

**Zápis**  
**z 8. veřejného zasedání Zastupitelstva města Nýrska konaného dne 16. 4. 2008**  
**v 17.00 hodin ve v sále Městské knihovny v Nýrsku**

---

**Přítomni:** členové ZM dle presenční listiny

**Omluveni:** Ing. Svejkovský, p. Junek

**Program 8. veřejného zasedání ZM dne 16. 4. 2008**

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předchozího zasedání
3. Nařízení obce č.1/2008, kterým se zrušuje nařízení obce č. 1/2004 o stavební uzávěře v k.ú. města Nýrska
4. OZV č.2/2008 o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství
5. Projednání výše měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva
6. Projednání poskytnutí půjček FRB
7. Projednání poskytnutí dotací sportovním a kulturním organizacím
8. Projednání dotace ZUŠ
9. Projednání dotace LSPP na rok 2008
10. Zásady ke stanovení náhrad za zřízení práva věcného břemene a omezení užívání nemovitosti v majetku Města Nýrska
11. Změna rozpočtu Dobrovolného svazku Úhlava za rok 2007
12. Rozpočty dobrovolných svazků na rok 2008
13. Projednání nákupu a prodeje pozemků
14. Převzetí ručitelského závazku za úvěr na nákup vozidla pro TSM
15. Různé
  - a. Zpráva o činnosti Policie ČR Nýrsko za rok 2007
  - b. Zpráva o činnosti MěP Nýrsko za rok 2007
16. Diskuse
17. Usnesení, případná rekapitulace usnesení
18. Závěr

**Ad1/**

Starosta přivítal zastupitele města a přítomné občany, zahájil 8. veřejné zasedání a ujal se řízení jednání. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZM, a proto je usnášení schopno ve všech bodech programu. Navrhl, aby hlasování bylo veřejné. Hlasování řídil starosta.

**Hlasování** (11 pro : 0 proti : 0 zdrželo se )

Pan Kubát, ověřovatel zápisu ze 7. veřejného zasedání členů ZM konaného dne 12. 2. 2008 konstatoval, že zápis odpovídá průběhu jednání a nebyly shledány nedostatky. Zápis doporučil ke schválení. Hlasování řídil starosta.

**Zápis schválilo** (11:0:0)

Do návrhové komise pro přípravu usnesení byli navrženi a schváleni:

Ing. Brada (10:0:1)

p. Polanský (10:0:1)

Za ověřovatele zápisu z dnešního zasedání byli navrženi a schváleni:

Ing. Rubáš (10:0:1)

Ing. Janovský (10:0:1).

Zapisovatelkou byla zvolena Iva Bělová (11:0:0)

Starosta přednesl návrh programu a současně navrhl, aby diskuse k jednotlivým bodům programu probíhala ihned po předložení návrhu.

### **ZM schválilo program a způsob vedení diskuse bez připomínek (11:0:0)**

Starosta pronesl prohlášení v souladu se zněním § 8 zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších změn a doplňků, oznámil, že má na projednávaných bodech č. 6 a 13 schváleného programu 8. veřejného zasedání osobní zájem. Zdrží se proto, v těchto bodech hlasování.

#### **Ad 2/**

Mgr. Pavlík, předseda kontrolního výboru, přednesl zprávu o kontrole usnesení ZM z minulého zasedání.

### **ZM bere zprávu na vědomí**

#### **Ad 3/**

Mgr. Janoušek přednesl návrh na zrušení nařízení obce č. 1/2004 o stavební uzávěře v k.ú. města Nýrska z důvodu změny vlastníky pozemků, na které byla uzávěra vyhlášena.

Vzhledem k tomu, že se dne 7. 1. 2008 stalo Město Nýrsko vlastníkem areálu „kasárna“, pominul důvod k dalšímu trvání platnosti nařízení obce č. 1/2004 o stavební uzávěře v k.ú. města Nýrska. Tímto nařízením obce byla vyhlášena stavební uzávěra na veškeré pozemkové parcely v tomto areálu. Nařízení zakazuje provádění veškerých staveb a změn na stávajících stavbách (přístavby, nástavby a stavební úpravy), včetně přípojek na veřejné rozvodné sítě a kanalizace, dále pak změny v účelu užívání spojené se stavebními úpravami. Zákazy ani omezení se nevztahují na provádění udržovacích prací na stávajících stavbách. Na využití tohoto areálu je vypracovaná studie, která počítá s postupnou likvidací nepotřebných objektů, z těchto důvodů je tedy potřeba toto nařízení zrušit.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky, proto starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Ing. Brada přednesl návrh na usnesení. Průběh hlasování řídil starosta.

