., bytem Stará Lhota 18, Nýrsko podal žádost o prodloužení 2. splátky z kupní ceny za pozemkovou parcelu č. 2468/28 v k.ú. Nýrsko. Z důvodu posunutí termínu finanční půjčky od banky. Splátka bude uhrazena nejpozději do 15.12.2021.

2. Pan starosta seznámil zastupitele s materiálem „Odstoupení člena z kontrolního výboru.“

Vzhledem ke zvolení Ing. Irlbekové předsedou Finančního výboru, odstoupila jmenovaná z funkce člena kontrolního výboru. Pan starosta navrhl za člena kontrolního výboru zastupitele pana Hřebce, který nabídku odmítl. Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných zastupitelů neprojevil zájem v kontrolním výboru pracovat, bude obsazení tohoto orgánu obce projednáno na příštím zasedání zastupitelstva města.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Stránský přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 14/118./1.1/2021

(9-0-0)

Usnesení 14/118./1.3/2021

(8-0-1)

Usnesení 14/118./1.2/2021

(9-0-0)

Usnesení 14/118./1.4/2021

(8-0-1)

Usnesení 14/118./2.1/2021

(ZM bere zprávu na vědomí)

Ad/9

Diskuse

- Pan starosta informoval o tom, že paní Trefancová již nebude zajišťovat chod klubu seniorů. Nástupce za paní Trefancovou se zatím nenašel, proto chod a činnost klubu seniorů bude zajišťovat MKS, jmenovitě paní Kalná, zaměstnankyně IC.

Ad/10

Závěr zasedání. Pan starosta poděkoval přítomným za účast a veřejné zasedání ukončil /16.55 h/.

Nýrsko dne 18.10.2021
Zapsala: Klára Jandová

Ing. Miloslav Rubáš v. r.
starosta města Nýrska

Zápis byl ověřen dne 19.10.2021

**Usnesení z 14. veřejného zasedání Zastupitelstva města Nýrska konaného
dne 18. 10. 2021 v 16. 00 hodin
ve společenském sále Městské knihovny v Nýrsku.**

113. Na základě doporučení finančního výboru schvaluje Zastupitelstvo města Nýrska dle § 84 odst. 2., písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, k 18. 10. 2021 rozpočtovou změnu č. 3. Příjmy ve výši 168.200.000 Kč a výdaje ve výši 184.000.000 Kč, financování +22.375.000 Kč, zůstatek z roku 2020 na bankovních účtech a peněžních fondech 32.063.900 Kč.

114. Zastupitelstvo města Nýrska vydává na základě § 59 odst. 4 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

115. Zastupitelstvo města Nýrska vydává na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, obecně závaznou vyhlášku č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Výše poplatku pro poplatníka je stanovena částkou ve výši 850,-Kč za kalendářní rok.

116. Zastupitelstvo města Nýrska schvaluje pojmenování nově vzniklých ulic – U Kluziště, Za Hřištěm, Chudenínská. Poloha ulic je uvedena na mapě, která je přílohou tohoto usnesení.

117. Zastupitelstvo města Nýrska schvaluje revizi dokumentu „Priority města Nýrska včetně jeho spádových částí na období 2022–2025 k datu 18. 10. 2021.

Zastupitelstvo Města Nýrska rozhodlo v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona číslo 128/2000 Sb. o obcích (obecních zřízeních) ve znění pozdějších změn a doplňků:

118.1.1 Prodloužit termín splatnosti 2. splátky z kupní ceny za pozemkovou parcelu č. 2468/27 v k.ú. Nýrsko kupujícím manželům D. a D. H. do 15.12.2021.

118.1.2 Prodloužit termín splatnosti 2. splátky z kupní ceny za pozemkovou parcelu č. 2468/10 v k.ú. Nýrsko kupujícím panu O. Š. a paní V. H. do 15.12.2021.

118.1.3 Prodloužit termín splatnosti 3. splátky z kupní ceny za pozemkovou parcelu č. 2468/47 v k.ú. Nýrsko kupujícímu panu M. M. do 15.11.2021

118.1.4 Prodloužit termín splatnosti 2. splátky z kupní ceny za pozemkovou parcelu č. 2468/28 v k.ú. Nýrsko kupujícímu panu M. K. do 15.12.2021.

118.2.1 Zastupitelstvo města Nýrska bere na vědomí odstoupení Ing. Irlbekové z kontrolního výboru.

Nýrsko dne 18.10.2021

Ing. David Křížek v. r.
místostarosta města

Ing. Miloslav Rubáš v. r.
starosta města

