

Město Horažďovice

Usnesení

ze 42. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 29.08.2016

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Rada města Horažďovice:

1. **schvaluje** zápis a bere na vědomí zprávu o kontrole plnění přijatých usnesení ze 41. schůze RM ze dne 08.08.2016
2. vzhledem k vypořádání připomínek a posouzení stavební komisí **odkládá** rozhodnutí týkající se projektové dokumentace stavby „Revitalizace sídliště Blatenská v Horažďovicích“ k žádosti o územní rozhodnutí – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
3. v záležitosti akce „Rekonstrukce Peškovy ulice, Horažďovice“:
 - a) **rozhodla** o přijetí nabídky uchazeče PONTEx, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), Bezová 1658, Praha 4n na vypracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru projektanta stavby „Rekonstrukce Peškovy ulice, Horažďovice“ zadávané dle § 18 obecné výjimky z působnosti zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, s nabídkovou cenou za zpracování projektové dokumentace ve výši 693.840 Kč (839.546,40 Kč vč. DPH) a za výkon autorského dozoru ve výši jednotkové ceny 520 Kč bez DPH /hod (629,20 Kč vč. DPH/hod) a 768 Kč bez DPH/cesta (929,28 Kč vč. DPH/cesta)
 - b) **ukládá** akci projektová dokumentace „Rekonstrukce Peškovy ulice, Horažďovice“ zahrnout do návrhu rozpočtu na rok 2017 a případně do návrhu rozpočtového provizória
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
4. **schvaluje** smlouvu o dílo mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (objednatel) a společností Stavební společnost H a T, spol. s r.o., Komenského 373, Strakonice (zhotovitel) na realizaci akce „Opravy vybraných objektů v majetku města – Aquapark, BD 769, ZŠ Komenského“ za nabídkovou cenu 526.800 Kč bez DPH (637.428 Kč s DPH) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
5. **schvaluje** smlouvu o dílo mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (objednatel) a společností Stavební společnost H a T, spol. s r.o., Komenského 373, Strakonice (zhotovitel) na realizaci akce „ZŠ Blatenská – rekonstrukce areálové kanalizace“ za nabídkovou cenu 578.112 Kč bez DPH (699.516 Kč s DPH) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
6. **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Rekonstrukce kotelny ZŠ Komenského“ uzavřené se společností ŠAFINVEST, s.r.o., Kollárova 511, Písek, jehož předmětem je změna rozsahu díla a navýšení ceny o 133.429 Kč + DPH – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
7. **schvaluje** smlouvu o dílo mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (objednatel) a společností INVEST TEL, s.r.o., Průmyslová 824, Klatovy (zhotovitel) na realizaci akce „Rozšíření VO Horažďovice - Jarov“ za nabídkovou cenu 613.329 Kč bez DPH (742.128 Kč s DPH) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
8. v záležitosti projektu „Spolupráce na zlepšení využití hlízové šťávy pro výrobu krmiv“:
 - a) **schvaluje** pronájem části pozemku p.č. 1780/1 - ostatní plocha manipulační plocha v k.ú. Horažďovice a technologických žlabů č. 1 a 2 městské ČOV v rozsahu dle zákresu (cca 1670 m²) společností Lyckeby Amylex, a.s., Strakonická 946, Horažďovice za účelem jejich využití pro biologický dočišťovací stupeň odpadních vod z výroby škrobu v areálu Lyckeby Amylex na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2028 za nájemné ve výši 80.000 Kč Kč/rok + DPH v zákonem

stanovené sazbě, schvaluje příslušnou nájemní smlouvu a pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města projednat se společností ČEVAK, a.s. příslušnou úpravu stávající nájemní smlouvy

b) souhlasí s umístěním nového podzemního kolektoru na pozemku p. č. 1780/1 v k.ú. Horažďovice propojující stávající podzemní kanál se žlaby č. 1 a 2 ČOV Horažďovice kolektor, schvaluje smlouvu o podmínkách zřízení stavby mezi městem Horažďovice a Lyckeby Amylex, a.s., Strakonická 946, Horažďovice

c) schvaluje pro potřeby územního řízení projektu

- přepojení stávající kanalizační přípojky ČOV DN 400 pouze pro žlaby č. 1 a 2 ČOV na náklady žadatele Lyckeby Amylex, a.s., Strakonická 946, Horažďovice
- zřízení nové kanalizační stoky DN 300 odvodňující žlaby č. 3 a 4 ČOV (městská část) do nové kanalizační vyústí v řece Otavě včetně nového měrného objektu na náklady žadatele Lyckeby Amylex, a.s., Strakonická 946, Horažďovice
- záměr reciproční směny stávající kanalizace DN 600 ve vlastnictví města Horažďovice za nově vybudovanou kanalizační stoku DN 300 bez doplatku
- zřízení nové kanalizační stoky DN 300 přepojující stávající kanalizaci na pozemku p.č. 1780/3 do kanalizace na pozemku p.č. 1778/2 v k. ú. Horažďovice na náklady města Horažďovice

to vše za podmínky, že do vydání stavebního povolení bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o směně a veškeré smlouvy o právních dispozicích s nemovitými věcmi (i smlouvy o smlouvách budoucích) schválí zastupitelstvo města a pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru směny

d) doporučuje ZM schválit kroky specifikované v bodu c)

