

Město Horažďovice

Usnesení

z 94. jednání Rady města v Horažďovicích konaného dne 06.10.2014

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Rada města Horažďovice :

1. **schvaluje** zápis a bere na vědomí zprávu o kontrole plnění přijatých usnesení z 92. schůze RM ze dne 15.09.2014 a 93. schůze RM ze dne 24.09.2014
2. v záležitosti akce „Revitalizace sídliště Blatenská v Horažďovicích“ **odkládá** rozhodnutí a žádá o doplnění důvodové zprávy – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
3. **rozhodla** v souladu s ustanovením bodu 2.1. Výzvy k podání nabídek o zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na vypracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru projektanta stavby „Obytná zóna v lokalitě 31/1 ÚP Horažďovice“ zadávané dle § 18 obecné výjimky z působnosti zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění před podpisem smlouvy s vybraným zhotovitelem – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
4. **souhlasí** s povolením úplné uzavírky části Mírového náměstí v Horažďovicích na pozemku p. č. 2760/3 v k. ú. Horažďovice při realizaci I. etapy stavby „Rekonstrukce a revitalizace Mírového náměstí v Horažďovicích“ v období od 15.10.2014 do 19.12.2014 v rozsahu dle přiložené situace – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
5. ve veřejném zájmu **schvaluje** smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k akci „71010-007367, VPI Horažďovice rek. Mírového náměstí“ mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (budoucí povinný) a společností O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 – Michle, zastoupenou na základě plné moci společností Šindy a.s., ul. 5. května 16, Dolní Břežany (budoucí oprávněný) za jednorázovou náhradu ve výši 250 Kč + DPH v zákonem stanovené sazbě – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
6. **schvaluje** smlouvu mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (příjemce) a Plzeňským krajem, se sídlem Škroupova 18, Plzeň (poskytovatel dotace) o poskytnutí účelové dotace z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2014 na akci „Rekonstrukce obecního areálu, Horažďovická Lhota“ ve výši 150.000 Kč a schvaluje přijetí účelové dotace – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
7. **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace stavby „Rekonstrukce Strakonické ulice“ uzavřené s Ing. Danielou Škubalovou, U Bachmače 29, Plzeň, jehož předmětem je změna termínů plnění – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
8. **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace stavby „Rekonstrukce ul. Rybářská - V Lukách, Horažďovice“ uzavřené s Ing. Danielou Škubalovou, U Bachmače 29, Plzeň, jehož předmětem je změna termínů plnění – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
9. ve věci žádosti společnosti Šumava Net s.r.o. Horažďovice:
 - a) **souhlasí** s umístěním stavby „Horažďovice, Mírové náměstí – optická síť“ dle situačního plánu za podmínky, že stavební práce budou probíhat v koordinaci s rekonstrukcí Mírového náměstí
 - b) **schvaluje** smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti k akci „Horažďovice, Mírové náměstí – optická síť“ mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1,

Horažďovice (budoucí povinný) a společností Šumava Net s.r.o., Jiřího z Poděbrad 234, Horažďovice (budoucí oprávněná) za jednorázovou náhradu ve výši 10.000 Kč + DPH v zákonem stanovené sazbě

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

10. schvaluje záměr odprodeje části pozemku p.č. 2484/3 zahrada (o výměře cca 10 m²) v k.ú. Zářečí u Horažďovic s tím, že žadatelka nechá vyhotovit geometrický plán na oddělení pozemku, při zaměřování bude přítomen zástupce MěÚ, odboru investic, rozvoje a majetku města a pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru odprodeje části pozemku p.č. 2484/3 v k.ú. Zářečí u Horažďovic – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

