

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nedostatečně identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.



VYVEŠENO DNE: 9.5.2022

SEJMUTO DNE:

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na odbor Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167/I, 339 01 Klatovy, tel.č. 376 352 402, 376 352 403. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný na webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.

Název obce	Název kú	Název	Adresa	Podíl čítec	Podíl jméno vatel	Parcela - výř	Název druhu pozemku	Název způsobu v	Parcela	Číslo LV (parcela)	stavba - název části obce	Stavba - název způsobu využití	Stavba (formátov áno)	Číslo LV (budova)
Dlouhá Ves	Nové Městečko					46	zastavěná plocha a nádvoří		Nové Městečko 626554, st. č. 153	341	Annín	objekt obč	č.e. 50, část obce Annín, na parcele st. 153	
Dlouhá Ves	Platoř	Řáha Ludvík		1	2	12157	trvalý travní porost		Platoř 626562, č. 263	349				
Dlouhá Ves	Platoř	Řáhová Marie		1	2	12157	trvalý travní porost		Platoř 626562, č. 263	349				
Dlouhá Ves	Dlouhá Ves u Sušice	Häuplík František	Dlouhá Ves	1	2	741	zahrada		Dlouhá Ves u Sušice 626538, č. 543/1	411				
Dlouhá Ves	Dlouhá Ves u Sušice	Häuplíková Marie	Dlouhá Ves	1	2	741	zahrada		Dlouhá Ves u Sušice 626538, č. 543/1	411				
Dlouhá Ves	Dlouhá Ves u Sušice	Schvarz František		1	1	23			Dlouhá Ves u Sušice 626538, PK st. č. 30	428				
Dlouhá Ves	Nové Městečko	Haselsteiner Heřman		1	1	282	ostatní plocha	nepločná půda	Nové Městečko 626554, č. 125	327				
Dlouhá Ves	Dlouhá Ves u Sušice	Průchová Karolína	č.p. 67, Dlouhá Ves	1	1	3521			Dlouhá Ves u Sušice 626538, PK č. 230/3	425				
Dlouhá Ves	Dlouhá Ves u Sušice	Průchová Karolína	č.p. 67, Dlouhá Ves	1	1	1766			Dlouhá Ves u Sušice 626538, PK č. 230/4	425				
Dlouhá Ves	Nové Městečko					46	zastavěná plocha a nádvoří		Nové Městečko 626554, st. č. 154	341	Annín	objekt občanské vybavenosti	č.e. 50, část obce Annín, na parcele st. 154	