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

9. schvaluje dohodu o ukončení smlouvy o dodávce mezi společnostmi Lyckeby Amylex, a.s., Strakonická 946, Horažďovice (dodavatel), městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (odběratel) a společností Lochmann Industries, s.r.o., Klášterský Mlýn 20, Rejštejn (nový vlastník čp. 371 a 372) ke dni 05.08.2016 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

10. doporučuje ZM schválit závazek převzetí nově zřízeného ochranného ostrůvku vybudovaného v rámci projektu „Novostavba prodejny stavebnin PRO-DOMA Horažďovice – komunikace“ na pozemku p. č. 2475/26 v k.ú. Zářečí u Horažďovic do majetku města Horažďovice dle žádosti společnosti PRO-DOMA, SE, Budčická 1479, Újezd nad lesy, Praha 9 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

11. schvaluje zasklení lodžie u severozápadního průčelí, výstavbu boční nosné zdi pod a na lodžii, změnu oplocení a zadláždění celé plochy mezi chodníkem a jihovýchodním průčelím řadového rodinného domku „B“ v ulici Nad Nemocnicí dle žádosti manželů , , – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

12. souhlasí s povolením zvláštního užívání – úplnou uzavírkou chodníkových ploch a částečnou uzavírkou přilehlých místních komunikací v ulicích Jiráskova, Palackého a Loretská v plochách dotčených realizací akce „Oprava chodníků, Horažďovice“ v období od 15.09.2016 do 30.10.2016 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

13. v záležitosti směny pozemků doporučuje ZM projednat a schválit:

- a) směnu pozemků p.č. 1049/2 ostatní plocha o výměře 113 m², p.č. 1050/2 trvalý travní porost o výměře 9 m², p.č. 1050/3 trvalý travní porost o výměře 23 m², p.č. 1050/4 trvalý travní porost o výměře 25 m², p.č. 1050/5 trvalý travní porost o výměře 24 m², p.č. 1050/6 trvalý travní porost o výměře 23 m², p.č. 1050/7 trvalý travní porost o výměře 22 m², p.č. 1050/8 trvalý travní porost o výměře 24 m², p.č. 1050/9 trvalý travní porost o výměře 23 m², p.č. 1050/10 trvalý travní porost o výměře 22 m², p.č. 1050/11 trvalý travní porost o výměře 23 m², p.č. 1050/12 trvalý travní porost o výměře 24 m², p.č. 1050/13 trvalý travní porost o výměře 23 m², p.č. 1050/14 trvalý travní porost o výměře 24 m², p.č. 1050/15 trvalý travní porost o výměře 24 m², p.č. 1050/16 trvalý travní porost o výměře 28 m², p.č. 1050/17 trvalý travní porost o výměře 25 m², p.č. 1050/18 trvalý travní porost o výměře 23 m², p.č. 1050/19 trvalý travní porost o výměře 24 m², p.č.

1050/20 trvalý travní porost o výměře 21 m², p.č. 1050/21 trvalý travní porost o výměře 20 m², p.č. 1050/22 trvalý travní porost o výměře 19 m², p.č. 1050/23 trvalý travní porost o výměře 19 m², p.č. 1050/24 trvalý travní porost o výměře 21 m², p.č. 1050/25 trvalý travní porost o výměře 25 m², p.č. 1050/26 trvalý travní porost o výměře 28 m², p.č. 1050/27 trvalý travní porost o výměře 31 m², p.č. 1050/37 trvalý travní porost o výměře 13 m², p.č. 1050/39 trvalý travní porost o výměře 90 m², p.č. 1050/56 trvalý travní porost o výměře 19 m², nově vzniklého pozemku p.č. 1047/15 orná půda o výměře 654 m² odděleného z p.č. 1047/12 vše v k.ú. Horažďovice z vlastnictví města Horažďovice do vlastnictví manželů Bednarikových a zároveň převod dílu „a“ o výměře 302 m² odděleného z p.č. 1069/14 a sloučeného do p.č. 1069/11, dílu „b“ o výměře 4 m² odděleného z p.č. 1069/15 a sloučeného do p.č. 1069/11, dílu „c“ o výměře 25 m² odděleného z p.č. 1065/1 a sloučeného do p.č. 1065/2, dílu „d“ o výměře 1 155 m² odděleného z p.č. 1064/1 a sloučeného do p.č. 1064/3 vše v k.ú. Zářečí u Horažďovic (z vlastnictví manželů Bednarikových do vlastnictví města Horažďovice), směna pozemků bude bez finančního vyrovnání