**Usnesení 08/94/2008 – ( zasedání / poř. č. usnesení / letopočet )  
(11-0-0)**

#### **Ad 4/**

Paní Bechyňová seznámila s návrhem na projednání obecně závazné vyhlášky, která zakazuje požívání alkoholických nápojů na vymezených veřejných prostranstvích na území města Nýrska.

V předcházejícím období docházelo k narušování veřejného pořádku v některých lokalitách města v souvislosti s konzumací alkoholu na veřejných prostranstvích. Na městský úřad přicházely stížnosti od obyvatel města, ale i návštěvníků. Městská policie měla velmi omezené možnosti řešit tyto případy díky nedostačující legislativě. Ke změně došlo v počátku tohoto kalendářního roku, kdy Ústavní soud potvrdil platnost OZV přijaté zastupiteli v Ústí nad Labem. Na základě stanoviska Ústavního soudu lze v souladu s ustanovením § 10 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích touto obecně závaznou vyhláškou vymezit některá místa veřejného prostranství, na kterých se zakazuje konzumovat alkoholické nápoje, a tím vytvořit opatření směřující k ochraně dobrých mravů, zajištění bezpečnosti a majetku před škodami způsobenými alkoholem.

Z výše uvedených důvodů je připraven k projednání návrh vyhlášky, kde jsou v příloze vymezena veřejná prostranství, kde dochází nebo by mohlo docházet na území města Nýrska k narušování veřejného pořádku.

K předloženému návrhu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan Polanský přednesl návrh na usnesení. Průběh hlasování řídil starosta.

**Usnesení 8/95/2008  
(11-0-0)**

**Ad 5/**

Ing. Rubáš seznámil s materiálem „Výpočet výše měsíční odměny neuvolněným zastupitelům dle přílohy č. 1 nařízení vlády č.37/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů“. Podle § 72 zákona č.128/2000 Sb., o obcích může být neuvolněným členům zastupitelstva poskytnuta za výkon funkce měsíční odměna. Stanovení výše této měsíční je stanovena nařízením vlády č.37/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Výše těchto maximálních měsíčních odměn je patrná z níže uvedené tabulky v porovnání se stávajícími měsíčními odměnami. Vzhledem k inflaci a vzhledem k tomu, že od ledna 2008 se zvýšil vyměřovací základ pro výpočet daně ze mzdy o zdravotní pojištění, navrhujeme jako měsíční odměnu částky stanovené v následující tabulce.

V případě změny výše této měsíční odměny je nutno podle § 77, odst. 1 zákona o obcích stanovit datum, od kterého bude změněná výše měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva města vyplácena. Navrhujeme zpětně od 1. 2. 2008, tak jak umožňuje nařízení vlády č.79/2008 Sb.

| za výkon funkce                    | nyní Kč/<br>měsíčně | max. částka od<br>2/2008 | návrh od<br>2/2008 |
|------------------------------------|---------------------|--------------------------|--------------------|
| <b>člen zastupitelstva</b>         | <b>590,-</b>        | <b>630,-</b>             | <b>630,-</b>       |
| <b>člen výboru nebo komise</b>     | <b>900,-</b>        | <b>1700,-</b>            | <b>1000,-</b>      |
| <b>předseda výboru nebo komise</b> | <b>1650,-</b>       | <b>1880,-</b>            | <b>1800,-</b>      |
| <b>místostarosta</b>               | <b>8150,-</b>       | <b>24970,-</b>           | <b>8700,-</b>      |

K předloženému návrhu neměl nikdo ze ZM připomínky, Ing. Brada přednesl návrh na usnesení. Průběh hlasování řídil starosta.

**Usnesení 8/96/2008****(11-0-0)****Ad/ 6**

Paní Heflerová seznámila se zprávou komise pro FRB. Ve stanoveném termínu tj. do 4. 4. 2008 podalo žádost o půjčku pět žadatelů, a to na celkovou částku 310.000,--Kč. K 31. 03. 2008 bylo na účtu FRB 987 tis. Kč, ročně se na účet vrátí ve splátkách cca Kč 650 tis. Komise posoudila žádosti z hlediska formální správnosti a úplnosti, z výběrového řízení nevyloučila žádného žadatele. Vzhledem k požadovaným finančním prostředkům a možnostem fondu navrhuje komise poskytnout půjčky všem pěti žadatelům v celkové částce 310.000,--Kč.

K předloženému návrhu neměl nikdo ze ZM další připomínky. Pan Polanský přednesl návrh na usnesení. Průběh hlasování řídil starosta.

**Usnesení 8/97/2008****(10-0-1)****Ad 7/**

Materiál týkající se poskytnutí dotace v oblasti sportu a kultury pro rok 2008 představila paní Heflerová.

Město Nýrsko vyhlásilo výběrové řízení na příjemce dotace v oblasti sportu a kultury pro rok 2008 a to vyvěšením na úřední desce MěÚ Nýrsko a zveřejněním na www stránkách města. Výběrové řízení bylo vyhlášeno dle „Podmínek pro získání dotací z rozpočtu města Nýrska v oblasti sportu“ a dle „Zásad pro poskytování finančních dotací v oblasti kultury“. Do termínu uvedeného v této výzvě tj. do 4. 4. 2008 byly doručeny následující žádosti:

**KULTURA:**

1. Dotace na pravidelnou činnost kulturní organizace:

O dotaci požádalo občanské sdružení Muzeum Královského hvozdu. Požaduje dotaci na 30% provozních nákladů, tj. částku 7.841,-Kč. Tuto částku sdružení začátkem roku městu zaplatilo jako částečnou úhradu za dodávku tepla, elektrické energie, vodné a stočné.

Vzhledem k tomu, že žádost splňuje podmínky výběrového řízení, doporučuje komise uzavřít smlouvu s občanským sdružením Muzeum Královského hvozdu o poskytnutí dotace na částku 7.841,-Kč.

## **2. Dotace na granty**

Do stanoveného termínu 4. 4. 2008 neobdrželo město žádnou žádost o grant na pořádání výstav.

### **SPORT:**

**I.** Dotace na údržbu nemovitostí (předpokládaný objem prostředků vyčleněných na tento typ dotace je max. 100 tis. Kč):

1. TJ Volejbal Nýrsko – na opravu zadní a jižní venkovní stěny na budově šaten.

Celková požadovaná částka 10 000,-Kč.

Komise po posouzení žádosti doporučuje dotaci ve výši 10.000,- Kč.

2. Kynologický klub Nýrsko – na údržbu areálu, překážky pro cvičení psů, odkládací boxy.

Celková požadovaná částka 27.000,-Kč.

Komise po posouzení žádosti doporučuje dotaci ve výši 17.000,- Kč.

3. SKP Okula Nýrsko – na zakoupení sekacího zařízení.

Celková požadovaná částka 100.000,-Kč.

Komise po posouzení žádosti doporučuje dotaci ve výši 100.000,- Kč.

**II.** Dotace na pravidelnou činnost (předpokládaný objem prostředků vyčleněných na tento typ dotace je max. 300 tis. Kč):

1. Kynologický klub Nýrsko – požadovaná částka 18.000,-Kč

Komise po posouzení žádosti doporučuje dotaci ve výši 8.000,- Kč.

2. TJ Nýrsko – Klub českých turistů – požadovaná částka 10.000,-Kč

Komise po posouzení žádosti doporučuje dotaci ve výši 10.000,- Kč.

3. Tenis klub Nýrsko – požadovaná částka 35.000,-Kč.

Komise po posouzení žádosti doporučuje dotaci ve výši 35.000,- Kč.

4. SKP Okula Nýrsko – požadovaná částka 270.000,-Kč.

Komise po posouzení žádosti doporučuje dotaci ve výši 270.000,- Kč.

### **III. Mimořádná dotace**

Do stanoveného termínu 4. 4. 2008 neobdrželo město žádnou žádost na mimořádnou dotaci.

V souladu s „Podmínkami“ bude dotace uvolněna z účtu města do 10 dnů od podpisu smlouvy.

Rozhodování o poskytnutí dotací nad 50 tis. Kč je vyhrazeno dle § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, zastupitelstvu města.

K předloženému návrhu neměl nikdo ze ZM připomínky, Ing. Brada přednesl návrh na usnesení. Průběh hlasování řídil starosta.

**Usnesení 8/98/1)/2008**

**(11-0-0)**

**Usnesení 8/98/2)/2008**

**Bere na vědomí**

**Ad 8/**

Pan Kubát předložil materiál ke „Schválení poskytnutí dotace Základní umělecké škole Nýrsko“.

Město Nýrsko se od 1. ledna 2008 stalo zřizovatelem Základní umělecké školy Nýrsko. Na základě „Dohody o změně zřizovatelských kompetencí k ZUŠ Nýrsko“ ze dne 20. 12. 2007 bylo dohodnuto, že Město Nýrsko obdrží pro ZUŠ Nýrsko finanční prostředky na úhradu plateb nevypořádaných závazků za zrušenou organizaci zřizovanou KÚ PK. Na základě této dohody byla dne 6. 3. 2008 uzavřena mezi Městem Nýrskem a Plzeňským krajem dohoda o poskytnutí finanční dotace určené pro ZUŠ Nýrsko, příspěvkovou organizaci ve výši 189.397,69 Kč. Tato finanční částka byla zaslána na účet města. Na základě výše uvedených dohod doporučujeme převedení finančních prostředků formou dotace ZUŠ Nýrsko, příspěvková organizace

K předloženému návrhu neměl nikdo ze ZM připomínky, pan Polanský přednesl návrh na usnesení. Průběh hlasování řídil starosta.

