

Usnesení

ze zasedání Zastupitelstva města Bělá nad Radbuzou konaného dne 28.06.2017

Usnesení číslo 20

Zastupitelstvo města:

1. Schvaluje zápis a usnesení z minulého zasedání bez připomínek, ověřovateli zápisu z tohoto zasedání Ing. Mgr. K. Císlarovou a L. Votavu a program tohoto zasedání s navrženou změnou.
2. Schvaluje bez výhrad Závěrečný účet města Bělá nad Radbuzou za rok 2016 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2016.
3. Schvaluje Účetní závěrku města Bělá nad Radbuzou za rok 2016.
4. Schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2017 s 960.000 Kč na straně příjmů i výdajů.
5. Schvaluje darování pozemku KN p. č. 1685/6 – ostatní plocha o výměře 502 m² v k. ú. Železná u Smolova Plzeňského kraji, se sídlem Plzeň, Škroupova 18, a to formou uzavření darovací smlouvy. Důvodem darování pozemku pod stavbou silnice č. II/197 Plzeňského kraji je skutečnost, že Plzeňský kraj opakovaně taktéž daroval pozemky pod místními komunikacemi Městu Bělá nad Radbuzou.
6. Schvaluje prodej pozemku KN p. č. 3178 – ostatní plocha o výměře 961 m² v k. ú. Bělá nad Radbuzou za cenu obvyklou ve výši 76.880 Kč dle Znaleckého posudku č. 5154 – 29 – 17 znalce v oboru ekonomika – ceny a odhady (nemovitosti) Oswaldu Weissovi, bytem Bělá nad Radbuzou, Mlýnská 49, s tím, že náklady spojené s převodem pozemku uhradí nabyvatel.
7. Schvaluje prodej pozemku KN p. č. 1462/4 – trvalý travní porost o výměře 23 m² v k. ú. Bělá nad Radbuzou za cenu obvyklou ve výši 2.300 Kč dle Znaleckého posudku č. 5156 – 31 – 17 znalce v oboru ekonomika – ceny a odhady (nemovitosti) Petru Kreysovi, bytem Bělá nad Radbuzou, Školní 292, s tím, že náklady spojené s převodem pozemku uhradí nabyvatel.
8. Schvaluje prodej pozemku KN p. č. 636 – ostatní plocha o výměře 26 m² v k. ú. Černá Hora za cenu obvyklou ve výši 2.080 Kč dle Znaleckého posudku č. 5153 – 28 – 17 znalce v oboru ekonomika – ceny a odhady (nemovitosti) MUDr. Jiřímu Štukovi, bytem Karlovy Vary, Jezerní 165, s tím, že náklady spojené s převodem pozemku uhradí nabyvatel.
9. Schvaluje prodej pozemku KN p. č. 213/4 – zahrada o výměře 52 m² v k. ú. Bělá nad Radbuzou za cenu obvyklou ve výši 4.160 Kč dle Znaleckého posudku č. 5159 – 34 – 17 znalce v oboru ekonomika – ceny a odhady (nemovitosti) do SJM Miroslava a Marie Pivoňkových, bytem Bělá nad Radbuzou, Na Výsluní 33, s tím, že náklady spojené s převodem pozemku uhradí nabyvatel.

