

Z Á P I S

z jednání zastupitelstva Obce Modrava konaného dne 28.5.2024 v Modravě

termín konání zasedání byl určen a zveřejněn starostou obce na úřední desce OÚ Modrava dne 20.5.2024.

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Jaroslav Doležal
Martin Pavlík
Jaroslav Rendl
Jiří Valečka
Lucie Pavlíková

Nepřítomni a omluveni: Jan Svoboda, Eva Foltýn Mayerová

Jednání bylo zahájeno v 17:32 hod.

Jednání zahájil a následně vedl starosta obce.

Ověřovateli zápisu byli starostou navrženi: Martin Pavlík, Jaroslav Rendl.

Zapisovatelem byla navržena: Ing. Pavlína Čadová.

Uvedené návrhy byly schváleny všemi zastupiteli.

Následně starosta seznámil přítomné s navrženým programem ZO. Program zasedání byl řádně vyvěšen na elektronické a obecní úřední desce:

- 1) Zahájení
- 2) Prodej nepotřebného majetku
- 3) Spisový řád
- 4) Věcné břemeno p.č. 1535/3
- 5) Smlouva o pronájmu nebytových prostor
- 6) Výměna vodoměrů
- 7) Žádosti ekologický program
- 8) Pravidla pro spolupráci s investory
- 9) Různé

Starosta obce navrhnul program v bodě 9) Různé doplnit:

- a) Dovybavení apartmánů RD 1, Filipova Huť
- b) Právní stanovisko k rozsudku Vrchního soudu v Praze ve sporu se Státním pozemkovým úřadem IČO:01312774, sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
- c) Žádost o porodné
- d) Smlouva na zábor pozemku p.č.1572/1

Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0
Návrh na rozšíření programu byl přijat.

Bod programu č.2

a) Prodej nepotřebného majetku

Návrh na usnesení:

- 1) Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na prodej balicího stroje POSCH PACKFIX, r.v. 2010, v ceně 32.000,-Kč bez DPH s budoucím nabyvatelem Jihozápadní dřevařská a.s., Nádražní 351, 342 01 Sušice, IČO: 25336237.

Návrh smlouvy je přílohou zápisu.

Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0
Návrh byl přijat.

Bod programu č.3

a) Spisový řád

Návrh na usnesení:

- 2) Zastupitelstvo obce Modrava, v rámci povinností vyplývajících ze zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, schvaluje nový Spisový řád obce Modrava.

Spisový řád je přílohou zápisu.

Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0
Návrh byl přijat.

Bod programu č.4

a) Věcné břemeno k.ú. Filipova Hut'

Návrh na usnesení:

- 3) Zastupitelstvo obce Modrava rozhodlo, že z důvodu připojení nového odběrného místa, schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0022937 mezi obcí a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO:24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, zastoupena na základě plné moci firmou INVESTTEL, s.r.o., Průmyslová 824, 339 01 Klatovy, kterou obec zřídí k tíži parcel č. 1564, 1677, 1535/3 v k.ú. Filipova Hut' a ve prospěch provozovatele el. distribuční soustavy.

Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě a situační snímek jsou přílohou zápisu.

Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0
Návrh byl přijat.

Bod programu č.5

a) Smlouva o nájmu nebytových prostor

Návrh na usnesení:

- 4) Zastupitelstvo obce rozhodlo, že správu a provoz apartmánů v RD 1, ve Filipově Huti svěří na základě nájemní smlouvy firmě Služby Modrava s.r.o., IČO:29121647, Modrava 63, 341 92 Modrava.

Návrh smlouvy je přílohou zápisu.

Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0
Návrh byl přijat.

Bod programu č.6

a) Výměna vodoměrů

Návrh na usnesení:

- 5) Zastupitelstvo obce souhlasí s výměnou vodoměrů, kterým skončila životnost, za vodoměry s dálkovým odečtem dat. Montáž provede firma AQUAŠUMAVA s.r.o. se sídlem Chudenín 30, Chudenín, IČO 64832911.

Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0
Návrh byl přijat.

Bod programu č.7

a) Žádosti k Ekologickému programu

Návrh na usnesení:

- 6) Zastupitelstvo obce rozhodlo, že schvaluje poskytnutí příspěvků z Ekologického programu obce Modrava pro rok 2024, dle žádostí č. 12 a poté 17 – 29.
Žádosti jsou přílohou zápisu.

Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0
Návrh byl přijat.

Bod programu č.8

a) Pravidla pro spolupráci s investory

Návrh na usnesení:

- 7) Pravidla pro spolupráci s investory. Zastupitelstvo obce Modrava rozhodlo, že z důvodu transparentnosti, tvorby udržitelného prostředí a zvyšování kvality života schvaluje „Pravidla pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury obce Modrava.“

Návrh Pravidel je součástí zápisu.

Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat.

Bod programu č.9

a) Dovybavení apartmánů RD 1 Filipova Hut'

Návrh na usnesení:

- 8) Zastupitelstvo obce schvaluje nákup zařízení pěti pronajímaných apartmánů v novostavbě RD1 Filipova Hut'. Nákup stožáru s parabolou, kompletace TV rozvodu a montáž 5 x TV v ceně 44.800 Kč bez DPH. Nákup 5 ks jídelních stolů a 15 ks jídelních židlí v ceně 60.000 Kč bez DPH.

Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat.

b) Stanovisko právního zástupce obce

Návrh na usnesení:

- 9) Zastupitelstvo obce bere na vědomí stanovisko právního zástupce obce ve věci rozhodnutí Vrchního soudu v Praze ve sporu se Státním pozemkovým úřadem.

Stanovisko a rozsudek je přílohou zápisu.

Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat.

c) Žádost o porodné

Návrh na usnesení:

10) Zastupitelstvo obce rozhodlo, že na základě žádosti paní Lucie Valečkové ze dne 27.5.2024 schvaluje vyplacení částky porodného 60.000 Kč z Programu sociální stabilizace obce Modrava, v souvislosti s narozením dcery.

Žádost a rodný list jsou přílohou zápisu.

Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

d) Smlouva na zábor pozemku

Návrh na usnesení:

11) Zastupitelstvo obce rozhodlo, že schvaluje smlouvu s politickým hnutím PRO PLZEŇ, IČO: 02885573, se sídlem: Toužimská 1685/23, 323 00 Plzeň na zábor 1m² pozemku p.č. 1572/1 v k.ú. Filipova Huť.

Návrh smlouvy je přílohou zápisu.

Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18:15 hod.

.....
zapisovatel

.....
ověřovatelé

.....
starosta