

Město Horažďovice

Usnesení

z 26. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 21.12.2015

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Rada města Horažďovice:

1. **schvaluje** zápis a bere na vědomí zprávu o kontrole plnění přijatých usnesení z 25. schůze RM ze dne 30.11.2015
2. v záležitosti stavby „Rekonstrukce a revitalizace Mírového náměstí v Horažďovicích“ **odkládá** rozhodnutí týkající se:
 - a) dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace stavby „Rekonstrukce a revitalizace Mírového náměstí v Horažďovicích“ uzavřené se společností ŠUMAVAPLAN, spol. s r. o., Pivovarská 4, Pakoměřice, p. Bořanovice, jehož předmětem je zkrácení termínů plnění a navýšení ceny o 264.000 Kč + DPH
 - b) nabídky společnosti ŠUMAVAPLAN, spol. s r. o., Pivovarská 4, Pakoměřice, p. Bořanovice na výkon technického dozoru investora ve výši 611.094 Kč + DPH– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
3. v záležitosti stavby „Rekonstrukce a revitalizace Mírového náměstí v Horažďovicích“ **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě na provedení záchranného archeologického výzkumu II. v souvislosti se stavbou „Rekonstrukce a revitalizace Mírového náměstí v Horažďovicích“ uzavřené se společností ARCHAIA Jih o.p.s., třída Míru 144, Český Krumlov - Latrán, jehož předmětem je změna termínů plnění dle aktualizovaného harmonogramu přípravy stavby – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
4. **schvaluje** smlouvu o dílo mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (objednatel) a Vlastimilem Šatrou, Hejná 100 (zhotovitel), jejímž předmětem je vypracování projektové dokumentace a provedení související inženýrské činnosti k akci „Rekonstrukce kotelen – ZŠ Blatenská, DPS 1061“ s nabídkovou cenou za zpracování projektové dokumentace ve výši 129.900 Kč (157.179 Kč vč. DPH) a za výkon autorského dozoru ve výši jednotkové ceny 400 Kč bez DPH/hod (484 Kč vč. DPH/hod) a 0 Kč bez DPH/cesta (0 Kč vč. DPH/cesta). Výdaj bude hrazen z rozpočtového provizoria a zahrnut do návrhu rozpočtu města pro rok 2016 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
5. **schvaluje** zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování architektonické studie s názvem „Studie sportovního areálu Lipky“ zadávanou dle § 18 obecné výjimky z působnosti zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a schvaluje seznam společností určených k vyzvání k podání nabídky – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
6. **schvaluje** smlouvu o dílo mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (objednatel) a Jiřím Urbánkem, Hraniční 70, Přední Ptákovice (zhotovitel), jejímž předmětem je vypracování projektové dokumentace a provedení související inženýrské činnosti stavby „Zateplení bytových domů 783-784 a 787-788, Horažďovice“ s nabídkovou cenou za zpracování projektové dokumentace ve výši 135.600 Kč (164.076 Kč vč. DPH) a za výkon autorského dozoru ve výši jednotkové ceny 300 Kč bez DPH /hod. (363 Kč vč. DPH/hod.) a 450 Kč bez DPH/cesta (544,50 Kč vč. DPH/cesta). Výdaj bude hrazen z rozpočtového provizoria a zahrnut do návrhu rozpočtu města pro rok 2016 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