- b) směnnou smlouvu mezi manželi Libuší a Petrem Bednarikovými, Komenského 666, Horažďovice (prvá smluvní strana) a městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (druhá smluvní strana)

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

14. v záležitosti pozemku p.č. 169/1 v k.ú. Horažďovice **schvaluje** dohodu o ukončení nájemní smlouvy mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (pronajímatel) a,, ke dni 31.07.2016 z důvodu uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
15. **schvaluje** dodatek č. 3 mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (pronajímatel) a MOTO-CROSS-CLUBEM v AČR, se sídlem Smetanova 328, Horažďovice (nájemce) na prodloužení nájemního vztahu do 31.12.2026 k pozemkům p.č. 191/3, p.č. 191/7, p.č. 191/17, p.č. 203/2, p.č. 203/3, p.č. 214, p.č. 226/1, p.č. 278/1 v k.ú. Svaté Pole u Horažďovic – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
16. **schvaluje** smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0011045/1/VB k akci „Horažďovice, KT, V Lukách, p.č. 1483/9 – kabel NN“ mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (budoucí povinný) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín – Podmokly zastoupenou na základě plné moci Františkem Vozkou (budoucí oprávněná) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
17. **schvaluje** úpravy fasády a označení provozovny KASPIAN (viz příloha), Mírové náměstí 4, Horažďovice, který předkládá nájemník Mahdi Sayyad Haghshomar, T.G. Masaryka 21, Sušice v souladu s doporučením orgánu památkové péče – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
18. v záležitosti pronájmu nebytových prostor v městském zdravotnickém zařízení Blatenská 311, Horažďovice – ordinace ORL:
- a) **schvaluje** dohodu o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor a smlouvy o zapojení do systému zavedeného obcí pro nakládání s komunálním odpadem mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (pronajímatel) a MUDr. Miloslavou Ráčkovou, bytem Školní 402, Klatovy (nájemkyně) ke dni 30.09.2016
- b) **schvaluje** smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání a smlouvy o zapojení do systému zavedeného obcí pro nakládání s komunálním odpadem mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (pronajímatel) a společností ORL a foniatrie Klatovy s.r.o., se sídlem Plánická 53, Klatovy (nájemce) za účelem provozování otorhinolaryngologie jeden den v týdnu s platností od 01.10.2016 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 312 Kč/m²/rok – ordinace, vyšetřovna, audiobox, 270,90 Kč/m²/rok - společné prostory

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

19. **schvaluje** snížení výše nájemného o 30 % za pronájem nebytových prostor Mírové náměstí 11, Horažďovice (ZVEREX) nájemkyni Aleně Svrčinové, Mayerova 262, Horažďovice po dobu rekonstrukce

Mírového náměstí s platností od 01.09.2016, maximálně do 31.12.2016 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

