

ZÁMĚRY majetkoprávních úkonů Obce Dolany,

které budou projednávány na veřejném zasedání zastupitelstva obce

• v čt 8.12.2022 od 19,00 hod. v Pohostinství Dolany

- Změna smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání a nájmu věcí movitých na pozemku st. 53/3 k. ú. Dolany u Klatov, jehož součástí je stavba občanského vybavení, budova s č. p. 189 (prostory bývalé prodejny Úhlavanky) - za účelem provozování masáží.
Změnou nájemní smlouvy by mělo dojít k prodloužení nájmu z 31.12.2022 do 31.12.2023.
- Záměr změny smlouvy o nájmu nebytových prostor a nájmu věcí k podnikání vč. jejich dodatků na pronájem nebytových prostor sloužících k podnikání na pozemku st. 53/1 v k.ú. Dolany u Klatov, jehož součástí je stavba – budova čp. 33 (prostory Pohostinství Dolany)
Změnou nájemní smlouvy by mělo dojít od 1.1.2023 ke snížení nájemného z 2.000,- na 1.000,- Kč, ostatní zůstává beze změny.
- Smlouva o budoucí smlouvě kupní mezi [redacted], bytem [redacted] a Obcí Dolany, o prodeji pozemku parc. č. 1274 – druh pozemku vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 286 m² k.ú. Dolany u Klatov, na stavbu „Retenční nádrže Balkovy“, za dohodnutou cenu ve výši 25,- Kč/m².
- Smlouva o budoucí smlouvě kupní mezi [redacted], bytem [redacted] a Obcí Dolany, o prodeji pozemku parc. č. 1272 – druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 381 m² k.ú. Dolany u Klatov, na stavbu „Retenční nádrže Balkovy“, za dohodnutou cenu ve výši 25,- Kč/m².
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby „Malechov, KT, parc. č. 102/4- NN, č. IV-12-0020375/SoBS VB 1“ mezi Obcí Dolany jakožto budoucí stranou povinnou a ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 402 02, na pozemek parc. č. 808/1 – druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Malechov, za jednorázovou náhradu ve výši 2.000,- Kč. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni. Obsahem věcného břemene bude právo budoucí oprávněné strany umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na pozemku, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizace a povinnost budoucí povinné strany výkon těchto práv strpět.
- Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0016696/VB004 Komošín KT, č.p. E26 – NN mezi Obcí Dolany jakožto stranou povinnou a fi ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 jakožto stranou oprávněnou na pozemek parc. č. 1071/4 – druh pozemek lesní pozemek v k.ú. Dolany u Klatov, za 1.000,- Kč. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na pozemku, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizace a povinnost budoucí povinné strany výkon těchto práv strpět.
- Odkup pozemku st. 14/4 – druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m², k.ú. Dolany, dle GP č. 481-1434/2010, odděleného z pozemku st. 14/1 k.ú. Dolany u Klatov, zpracovaného Ing. Václavem Vavříčkou, Nádražní 321, Švihov 340 12, za vzájemně sjednanou kupní cenu.

V Dolanech dne 22.11.2022

Vyvěšeno na úřední desce OÚ: 22.11.2022

Vyvěšeno na elektronické úřední desce OÚ: 22.11.2022

Sejmuto z úřední desky OÚ:

Sejmuto z elektronické úřední desky OÚ:

