



# MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

**Odbor výstavby a územního plánování prostředí**

Váš dopis ze dne: 15.12.2017  
Naše č.j.: MH/01925/2018  
Spisová značka: MH/17750/2017/OVÚP/St Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Jiří Staněk  
Telefon: 371 430 541  
E-mail: stanek@muhorazdovice.cz

Datum: 7.2.2018

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Vladimír Kalmar, nar. 5.3.1953, Hliněný Újezd 9, Malý Bor, 341 01 Horažďovice,  
Dana Kalmarová, nar. 30.5.1958, Hliněný Újezd 9, Malý Bor, 341 01 Horažďovice**

(dále jen "žadatel") podal dne 15.12.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Vrt pro tepelné čerpadlo - Hliněný Újezd - č.p. 9, p.p.č. 32/1 v k.ú. Hliněný Újezd.  
Malý Bor, Hliněný Újezd č.p. 9**

na pozemku parc. č. 32/1 v katastrálním území Hliněný Újezd. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o nové technické řešení vytápění stávajícího RD č.p.9, který je situován na pozemku p.č.st. 44 v k.ú. Hliněný Újezd.
- Účelem stavby je zásobování teplem z jednoho vrtu o hloubce 200 m (označeného V1) pro tepelné čerpadlo (bez čerpání) a ohřev TUV v objektu stávajícího RD č.p. 9. Vrt je vystrojen dvouokruhovým kolektorem z PE hadic 4 x 3,7 mm. Kolektor bude vyveden z vrtu do prostoru (technické místnosti v RD) kde bude umístěno tepelné čerpadlo.
- Vrt je umístěn na severní straně RD č.p. 9 v jeho středové části ve vzdálenosti 4 m od jeho severní stěny.

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**15. března 2018 (čtvrtek) v 9:00 hodin**

se schůzkou pozvaných na místě stavby před č.p. 9 Hliněný Újezd. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 a pátek od 8,00 - 11,00 hodin). Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

**před č.p. 9, Týnec u Hliněného Újezdu.**

**Poučení:**

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Jiří Staněk

Oprávněná úřední osoba odboru výstavby a ÚP

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Po sejmutí a potvrzení tohoto oznámení zašle příslušný obecní úřad doklad o zveřejnění zpět na Městský úřad Horažďovice.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Vladimír Kalmar, Hliněný Újezd č.p. 9, Malý Bor, 341 01 Horažďovice

Dana Kalmarová, Hliněný Újezd č.p. 9, Malý Bor, 341 01 Horažďovice

Obec Malý Bor, IDDS: zeaaxe

sídlo: Malý Bor č.p. 146, 341 01 Horažďovice

Úřední deska

vyvěšeno pro: veřejnost, , ,

dotčené správní úřady

Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí, IDDS: zzjbr3p

sídlo: Škroupova č.p. 18, 306 13 Plzeň

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu

sídlo: Hřímalého č.p. 2730/11, 301 00 Plzeň

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1