

Město Horažďovice

Usnesení

ze 70. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 06.11.2017

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Rada města Horažďovice:

1. **schvaluje** zápis a bere na vědomí zprávu o kontrole plnění přijatých usnesení z 69. schůze RM ze dne 23.10.2017
2. **doporučuje ZM** rozhodnout o způsobu zásobování místních částí pitnou vodou dle studie „Vodovody pro části obce Horažďovice (Babín, Komušín, Boubín a Svaté Pole)“ a to ve variantě:
 - a) č. 1 pro obce Babín + Komušín
 - b) č. 4 pro obce Boubín + Svaté Pole s podmínkou, že u části obce Svaté Pole bude využito alternativní umístění vodojemua zahájení projektové přípravy – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
3. **schvaluje** Anketní dotazník, jako přílohu, k žádosti o finanční prostředky z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2018, poskytovaný Ministerstvem kultury ČR – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
4. v záležitosti akce „Adaptace části čp. 77, Horažďovice“:
 - a) **rozhodla** o přijetí nabídky uchazeče Stavby Vichr s.r.o., Dlouhá Ves 151, IČO: 26365146 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, zadávané dle § 31 výjimky pro veřejné zakázky malého rozsahu z působnosti zákona č. 134/2016 Sb., za nabídkovou cenu 3.216.819 Kč bez DPH (3.699.342 Kč vč. DPH) a schvaluje uzavření příslušné smlouvy
 - b) **schvaluje** přesun ve výši 300.000 Kč z nespecifikované investiční rezervy, který bude zahrnut do rozpočtového opatření č. 14. Zbývající výdaje ukládá zahrnout do návrhu rozpočtu pro rok 2018, případně do pravidel rozpočtového provizoria na rok 2018– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
5. v záležitosti akce „Rekonstrukce kotelny MěÚ Horažďovice“ v důsledku plánované realizace projektu EPC na Městském úřadě Horažďovice **nesouhlasí** s přijetím nabídky Pavla Míky, Raisova 1004, Strakonice na zhotovení projektové dokumentace stavby „Rekonstrukce kotelny MěÚ Horažďovice“ ve výši 66.000 Kč + DPH – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
6. **schvaluje** Smlouvu vlastníků nemovitostí o společném postupu při výstavbě v rozvojové ploše B-N-40.1 v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic mezi městem Horažďovice, 1) , , 2) , , 3) , , 4) , , a 5) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
7. v záležitosti přídrží dveří na MěÚ:
 - a) **přijímá cenovou** nabídku firmy INVEST TEL s.r.o., Průmyslová 824/II., Klatovy, IČO 49193503 (zhotovitel) ze dne 19.10.2017 na instalaci magnetických přídrží požárních dveří na chodbách Městského úřadu Horažďovice ve výši 75.266 Kč bez DPH (vč. DPH 91.071,86 Kč) a schvaluje uzavření příslušné objednávky
 - b) **schvaluje** přesun 91.072 Kč z nespecifikované neinvestiční rezervy rozpočtu města na osazení magnetických přídrží požárních dveří, který bude zahrnut do rozpočtového opatření č.14

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

8. **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Horažďovice – oprava chodníků 2017“ uzavřené se společností Silnice Klatovy a.s., Vídeňská 190/1, Klatovy, jehož předmětem je změna rozsahu díla a navýšení ceny o 5.447,79 Kč + DPH (vč. DPH 6.591,83 Kč) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

9. v záležitosti pozemků v k. ú. Zářečí u Horažďovic **doporučuje ZM** projednat a schválit:

a) odkup pozemků p.č. 1052/2 ostatní plocha manipulační plocha o výměře 224 m² a p.č. 1052/27 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 411 m² v k.ú. Zářečí u Horažďovic od společnosti ZETES BETON s.r.o., K Letišti 532, Klatovy (prodávající) za cenu 100 Kč/m² včetně 21 % DPH

b) kupní smlouvu mezi společností ZETES BETON s.r.o., K Letišti 532, Klatovy (prodávající) a městem Horažďovice (kupující)

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

10. v záležitosti pozemku p.č. 1496/4 v k.ú. Horažďovice:

a) **schvaluje** nejvyšší nabídkovou cenu prodávajícího pozemku p.č. 1496/4 v k.ú. Horažďovice ve výši 251 Kč/m² pozemku + náklady s prodejem související

b) **doporučuje ZM** projednat a schválit prodej pozemku p.č. 1496/4 trvalý travní porost o výměře 990 m² v k.ú. Horažďovice za cenu 251 Kč/m² pozemku + náklady s prodejem související

c) **doporučuje ZM** projednat a schválit kupní smlouvu mezi městem Horažďovice (prodávající) a , , Horažďovice (kupující)

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

11. **doporučuje ZM** schválit smlouvu o budoucí smlouvě kupní vodovodu pro veřejnou potřebu a veřejného osvětlení mezi městem Horažďovice a společností PRO-DOMA,SE, Budčická 1479, Praha 9 v souvislosti s realizací stavby „Novostavba stavebnin firmy PRO-DOMA, SE, Horažďovice“ – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

12. v záležitosti pozemků v k.ú. Komušín ve vlastnictví Vladimíra Mráze a města Horažďovice **doporučuje ZM** projednat a schválit:

a) směnu pozemku p.č. 672/5 orná půda o výměře 4 742 m² v k.ú. Komušín z vlastnictví města do vlastnictví Vladimíra Mráze, zároveň směnu pozemku p.č. 1369/4 ostatní plocha neplodná půda o výměře 502 m², p.č. 1369/6 ostatní plocha neplodná půda o výměře 900 m², p.č. 1389/9 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 390 m², p.č. 1389/14 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 48 m², nově vzniklého pozemku p.č. 96/23 trvalý travní porost o výměře 627 m², nově vzniklého pozemku p.č. 96/24 trvalý travní porost o výměře 177 m² v k.ú. Komušín, ideální poloviny pozemku p.č. 87/3 trvalý travní porost o výměře 66 m², ideální poloviny pozemku p.č. 96/2 trvalý travní porost o výměře 33 m² v k.ú. Komušín z vlastnictví Vladimíra Mráze do vlastnictví města Horažďovice za cenu 20 Kč/m² pozemku

b) směnnou smlouvu mezi Vladimírem Mrázem, Nad Lomnicí 1256, Blatná (prvá smluvní strana) a městem Horažďovice (druhá smluvní strana) s tím, že Vladimír Mráz uhradí městu finanční vyrovnání ve výši 40.970 Kč

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

13. **schvaluje** pachtovní smlouvu mezi městem Horažďovice (propachtovatel) a společností OSEVA Seeds s.r.o., Komenského 1028, Horažďovice (pachtýř) na část pozemku p.č. 238/86 v k.ú. Horažďovic za pachtovné ve výši 3.000 Kč/ha na dobu určitou od 01.12.2017 do 30.09.2018 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

14. **schvaluje** přílohu SPU 501832/2017/104/Mr/33581203 podle ust. § 6 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů pro Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, náměstí Generála Píky 8, Plzeň týkající se pozemků p.č. 1544/3 ostatní plocha neplodná půda o výměře 204 m², p.č. 2691/4 orná půda o výměře 2

755 m² v k.ú. Horažďovice a schvaluje žádost o převod výše uvedených pozemků na město Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

15. schvaluje uzavření dohody o zrušení smlouvy o dílo na zhotovení projektové dokumentace stavby „Rekonstrukce ústředního vytápění a kotelny v zámku - změna zdroje vytápění“ včetně výkonu inženýrské činnosti a autorského dozoru uzavřené s Vlastimilem Šatrou, Hejná 100 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

16. v záležitosti pronájmu kotelen v Horažďovicích:

a) **schvaluje** dodatek č. 15 k nájemní smlouvě na pronájem kotelen mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a Bytservisem Sušice s.r.o., Příkopy 86, Sušice (nájemce), kterým se z nájmu vyjímá kotelna v čp. 1061 Palackého ulice v Horažďovicích a snižuje se roční nájemné na 2.010.614 Kč + DPH v zákonem stanovené sazbě s účinností od 01.11.2017

b) **schvaluje** dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem kotelny v ZUŠ Horažďovice mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a Bytservisem Sušice s.r.o., Příkopy 86, Sušice (nájemce), kterým se z nájmu vyjímá kotelna v čp. 539 Blatenská ulice v Horažďovicích s účinností od 01.11.2017

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

17. schvaluje cenu za pacht zemědělských pozemků na rok 2018 ve výši 3.000 Kč Kč/ha – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

18. schvaluje pronájem bytu č. .. (2+1), , Horažďovice , s platností od 01.12.2017 na dobu neurčitou za nájemné ve výši 40,89 Kč/m² – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

19. schvaluje pronájem bytu č. .. (2+1), , Horažďovice , s platností od 01.02.2018 na dobu určitou do 30.06.2019 za nájemné ve výši 40,89 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2018 ve výši 5,80 Kč/m² – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

20. schvaluje uzavření splátkového kalendáře pod ztrátou výhody splátek s , nájemkyní bytu č. .. , , Horažďovice na úhradu dlužného nájemného, úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu a příslušného úroku z prodlení ve výši 2.500 Kč/měsíc, vždy k 25. dni běžného kalendářního měsíce, poprvé v listopadu 2017, zároveň bude placeno běžné měsíční nájemné bytu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

21. schvaluje podání návrhu na zrušení údaje o místu trvalého pobytu u osob , , na adrese , Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

22. revokuje usnesení ze 76. jednání RM, bod č. 23, ze dne 16.12.2013, kterým RM schválila záměr provozování Domova pro seniory městem Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční

23. provádí rozpočtové opatření č. 14/2017, kterým se zvyšují příjmy o 155.000 Kč a zvyšují výdaje o 155.000 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční

24. schvaluje dodatek č.1 ke smlouvě o vykonání přezkoumání hospodaření se společností ADU CZ, s.r.o., Záměstí 68, Malenice, IČO: 62522078, kterým se mění Příloha A smlouvy - předmět přezkoumání – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční

25. doporučuje ZM schválit:

a) dodatek č. 5 zřizovací listiny příspěvkové organizace – Křesťanská mateřská škola Horažďovice, Jiřího z Poděbrad 724, okres Klatovy

b) dodatek č. 5 zřizovací listiny příspěvkové organizace – Mateřská škola Horažďovice, Loretská ul. 935, okres Klatovy

c) dodatek č. 4 zřizovací listiny příspěvkové organizace – Základní škola Horažďovice, Komenského ul. 211, okres Klatovy

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
- 26. bere na vědomí** výroční zprávu o činnosti školy ZŠ Komenského a ZŠ Blatenská za školní rok 2016/2017
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
- 27. v záležitosti organizačních složek **schvaluje** stanovení platů a vydání platových výměrů** vedoucím organizačních složek města: organizační složky Městské muzeum Horažďovice, Městská knihovna Horažďovice, Aquapark Horažďovice, Technické služby města Horažďovice dle přílohy č. 1 návrhu usnesení. Platový výměr nabývá účinnosti 01.11.2017 a je v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, s nařízením vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, a s ustanovením § 102 odst. 2b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích – za realizaci usnesení zodpovídá místostarostka města a tajemnice MěÚ
- 28. ve smyslu ustanovení odstavce 2, písmeno d), § 102 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích **vydává** nařízení č. 4/2017 o vymezení oblastí města Horažďovice, ve kterých lze místní komunikace užít za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy** – za realizaci usnesení zodpovídá starosta města a tajemnice MěÚ
- 29. **schvaluje** Ceník parkovného za stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích v Horažďovicích** – za realizaci usnesení zodpovídá starosta města a tajemnice MěÚ
- 30. **rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky účastníka GEORAP, s.r.o., Na fidlovačce 505/2, Praha 4, IČO: 62908260 na dodávku komunálního vozidla s příslušenstvím pro zimní údržbu komunikací za nabídkovou cenu 1.598.000 Kč bez DPH (1.933.580 Kč vč. DPH) a **schvaluje** uzavření příslušné kupní smlouvy** – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby
- 31. v záležitosti kácení:**
- bere na vědomí** havarijní kácení 1 ks střešchvy u hřiště „Na Vápence“ na pozemku p. č. 1161/2 v k. ú. Horažďovice
 - bere na vědomí** havarijní kácení 1 ks smrku, 1 ks lípy, 1 ks javoru a 1 ks olše v parku Ostrov na pozemku p. č. 1083/1 a 1085 v k. ú. Zářečí u Horažďovic
 - schvaluje** kácení 1 ks smrku u přírodovědné stanice na pozemku p. č. 1138 v k. ú. Zářečí u Horažďovic
- za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby
- 32. **schvaluje** podání žádosti o dotaci z dotačního programu Ministerstva kultury ČR „Integrovaný systém ochrany movitého kulturního dědictví“ organizační složkou Městské muzeum na konzervování a restaurování sbírkových předmětů, celkové výdaje projektu 751.665 Kč, požadovaná dotace 517.000 Kč. **Ukládá** výdaje na konzervování a restaurování sbírkových předmětů zahrnout do návrhu rozpočtu na rok 2018** – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka MěM
- 33. **schvaluje** vyřazení a následný odprodej postřikovače STARJET za cenu 15.000 Kč, vyřazení 2 ks autobusových čekáren a 2 ks parkovacích automatů z evidence organizační složky Technické služby** – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby
- 34. **souhlasí** s uzavřením Křesťanské MŠ a MŠ Loretská v době od 27.12.2017 do 02.01.2018** – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
- 35. v záležitosti nemovitosti čp. 1080 v Horažďovicích Předměstí **doporučuje ZM** projednat a schválit:**
- odprodej st.p.č. 317/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 155 m² včetně rodinného domu čp. 1080 (hájenka), p.č. 2205/1 zahrada o výměře 1 183 m² v k.ú. Horažďovice
 - stanovení minimální ceny dle znaleckého posudku č. 7902-266/2017 vyhotoveného Jiřím Panuškou, Bavorova 26, Strakonice ve výši 1.200.000 Kč
 - pověřit MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru odprodeje nemovitostí výběrovým řízením s minimální cenou ve výši 1.200.000 Kč
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