11. ve věci žádosti společnosti INPRO sdružení:

a) **schvaluje** záměr odprodeje části pozemku p.č. 1161/2 ostatní plocha pod vysokotlakou regulační stanicí plynu včetně oplocení v k.ú. Horažďovice s tím, že žadatel nechá vyhotovit geometrický plán na oddělení pozemku za účasti zástupce MěÚ, odboru investic, rozvoje a majetku města a zpracovat znalecký posudek na ocenění pozemku v ceně tržní v místě a čase obvyklé, pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru odprodeje

b) **schvaluje** záměr zřízení věcného břemene služebnosti spočívající v právu vstupovat a vjíždět dopravními prostředky na část služebného pozemku za jednorázovou náhradu dle usnesení 15. RM, bod č. 9 s tím, že žadatel vyhotoví geometrický plán pro zřízení věcného břemene

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

12. v záležitosti projektu „Separace bioodpadů ve městě Horažďovice“ schvaluje smlouvy o výpůjčce a darovací smlouvy v předloženém znění – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor ŽP

13. schvaluje pachtovní smlouvu na propachtování vodní plochy p.č. 242 o výměře 1 618 m² v k.ú. Třebomyšlice u Horažďovic za účelem zájmového chovu ryb pro vlastní potřebu mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (propachtovatel) a , (pachtýř) za cenu 1.500 Kč/ha, na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2014, šestiměsíční výpovědní lhůtou a s tím, že smlouva musí být podepsána do dvou měsíců od rozhodnutí RM – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

14. schvaluje pachtovní smlouvu na propachtování vodní plochy p.č. 42 o výměře 1 363 m² v k.ú. Třebomyšlice u Horažďovic za účelem chovu ryb mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (propachtovatel) a , (pachtýř) za cenu 1.500 Kč/ha, na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2014, šestiměsíční výpovědní lhůtou a s tím, že smlouva musí být podepsána do dvou měsíců od rozhodnutí RM – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

15. schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti číslo IV-12-0008410/001 k akci „Veřechov, p20, kNN“ mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (povinný) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín – Podmokly zastoupenou na základě plné moci společností Montprojekt, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice (oprávněná) za jednorázovou náhradu ve výši 10.000 Kč + DPH v zákonem stanovené sazbě – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

16. schvaluje ve veřejném zájmu nájemní smlouvu mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (pronajímatel) a Tělocvičnou jednotou Sokol Horažďovice (nájemce) na pronájem st.p.č. 553 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 790 m² s budovou čp. 352 a p.č. 1457/2 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 4 569 m² v k.ú. Horažďovice za nájemné 1 Kč/rok s účinností od 01.10.2014 na dobu neurčitou – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

17. schvaluje nejvyšší nabídkovou cenu prodávané bytové jednotky č. 933/10 ve výši 574.305 Kč a doporučuje ZM projednat a schválit prodej bytové jednotky č. 933/10 na st.p.č. 1185 a st.p.č. 1186

v k.ú. Horažďovice, ulice Palackého v Horažďovicích a spoluvlastnického podílu 628/22180 na společných částech domu 933, 934 a st.p.č. 1185 a st.p.č. 1186 v k.ú. Horažďovice a kupní smlouvu mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (prodávající) a,, (kupující) za cenu 574.305 Kč s tím, že kupní cena bude zaplacená do 3 měsíců od schválení prodeje ZM a záloha ve výši 5.000 Kč na náklady spojené s prodejem bude zaplacená do 14-ti dnů od schválení prodeje ZM – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

18. schvaluje dle § 2288 odst. 1 písm. a) Občanského zákoníku výpověď z nájmu bytu,, nájemci bytu č. ..,, Horažďovice s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne plynout prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

19. schvaluje splátkový kalendář pod ztrátou výhody splátek s, nájemcem bytu č. ..,, Horažďovice na úhradu dlužného nájemného, úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu, příslušného úroku z prodlení a poplatku z prodlení ve výši 500 Kč/měsíc vždy k 25. dni běžného kalendářního měsíce, poprvé v říjnu 2014, zároveň bude placeno běžné měsíční nájemné bytu