7. v záležitosti stavby – kotelna, Peškova ulice, čp. 941:
- a) **schvaluje** dodatek č. 12 a dodatek č. 13 k nájemní smlouvě ze dne 15.10.2001 uzavřené s firmou Bytservis Sušice, s.r.o. – kotelna, Peškova ulice, čp. 941 s účinností od 04.12.2015 do 31.12.2015 za nájemné ve výši jednoho měsíčního účetního odpisu – 2.450 Kč, a od 01.01.2016 na dobu neurčitou, za nájemné ve výši jednoho ročního účetního odpisu – 29.401 Kč
 - b) **schvaluje** prominutí jednoho měsíčního nájmu za měsíc listopad ve výši jednoho měsíčního účetního odpisu (náklady ≠ výnosy) z důvodu vydání kolaudačního rozhodnutí
– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
8. **odkládá** rozhodnutí týkající se záměru , vybudovat vodovodní přípojku na pozemku města p.č. 238/6 v k.ú. Horažďovice pro novostavbu rodinného domu jako vodovodní řad a následně jej bezúplatně předat do majetku města – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
9. **schvaluje** výjimku ze stavební uzávěry pro přestavbu garáže na sklad při domu čp. ... v Nábřežní ulici v Horažďovicích dle žádosti , – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
10. **schvaluje** smlouvu o dílo mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (objednatel) a Stavební společností H a T, spol. s r.o., Komenského 373, Strakonice (zhotovitel), jejímž předmětem je realizace akce „Kolumbárium Horažďovice“ za nabídkovou cenu 1.355.706 Kč bez DPH (1.640.404 Kč vč. DPH). Výdaj bude zahrnut do návrhu rozpočtu města pro rok 2016 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
11. **schvaluje** dopis adresovaný nájemcům části pozemku p.č. 169/1 v k.ú. Horažďovice: , , , s nabídkou odprodeje části pozemku pro výstavbu garáží s kupní cenou 450 Kč/m² pozemku + DPH v zákonem stanovené sazbě – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
12. **schvaluje** cenu za pacht zemědělských pozemků na rok 2016 ve výši 2.500 Kč/ha s tím, že dosud platné smlouvy budou upraveny dodatkem na schválenou výši – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
13. **odkládá** rozhodnutí v záležitosti odprodeje pozemku p.č. 264/9 trvalý travní porost o výměře 830 m² v k.ú. Boubín a pověřuje starostu města jednáním s Klatovským rybářstvím, a.s. o případné směně – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
14. v záležitosti žádosti společnosti STROM Praha, a.s. projednala záměr odprodeje části pozemku p.č. 1483/14, pozemku p.č. 1483/1, části pozemku p.č. 1480/6 v k.ú. Horažďovice (dle zákresu – cca 3 500 m²) pro výstavbu provozovny pneuservisu a **doporučuje** vydat usnesení po ukončení jednání se společností RoBiN OIL o využívání přístupové komunikace – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
15. **neschvaluje** záměr odprodeje části pozemku p.č. 354/2 trvalý travní porost o výměře cca 2 680 m² ani celého pozemku o výměře 11 495 m² v k.ú. Babín u Horažďovic – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
16. **schvaluje** záměr propachtování pozemku p.č. 2543 orná půda o výměře 1 537 m² v k.ú. Zářečí u Horažďovic a pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru pachtu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
17. **schvaluje** záměr propachtování pozemků p.č. 392/17 orná půda o výměře 1 646 m², p.č. 429/26 orná půda o výměře 2 314 m², p.č. 429/27 orná půda o výměře 2 750 m², p.č. 429/28 orná půda o výměře 164 m², p.č. 429/40 orná půda o výměře 3 309 m², p.č. 429/41 orná půda o výměře 185 m², p.č. 429/49 orná půda o výměře 264 m², p.č. 429/52 orná půda o výměře 356 m², p.č. 451 orná půda o výměře 108 m², p.č. 453 orná půda o výměře 10 612 m², p.č. 2750/4 ostatní plocha neplodná půda o výměře 271 m² v k.ú. Horažďovice a pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

zveřejněním záměru pachtu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

18. schvaluje dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 07.05.2012 a dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 24.04.2013 mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (propachtovatel) a společností OSEVA Seeds s.r.o., Komenského 1028, Horažďovice (pachtýř), kterými se navyšuje pachtovné na 2.500 Kč/ha bez DPH – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

19. bere na vědomí stanovisko ke koncepci „Národní plán povodí Labe“, který byl podroben posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

20. bere na vědomí stanovisko ke koncepci „Plán pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe“, který byl podroben posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

21. schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 15.04.2013, dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě ze dne 28.05.2014 a dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě ze dne 24.06.2014 mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (propachtovatel) a společností POŠUMAVÍ a.s., Střelské Hoštice 194 (pachtýř), kterými se navyšuje pachtovné na 2.500 Kč/ha bez DPH – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

22. v záležitosti ukončené stavby „Horažďovice Předměstí – kanalizace“ schvaluje smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě mezi:

- a) (povinný) a městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (oprávněný) za jednorázovou náhradu ve výši 1.000 Kč
- b) (povinný) a městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (oprávněný) za jednorázovou náhradu ve výši 1.000 Kč
- c) (povinný) a městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (oprávněný), břemeno se zřizuje bezúplatně
- d) Kongregací Školských sester de Notre Dame, U Soudu 813/7, Hradec Králové (povinný) a městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (oprávněný) za jednorázovou náhradu ve výši 3.570 Kč

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

23. v záležitosti přípravy projektové dokumentace stavby „Rekonstrukce hasičské zbrojnice“ na pozemku st.p.č. 10 v k.ú. Boubín schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi (povinná) a městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (oprávněný) za jednorázovou úhradu ve výši 1.000 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

24. odkládá rozhodnutí týkající se žádosti..... , ohledně prominutí nájemného za nedodržení termínu uvedení stavby rodinného domu na pozemku p.č. 2821/32 v k.ú. Horažďovice do trvalého užívání do 30.11.2015 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

25. schvaluje pronájem nebytových prostor o výměře 184,32 m² Mayerova 262, Horažďovice společnosti Vebor – krmiva s.r.o., se sídlem Budětice 30 za účelem provozování obchodu s krmivou a doplňky pro domácí zvířata s platností od 01.02.2016 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 381 Kč/m²/rok + DPH v zákonem stanovené sazbě, schvaluje příslušnou nájemní smlouvu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

- 26. schvaluje** pronájem nebytových prostor o výměře 50,5 m² Loretská 1069, Horažďovice Liboru Čihákovi, se sídlem Komenského 1298, Nejdek za účelem prodeje DDD přípravků, zřízení kanceláře a skladu s platností od 01.01.2016 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 616 Kč/m²/rok, schvaluje příslušnou nájemní smlouvu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 27. schvaluje** splátkový kalendář pod ztrátou výhody splátek s a, , nájemci bytu č. ...,, Horažďovice na úhradu dlužného nájemného, úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu, příslušného úroku z prodlení a poplatku z prodlení ve výši 1.000 Kč/měsíc vždy k 25. dni běžného kalendářního měsíce, poprvé v lednu 2016, zároveň bude placeno běžné měsíční nájemné bytu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 28. schvaluje** splátkový kalendář pod ztrátou výhody splátek s , bývalou nájemkyní bytu č. ...,, Horažďovice na úhradu dlužného nájemného, úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu, souhrnného vyúčtování za rok 2014, příslušného úroku z prodlení a poplatku z prodlení ve výši 2.000 Kč/měsíc vždy k 25. dni běžného kalendářního měsíce, poprvé v lednu 2016 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 29. schvaluje** splátkový kalendář pod ztrátou výhody splátek s , nájemcem garáží č. 1, 2, Mírové náměstí 11, Horažďovice na úhradu dlužného nájemného a příslušného úroku z prodlení ve výši 3.500 Kč/měsíc vždy k 25. dni běžného kalendářního měsíce, poprvé v lednu 2016 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 30. provádí** rozpočtové opatření č. 15/2015, kterým se snižují příjmy 340.430 Kč a snižují výdaje o 340.430 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
- 31. schvaluje** směrnici k provádění inventarizací č. 6/2015 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
- 32. v záležitosti kácení zeleně:**
- bere na vědomí** pokácení 1 ks břízy u loděnice za bazénem na p. č. 1093 v k.ú. Zářečí u Horažďovic
 - bere na vědomí** pokácení 1 ks olše na hrázi rybníku Mokrý na p. č. 1193/1 v k.ú. Zářečí u Horažďovic
 - schvaluje** kácení 2 ks lip před sokolovnou v Horažďovicích na p. č. 2758/9 v k.ú. Horažďovice
 - odkládá** rozhodnutí o kácení 1 ks dvojkmenu topolu v parku Ostrov na p. č. 716/2 v k.ú. Velké Hydčice
 - schvaluje** kácení 4 ks bříz a 1 ks šejíku na parcelách č. 832/2 a 832/21 v k. ú. Horažďovice
– za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby
- 33. bere na vědomí** zápisy z 6. – 8. jednání kulturní komise – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
- 34. schvaluje** poskytnutí sponzorského daru Oblastní charitě Horažďovice – 220 ks volných vstupenek pro děti do 15 let na jednu hodinu do Aquaparku Horažďovice účelově pro děti účastníci se Tříkrálové sbírky 2016 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
- 35. schvaluje** konání akce rozdávání betlémského světla a postavení tee-pee u Kulturního domu v Horažďovicích pořádané skautskou skupinou Junák – Svaz skautů a skautek ČR, středisko Prácheň Horažďovice dne 23.12.2015 v době od 14:00 do 17:00 hod. – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
- 36. schvaluje** prezentační seriál Město nad Otavou – 13 příběhů z Horažďovic v ceně 15.000 Kč a licenční smlouvu pro užití autorského díla s Václavem Baronem, Nábřeží 271, Horažďovice (zhotovitel) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

