

Město Horažďovice

Usnesení

z 22. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 19.10.2015

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Rada města Horažďovice:

1. **schvaluje** zápis a bere na vědomí zprávu o kontrole plnění přijatých usnesení z 20. schůze RM ze dne 05.10.2015 a z 21. schůze RM ze dne 07.10.2015
2. **odkládá** rozhodnutí o umístění zahradního domku na pozemku p. č. 3116/1 ve vzdálenosti líce zdiva 60 cm od hranice s pozemky p. č. 3115 a 2722/25 v k.ú. Horažďovice dle žádosti....., vzhledem k tomu, že se v nejbližší době připravuje budoucí odprodej sousedního pozemku p.č. 3115 v k. ú. Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
3. v záležitosti žádosti **schvaluje** záměr odprodeje části pozemku p.č. 364/1 o výměře cca 100 m² a části p.č. 36/2 o výměře cca 20 m² v k.ú. Babín u Horažďovic s tím, že žadatelka nechá vyhotovit znalecký posudek na ocenění pozemku p.č. 364/1 a p.č. 36/2 a vyhotovit geometrický plán na oddělení pozemku p.č. 364/1 a 36/2, při zaměřování pozemku bude přítomen zástupce MěÚ, odboru investic, rozvoje a majetku města a pověřuje MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města zveřejněním záměru odprodeje – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
4. **schvaluje** nájemní smlouvu mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (pronajímatel) a manželi a , Horažďovice (nájemci) na pronájem p.č. 1192/11 trvalý travní porost o výměře 73 m², části p.č. 2493/2 ostatní plocha o výměře 130 m² v k.ú. Zářečí u Horažďovic za nájemné ve výši 9 Kč/m² pozemku – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
5. v záležitosti akce „STL plynovod – Horažďovice – Komenského ulice“:
 - a) **schvaluje** dohodu o skončení smlouvy ke smlouvě o podmínkách zřízení a budoucí smlouvě o náhradě za omezení užívání nemovitosti č. 0127/22-461/33020/2009 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, Praha 4 – Nusle (budoucí strana povinná) a městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (budoucí strana oprávněná)
 - b) **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, Praha 4 – Nusle (strana povinná), společností RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem (strana oprávněná) a městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (stavebník) za jednorázovou náhradu ve výši 501.023 Kč včetně DPH– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
6. v záležitosti stavby „Městské opevnění Horažďovice - Jihovýchodní a Pražská Brána“:
 - a) **schvaluje** dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace stavby „Městské opevnění Horažďovice - Jihovýchodní a Pražská Brána“ uzavřené se společností INVENTE, s.r.o., Žerotínova 483/1, České Budějovice, jehož předmětem je ukončení smluvního vztahu a finanční vyrovnání
 - b) **schvaluje** přesun 38.720 Kč v rámci rozpočtového opatření č. 12/2015– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

7. **nesouhlasí** s umístěním reklamní cedule na nárožní zeď (Agitku) v křižovatce ulic Strakonická – Plzeňská dle žádosti Ing. Marka Šnobra, Zvolenská 134, Strakonice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
8. **bere na vědomí** návrh koncepce zpracované podle § 10e zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů k akci „Národní plán povodí Labe“ – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
9. v záležitosti smluvního nájemného pro období od 01.01.2016 do 31.12.2016:

- a) **schvaluje** poskytnutí slevy u smluvního nájemného ve výši 5,80 Kč/m²/měsíc pro byty v základní kvalitě (bývalá II. kategorie) v čp. 4, 11, 68, 69, 105, 155, 268, 535, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 710, 711, 712, 713, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722
- b) **schvaluje** poskytnutí slevy u smluvního nájemného ve výši 6,71 Kč/m²/měsíc pro byty ve snížené kvalitě (bývalá III. kategorie)

Podmínkou poskytnutí uvedené slevy je, že nájemce nedluží městu Horažďovice nájemné a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

10. **schvaluje** pronájem části nebytových prostor o výměře 58 m² v prvním nadzemním podlaží Mírové náměstí 12, Horažďovice společnosti ARCHAIA Jih o.p.s., Český Krumlov - Latrán, třída Míru 144, Český Krumlov za účelem zajištění zázemí pro záchranný archeologický výzkum s platností od 01.10.2015 na dobu určitou do 31.12.2015 za nájemné ve výši 600 Kč/m²/rok + DPH v zákonem stanovené sazbě a schvaluje příslušnou nájemní smlouvu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
11. **schvaluje** pronájem části nebytových prostor o výměře 50,54 m² v prvním nadzemním podlaží Strakonická 372, Horažďovice společnosti KAREŠ, spol. s r.o., Vilímovská 669/6, Praha 6 - Dejvice za účelem skladovacích prostor s platností od 08.10.2015 na dobu určitou do 05.11.2015 za nájemné ve výši 450 Kč/m²/rok + DPH v zákonem stanovené sazbě a schvaluje příslušnou nájemní smlouvu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
12. **bere na vědomí** výpověď nájmu nebytových prostor Mírové náměstí 11, garáž č. 2, Horažďovice podanou nájemcem , Nájemní vztah skončí uplynutím tříměsíční výpovědní lhůty ke dni 31.12.2015 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

13. v bytových záležitostech:

- a) **schvaluje** pronájem bytu č. .. (2+1),, Horažďovice, s platností od 01.12. 2015 na dobu určitou do 31.12.2016 za nájemné 39,97 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2015 ve výši 5,80 Kč/m²
- b) **schvaluje** dohodu o skončení nájmu bytu č. .. (2+1),, Horažďovice s ,, Horažďovice k 30.11.2015
- c) **schvaluje** pronájem bytu č. .. (gars.),, Horažďovice, Horažďovice s platností od 01.11.2015 na dobu neurčitou za nájemné 30 Kč/m²
- d) **schvaluje** dohodu o skončení nájmu bytu č. ... (2+1),, Horažďovice s ,, Horažďovice k 31.10.2015

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

14. **zrušuje** výběrové řízení na „Zprostředkování nákupu energií na Českomoravské komoditní burze Kladno“ zadávanou dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění veřejná zakázka malého rozsahu na služby zadávaná dle § 18 obecné výjimky z působnosti zákona – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční

15. **schvaluje** záměr budoucího pronájmu kotelny v zámku Mírové náměstí 11, Horažďovice společnosti BYTSERVIS Sušice, spol. s r.o., po celkové rekonstrukci kotelny zahrnující změnu zdroje vytápění – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
16. **provádí** rozpočtové opatření č. 12/2015, kterým se zvyšují příjmy o 55.020 Kč a zvyšují výdaje o 55.020 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor finanční
17. **souhlasí** s umístěním sídla Spolku rodičů a přátel při Křesťanské MŠ Horažďovice, IČ: 22683704, na adrese Křesťanská mateřská škola Horažďovice, Jiřího z Poděbrad 724, Horažďovice a se zápisem sídla spolku do spolkového rejstříku – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
18. **schvaluje** vstupné ve výši 150 Kč na Adventní koncert Andrei Tögel Kalivodové – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
19. **souhlasí** s užitím znaku města Horažďovice na titulní stránce Zpravodaje Svazu zdravotně postižených Šumavana, Klatovy a v nové publikaci Po vlnách řeky Otavy pana E. Oberfalcera za podmínek stanovených pravidly užití městského znaku – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
20. **schvaluje** zařazení do rozpočtu města na rok 2016 nákup 50 ks nových stolů do Kulturního domu v Horažďovicích – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
21. **souhlasí** s poskytnutím dotace na sociální služby Střediska pro ranou péči Plzeň, o.p.s. v roce 2015 ve výši 2.500 Kč a schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor sociálních věcí a zdravotnictví
22. **souhlasí** s poskytnutím dotace ve výši 2.500 Kč na sociální službu raná péče, Centrum pro dětský sluch Tamtam, o.p.s a schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor sociálních věcí a zdravotnictví
23. **nesouhlasí** se zařazením dotace pro Chelčický domov sv. Linharta do rozpočtu na rok 2016 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor sociálních věcí a zdravotnictví
24. v souladu s ustanovením § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, **souhlasí** s tím, aby orgán pomoci v hmotné nouzi určil za osoby užívající byty níže uvedené osoby, bydlící v ubytovacím zařízení: Veros Centrum Vigeo s.r.o., náměstí 14. října 1307/2, Praha - Smichov, IČ 28980701, provozovna - Strakonická 945, Horažďovice. Souhlas se vydává do 31.12.2015.
- a)
- b)
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor sociálních věcí a zdravotnictví
25. **schvaluje** vyhlášení 9. ročníku soutěže ve sběru „potravinářského hliníku“ pro školní rok 2015/2016 a schvaluje pravidla soutěže – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor ŽP
26. **schvaluje** dodatek č. 2 ke Smlouvě o deponování archivních a matričních mikrofilmů ze dne 21.12.2011, č.j. NK-1842/OSDF/11 – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Městská knihovna
27. **schvaluje** darovací smlouvu mezi městem Horažďovice a firmou Mlýn a krupárna Mrskoš s.r.o. pro Městskou knihovnu Horažďovice na projekt Děti a čtení 2015 – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Městská knihovna
28. **bere na vědomí** zprávu tajemnice týkající se hodnocení činnosti městského úřadu včetně návrhů od návštěvníků městského úřadu za období 01.05.2015 do 30.09.2015 v rámci projektu Dobrý úřad – za realizaci usnesení zodpovídá tajemnice MěÚ
29. v záležitosti Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Horažďovice:
- a) **schvaluje** přijetí účelově určené neinvestiční dotace ve výši 25.282 Kč z prostředků státního rozpočtu na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí z dotačního programu „Podpora

jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Plzeňského kraje v roce 2015“ pro JPO SDH Horažďovice

