

Územní plán Nýrsko

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Zastupitelstvo města Nýrsko příslušné podle § 6 odst. 5 písm.a) zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánu a stavebním řádu, za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona

v y d á v á **změnu č. 1 Územního plánu Nýrsko**

Odůvodnění

Zastupitelstvo města Nýrsko

I. projednalo

návrh změny č. 1 ÚP Nýrsko, zpracovaný Ing. arch. Petrem Durdíkem – Atelier D+ a Akad. arch. Tomášem Turkem – Turek Architekt Praha.

II. zjišťuje, že

1) návrh změny územního plánu není v rozporu s platnou Politikou územního rozvoje ČR ani schválenými Zásadami územního rozvoje Plzeňského kraje.

2) návrh územního plánu byl vyhotoven podle pokynů schváleného zadání, na základě výsledků z jeho projednání, provedeného podle § 47 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu /stavební zákon/. Návrh změny č. 1 ÚP Nýrsko byl v souladu s § 50 (společné jednání) a § 52 (veřejné projednání) stavebního zákona vystaven a projednán, v této lhůtě mohl každý uplatnit své připomínky.

3) vystavení návrhu změny územního plánu bylo řádně oznámeno, v předepsané lhůtě byla uplatněna 1 námitka vlastníků pozemků a staveb, jejichž práva jsou navrženým řešením dotčena - spolumahitel pozemků p.č. 1885/1, 1885/2 a st.p.č. 605 v k.ú. Nýrsko požaduje zachování znění původního textu Podmíněně přípustného funkčního využití v ploše SMO - smíšené obytné v oddílu 6. Kapitole 6.2. textové části ÚP - odůvodnění požadavku není v námitce uvedeno. V průběhu řízení o územním plánu nebyly uplatněny žádné připomínky vlastníků pozemků a staveb, dotčených orgánů ani orgánů územního plánování sousedních územních obvodů.

4) svým usnesením nepřijímá námitku pana Karla Velkoborského, bytem Klatovská 639, 340 22 Nýrsko ke změně textové části v kapitole 6, odstavec 6.1, bod 13 Územního plánu města Nýrsko.

III. vydává

v souladu s § 6 odst. 5 písm.a) zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánu a stavebním řádu, za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona **změnu č. 1 Územní plán Nýrsko** - Návrh změny č. 1 územního plánu Nýrsko zpracovaný v prosinci 2013 je nedílnou součástí tohoto usnesení. Originály stanovisek dotčených orgánů, správců sítí a ostatních připomínek jsou uloženy u OVÚP MěÚ Klatovy.

Poučení:

Proti změně č. 1 Územního plánu Nýrsko, vydané formou opatření obecné povahy, nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 správního řádu).

Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

.....*Hladíková*.....

Bc. Soňa Hladíková
místostarosta města



.....*Rubáš*.....

Ing. Miloslav Rubáš
starosta města

Vyvěšeno dne: - 3. 06. 2015

Nabylo účinnosti dne: 19. 06. 2015

Beč

MĚSTSKÝ ÚŘAD
340 22 NÝRSKO
okres Klatovy 4