**Usnesení 8/99/2008****11-0-0****Ad 9/**

Paní Mašek seznámil s materiálem „Schválení uzavření smlouvy o poskytnutí dotace se Zdravotnickou záchrannou službou Plzeňského kraje na úhradu části nákladů provozu LSPP v Nýrsku“.

Zdravotnická záchranná služba Plzeňského kraje požádala o příspěvek na provoz LSPP v Nýrsku v roce 2008 a to ve výši 450 tis. Kč. Dle jejich sdělení bylo v roce 2007 v tomto zařízení ošetřeno 2.270 pacientů, mzdové náklady na lékaře a osádky činily včetně nákladů 1.309 tis. Kč. Město Nýrsko do roku 2006 přispívalo dotací na činnost LSPP v Nýrsku a to v roce 2005 částkou 634 tis. Kč a v roce 2006 částkou 196 tis. Kč, v roce 2007 jsme neposkytovali žádnou dotaci. Vzhledem k narůstajícím nákladům na provoz tohoto zařízení navrhuje poskytnout dotaci ve výši 400 tis. Kč. Tento návrh byl projednán ve finančním výboru, který rovněž doporučuje poskytnout dotaci do 400 tis. Kč

K předloženému návrhu neměl nikdo ze ZM připomínky. Starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Ing. Brada přednesl návrh na usnesení.

**Usnesení 8/100/2008****(11-0-0)****Ad 10/**

Ing. Rubáš seznámil se sazebníkem za omezené užívání nemovitosti ve vlastnictví města Nýrska při vzniku majetkové újmy v souvislosti s umístěním inženýrských sítí a jiného vedení do pozemních komunikací nebo veřejně přístupných pozemků ve vlastnictví města Nýrska:

**SAZEBNÍK**

**za omezené užívání nemovitosti, při vzniku majetkové újmy v souvislosti s umístěním inženýrských sítí a jiného vedení do pozemních komunikací nebo veřejně přístupných pozemků**

Starosta města Nýrska svým rozhodnutím ze dne 7. 4. 2008 vydal tento sazebník za užívání nemovitostí v níže uvedených případech a Zastupitelstvo města Nýrska jej vzalo na vědomí na svém veřejném zasedání dne 16. 4. 2008.

Stanovení sazeb za omezené užívání nemovitosti, při vzniku majetkové újmy v souvislosti s umístěním inženýrských sítí a jiného vedení do pozemních komunikací nebo

veřejně přístupných pozemků ( včetně případného zřízení věcného břemene ) – přijetí závazku strpět určité jednání

| Účel                                                                                                                 | Měrná jednotka | Zřizováno ve prospěch                            | Sazba (Kč) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------|------------|
| 1) Provádění stavebních prací (překopy, výkopy, základové patky, startovací jámy, protlaky, mostní konstrukce a pod. | bm             | a) podnikatelské účely (podle osoby investora)   | 60,00      |
|                                                                                                                      |                | b) nepodnikatelské účely (podle osoby investora) | 30,00      |
| 2) Umístění nadzemní stavby technického vybavení inženýrských sítí do 1 m <sup>2</sup> zastavěné plochy              | ks             | -----                                            | 500,00     |

Mimo shora uvedenou cenu jsou povinny oprávněné osoby zaplatit i veškeré náklady spojené s geometrickým zaměřením předmětu věcného břemene a s provedením a vkladem smlouvy o zřízení věcného břemene do příslušného katastrálního operátu.

Od placení úhrady za zřízení věcného břemene jsou osvobozeny osoby, které při realizaci stavebního díla investují do místních komunikací nebo inženýrských sítí v majetku města finanční částku rovnající se úhrady za věcné břemeno nebo částku tuto převyšující. Za investici se v tomto případě nepovažují náklady spojené s uvedením pozemku do původního stavu.

K předloženému návrhu neměl nikdo ze ZM připomínky. Starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Polanský přednesl návrh na usnesení.

#### **Usnesení 8/101/2008**

**Bere na vědomí**

#### **Ad 11/**

Paní Heflerová seznámila s 1. úpravou rozpočtu DSO Úhlava na rok 2007.

Shromáždění starostů Dobrovolného svazku obcí Úhlava schválilo na svém zasedání dne 14. 12. 2006 rozpočet DSO Úhlava na rok 2007. Vzhledem k tomu, že v průběhu roku došlo ke změně příjmů i výdajů, předkládáme tuto skutečnost na vědomí Zastupitelstvu města Nýrska.