20. **schvaluje** pronájem bytu č. . (2+1),, Horažďovice s platností od 01.09.2016 na dobu určitou do 28.02.2017 za nájemné 40,45 Kč/m² – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
21. **schvaluje** pronájem bytu č. .. (2+1),, Horažďovice s platností od 01.09.2016 na dobu určitou do 30.11.2016 za nájemné 40,45 Kč/m²– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
22. **schvaluje** zvonupřidělení - pronájem bytu č. .. (3+1),, Horažďovice na dobu určitou od 01.09.2016 do 30.11.2016 za nájemné 41,34 Kč/m² – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
23. **schvaluje** zvonupřidělení – pronájem bytu č. .. (2+1),, Horažďovice na dobu určitou od 01.09.2016 do 30.11.2016 za nájemné 40,45 Kč/m² Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
24. **schvaluje** tzv. opakovaný pronájem bytu č. .. (2+1),, Horažďovice, na dobu dvou let, s platností od 01.09.2016 na dobu určitou do 31.08.2018 za nájemné 40,09 Kč/m², Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
25. **schvaluje** pronájem bytu v DPS č. .. (0+1),, Horažďovice s platností od 01.09.2016 na dobu neurčitou za nájemné 30,36 Kč/m² – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
26. **doporučuje ZM** nabídku společnosti MADETA a.s. týkající se prodeje 13 akcií společnosti Recyklace odpadů a skládky, a.s. nepřijmout – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
27. **provádí** rozpočtové opatření č. 12/2016, kterým se zvyšují příjmy o 452.080 Kč a zvyšují výdaje o 452.080 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
28. **schvaluje** dle § 2312 OZ (zákon č. 89/2012 Sb. občanský zákoník) výpověď nájmu prostor sloužících k podnikání, malá zasedací místnost v přízemí budovy městského úřadu, Mírové náměstí č. 2, Horažďovice, nájemci Janě Šebestové, Myslív 34 s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne plynout prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
29. **schvaluje** dotaci Libuši Mužíkové, Kulturnímu středisku Horažďovice, IČO: 13863240 na charitativní akci „Modrý den“ – boj s rakovinou ve výši 2.300 Kč a schvaluje příslušnou veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
30. **schvaluje** poskytnutí daru spolku Rozvoj Plzeň, z. s., IČO: 00519979 na „42. ročník turistického pochodu Železničářská padesátka“ ve výši 1.000 Kč a schvaluje příslušnou darovací smlouvu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
31. **schvaluje** dodatek č. 91 ke Smlouvě o komplexním zabezpečení likvidace komunálních odpadů předložené společností RUMPOLD – P, s.r.o., Úslavská 27, Plzeň týkající se odděleného sběru jedlých olejů a tuků z domácností – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor ŽP
32. **schvaluje** vyřazení hmotného investičního majetku server PCS S 1620T SYS Supermicro v hodnotě 110.000 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor správní
33. **schvaluje** vyřazení materiálu JPO III SDH - Odsavač kouře UP VTA 60 v hodnotě 42.151 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor kanceláře starosty
34. **schvaluje** darovací smlouvu mezi (dárce) a městem Horažďovice (obdarovaný), kterou město Horažďovice přijímá dar ve výši 20.000 Kč na podporu pracoviště bezpečnosti a krizového řízení a Městské policie Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor kanceláře starosty

35. v záležitosti Městské policie Horažďovice **schvaluje** Koncepti a strategii Městské policie Horažďovice do roku 2018 a pověřuje realizací procesu Odbor kanceláře starosty, pracoviště bezpečnosti, OUI a krizového řízení a Městskou policii Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor kanceláře starosty
36. **schvaluje** vydání směrnice pro úpravu písemností Městského úřadu Horažďovice s platností od 01.09.2016 – za realizaci usnesení zodpovídá tajemnice MěÚ
37. **schvaluje** zařadit restaurování knížecího znaku rodu Kinských nad vchodem na dospělé oddělení knihovny do rozpočtu města na rok 2017 a realizovat v případě možnosti získání dotace – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
38. v záležitosti vyřazených knih při revizi a aktualizaci knihovního fondu **schvaluje** odprodej vyřazených knih a prodejní cenu vyřazených dokumentů: sešity a brožury 2 Kč, knihy 5 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Městská knihovna
39. v záležitosti kácení zeleně:
- a) **bere na vědomí** havarijní kácení 1 ks vrby na břehu náhonu u rybníku Mokrý na parcele č. 2464/1 v k. ú. Zářečí u Horažďovic
 - b) **schvaluje** kácení 3 ks smrků v parku Ostrov na parcele č. 1083/1 v k. ú. Zářečí u Horažďovic
 - c) **schvaluje** kácení 1 ks smrku v ZŠ Komenského na parcele č. 219/3 v k. ú. Horažďovice
 - d) **schvaluje** kácení 1 ks jírovce v parčíku u „Tvaru“ na parcele č. 84/6 v k. ú. Horažďovice
 - e) **schvaluje** kácení 3 ks tisů u železničního přejezdu na parcele č. 2775/5 v k. ú. Horažďovice
- za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby
40. **bere na vědomí** Dokument Strategie komunikace a spolupráce města Horažďovice s veřejností, zpracovanou v rámci projektu KOMPAS a ukládá starostovi města předložit Strategii komunikace a spolupráce města Horažďovice s veřejností s ohledem na místní podmínky – za realizaci usnesení zodpovídá starosta města
41. v záležitosti jednání RM a ZM **schvaluje**:
- termíny jednání RM:
- 12.09.2016 ve 14:00 hod.
 - 26.09.2016 ve 14:00 hod.
 - 10.10.2016 ve 14:00 hod.
 - 24.10.2016 ve 14:00 hod.
 - 07.11.2016 ve 14:00 hod.
 - 28.11.2016 ve 14:00 hod.
 - 12.12.2016 ve 14:00 hod.
 - 19.12.2016 ve 14:00 hod.
- termín jednání ZM:
- 26.09.2016 v 18:00 hod. v kulturním domě
 - 12.12.2016 v 18:00 hod.

Ing. Michael Forman, v.r.
starosta města

Ing. Hana Kalná, v.r.
místostarostka města