20. v bytových záležitostech:

a) **bere na vědomí** zápis z bytové komise ze dne 30.09.2014

b) **schvaluje** pořadník uchazečů o obecní byt

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

c) **schvaluje** pronájem bytu č. .. (1+1),, Horažďovice,, Horažďovice s platností od 01.11.2014 na dobu určitou do 30.06.2015 za nájemné 39,97 Kč/m²

d) **schvaluje** dohodu o skončení nájmu bytu č. ..,, Horažďovice s,, Horažďovice dohodou k 30.11.2014

e) **schvaluje** pronájem bytu č. . (2+1),, Horažďovice,, Horažďovice s platností od 01.11.2014 na dobu určitou do 31.12.2015 za nájemné 39,97 Kč/m²

f) **schvaluje** prodloužení nájmu bytů Nad Nemocnicí 1073 a 1074, Horažďovice (tzv. opakovaný pronájem) na dobu dvou let (ve smyslu usnesení RM č. 51/26 ze dne 27.08.2008)

-, byt č. .., Nad Nemocnicí 1073 (01.11.2014 do 31.10.2016)
-, byt č. .., Nad Nemocnicí 1074 (01.12.2014 do 30.11.2016)
-, byt č. .., Nad Nemocnicí 1073 (01.12.2014 do 30.11.2016)

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města a MěÚ, odbor kanceláře starosty

21. v souvislosti s „Rekonstrukcí a revitalizací Mírového náměstí v Horažďovicích“:

a) **schvaluje** ukončení povolení zvláštního užívání veřejného prostranství - Mírové náměstí v Horažďovicích k 14.10.2014

- b) **schvaluje** ukončení zpoplatněného parkování na Mírovém náměstí k 14.10.2014
- c) **ukládá** MěÚ, finančnímu odboru vrátit poměrnou část za předplatní parkovací karty za období od 15.10.2014 do 31.12.2014 a místní poplatek za zvláštní užívání veřejného prostranství vyměřený od 15.10.2014 do 31.12.2014

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor

22. schvaluje výzvu k podání nabídky a zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: „Úvěr na částečné financování akce Rekonstrukce a revitalizace Mírového náměstí v Horažďovicích“ zadávanou dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění veřejná zakázka malého rozsahu na služby zadávaná dle § 18 obecné výjimky z působnosti zákona, včetně příloh a **schvaluje** seznam společností určených k obeslání – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor

23. schvaluje Směrnici hospodaření s majetkem č. 6/2014 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor

24. schvaluje smlouvu s Plzeňským krajem (poskytovatel) č. 20472014 o poskytnutí účelové dotace ve výši 179.000 Kč na částečnou úhradu nákladů spojených se zajištěním poskytování pečovatelské služby prostřednictvím registrovaného poskytovatele sociálních služeb v roce 2014 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor

25. schvaluje dodatek č. 1 ke Směrnici č. 5/2011 Směrnice pro časové rozlišování – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor

26. ve věci vyřazení majetku příspěvkových organizací:

- a) na základě předloženého seznamu majetku **souhlasí** s návrhem a způsobem vyřazení majetku ZŠ Blatenská v celkové pořizovací hodnotě 21.153 Kč, z toho samostatných movitých věcí v hodnotě 12.590 Kč a drobného dlouhodobého hmotného majetku v hodnotě 8.563 Kč
- b) na základě předloženého seznamu majetku **souhlasí** s návrhem a způsobem vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku MŠ Loretská v celkové pořizovací hodnotě 22.597 Kč

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

27. v záležitosti kulturní komise:

- a) **bere na vědomí** zápis z 23. jednání kulturní komise ze dne 01.10.2014
- b) **bere na vědomí** seznam akcí na rok 2015
- c) **schvaluje** zahrnout do rozpočtu na rok 2015 částku max. 110.000 Kč na Květnové oslavy 2015 s podmínkou, že konkrétní návrh programu a výdajů bude předložen na jednání RM k odsouhlasení
- d) **souhlasí** se změnou místa konání akce „Rozsvícení vánočního stromu v roce 2014“ – parkoviště u kina

