

128

# M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S U Š I C E

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax:376 540 112

**Zn:** 364/12/VYS/

V Sušici dne: 15.3. 2012

Č.j.:

VYŘIZUJE: Ing. Špirk

TEL.: 376 540 135

FAX: 376 526 424

E-MAIL: zspirk@mususice.cz

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Stavební úřad MÚ Sušice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 18.1.2012 podal

**Jaroslav Uher, nar. 30.3.1979, Sirkařská 978, Sušice II, 342 01 Sušice 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

**"Divišov - trubní studna UH-1".**

**Sušice, Divišov**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 62/5 v katastrálním území Divišov u Sušice.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Jedná se o vrtanou studnu, která bude vyhloubena na pozemku stavebníka p.č. 62/5 v k.ú. Divišov u Sušice. Bude sloužit jako zdroj vody pro zálivku zahrady.

Umístění stavby na pozemku:

- Studna bude umístěna na pozemku p.č. 62/5 v k.ú. Divišov u Sušice, ve vzdálenosti 15,9 m od jeho společné hranice s pozemkem p.č. 147/4 na jihozápadě a na jihovýchodě 1,7 m od společné hranice se sousedním pozemkem p.č. 62/1 v k.ú. Divišov u Sušice.

Určení prostorového řešení stavby:

- Vrtaná studna bude o vnitřním průměru JS 130 max. do hloubky 35,0 m. Studna bude z plastových PVC zárubnic o vnitřním průměru JS 130 mm.
- Zhlaví vrtu bude provedeno dle předložené výkresové dokumentace, šachtice z betonových skruží o průměru DN 1,0 m, které se mezi výkopem a skružemi zacementují.
- Zakrytí bude provedeno dělenou studniční zákrytovou betonovou prefabrikovanou deskou.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Bylo vymezeno v hydrogeologickém vyjádření ze dne 21.11. 2011, vypracovaném oprávněnou osobou Mgr. Martou Šindelářovou, Polní 669, 332 03 Štáhlavy (č. 1576/2002), se závěrem, že

vyhloubením a užíváním navrhované studny do hloubky 35,0 m na pozemku p.č. 62/5 v k.ú. Divišov u Sušice ( průměrný denní odběr podzemní vody 0,432 m<sup>3</sup>, nejvyšší denní odběr 0,648 m<sup>3</sup>) nedojde k poklesu hladiny podzemní vody v okolních studních ani ke snížení jejich vydatnosti.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje ověřený situační výkres „Situace navrhované studny“ v měřítku 1:1000 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních stávek.
2. Projekt pro stavební povolení bude vyhovovat vyhlášce 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhlášce č. 269/2009 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhlášce č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích na vodní díla, ve znění pozdějších předpisů, které upravují požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.
3. Před zahájením výkopových prací je investor povinen dodržovat podmínky podle §§ 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.
4. V projektové dokumentaci pro stavební řízení budou respektována vyjádření všech správců inženýrských sítí s ohledem na jejich polohu a případné napojení na ně. Přeložky sítí nutno projednat s jejich správcem a nechat odsouhlasit projektovou dokumentaci.
5. Budou dodrženy podmínky vyjádření MěÚ Sušice – OŽP ze dne 3.1. 2012, zn.: 26/12/ZPR/Ces:
  - Se záměrem souhlasíme. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavby, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Všechny odpady vzniklé při stavbě budou shromažďovány utříděné podle druhů a kategorií a v souladu s požadavky jejich konečného využití. V souladu se zákonem o odpadech bude přednostně zajištěno využití odpadu před jejich odstraněním, a to buď k vlastním účelům, nebo předáním oprávněné osobě. Seznam oprávněných osob je zveřejněn na webových stránkách krajského úřadu. Uložení na řízenou skládku mohou být odstraňovány pouze odpady, jejichž využití není možné. Výkopovou zeminu vytěženou na uvedené stavbě lze použít přímo a to bez úprav pouze pro vlastní potřebu v místě stavby dle § 2 odst. 1 písm. j) zákona o odpadech.
  - Doklady o nakládání s veškerými druhy odpadů, které realizací projektu vzniknou budou přiloženy k žádosti o kolaudační souhlas nebo s oznámením se záměrem započít užívání stavby.
6. Budou splněny podmínky závazného stanoviska MěÚ Sušice – OŽP, vodohospodář ze dne 7.12. 2011, zn.: 2868/11/ZPR/Kal:
  - Umístěním studny a odběrem podzemních vod nedojde k podstatnému ovlivnění množství podzemních vod v okolních zdrojích podzemní vody a zhoršení nebo ohrožení jakosti podzemních vod v zájmovém území.
  - Stavba studny bude splňovat požadavky vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, ve znění pozdějších předpisů.
7. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Obvodního báňského úřadu pro PK a JK, Plzeň ze dne 17.2. 2012, zn.: SBS/04249/2012/OBÚ-06:
  - Vrtání vrtů bude prováděno fyzickou nebo právnickou osobou, která je držitelem oprávnění k činnosti prováděné hornickým způsobem, vydané příslušným obvodním báňským úřadem v rozsahu ustanovení § 3 písm. f) zákona č. 61/1988 Sb. Zahájení a ukončení této činnosti musí být, ve smyslu § 5 odst. 4 citovaného zákona, ohlášeno 8 dní předem místně příslušnému obvodnímu báňskému úřadu, tj. OBÚ v Plzni.
  - Při činnosti provádění vrtných prací musí být dodrženy příslušné bezpečnostní předpisy, zejména vyhláška č. 239/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Odborný dozor nad stavbou ve smyslu § 5 odst. 3 zákona č. 61/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů, bude vykonávat odborně způsobilá osoba, tj. osoba mající pro tuto činnost osvědčení odborné způsobilosti „závodní“ vydané podle vyhlášky č. 298/2005 Sb.