Uvedené změny rozpočtu jsou v souladu s § 16, odst. 3, písm. a) a b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Upravený rozpočet k 31. 12. 2007 DSO Úhlava byl navržen ve výši 433,77 tis. Kč na straně příjmů a na straně výdajů 458,87 tis. Kč. Schodek je pokryt zůstatkem z roku 2006. Úprava rozpočtu byla schválena na jednání DSO.

K předloženému návrhu neměl nikdo ze ZM připomínky. Starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Ing. Brada přednesl návrh na usnesení.

#### **Usnesení 8/102/2008**

**Bere na vědomí**

#### **Ad 12/**

Paní Heflerová seznámila rozpočtem DSO Úhlava a DSO Údolí pod Ostrým na rok 2008. Svazek obcí hospodář v souladu s § 39 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, podle svého rozpočtu, jehož obsahem jsou příjmy a výdaje vyplývající

z jeho činnosti a stanov. Rozpočet svazku Úhlava a Údolí pod Ostrým je schválen v orgánech těchto svazků. Rozpočet svazku obcí Úhlava je schválen jako vyrovnaný ve výši 36 tis. Kč na straně příjmů i výdajů. Rozpočet svazku obcí Údolí pod Ostrým je schválen jako schodkový, na straně příjmů ve výši 15 tis. Kč, na straně výdajů ve výši 25 tis. Kč, schodek je pokryt přebytkem roku 2007.

S finanční spoluúčastí Města Nýrska na činnosti svazků obcí je počítáno v již schváleném rozpočtu Města Nýrska na rok 2008.

K předloženému návrhu neměl nikdo ze ZM připomínky. Starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Polanský přednesl návrh na usnesení.

#### **Usnesení 8/103/2008**

##### **Bere na vědomí**

#### **Ad 13/**

Návrh na prodej pozemků ve vlastnictví města Nýrska, odkoupení pozemků a podkladů k jednání předložil pan Soušek:

1) Město Nýrsko prodalo v roce 2007 panu Jiřímu Altmanovi p. p. č.92/1 v k. ú. Bystřice nad Úhlavou o výměře 1529 m<sup>2</sup> za cenu 180,- Kč/m<sup>2</sup>. Po zaměření hranic pozemku bylo zjištěno, že pozemek částí o výměře 77 m<sup>2</sup> zasahuje do pozemní komunikace. Předkládáme návrh na odkoupení této části pozemku za stejných cenových podmínek.

#### **Usnesení 8/104/1/2008**

##### **(10-0-1)**

2) Pan Kezman Vkladimír, bytem U Radnice 816, 340 22 Nýrsko vlastní p. p. č. GP 556 v k.ú.Bystřice n/Úhl. Při zaměření hranic tohoto pozemku bylo zjištěno, že pozemek částí zasahuje do místní komunikace v místech před RD pana Matheisla – na místě seznámen p. Soušek a Ing. Svejkovský. Pan Kezman po tel. dohodě navrhuje, že pozemek po oddělení geom. plánem městu Nýrsko daruje s tím, že město Nýrsko uhradí náklady spojené s převodem, tedy geom. plán, sepsání smlouvy p. Novotným, vklad smlouvy a znalecký posudek.

#### **Usnesení 8/104/2/2008**

##### **(10-0-1)**

3)Vlastní návrh: odkoupení p. p. č. 1878/8 v k. ú. Nýrsko o výměře 603 m<sup>2</sup> z důvodu zajištění přístupu na zahrádky ve vlastnictví fyzických osob. K zamezení přístupu došlo po vydání pozemku v restituci. Pozemek je ve vlastnictví pana Václava Bulína, bytem Skelná Huť 65, 340 22 Nýrsko a pan Bulín navrhuje cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> a odkoupit celý pozemek (rozdělením by došlo ke znehodnocení pozemku)

#### **Usnesení 8/104/3/2008**

##### **(10-0-1)**

4) Jaroslav Denk, bytem Hodousice 14, 340 22 Nýrsko žádá o odkoupení části p. p. č. 1227/1 v k. ú. Hodousice v bezprostředním sousedství novostavby RD na st. p. č. 6/1 a 6/3 v k. ú. Hodousice dle vyznačení na snímku mapy, tedy směrem na roh st. p. č. 71 od hranice p. p. č. 1227/3, která je ve vlastnictví pana Denka.

- pan Kubát se zdržel hlasování z důvodu možné osobní vazby

#### **Usnesení 8/104/4/2008**

##### **(9-0-2)**

5) Vlastní návrh – odkoupení p. p. č. 1549/28 o výměře 14 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1549/29 o výměře 90 m<sup>2</sup> a p. p. č. 1549/36 o výměře 1228 v k. ú. Nýrsko včetně kabeláže veřejného osvětlení v délce 186 m, kanalizace v délce 177 m a vodovodního propojení v pozemcích města Nýrsko p. p. č. 1520/5 a 1549/32 v k. ú. Nýrsko. Pozemky jsou součástí Thámovy ulice v Nýrsku a jsou ve vlastnictví fyzických osob.

**Usnesení 8/104/5/2008  
(10-0-1)**

6) Vlastní návrh – prodej stavebních parcel pod Thámovou ulicí v Nýrsku vytvořených z p. p. č. 1549/8-22, 1549/31 – část, 1549/32 – část, 1533/1 – část, a p. p. č. 1549/29 – část, 1549/36 – část, které se budou vykupovat jako součást Thámovy ulice, vše v k.ú.Nýrsko. Přesné určení výměr stavebních parcel a výměry částí prodávaných parcel určí geometrický plán.

Návrh na stanovení podmínek prodeje stavebních parcel:

- a) stanovení kupní ceny: **1200 Kč** za m<sup>2</sup> placeno ve třech splátkách, první při podpisu smlouvy o smlouvě budoucí ve výši **5 %** z celkové ceny, druhá splátka před podpisem kupní smlouvy ve výši **45 %** z celkové ceny. V případě, že kupující do 10 let od podpisu kupní smlouvy předloží prodávajícímu originál nebo ověřenou kopii kolaudačního rozhodnutí (stavebníky musí být kupující nebo osoby v pokolení přímém), ze kterého je patrné a zřejmé, že na parcele převáděné touto smlouvou byl kupujícími vystavěn obytný dům v jejich vlastnictví, prodávající se zavazuje, že se při splnění této podmínky vzdá nároku na zaplacení 3. splátky kupní ceny ve výši **50 %** stanovené kupní ceny s tím, že zaplacením 1. a 2. splátky kupní ceny je tato bez výhrad plně a zcela zaplacená a vyrovnána + plynovod.
- b) zastavěná plocha RD bude max. 200 m<sup>2</sup>
- c) zastavovací čára od hranice Thámovy ulice bude činit 6 m
- d) výška RD bude max. 8 m nad povrchem
- e) maximální počet doplňkových staveb bude 3 o celkové výměře do 75 m<sup>2</sup>
- f) stavební parcely budou prodány žadatelům o stavební parcely v dané lokalitě v pořadí, jak byly žádosti doručeny na MěÚ v Nýrsku.

**Usnesení 8/104/6/2008  
(10-0-1)**

7) Vlastní návrh – předložení nabídek k odkoupení pozemků v lokalitě za fotografem. Pan Jan Adamec, Teplice a paní Věra Mlnaříková, Duchcov jako vlastníci st. p. č. 44 v k. ú. Nýrsko o výměře 67 m<sup>2</sup> nabízí městu Nýrsko k odkoupení tento pozemek za cenu 560,- Kč/m<sup>2</sup> (původní byla 1000,-Kč), celkem tedy 37520 Kč a uhrazení nákladů se sepsáním smlouvy a vkladem smlouvy do katastru. Jindrová Karolína, Lesní 3, Plzeň nabízí městu k odkoupení st. p. č. 40 v k. ú. Nýrsko o výměře 50 m<sup>2</sup> za cenu 560,- Kč/m<sup>2</sup>, celkem tedy 28000,- a uhrazení nákladů se sepsáním smlouvy a vkladem smlouvy do katastru. Tato parcela bude odkoupena až po oddlužení majitelkou (částka 5000,- u spořitelny). Tento návrh byl projednán na poradě MZ dne 3. 9. 2007, kde byla navržena vlastníky cena u st. p. č. 44 1000,- Kč/m<sup>2</sup>. Na poradě bylo rozhodnuto, že k odkoupení dojde jen v případě, že cena nebude přesahovat navrženou cenu u st. p. č. 40, tedy 560,- Kč/m<sup>2</sup>. Tato podmínka byla dohodnuta.

**Usnesení 8/104/7/2008  
(10-0-1)**

K předloženému návrhu neměl nikdo ze ZM připomínky. Starosta průběžně vyzíval členy návrhové komise k předkládání návrhů na usnesení k tomuto bodu. Ing. Brada a pan Polanský podávali návrhy na usnesení.

**Ad 14/**

Mgr. Pavlík seznámil s návrhem na převzetí ručitelského závazku za úvěr poskytnutý Komerční bankou a.s. na nákup nákladního automobilu pro potřeby Technických služeb Města Nýrska

Technické služby v souladu s potřebou obnovy vozového parku zakoupilo víceúčelové vozidlo Bremach JOB 60X4-Extrem. Vozidlo bude využíváno převážně na údržbu a úklid města Nýrska a jeho přilehlých obcí. Počítá se i s možností jeho využití pro občany a organizace v Nýrsku a okolí.