- b) **schvaluje** smlouvu s Plzeňským krajem č. 32772015 o poskytnutí účelově určené neinvestiční dotace ve výši 25.282 Kč z prostředků státního rozpočtu na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí z dotačního programu „Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Plzeňského kraje v roce 2015“ pro JPO SDH Horažďovice
- c) **schvaluje** zahrnutí poskytnuté dotace z Plzeňského kraje do rozpočtového opatření č.12
- d) **pověřuje** Františka Kříže, pracovníka bezpečnosti a krizového řízení, Odbor kanceláře starosty, společně s Václavem Melkou, velitele JPO III SDH Horažďovice, realizací nákupu věcných prostředků

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor kanceláře starosty

30. v záležitosti činnosti členů Jednotek SDH Horažďovice:

- a) **souhlasí** s uzavřením dohod mimo pracovní poměr se členy JPO SDH Horažďovice v roce 2015 dle rozsahu činnosti při hašení požárů, prováděných záchranných prací při živelných pohromách a jiných mimořádných událostech do maximální výše 15.000 Kč
- b) **souhlasí**, aby s platností od 01.01.2016 byly uzavírány dohody mimo pracovní poměr se členy JPO SDH Horažďovice dle rozsahu činnosti při hašení požárů, prováděných záchranných prací při živelných pohromách a jiných mimořádných událostech do maximální výše 20.000 Kč/rok
- c) **pověřuje** tajemnici MěÚ uzavíráním dohod mimo pracovní poměr se členy JPO SDH Horažďovice
- d) **vysslovuje** též poděkování členům JPO SDH Horažďovice za jejich činnost ve funkci u JPO SDH Horažďovice a to především za činnost během zvýšeného požárního nebezpečí při extrémním suchu v letních měsících

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor kanceláře starosty

31. schvaluje smlouvu o dílo mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (objednatel) a Jiřím Urbánkem, Hraniční 70, Přední Ptákovice (zhotovitel), jejímž předmětem je vypracování projektové dokumentace a provedení související inženýrské činnosti stavby „ZŠ Blatenská – stavební úpravy WC“ s nabídkovou cenou za zpracování projektové dokumentace ve výši 117.300 Kč (141.933 Kč vč. DPH) a za výkon autorského dozoru ve výši jednotkové ceny 300 Kč bez DPH /hod (363 Kč vč. DPH/hod) a 450 Kč bez DPH/cestu (544,50 Kč vč. DPH/cestu) – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

32. schvaluje Plán zimní údržby na období 01.11.2015 – 31.03.2016 – za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby

33. v záležitosti kácení zeleně:

- a) **bere na vědomí** havarijní pokácení 1 ks jasanu na septiku za čp. 706 v Jiráskově ulici na p.č. 221/16 v k.ú. Horažďovice
- b) **schvaluje** kácení 3 ks borovic v areálu MŠ Loretská na parcele č. 178/2 v k.ú. Horažďovice
- c) **schvaluje** kácení 1 ks smrku u čp. 702 v Jiráskově ulici v Horažďovicích na p.č. 221/16 v k.ú. Horažďovice
- d) **schvaluje** kácení 3 ks smrků u „starého“ mostu přes řeku na p. č. 2759/6 v k.ú. Horažďovice
- e) **schvaluje** kácení 2 ks lípy, 1 ks břízy, 1 ks javoru a 1 ks topolu u čp. 873 v ulici Pod Vodojemem na p.č. 832/40 v k.ú. Horažďovice
- f) **schvaluje** kácení 2 ks jedlí u náhonu u čp. 626 v Zářečské ulici na p. č. 1087/1 v k.ú. Zářečí u Horažďovic

– za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby

34. souhlasí s provedením jednoduchého demontovatelného zasklení balkonu dle žádosti
....., , Horažďovice za podmínky uhrazení nájemcem veškerých nákladů
spojených s provedením zasklení i případným uvedením do původního stavu při výpovědi z nájmu –
za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

35. schvaluje kácení 1 ks břízy bělokoré na pozemku p.č. 2760/3 v k.ú. Horažďovice v rámci stavby
„Rekonstrukce a revitalizace Mírového náměstí v Horažďovicích“ – za realizaci usnesení zodpovídá
MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

