

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 13:25:13

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

Obec použila účetní metody způsobem, který vychází z předpokladu, že bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti. Nenastala žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo ji zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

Uspořádání a označení položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahové vymezení ve sledovaných účetních obdobích je srovnatelné.

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

Účetní jednotka používá účetní metody, které vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 - č. 710. Způsob oceňování zásob a vymezení nákladů souvisejících s pořízením zásob: v průběhu účetního období účtuje obec o pořízení zásob způsobem B v souladu s ustanovením bodu 5.2. Českého účetního standardu č. 707 Zásoby.

Při ocenění nově pořízeného dlouhodobého majetku nebyla v průběhu roku použita reprodukční pořizovací cena ani symbolická cena ve výši 1 Kč dle ustanovení § 25 odst. 1 písm. k zákona.

Oceňovací rozdíly při uplatnění reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji: okamžikem uskutečnění účetního případu, ke kterému se oceňuje reálnou hodnotou, je rozhodnutí zastupitelstva obce o prodeji podle zákona o obcích. Cena obvyklá při prodeji pozemku vychází z cenové mapy obce.

Metoda časového rozlišení: nelze-li zachytit náklady a výnosy do běžného období, s nímž časově a věcně souvisí, uplatňuje obec metodu časového rozlišení ve formě nákladů, výdajů a výnosů příštích období.

Metoda kurzových rozdílů: v účetním období se nevyskytly účetní případy, u nichž je nutno uplatnit přepočtení cizí měny na českou měnu a zaúčtovat kurzové rozdíly.

Některé změny metod v porovnání s předchozím účetním obdobím byly vždy vyvolány změnami v obecně závazných prováděcích předpisech.

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 13:25:13

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			231 152,95	211 652,95
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905	231 152,95	211 652,95
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů				
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahran. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahran. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 13:25:13

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů				
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky			6 982 380,00	6 982 380,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podm. záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon., výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh. podm. záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon., výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	6 982 380,00	6 982 380,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 13:25:13

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	-6 751 227,05	-6 770 727,05

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 13:25:13

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 13:25:13

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

Ke konci účetní závěrky nenastaly žádné skutečnosti, které mění pohled na účetnictví.

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 13:25:13

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

B.1. Informace podle § 66 odst.6

B.2. Informace podle § 66 odst.8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 13:25:13

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	3 145 984,58	1 504 680,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věčné a časové souvislosti	1 628 055,06	1 416 942,35

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 13:25:13

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Účetní jednotka má jednu kulturní památku (zřícenina hradu Pajrek) oceněnou ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví ve své účetní evidenci.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

2 498 374,00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

142 407 318,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 13:25:13

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
B.II.31.	Na účtu 061 - majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem - Nýrská teplárna, s.r.o.: vklad do s.r.o. - 1.200.000,- Kč zápis do obch. r. - 500.000,- Kč	1 700 000,00 Kč
B.II.31.	Na účtu 321 - dodavatelé evidujeme k 31.12.2019 neuhrazené závazky z dodavatelsko-odběratelských vztahů	2 994 526,81 Kč
D.III.5.	Na účtu 388 - dohadné účty aktivní evidujeme časové rozlišení dotací, které nejsou vyúčtované	2 877 534,00 Kč
D.III.36.	Na účtu 384 - Výnosy příštích období je předpis daně z příjmů práv. osob za město Nýrsko	6 300 000,00 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 13:25:13

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.8.	Účet 511 - opravy a udržování - zahrnuje náklady na opravy dlouhodobého majetku města rámci veřejnosprávní i hospodářské činnosti města	18 737 974,38 Kč
A.I.12.	Účet 518 - ostatní služby - zahrnuje provozní náklady města v rámci jeho veřejnosprávní a hospodářské činnosti	14 355 873,10 Kč
B.I.3.	Účet 603 - výnosy z pronájmu - zahrnuje výnosy města plynoucí z jeho veřejnosprávní i hospodářské činnosti	18 448 581,91 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 13:25:13

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 13:25:13

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 13:25:13

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

Ostatní fondy

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	723 829,16
G.II.	Tvorba fondu	458 158,21
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	450 000,00
	4. Ostatní tvorba fondu	8 158,21
G.III.	Čerpání fondu	787 672,52
G.IV.	Konečný stav fondu	394 314,85

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 13:25:13

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

Stavby

G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	940 030 742,13	300 262 644,30	639 768 097,83	644 903 459,39
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	179 125 291,79	47 054 559,00	132 070 732,79	136 134 252,79
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	159 581 043,66	51 478 928,00	108 102 115,66	110 043 918,91
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	35 251 665,17	11 869 433,00	23 382 232,17	23 931 724,17
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	195 369 832,44	55 004 445,30	140 365 387,14	132 869 838,56
G.5.	Jiné inženýrské sítě	251 155 625,26	105 487 626,00	145 667 999,26	152 106 007,26
G.6.	Ostatní stavby	119 547 283,81	29 367 653,00	90 179 630,81	89 817 717,70

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 13:25:13

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

Pozemky

H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ		MINULÉ	
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
H.	Pozemky	118 034 633,01		118 034 633,01	117 542 600,59
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	14 183 466,84		14 183 466,84	14 303 399,84
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	23 976 785,33		23 976 785,33	24 087 592,41
H.4.	Zastavěná plocha	8 805 654,00		8 805 654,00	8 625 135,00
H.5.	Ostatní pozemky	71 068 726,84		71 068 726,84	70 526 473,34

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 13:25:13

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

I. Doplnující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

-
- I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou
-

Příloha

sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.2.2020 13:25:13

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	483 222,00	1 788 134,32
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	483 222,00	1 788 134,32

Podpisový záznam:

.....