

Z Á P I S
Z 27. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA
a
USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA

z jednání zastupitelstva obce Kvilda konaného dne 12. června 2026 na Kvildě.

Termín konání zasedání byl zveřejněn na úřední desce OÚ Kvilda ode dne 5. 6. 2026.

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Zdeňka Křenová

Radek Thér

Michaela Tichotová

Petr Bolda

Josef Kadlec

omluveny – Jolana Černá Cupková, Andrea Budíková

Jednání bylo zahájeno v 17:00 hod.

Program jednání.

1. Zahájení zasedání
2. Smlouvy a dotace
3. Hospodaření společnosti TS Obce Kvilda s.r.o. v roce 2025
4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření a závěrečný účet obce za rok 2025
5. Pronájmy v objektu čp. 7 Kvilda
6. Pozemky
7. Stavby
8. Různé

Návrh **byl** odsouhlasen 5 zastupiteli: Zdržel se: 0

Ověřovateli zápisu byli ustanoveni: Petr Bolda, Josef Kadlec

Zapisovatelem ZO byla ustanovena Zdeňka Křenová

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Během jednání přijali zastupitelé následující Usnesení Zastupitelstva obce Kvilda:

k Bodu 2)

1. **Zastupitelstvo obce Kvilda souhlasí**, aby obec uzavřela smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku s Nadací ČEZ se sídlem Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 pro schválený projekt „Šumavou na běžkách s nadací ČEZ“. Výše nadačního příspěvku činí 100 000,- Kč.

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

2. **Zastupitelstvo obce Kvilda souhlasí**, aby obec uzavřela smlouvu o poskytnutí dotace s Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice za účelem realizace projektu „Obnova a rozšíření parkoviště na parc. č. 1000 a 690, k.ú. Kvilda“, přičemž výše maximálně poskytnuté dotace z Krajského investičního fondu činí 2 500 000,- Kč a tato částka představuje maximálně 50% podíl z celkového rozpočtu akce.

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

3. **Zastupitelstvo obce Kvilda** bere na vědomí, že komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Parkoviště na parc. č. 1000 a 690“ vybrala jako vítězného dodavatele firmu STRABAG SIS a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČO 45359041.

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. **Zastupitelstvo obce Kvilda schvaluje výběr vítězného dodavatele** na základě výsledků výběrového řízení na výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Parkoviště na parc. č. 1000 a 690“ **a souhlasí** s uzavřením smlouvy o dílo mezi obcí Kvilda a společností STRABAG SIS a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČO 45359041, na základě které uvedená společnost provede realizaci uvedené veřejné zakázky za nabídkovou cenu ve výši 4 735 081,77 Kč bez DPH.

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. **Zastupitelstvo obce Kvilda schvaluje** uzavření smlouvy o dílo mezi obcí Kvilda a firmou KASÍK – PROJKA s.r.o., IČO 28082664 na zpracování projektové dokumentace pro rekonstrukci 1. NP čp. 7 v obci Kvilda za účelem vytvoření provozovny pošty Partner ve stávajícím obchodě a přiléhající terase a zřízení bytu ze stávající provozovny pošty Partner včetně doměření a aktualizace pasportu pro 2. NP za cenu 97 000,- Kč bez DPH.

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. **Zastupitelstvo obce Kvilda schvaluje** uzavření smlouvy o dílo mezi obcí Kvilda a firmou AQUAŠUMAVA s.r.o., IČO 64832911 na zpracování projektové dokumentace na akci „Splašková a dešťová kanalizace pod sjezdovkou“ za cenu 270 000,- Kč bez DPH, přičemž termín pro podání žádosti o stavební povolení bude do 31.12.2026.

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

k Bodu 3)

7. **Zastupitelstvo obce Kvilda rozhodlo**, že obec jako jediný společník obchodní společnosti Technické služby obce Kvilda s.r.o. schvaluje v působnosti valné hromady uvedené společnosti účetní závěrku uvedené společnosti k 31.12.2025 a hospodaření společnosti v roce 2025.

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

k Bodu 4)

8. **Zastupitelstvo obce Kvilda rozhodlo**, že bere na vědomí a schvaluje zprávu o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 Krajským úřadem Jihočeského kraje a dále dle ust. § 17 odstavce 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb. v platném znění, schvaluje závěrečný účet obce a celoroční hospodaření obce za rok 2025 a vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

9. **Zastupitelstvo obce Kvilda rozhodlo, že schvaluje** účetní závěrku obce Kvilda za rok 2025 včetně jejích příloh a schvaluje její hospodaření za rok 2025.

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

k Bodu 5)

10. **Zastupitelstvo obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem kuchyně o výměře 3 m², která po dispoziční úpravě stavebně navazuje na prostory bytovací jednotky č. 1 ve 2. NP v čp. 7 v obci Kvilda mezi [redacted] a obcí Kvilda za cenu nájemného ve výši 100,- Kč/m²/měsíc na dobu shodnou s délkou pronájmu bytovací jednotky č. 1.