- 37. schvaluje** smlouvu o vytvoření a veřejném nedivadelním provozování uměleckého výkonu formou koncertu výkonného umělce KAMIL STŘIHAVKA & LEADERS a městem Horažďovice v rámci Slavností Kaše 2016 za cenu na cenu 43.600 Kč bez DPH (52.756 Kč včetně DPH) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
- 38.** na základě žádosti ředitelky ZŠ Komenského **vyjadřuje** předchozí souhlas k přijetí daru od Regionální hospodářské komory Plzeňského kraje, IČ: 48365556, se sídlem Nerudova 982/35, Plzeň, a to multifunkční tiskárny Brother DCP-1512E za cenu 4.477 Kč, notebooku ACER NTB Aspire E 15, včetně OS Windows za cenu 9.922 Kč, licence OFFICE 2013 školy za cenu 3.025 Kč, software CorelDRAW Graphics Suite X7 za cenu 15.730 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
- 39.** v souladu s ustanovením § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, **souhlasí** s tím, aby orgán pomoci v hmotné nouzi určil za osobu užívající byt níže uvedenou osobu, bydlící v ubytovacím zařízení: Veros Centrum Vigeo s.r.o., náměstí 14. října 1307/2, Praha - Smíchov, IČ 28980701, provozovna - Strakonická 945, Horažďovice. Souhlas se vydává do 31.12.2015.
-,,
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor sociálních věcí a zdravotnictví
- 40.** v záležitosti vyřazení majetku příspěvkové organizace na základě předloženého seznamu majetku **souhlasí** s návrhem a způsobem vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku MŠ Loretská v celkové pořizovací hodnotě 108.369 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
- 41. bere na vědomí** zápis z Komise pro vzdělávání a volný čas dětí a mládeže ze dne 06.10.2015 – za realizaci usnesení zodpovídá místostarostka města
- 42. schvaluje** darovací smlouvu mezi J&T bankou, Pobřežní 297/14, Praha 8 a městem Horažďovice, kterou město Horažďovice přijímá dar ve výši 15.000 Kč na nákup pomůcek do bezbariérové koupelny v prostorách DPS Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
- 43.** v záležitosti pořízení kompostérů **schvaluje**:
- a) prodloužení termínu vyúčtování dotace Dobrovolnému svazku obcí Horažďovicko, IČ 02270935, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice, na spolufinancování pořízení kompostérů pro občany ve výši 37.547 Kč do 31.12.2015
- b) smlouvu o výpůjčce a darovací mezi DSO Horažďovicko a městem Horažďovice na bezúplatné užívání kompostérů po dobu udržitelnosti projektu
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
- 44. neschvaluje** žádost,, o vypracování územní studie nové rozvojové plochy č. 36/2, 36/3 a 36/5 v Předměstí a věc odkládá k dalšímu řešení – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 45. neschvaluje** žádost Marie Chalupné, Horažďovice o finanční příspěvek na zdroj vytápění v nebytovém prostoru (prodejna textilu) v čp. 19, Mírové náměstí v Horažďovicích. Vzhledem k připravované rekonstrukci objektu nejsou vynaložené náklady na vyložkování komína a pořízení plynového kotle adekvátní a **doporučuje** topit v pronajatých nebytových prostorách elektrickými přímotopy – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 46. schvaluje** podání žádosti Státnímu fondu životního prostředí ČR, se sídlem Olbrachtova 2006/9, Praha 4 (poskytovatel dotace) o prodloužení termínu ukončení realizace akce „Kulturní dům Horažďovice – zateplení objektu, výměna oken a dveří“ reg.č. IS SFŽP: 14192813 do 30.06.2016 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 47. schvaluje** termíny jednání RM:

18.01.2016 ve 14:00 hod.

01.02.2016 ve 14:00 hod.
15.02.2016 ve 14:00 hod.
29.02.2016 ve 14:00 hod.

Ing. Michael Forman, v.r.
starosta města

Ing. Hana Kalná, v.r.
místostarosta města