**36. v záležitosti pronájmu nebytových prostor Úřadu práce České republiky, Krajská pobočka v Plzni,
Kontaktní pracoviště Klatovy, Krameriova 180/1, Klatovy:**

a) **schvaluje** pronájem části nebytových prostor o výměře 51,12 m² v 1. nadzemním podlaží
Mírové náměstí 19, Horažďovice za účelem využití administrativních prostor s platností od
01.12.2015 (popř. od 01.01.2016) na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné
ve výši 750 Kč/m²/rok, schvaluje příslušnou nájemní smlouvu

b) **schvaluje** zvýšení nájemného za kancelářskou plochu o výměře 63,75 m² u stávajících
pronajatých nebytových prostor ve 2. nadzemním podlaží Mírové náměstí 19, Horažďovice na
výši 750 Kč/m²/rok s platností od 01.12.2015 (popř. od 01.01.2016)

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

37. v záležitosti pronájmu nebytových prostor ve II. nadzemním podlaží Strakonická 372, Horažďovice:

a) **schvaluje** pronájem části nebytových prostor o celkové výměře 687,07 m² společnosti
SUNHILL Best of Cotton s.r.o., Podbranská 57, Horažďovice za účelem kanceláří, sociálního
zařízení a výrobních prostor s platností od 01.11.2015 na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6
měsíců za nájemné ve výši 300 Kč/m²/rok + DPH v zákonem stanovené sazbě (kanceláře,
sociální zařízení), 500 Kč/m²/rok + DPH v zákonem stanovené sazbě (výrobní prostory) a
nájemní smlouvu mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (pronajímatel) a
společností SUNHILL Best of Cotton s.r.o., Podbranská 57, Horažďovice (nájemce)

b) **schvaluje** opravy provedené nájemcem v celkové výši do 154.900 Kč (30.000 Kč výtah,
39.900 Kč elektrický rozvaděč s měřením vlastní spotřeby, 50.000 Kč oprava topné soustavy,
35.000 Kč oprava prostor WC ženy, WC muži) z důvodu zprovoznění pronajímaných
nebytových prostor, jednotlivé částky budou proplaceny na základě předložených faktur
vystavených na město Horažďovice

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

38. souhlasí s uložení kabelů NN do pozemků města p. č. 519/1, 58, 508/1, 509/1, 508/4, 529/1,
509/4, 509/2, 24, 521/3, 17/1, 554 vše v k. ú. Horažďovická Lhota dle žádosti ČEZ Distribuce, a.s.
zastoupené společností MONTPROJEKT, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, Plzeň za podmínky, že
bude uzavřena smlouva o budoucí Smlouvě o zřízení věcného břemene, prostor staveniště bude
protokolárně převzat zhotovitelem stavby od zástupce Technických služeb Horažďovice, po
dokončení stavby budou povrchy obnoveny z jednoho materiálu v celé šíři a budou protokolárně
předány zástupci Technických služeb Horažďovice. Součástí zadání realizace musí být povinnost
zhotovitele stavby zkoordinovat práce se zhotovitelem stavby veřejného osvětlení realizované
současně městem Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a
majetku města

39. rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče ŠUMAVAPLAN, spol. s r.o., Pivovarská 4,
Pakoměřice, Bořanovice, IČ: 49787454 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na
vypracování projektové dokumentace a provedení související inženýrské činnosti stavby s názvem
„Rekonstrukce a revitalizace Mírového náměstí, Horažďovice“ zadávané dle § 18 obecné výjimky ze
zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, za nabídkovou cenu za
zpracování projektové dokumentace ve výši 880.000 Kč bez DPH (1.064.800 Kč vč. DPH) a za

výkon autorského dozoru ve výši jednotkové ceny 300 Kč bez DPH /hod (363 Kč vč. DPH/hod) a 300 Kč bez DPH/cestu (363 Kč vč. DPH/cestu) a schvaluje příslušnou smlouvu o dílo – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

40. v záležitosti Městské památkové zóny Horažďovice:

- a) **schvaluje** aktualizaci Programu regenerace městské památkové zóny Horažďovice pro roky 2016 – 2020 a doporučuje ZM projednat a schválit aktualizaci tohoto Programu
- b) **schvaluje** Anketní dotazník, jako přílohu, k žádosti o finanční prostředky z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2016, poskytovaný Ministerstvem kultury ČR

– za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

41. v záležitosti jednání RM a ZM schvaluje:

termíny jednání RM: 09.11.2015 ve 14:00 hod.
 30.11.2015 ve 14:00 hod.
 21.12.2015 ve 14:00 hod.

a termíny jednání ZM: 14.12.2015 v 18:00 hod. – zasedací místnost MěÚ

Ing. Michael Forman, v.r.
starosta města

Ing. Hana Kalná, v.r.
místostarosta města