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

11. **Zastupitelstvo obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí** na základě posouzení obdržенých nabídek s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 o výměře 25,9 m² ve 2. NP v čp. 7 v obci Kvilda mezi [redacted] (s trvalým pobytem v obci Kvilda) a obcí Kvilda za cenu nájemného ve výši 100,- Kč/m²/měsíc na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení.

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

k Bodu 6)

12. **Zastupitelstvo obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí** s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí Kvilda a společností E.G.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 21055050 v návaznosti na dokončení stavby s názvem „Kvilda – kabel NN, 4 OM“, kdy byla distribuční soustava – kabelové vedení NN umístěno na pozemku p. č. 1014 za jednorázovou náhradu ve výši 6400,- Kč. Upravená smlouva zohledňuje skutečnost, že distribuční soustava kříží technické sítě a jejich ochranná pásma ve vlastnictví obce.

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

13. **Zastupitelstvo obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části A pozemku p. č. 1043/1 v k. ú. Kvilda o výměře 12,5 m² se společností FAUSTIN COM s.r.o., IČO 08794944 za účelem využití jako parkovacího místa za cenu 5000,- Kč ročně.

Návrh **byl** odsouhlasen:
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

14. **Zastupitelstvo obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části B pozemku p. č. 1043/1 v k. ú. Kvilda o výměře 12,5 m² se společností Vitas Travel, s.r.o., IČO 17447917 za účelem využití jako parkovacího místa za cenu 5000,- Kč ročně.

Návrh **byl** odsouhlasen:
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

k Bodu 7)

15. **Zastupitelstvo obce Kvilda se usneslo o udělení výjimky z Opatření obecné povahy – územní opatření o stavební uzávěře v zastavěném území, zastavitelných plochách a plochách přestavby v rozsahu vymezeném v grafické příloze stavební uzávěry, ve správním území obce Kvilda, v k. ú. Kvilda a k.ú. Bučina u Kvildy** ke změně stavby před dokončením na stavbu pana Landy „Rodinný dům na p.č.31/4 a 693/2 v k.ú. Kvilda“. Dle jednání mezi investorem, obcí Kvilda a stavebním úřadem bylo ujednáno, že dojde ke snížení objektu o cca 0,5 m na původní úroveň dle platného stavebního povolení. Investor rozebere stávající střechu, odbourá 2 šáry cihelné nadezdívky a krov vrátí zpět. Přesah štítu bude max 0,5 m. Dále dle připomínek sousedů bude provedeno odstranění balkonů a některých velkých oken. Projekt podrobně definující rozsah záměru a důvodová zpráva udělené výjimky jsou přílohou usnesení. Zastupitelstvo obce ukládá obecnímu úřadu, aby o udělení výjimky informoval žadatele a stavební úřad MÚ Vimperk.

Návrh **byl** odsouhlasen:
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

16. **Zastupitelstvo obce Kvilda se usneslo, že studie na rekonstrukci objektu Černý Vlk, Kvilda čp. 122, kterou předložil [obrazek] je v souladu s regulativy projednávaného ÚP obce.** Žádost o povolení výjimky ze stavební uzávěry bude možné projednat po vypracování projektové dokumentace připravené dle předložené studie. Kladné vyřízení žádosti o výjimku bude dále spojené se sjednáním smlouvy v souladu s Pravidly stavebního rozvoje obce Kvilda, v závislosti na udržitelnosti a rozvoji veřejné technické a dopravní infrastruktury přijetém na 25. veřejném zasedání ZO, Usnesení v bodě 5/5.

Návrh **byl** odsouhlasen:
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0



k Bodu 8)

17. **Zastupitelstvo obce Kvilda rozhodlo, že stanovuje** v souladu s §67 Zákona o obcích č. 128/2000 Sb. pro komunální volby konané v říjnu 2026 a pro volební období 2026–2030, počet členů Zastupitelstva obce Kvilda na 7 (sedm).

Návrh **byl** odsouhlasen:
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

18. **Zastupitelstvo obce Kvilda rozhodlo, že souhlasí** s poskytnutím příspěvku ve výši 20 000,- Kč městu Vimperk v souvislosti s financováním provozu linky cyklobusu Vimperk - Strážný a dále souhlasí s užitím znaku obce na propagačních materiálech a dále se zřízením veřejné služby přepravy cestujících uvedenou linkou na území obce.

Návrh **byl** odsouhlasen:
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

19. **Zastupitelstvo obce Kvilda bere na vědomí**, že starosta na základě § 68 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů jmenoval velitelem jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Kvilda k 1. 6. 2026 pana Petra Boldu, 


Návrh **byl** odsouhlasen:
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 18:00 hod.

Zapisovatel:



Ověřovatelé:



Starosta Obce: