

# VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

## M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S U Š I C E

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax: 376 540 112

**Zn:** 1526/15/VYS/Pr

V Sušici dne: 29.4.2015

**Č.j.:** 1526/15 - ZŘ

**VYŘIZUJE:** Prášková Martina

**TEL.:** 376 540 133

**FAX:** 376 540 112

**E-MAIL:** mpraskova@mususice.cz

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Petr Kubal, nar. 31.10.1976, Albrechtice 37, 342 01 Sušice**

**v zastoupení na základě plné moci Josef Synáč, nar. 5.1.1941, Masarykova 391, 339 01 Klatovy 1**

(dále jen "žadatel") podal dne 27.4.2015 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu:

**„Přístřešek pro skladování balíků sena“**

na pozemku parc. č. 610/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Podmokly u Sušice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Jedná se o jednopodlažní nepodsklepený objekt obdélníkového tvaru se sedlovou střechou; střešní krytina – trapézové plechy hliníkové. Půdorysné rozměry stavby jsou 21 m x 40 m a výška hřebene střechy je 7,45 m.
- Krov je tvořený dřevěnými sbíjenými příhradovými vazníky.
- Obvodové zdivo bude provedeno z betonových dílců.
- Dešťové vody z objektu budou svedeny okapy do vsakovacích jam.
- Stavba není napojena na žádné inženýrské sítě a není vytápěna.
- Nová živičná areálová komunikace.

Stavební úřad MÚ Sušice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona a současně, protože jde o **záměr umístovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán**, podle § 94a odst. 3 stavebního zákona nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

#### **4. června 2015 (čtvrtek) v 9,00 hodin**

se schůzkou pozvaných v **Městském úřadu Sušice, odbor výstavby a ÚP, v kanceláři č. dveří 301.**

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Stavební úřad MÚ Sušice, úřední dny: pondělí a středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00 a pátek 8.00 - 12.00 a 13.00 - 14.00 hod.).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

**u vjezdu do zemědělského areálu**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

Petr Kubal, Obec Podmokly, Jiří Bilák, Marie Biláková

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Petr Kubal, Jiří Bilák, Marie Biláková

### **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Martina Prášková  
úředně oprávněná osoba /109/

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

### **Úřední deska**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Dálkový přístup**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:****účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)**

Petr Kubal, Albrechtice č.p. 37, 342 01 Sušice v zastoupení na základě plné moci **Josef Synáč,**  
**Masarykova č.p. 391, 339 01 Klatovy 1**  
Obec Podmokly, IDDS: twwbxzn

**účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (dodejky)**

Československá obchodní banka, IDDS: 8qvdK3s  
Jiří Bilák, nám. Republiky č.p. 10, 357 31 Horní Slavkov  
Marie Biláková, nám. Republiky č.p. 10, 357 31 Horní Slavkov  
O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

**účastníci stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona (dodejky)**

Petr Kubal, Albrechtice č.p. 37, 342 01 Sušice v zastoupení na základě plné moci **Josef Synáč,**  
**Masarykova č.p. 391, 339 01 Klatovy 1**  
Obec Podmokly, IDDS: twwbxzn  
Československá obchodní banka, IDDS: 8qvdK3s  
Jiří Bilák, nám. Republiky č.p. 10, 357 31 Horní Slavkov  
Marie Biláková, nám. Republiky č.p. 10, 357 31 Horní Slavkov  
O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

**dotčené orgány**

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, nám. Svobody 138, 342 01 Sušice  
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy (stanovisko ze dne 16.4.2015 č.j.  
HSPM-1656-2/2015 KT)