

Město Horažďovice

Usnesení

z 5. jednání Rady města v Horažďovicích konaného dne 12.01.2015

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Rada města Horažďovice:

- 1. schvaluje** zápis a bere na vědomí zprávu o kontrole plnění přijatých usnesení ze 4. schůze RM ze dne 22.12.2014
- 2. bere na vědomí** Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva životního prostředí (poskytovatel dotace) prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR, Kaplanova 1931/1, Praha 11 v rámci OPŽP vztahující se k projektu „Rekonstrukce kotelny Peškova ulice – změna zdroje vytápění“, identifikační číslo EIS 14229192 a schvaluje potvrzení o přijetí dotace na základě výše uvedeného Rozhodnutí – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 3. schvaluje** smlouvu o připojení k distribuční soustavě mezi městem Horažďovice a společností RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem v rámci akce "Rekonstrukce kotelny Peškova ulice – změna zdroje vytápění" – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 4. neschvaluje** záměr odprodeje pozemku p.č. 120/3 zahrada o výměře 528 m² v k.ú. Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 5. schvaluje** ukončení nájemního vztahu na pronájem části st.p.č. 281/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 49 m², p.č. 2484/3 zahrada o výměře 94 m² v k.ú. Zářečí u Horažďovic a dohodu o ukončení nájemního vztahu mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (pronajímatel) a
....., (nájemce) ke dni 31.12.2014 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 6. bere na vědomí** zahájení zjišťovacího řízení k záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ke koncepci „Plán pro zvládnání povodňových rizik v povodí Labe“ – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 7. bere na vědomí** zahájení zjišťovacího řízení k záměru podle § 10d zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ke koncepci „Národní plán povodí Labe“ – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 8. schvaluje** nájemní smlouvu na pronájem p.č. 1323 ostatní plocha neplodná půda o výměře 802 m² v k.ú. Komušín mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (pronajímatel) a Adamem Salákem, Chanovice 129 (nájemce) na dobu určitou od 13.01.2015 do 10.02.2015 za nájemné 150 Kč – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 9. doporučuje ZM** projednat a schválit prodloužení termínu výstavby rodinného domu na pozemku p.č. 2821/32 v k.ú. Horažďovice a uvedení stavby do trvalého užívání do 30.11.2015 z ekonomických důvodů
..... a dodatek č. 3 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní mezi městem Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice (budoucí prodávající) a
..... (budoucí kupující) týkající se prodloužení výstavby a uvedení rodinného domu do trvalého užívání do 30.11.2015 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
- 10. souhlasí** s vydáním souhlasu města Horažďovice, Mírové náměstí 1, Horažďovice, jako člena věřitelského výboru úpadce
....., ke zpeněžení majetkové podstaty dlužníka – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

11. **schvaluje** dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 31.03.2011 týkající se zvýšení pronajatých nebytových prostor na výměru 145,59 m² v čp. 180, Strakonická ulice, Horažďovice nájemci HUA HUA s.r.o., Čs. Legií 115, Klatovy I, zastoupeného paní Qinghua Xiong, za účelem provozování čínské restaurace za nájemné ve výši 639,50 Kč/m²/rok (provozní prostory - přízemí), 558, 30 Kč/m²/rok (sklad - sklep, kompresorovna - suterén) s platností od 01.02.2015 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
12. **schvaluje** pronájem nebytových prostor o výměře 61,39 m² v čp. 311, ulice Blatenská, Horažďovice (městské zdravotnické zařízení) společnosti Klatovská nemocnice, a.s., se sídlem Plzeňská 929, Klatovy II za účelem provozování neurologické ambulance s platností od 01.01.2015 na dobu určitou do 31.03.2015 za nájemné ve výši 327,80 Kč/m²/rok bez DPH (ordinace, sesterna), 284,60 Kč/m²/rok bez DPH (společné prostory), schvaluje příslušnou nájemní smlouvu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
13. v záležitosti pronájmu nebytových prostor v čp. 372 v Horažďovicích:
- a) **schvaluje** pronájem nebytových prostor o celkové výměře 281 m² v čp. 372, ulice Strakonická, Horažďovice společnosti LYCKEBY CULINAR a.s., Strakonická 946, Horažďovice za účelem skladovacích prostor s platností od 01.02.2015 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 300 Kč/m²/rok bez DPH, schvaluje příslušnou nájemní smlouvu
- b) **schvaluje** úpravy související se zabezpečením výše uvedených pronajatých nebytových prostor (zamřížování oken)
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
14. **schvaluje** pronájem nebytových prostor o celkové výměře 668 m² v čp. 372, ulice Strakonická, Horažďovice společnosti SUNHILL Best of Cotton s.r.o., Podbranská 57, Horažďovice za účelem skladovacích prostor s platností od 15.01.2015 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 300 Kč/m²/rok bez DPH, schvaluje příslušnou nájemní smlouvu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
15. **schvaluje** pronájem nebytových prostor o výměře 184,32 m² v čp. 262, ulice Mayerova, Horažďovice Jaroslavě Koblihové, se sídlem Hollarova 956, Horažďovice za účelem prodeje nábytku s platností od 01.02.2015 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 381 Kč/m²/rok + příslušná sazba DPH, schvaluje příslušnou nájemní smlouvu – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
16. **schvaluje** pronájem bytu č. .. (2+1),, Horažďovice, s platností od 01.02.2015 na dobu určitou do 31.12.2016 za nájemné 39,97 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2015 ve výši 5,80 Kč/m² – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor kanceláře starosty a MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města
17. **schvaluje** neuplatňování valorizace nájemného z nebytových prostor a pozemků v roce 2015 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
18. **schvaluje** rozpočtové opatření č. 19/2014 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
19. v záležitosti financování akce Rekonstrukce a revitalizace Mírového náměstí v Horažďovicích:
- a) **schvaluje** přijetí nejvýhodnější nabídky uchazeče Komerční banka, a.s., Na Příkopě 969/33, Praha 1, IČ: 45317054 na dodavatele zakázky: „Úvěr na částečné financování akce Rekonstrukce a revitalizace Mírového náměstí v Horažďovicích ve výši 30.000.000 Kč“ ve variantě pevná úroková sazba, zadávaná dle § 18 obecné výjimky z působnosti zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění s nabídkovou cenou 442.880 Kč
- b) **ukládá** vyzvat Komerční banku, a.s., Na Příkopě 969/33, Praha 1, IČ: 45317054 k předložení návrhu smlouvy na: „Úvěr na částečné financování akce Rekonstrukce a revitalizace Mírového náměstí v Horažďovicích ve výši 30.000.000 Kč“ ve variantě pevná úroková sazba
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor

- 20. schvaluje** dodatek č. 2 ke smlouvě č. 17/OBP-VL/2010 o vkladovém účtu s výpovědní lhůtou (municipální vklad s úrokovou premií) uzavřené dne 24.08.2010 mezi městem Horažďovice a J & T BANKA, a.s. se sídlem Pobřežní 297/14, Praha 8, IČ: 47115378 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, finanční odbor
- 21. vydává** platové výměry ředitelkám příspěvkových organizací Mgr. Aleně Průchové, Mgr. Marii Sládkové, Mgr. Marcelě Šmrhové, Mgr. Jaroslavě Šimkové a řediteli ZUŠ Mgr. Martinu Petrusovi s účinností od 01.01.2015 v souladu s nařízením vlády č. 303/2014 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
- 22. schvaluje** poskytnutí 500 ks volných vstupenek v režimu 1 + 1 do Aquaparku Horažďovice určených pro veřejnost pro rok 2015 – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
- 23. schvaluje** poskytnutí daru veliteli JPO III SDH Horažďovice panu Karlu Štěpánovi ve výši Kč a vyslovuje taktéž poděkování panu Karlu Štěpánovi za jeho činnost ve funkci velitele JPO III SDH Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor kanceláře starosty
- 24. bere na vědomí** vypracování Standardů kvality sociálně-právní ochrany při poskytování sociálně-právní ochrany OSPOD Horažďovice – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor sociálních věcí a zdravotnictví
- 25. v záležitosti kácení zeleně odkládá** rozhodnutí týkající se kácení:
- 1 ks kulového javoru u prodejny Albert na p. č. 3103 v k. ú. Horažďovice
 - 1 ks jívky a 1 ks lípy u na louce u Robin-oilu na p. č. 1483/14 v k.ú. Horažďovice
 - skupiny keřů vedle zrušeného septiku za čp. 713 na p. č. 221/16 v k.ú. Horažďovice
 - skupiny dřevin v zahrádkářské kolonii vedle Robin-oilu na p. č. 1484/2 v k.ú. Horažďovice
 - 1 ks lípy u schodiště v parčíku Parkán na p. č. 25 v k.ú. Horažďovice
 - 1 ks smrku u garáží vedle veterinární ordinace v ulici Pod Vodojemem na p. č. 832/40 v k.ú. Horažďovice
 - ze zdravotních důvodů 3 ks slivoně v Nábřežní ulici u Tvaru na p. č. 2681/7 v k.ú. Horažďovice
 - ze zdravotních důvodů 6 ks ovocných dřevin za bazénem na p. č. 1094/1 v k.ú. Zářečí u Horažďovic
 - 1 ks zlatice u čp. 769 na p. č. 1156/15 v k.ú. Horažďovice
- za realizaci usnesení zodpovídá organizační složka Technické služby
- 26. rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče Jiřího Urbánka, Hraniční 70, Strakonice na zhotovení projektové dokumentace stavby „Hřbitov - kolumbárium“ včetně výkonu inženýrské činnosti ve výši 42.000Kč + DPH a výkonu autorského dozoru ve výši jednotkové ceny 300 Kč/hod + DPH a 150 Kč/cestu + DPH a schvaluje příslušnou smlouvu o dílo – za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor investic, rozvoje a majetku města

27. ve věci jednání RM a ZM schvaluje termíny jednání RM a ZM :

jednání RM: 26.01.2015 ve 14:00 hod.
09.02.2015 ve 14:00 hod.
23.02.2015 ve 14:00 hod.
16.03.2015 ve 14:00 hod.
30.03.2015 ve 14:00 hod.

jednání ZM: 04.03.2015 v 17:00 hod. – Kulturní dům Horažďovice

Ing. Michael Forman, v.r.
starosta města

Ing. Hana Kalná, v.r.
místostarostka města