36. schvaluje pronájem bytu č... (0+1), , Horažďovice (DPS) , , Horažďovice na dobu neurčitou s platností od 15.11.2017 za nájemné ve výši 30,69 Kč/m² – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

37. v záležitosti pronájmu části zámeckého pivovaru:

a) **schvaluje** pronájem části nebytových prostor 1. podzemního podlaží zámeckého pivovaru čp. 1079 na st.p.č. 7/3 o výměře cca 120 m² v k.ú. Horažďovice od 17.11.2017 do 20.11.2017 za účelem pořádání hudební produkce, za podmínky, že hudební produkce bude řádně pořadatelsky zajištěna, s pořádáním akce bude souhlasit nájemce sousedních prostor Tyjátr Horažďovice o.s., Palackého 932, Horažďovice a uklizený prostor bude řádně předán zástupci města Horažďovice, odboru investic rozvoje a majetku města dne 20.11.2017

b) **schvaluje** nájemní smlouvu mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a Jiřím Lukešem, Nábřeží 288, Horažďovice (nájemce) za nájemné ve výši 1.000 Kč

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

38. schvaluje uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace stavby „Domov pro seniory Horažďovice“ včetně výkonu inženýrské činnosti a autorského dozoru uzavřené se společností ŠUMAVAPLAN, s.r.o., Pivovarská 4, Bořanovice - Pakoměřice, jehož předmětem je změna dílčích termínů plnění – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

39. v záležitosti projektu MŠ Loretská:

a) **souhlasí** s podáním projektu MŠ Loretská na úpravu školní zahrady mateřské školy do Výzvy č. 16/2017 vyhlášené Státním fondem životního prostředí v rámci Národního programu Životní prostředí do maximální výše podpory 500.000 Kč

b) **schvaluje** navýšení příspěvku MŠ Loretská na rok 2017 o 17.000 Kč z nespécifikované neinvestiční rezervy, které bude zahrnuto do rozpočtového opatření č. 14

c) **ukládá** výdaje na zpracování žádosti o dotaci ve výši 30.000 Kč a na dofinancování projektové dokumentace ve výši 17.000 Kč zahrnout do návrhu rozpočtu na rok 2018 – zodpovídá MŠ

d) **ukládá** výdaje na spoluúčasť ve výši 75.000 Kč zahrnout do návrhu rozpočtu školám na rok 2018 - zodpovídá OPPŠK

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

40. schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Rekonstrukce a revitalizace Mírového náměstí v Horažďovicích – II. etapa“ mezi městem Horažďovice a společností Silnice Klatovy a.s., Vídeňská 190, Klatovy, jehož předmětem je změna termínu plnění díla, změna rozsahu díla a snížení ceny o 195.363 Kč bez DPH (236.389 Kč vč. DPH) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

41. v záležitosti jednání RM a ZM schvaluje:

termíny jednání RM: 20.11.2017 ve 14:00 hod.
04.12.2017 ve 14:00 hod.
18.12.2017 ve 14:00 hod.

termín jednání ZM: 27.11.2017 v 18:00 hod. ve velké zasedací místnosti MěÚ

Café dialog 06.12.2017 v 18:00 hod.

Ing. Michael Forman, v.r.
starosta města

Ing. Hana Kalná, v.r.
místostarostka města