10. Schvaluje prodej pozemku KN p. č. 325/9 – zahrada o výměře 76 m² v k. ú. Bělá nad Radbuzou za cenu obvyklou ve výši 7.600 Kč dle Znaleckého posudku č. 5158 – 33 – 17 znalce v oboru ekonomika – ceny a odhady (nemovitosti) do SJM Alexandra a Evy Uškrtových, bytem Bělá nad Radbuzou, Lesní 87, s tím, že náklady spojené s převodem pozemku uhradí nabyvatel.
11. Schvaluje nákup pozemku KN p. č. 124/3 – zahrada o výměře 216 m² v k. ú. Bělá nad Radbuzou za cenu ve výši 19.440 Kč od Jany Novákové, bytem Nové Jirny, Hlavní 141. Zastupitelstvo města se oprávněně domnívá, že se jedná o cenu obvyklou, zejména s přihlédnutím k předchozím prodejům nemovitostí, kde se obvyklá cena dle znaleckých posudků pohybuje od 80 do 100 Kč za 1 m². Město Bělá nad Radbuzou akceptuje navrženou kupní cenu, a to z důvodu umístění předmětného pozemku v lokalitě se záměrem vybudování parku a vlastnictví k tomuto pozemku je nezbytné pro zdárné docílení záměru.
12. Schvaluje nákup nemovitostí KN č. p. 66 – stavba obč. vybavení na st. p. č. 27/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7392 m² v k. ú. Bělá nad Radbuzou od Capital Investic Corp., s. r. o., IČ: 252 41 826, se sídlem Praha – Libeň, Braunerova 563/7, a to za kupní cenu ve výši 1.400.000 Kč. Město Bělá nad Radbuzou na základě ustanovení § 2 odst. 2 a § 35 odst. 2 zákona o obcích tuto cenu akceptuje, a to zejména s ohledem na skutečnost, že se jedná o chátrající kulturní památku, která hyzdí centrum města a orgánu památkové péče se dlouhodobě nedaří domoci alespoň zajištění odkrytého jižního štítu budovy tak, aby neohrožoval bezpečnost na přilehlých komunikacích.
13. Schvaluje Rozpočtové opatření č. 7/2017 s 1.454.863 Kč na straně příjmů, 6.659.507 Kč na straně výdajů a 5.204.644 Kč na straně financování.
14. Schvaluje uzavření kupní smlouvy s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových ČR, IČ: 697 97 111, se sídlem Praha 2, Rašínovo nábřeží 390/42, na převod pozemků KN p. č. 1472/9 a 3043/17 v k. ú. Bělá nad Radbuzou do majetku města Bělá nad Radbuzou. Město Bělá nad Radbuzou akceptuje kupní cenu ve výši 7.000 Kč z důvodu potřeby těchto pozemků pro správu místních komunikací či travnatých ploch, které jsou na předmětných pozemcích umístěny.
15. Bere na vědomí vyčíslení výše závazků Města Bělá nad Radbuzou vůči Mikroregionu Radbuza v rámci projektu „Odkanalizování a čištění odpadních vod v povodí řeky Radbuzy“, dle kterého závazek města činí 6.000.291,83 Kč.
16. Souhlasí s předčasným splacením úvěru na „Odkanalizování a čištění odpadních vod v povodí řeky Radbuzou“ u ČSOB, a. s., IČ: 000 01 350, se sídlem Praha 5, Radlická 333/150.
17. Schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu kanalizace a ČOV vybudované v rámci projektu „Odkanalizování a čištění odpadních vod v povodí řeky Radbuzou“ v Bělé nad Radbuzou se Svazkem obcí Mikroregion Radbuza, IČ: 694 56 101, se sídlem Dobřany, nám. T. G. Masaryka 1.
18. Schvaluje uzavření Smlouvy o dílo se společností s ručením omezeným SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, IČ: 255 60 191, se sídlem Zlín, Mostní 5552, týkající se

revitalizace sportovního povrchu školního hřiště v Bělé nad Radbuzou dle předložené cenové nabídky ve výši 960.000 Kč.

19. Schvaluje Závěrečný účet DSO spolek pro odpadové hospodaření Lazce za rok 2016.
20. Schvaluje Závěrečný účet DSO Svazek Domažlicko včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření svazku za rok 2016.
21. Schvaluje Zápis z jednání Kontrolního výboru zastupitelstva města ze dne 30.05.2017 a Zápis z jednání Finančního výboru zastupitelstva města ze dne 27.06.2017.
22. Bere na vědomí dotaz člena zastupitelstva R. Hubky na výši dluhu na nájemném, který ke dni 30.05.20047 činí 4.089.085 Kč. Tímto problémem se zabýval i Kontrolní výbor zastupitelstva města a shledal, že všechny dluhy jsou řešeny způsobem, který je v konkrétním případě možný. Stejným způsobem na tento dotaz odpověděl i starosta.
23. Bere na vědomí závěr tohoto zasedání provedený starostou v 19:15 hodin.

////////////////////////////////////

Ing. Mgr. Kamila Císlerová
místostarostka, v. r.

Ing. Libor Picka
starosta, v. r.

Zveřejněno dne 04.06.2017
Sejmuto dne

Souběžně zveřejněno na el. ÚD