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

28. schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové dotace ve výši max. 140.000 Kč mezi městem Horažďovice a občanským sdružením Hudba bez hranic, o. s. na částečnou úhradu neinvestičních nákladů spojených s pořádáním koncertní sezóny „Ševčíkovy hudební večery v Horažďovicích (6. ročník)“ – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

29. schvaluje bezplatný pronájem sálu hotelu Prácheň pro uspořádání benefičního divadelního koncertu dne 10.10.2014 od 18:00 hod. – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

30. schvaluje dodatek č. 1 ke Knihovnímu řádu a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Městská knihovna

31. schvaluje výzvu na akci „Revitalizace zeleně ve městě Horažďovice - I. etapa“ k podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu II. kategorie na služby, která není zadávána podle zákona

č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (včetně příloh: zadávací dokumentace, krycí list, návrh smlouvy o dílo, návrh čteného prohlášení), jmenuje členy hodnotící komise, schvaluje návrh společností určených k obeslání a pověřuje starostu města podpisem výše uvedeného – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby

- 32. schvaluje** Plán zimní údržby na období 01.11.2014 – 31.03.2015 – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby
- 33. bere na vědomí** kácení 1 ks lípy, 1 ks akátu, 2 ks javoru, 1 ks dubu a 1 ks břízy v parku Ostrov na p. č. 1083/1 a 1085 v k. ú. Zářečí u Horažďovic – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby
- 34.** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona o obcích **stanovuje** způsob vyplacení odměny při skončení funkčního období dle § 75 odst. 1 zákona o obcích jednorázově – za realizaci usnesení zodpovídá tajemnice MěÚ
- 35. schvaluje** smlouvu o servisních službách pro potřeby městského úřadu pro zajištění technologických zařízení a softwarových systémů mezi městem Horažďovice a UNISMINI – služby spol. s r. o. Bělčická 2922, Praha 4 za cenu 16.991 Kč + DPH/měsíc a pověřuje starostu města podpisem – za realizaci usnesení zodpovídá tajemnice MěÚ
- 36. schvaluje** s platností od 01.12.2014 změnu Organizačního řádu Městského úřadu Horažďovice spočívající ve změně přílohy č. 1 z důvodu přesunu 1 funkčního místa na městském úřadě, tj. zrušení 1 funkčního místa na odboru finančním a zvýšení 1 funkčního místa na odboru životního prostředí – za realizaci usnesení zodpovídá tajemnice MěÚ
- 37. schvaluje** rozpočtové opatření č. 15/2014 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
- 38. odkládá** rozhodnutí týkající se mimořádného příspěvku organizaci Pionýr, z.s. – Pionýrská skupina Prácheň Horažďovice na pořízení 14 ks stanových celt a ukládá MěÚ, odboru PPŠK předložit žádost RM po komunálních volbách – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
- 39. bere na vědomí** zápis z jednání komise zástupců částí obce ze dne 24.09.2014 – za realizaci usnesení zodpovídá místostarosta města
- 40.** v záležitosti zklidnění provozu v ulicích Nábřežní a Nad Nemocnicí **schvaluje** postup:
- a) v ulici Nad Nemocnicí **ukládá** MěÚ, odboru investic, rozvoje a majetku města provést dotazníkové šetření ve věci umístění krátkého zpomalovacího prahu v jižní části ulice Nad Nemocnicí ve vzdálenosti 15 m od hranice křižovatky s ulicí Josefa Pavla
 - b) pro řešení situace v ulici Nábřežní **ukládá** MěÚ, odboru investic, rozvoje a majetku města připravit zadání k oslovení dopravního experta, aby navrhl optimální řešení s cílem omezit rychlost a počet projíždějících vozidel
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 41.** ve věci jednání RM **schvaluje** termín jednání RM: 20.10.2014 v 15:00 hod.

Mgr. Karel Zrůbek, v.r.
starosta města

Jan Buriánek, v.r.
místostarosta města