Je možno jej využít jako třístranný sklápěč a dále k montáži níže uvedených nástaveb:

nízkotlaká vodní cisterna s agregátem, sněhová šípová radlice, mycí lišta, sypač vozovek. Pořizovací cena vozidla byla 2 397 493,- Kč. Větší část nákladů na jeho pořízení ve výši 1 397 493,- Kč byla pokryta úvěrem získaným u Komerční banky a.s. Splatnost tohoto úvěru je 20. 2. 2013. K zajištění úvěru požaduje KB vůči Městu Nýrsko jako zřizovateli TSM Nýrska ručitelský závazek.

K předloženému návrhu neměl nikdo ze ZM připomínky. Starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Ing. Brada přednesl návrh na usnesení.

**Usnesení 8/105/2008  
(11-0-0)**

**Ad 15/ Různé**

Ing. Rubáš seznámil se zprávou o bezpečnostní situaci a kriminalitě Policie ČR obvodního oddělení Nýrsko a zprávou Městské policie Nýrsko za rok 2007.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Polanský přednesl návrh na usnesení.

**Usnesení 8/106/1)/2008  
Bere na vědomí**

**Usnesení 8/106/2)/2008  
Bere na vědomí**

Na závěr starosta poděkoval přítomným za účast a veřejné zasedání ukončil. /18.17 h/

Příloha: č. 1. Prezenční listina  
č. 2. Usnesení zastupitelstva 8/2008

V Nýrsku dne 17. 4. 2008  
Zapsala: I. Bělová

  
Ing. Miloslav R u b á š  
starosta města Nýrska

Zápis byl ověřen dne 17.04.2008 .....

Ověřovatelé zápisu  .....

**Usnesení**  
**z 8. veřejného zasedání Zastupitelstva města Nýrska, konaného 16. 4. 2008**  
**v 17.00 hodin ve společenském sále Městské knihovny v Nýrsku**

94. Zastupitelstvo města Nýrska vydává v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. d) a odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších změn a doplňků Nařízení obce č.1/2008, kterým se ruší nařízení obce č. 1/2004 o stavební uzávěře v k. ú. města Nýrska.
95. Zastupitelstvo města Nýrska vydává v souladu s ustanovením § 10 písm. a) a § 84 odst. 2 písm. h), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, obecně závaznou vyhlášku č.2/2008 o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejnosti
96. Zastupitelstvo města Nýrska stanovilo dle § 84, odst. 2, písm. o) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších změn a doplňků výši měsíčních odměn za výkon funkce pro neuvolněné členy zastupitelstva s platností od 1. 2. 2008 v následující výši:

| za výkon funkce             | Kč/ měsíčně   |
|-----------------------------|---------------|
| člen zastupitelstva         | <b>630,-</b>  |
| člen výboru nebo komise     | <b>1000,-</b> |
| předseda výboru nebo komise | <b>1800,-</b> |
| místostarosta               | <b>8700,-</b> |

97. Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo dle § 85, písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, o uzavření smluv na poskytnutí půjček z FRB pro rok 2008 s pěti žadateli doporučenými výběrovou komisí v celkové částce 310.000,- Kč.
- 98/1. Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo dle § 85, písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, o uzavření smlouvy o poskytnutí dotace SKP Okula Nýrsko v celkové výši 370.000,- Kč.
- 98/2. Zastupitelstvo města Nýrska bere na vědomí rozhodnutí starosty o uzavření smlouvy o poskytnutí dotace Tenis klubu Nýrsko ve výši 35.000,- Kč, Kynologickému klubu dotaci ve výši 25.000,- Kč, TJ Nýrsko Klubu českých turistů ve výši 10.000,- Kč, TJ Volejbal Nýrsko ve výši 10.000,- Kč a občanskému sdružení Muzeum Královského hvozdu dotaci ve výši 7.841,- Kč.
99. Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo dle § 85 písm. c) zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků, o poskytnutí dotace Základní umělecké škole Nýrsko, příspěvková organizace ve výši 189.397,69 Kč.
100. Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo dle § 85 písm. c) zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků, o uzavření smlouvy na poskytnutí dotace na rok 2008 Zdravotnické záchranné službě Plzeňského kraje do 400 tis. Kč.
101. Zastupitelstvo města Nýrska bere na vědomí předložený sazebník za omezené užívání nemovitosti.

102. Zastupitelstvo města Nýrska bere na vědomí upravený rozpočet Dobrovolného svazku obcí Úhlava v roce 2007.
103. Zastupitelstvo města Nýrska bere na vědomí rozpočet Dobrovolného svazku obcí Úhlava a Údolí pod Ostrým na rok 2008.

Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo v souladu s ust. § 85, písm. a) zákona číslo 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších změn a doplňků:

- 104/1. Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo odkoupit část p. p. č. 92/1 v k.ú. Bystřice nad Uhlovou o výměře 77 m<sup>2</sup> za cenu 180,- Kč/m<sup>2</sup> včetně nákladů spojených s převodem.
- 104/2. Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo o nabytí darovací smlouvou do vlastnictví města Nýrska: část p. p. č. GP 556 v k. ú. Bystřice n/Ú s tím, že obdarovaný uhradí veškeré náklady spojené s převodem včetně znaleckého posudku
- 104/3. Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo odkoupit p. p. č. 1878/8 v k. ú. Nýrsko o výměře 603 m<sup>2</sup> za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>
- 104/4. Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo prodat pozemek p. p. č. 1227/1 - část v k. ú. Hodousice za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>
- 104/5. Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo odkoupit pozemky včetně zařízení p. p. č. 1549/28 o výměře 14 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1549/29 o výměře 90 m<sup>2</sup> a p. p. č. 1549/36 o výměře 1228 v k.ú. Nýrsko včetně kabeláže veřejného osvětlení v délce 186 m, kanalizace v délce 177 m a vodovodního propojení v pozemcích města Nýrska p. p. č. 1520/5 a 1549/32 v k.ú. Nýrsko. za cenu 400,- Kč/m<sup>2</sup>
- 104/6. Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí a z ní vyplývajícím následném prodeji parcel :
- p. p. č. 1549/8-22,
  - p. p. č. 1549/31 – část,
  - p. p. č. 1549/32 – část,
  - p. p. č. 1533/1 – část,
  - p. p. č. 1549/29 – část,
  - p. p. č. 1549/36 – část, vše v k.ú. Nýrsko jako stavební parcely za podmínek:

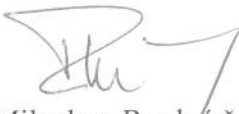
Návrh na stanovení podmínek prodeje stavebních parcel:

- a) stanovení kupní ceny: **1200 Kč** za m<sup>2</sup> placeno ve třech splátkách, první při podpisu smlouvy o smlouvě budoucí ve výši **5 %** z celkové ceny, druhá splátka před podpisem kupní smlouvy ve výši **45 %** z celkové ceny. V případě, že kupující do 10 let od podpisu kupní smlouvy předloží prodávajícímu originál nebo ověřenou kopii kolaudačního rozhodnutí (stavebníky musí být kupující nebo osoby v pokolení přímém), ze kterého je patrné a zřejmé, že na parcele převáděné touto smlouvou byl kupujícími vystavěn obytný dům v jejich vlastnictví, prodávající se zavazuje, že se při splnění této podmínky vzdá nároku na zaplacení 3. splátky kupní ceny ve výši **50 %** stanovené kupní ceny s tím, že zaplacením 1. a 2. splátky kupní ceny je tato bez výhrad plně a zcela zaplacená a vyrovnána + plynovod.
- b) zastavěná plocha RD bude max. 200 m<sup>2</sup>
- c) zastavovací čára od hranice Thámovy ulice bude činit 6 m
- d) výška RD bude max. 8 m nad povrchem
- e) maximální počet doplňkových staveb bude 3 o celkové výměře do 75 m<sup>2</sup>
- f) stavební parcely budou prodány žadatelům o stavební parcely v dané lokalitě v pořadí, jak byly žádosti doručeny na MěÚ v Nýrsku.

- 104/7. Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo odkoupit pozemek:  
st. p. č. 44 v k. ú. Nýrsko o výměře 67 m<sup>2</sup> za cenu 560,- Kč/m<sup>2</sup>  
st. p. č. 40 v k. ú. Nýrsko o výměře 50 m<sup>2</sup> za cenu 560,- Kč/m<sup>2</sup>,  
včetně nákladů spojených s převodem pozemků
105. Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo dle § 85 písm. j) zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků, o převzetí ručitelského závazku za úvěr u KB, a.s. se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969 ve výši 1 397 493,- Kč za zřizovanou organizaci Technické služby města Nýrska.
- 106/1. Zastupitelstvo města Nýrska bere na vědomí zprávu o bezpečnostní situaci a kriminalitě Policie ČR obvodní oddělení Nýrsko v roce 2007.
- 106/2. Zastupitelstvo města Nýrska bere na vědomí zprávu o činnosti Městské policie Nýrsko za rok 2007.

V Nýrsku dne 17. 04. 2008

  
Ing. Petr Janovský  
místostarosta

  
Ing. Miloslav Rubáš  
starosta města Nýrska