- Pro provádění vrtných prací bude zpracována, odborně kvalifikovanou osobou s osvědčením odborné způsobilosti „báňský projektant“, projektová dokumentace ve smyslu § 23 vyhlášky č. 239/1998 Sb., v platném znění.
8. Budou splněny podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., OD Plzeň ze dne 15.12. 2012, zn.: 00100017560.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jaroslav Uher, nar. 30.3.1979, Sirkářská 978, Sušice II, 342 01 Sušice 1

### **Odůvodnění:**

Dne 18.1.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům veřejnou vyhláškou. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 9.3.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací města Sušice, schválenou dne 13.12. 1999, ve znění později vydaných změn č. 1 - 3. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Byly doloženy tyto doklady:

- Vyjádření Města Sušice ze dne 12.12. 2012, Č.j. 27/11/KAN, e.č. 38768/11.
- Sdělení MěÚ Sušice – OŽP ze dne 3.1. 2012, zn.: 2861/11/ZPR/Vas.
- Vyjádření MěÚ Sušice - OŽP ze dne 3.1. 2012, zn.: 26/12/ZPR/Ces.
- Závazné stanovisko MěÚ Sušice – OŽP, vodohospodář ze dne 7.12. 2011, zn.: 2868/11/ZPR/Kal.
- Závazné stanovisko MěÚ Sušice – OŽP, správa lesů ze dne 2.1. 2012, zn.: 20/12/ZPR/Can.
- Vyjádření Obvodního báňského úřadu pro PK a JK, Plzeň ze dne 1.2. 2012, zn.: SBS/02901/2012/OBÚ-06.
- Stanovisko Obvodního báňského úřadu pro PK a JK, Plzeň ze dne 17.2. 2012, zn.: SBS/04249/2012/OBÚ-06.
- Vyjádření ČEVAK a.s., České Budějovice ze dne 14.12. 2012, zn.: O11020003472.
- Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., OD Plzeň ze dne 15.12. 2012, zn.: 00100017560.
- Vyjádření ČEZ ICT Services, a.s., OPS Plzeň ze dne 12.1. 2012, zn.: P5A 12000018589.
- Vyjádření Telefonica Czech Republic, a.s., Praha ze dne 6.12. 2011, zn.: č.j. 184049/11.
- Stanovisko RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno ze dne 8.12. 2011, zn.: 5000559721.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Sušice, Státní statek Jeneč, státní podnik, Josef Turek, Růžena Turková, Jana Naušová, Ondřej Nauš, Marie Nová, Josef Šmat, ČEZ Distribuce, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Vedoucí odboru výstavby a ÚP  
ing. Lenka Blažková

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Na úřední desce: 20.3.2012  
Vyvěšeno dne: .....

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
342 01 Sušice  
okres Klatovy

Dálkový přístup: 20.3.2012  
Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení.

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
342 01 Sušice  
okres Klatovy

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a/ ve výši 1000,- Kč byl zaplacen.

**Příloha :**

Ověřený situační výkres „Situační návrh studny“ v měřítku 1:1000 ( dokumentace podle § 9 odst. 5 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření ) – obdrží navrhovatel

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Jaroslav Uher, Sírkařská č.p. 978, Sušice II, 342 01 Sušice 1  
Město Sušice, IDDS: i7ab4sa

účastníci podle § 85 odst.2 stavebního zákona

Státní statek Jeneč, státní podnik, IDDS: rb8wvq3

Josef Turek, Divišov č.p. 22, 342 01 Sušice 1

Růžena Turková, Divišov č.p. 22, 342 01 Sušice 1

Jana Naušová, Sirkařská č.p. 971, Sušice II, 342 01 Sušice 1

Ondřej Nauš, Sirkařská č.p. 971, Sušice II, 342 01 Sušice 1

Marie Nová, Divišov č.p. 7, 342 01 Sušice 1

Josef Šmat, Divišov č.p. 7, 342 01 Sušice

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

dotčené správní úřady

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, náměstí Svobody č.p. 138, Sušice I, 342 01 Sušice 1

Obvodní báňský úřad, IDDS: m4eadvu

ostatní

ČEZ ICT Services, a.s., IDDS: zbsdk9i

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Plzeň, IDDS: d79ch2h

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6