

Zápis
z 8. veřejného zasedání Zastupitelstva města Nýrska konaného dne 29.02.2016
v 16.00 hodin ve společenském sále Městské knihovny v Nýrsku.

Přítomni: členové ZM dle presenční listiny

Omluveni: Ing. Svejkský, p. Vítovec

Program 8. veřejného zasedání ZM dne 29.02.2016

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předchozího zasedání
3. Projednání změny Organizačního řádu MěÚ Nýrsko
4. Vyhodnocení hospodaření FRB za rok 2015.
5. Vyhlášení výběrového řízení na půjčky z FRB na rok 2016.
6. Zveřejnění programu pro příjemce dotace v oblasti sportovních, kulturních a zájmových organizací a jednotlivců v roce 2016.
7. Jednání valné hromady společnosti Nýrská teplárna, s. r. o. Nýrsko
8. Projednání veřejnoprávní smlouvy – silniční správní úřad
9. Projednání změny veřejnoprávní smlouvy - zápis údajů do informačního systému
10. Určení auditora a smlouva o povinném auditu za rok 2016.
11. Ručitelský závazek města
12. Úprava rozpočtového výhledu města do roku 2021.
13. Koupě členských práv a povinností ve Stavebním a nájemním družstvu Nýrsko
14. Projednání poskytnutí dotace DDM Nýrsko.
15. Projednání poskytnutí dotace Muzeu Královský hvozď Nýrsko
16. Projednání podání žádosti o dotaci – Bezpečný kraj
17. Projednání výsledku hospodaření v hospodářské činnosti Města Nýrska za rok 2015.
18. Projednání prodeje pozemků.
19. Různé
20. Diskuze
21. Usnesení, případná rekapitulace usnesení
22. Závěr

Ad/1

Pan starosta přivítal zastupitele města a přítomné občany a na úvod požádal o uctění památky tragicky zemřelé paní Ivany Sutté minutou ticha. Poté zahájil 8. veřejné zasedání a ujal se řízení jednání. Veřejné zasedání ZM bylo svoláno a vyhlášeno podle § 92 odst. 2 zákona 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších nařízení. Pan starosta konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZM a proto je usnášení schopno ve všech bodech programu. Navrhl, aby hlasování bylo veřejné. Hlasování řídil pan starosta.

Hlasování (11 pro: 0 proti: 0 zdrželo se)

Pan Kolář, ověřovatel zápisu z 7. veřejného zasedání členů ZM konaného dne 14.12. 2015, konstatoval, že zápis odpovídá průběhu jednání a že nebyly shledány nedostatky. Zápis doporučil ke schválení. Hlasování řídil pan starosta.

Zápis schválilo (11:0:0)

Do návrhové komise pro přípravu usnesení byli navrženi a schváleni:

p. Šlenc (10:0:1)

Ing. Heflerová (10:0:1)

Za ověřovatele zápisu z dnešního zasedání byli navrženi a schváleni:

Bc. Hladíková (10:0:1)

Ing. Irlbeková (10:0:1)

Zapisovatelkou byla navržena a zvolena Iva Bělová (11:0:0)

Pan starosta navrhl, aby diskuse k jednotlivým bodům programu probíhala ihned po předložení návrhu. Všechna hlasování v průběhu zasedání bude řídit pan starosta.

ZM schválilo program a způsob vedení diskuse bez připomínek (11:0:0)

Pan starosta pronesl prohlášení v souladu se zněním § 8 zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších změn a doplňků, oznámil, že nemá osobní zájem na projednávání jednotlivých bodů programu. Pan starosta vyzval zastupitele města, aby se přihlásili k prohlášení o střetu zájmů i během jednání. Mgr. Pavlík oznámil, že se v bodě č. 15/3 zdrží hlasování.

Ad/ 2

Mgr. Pavlík, předseda kontrolního výboru, přednesl zprávu o kontrole usnesení ZM z minulého zasedání, konaného 14.12. 2015.

ZM bere zprávu na vědomí

Ad/3

Mgr. Janoušek seznámil s materiálem Změna Organizačního řádu MěÚ Nýrsko.

Ve znění § 102, odst. 2), písm. j) a odst. 4) zákona č. 128/ 2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších změn a doplňků, je v pravomoci zastupitelstva stanovit počet zaměstnanců obce v obecním úřadě a v organizačních složkách obce. Z tohoto důvodu předkládáme návrh na změnu celkového počtu zaměstnanců MěÚ Nýrsko z 18 na 19 v důsledku rozšíření odboru sociálního a zdravotního o jednoho zaměstnance. Důvodem jen nárůst administrativní i terénní práce tohoto odboru s ohledem na nárůst počtu opatrovanců, kdy je město usnesením soudu ustanoveno ze zákona jako opatrovník. Jedná se jednak o 61 klientů DOZP Bystřice nad Úhlavou, ale i občany města. Dalším důvodem je i zajištění odbornosti v sociální oblasti v souladu s platnou legislativou.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta doplnil a vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. P. Šlenc přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 8/63/2016

(11-0-0)

Ad /4

Pan Stránský seznámil s Vyhodnocením hospodaření FRB Města Nýrska za rok 2015.

Ve smyslu Čl. VII. Bod 4 Vyhlášky Města Nýrska o vytvoření a použití účelových prostředků FRB na území města, předkládám zastupitelstvu města vyhodnocení hospodaření FRB za rok 2015:

Zůstatek účtu k 01. 01. 2015	1.115.211,36 Kč
Poskytnuta půjčka občanům	- 420.000,-- Kč
Poplatek bance	- 2644,-- Kč
Úroky od banky	945,19 Kč
Splátky poskytnutých půjček (jistina+úroky)	140.306,40 Kč
Zůstatek účtu k 31. 12. 2015	833.818,95 Kč

Pro letošní rok se uvažuje s poskytnutím půjček v celkové výši 450 tis. Kč.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Informaci doplnil pan starosta a vedoucí finančního odboru. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Paní Heflerová přednesla návrh na usnesení.

Usnesení 8/64/2016

(11-0-0)

Ad/ 5

Pan Stránský seznámil s návrhem Vyhlášení výběrového řízení na poskytnutí půjček z fondu rozvoje bydlení na rok 2016.

Ze schváleného rozpočtu města pro rok 2016 budou vyčleněny finanční prostředky na zajištění půjček z fondu rozvoje bydlení pro rok 2016 ve výši 450tis Kč. Při posuzování žádostí bude postupováno v souladu se „Směrnicí města Nýrska o vytvoření a použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení na území města“. Vlastní výběrové řízení proběhne 17. kalendářní týden.

Rozhodování o poskytnutí půjčky je vyhrazeno dle § 85 písm. j) zák. č. 128/2000, o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, zastupitelstvu města. Projednání návrhu na uzavření jednotlivých smluv bude na programu květnového veřejného zastupitelstva města.

K předloženému materiálu neměl nikdo další ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Šlenc přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 8/65/2016

(11-0-0)

Ad/6

S materiálem Zveřejnění programu pro příjemce dotace v oblasti sportovních, kulturních a zájmových organizací a jednotlivců v roce 2016 seznámil Ing. Janovský.

Dne 14.12.2015 schválilo zastupitelstvo rozpočet Města Nýrska na rok 2016. Ve schváleném rozpočtu výdajů je počítáno i s poskytnutím dotace sportovním, kulturním a zájmovým organizacím v předpokládané výši 1.300.000,- Kč. Při posuzování žádostí bude postupováno v souladu s prováděcí směrnicí č. 22/2016 dle Čl. 2, 3 a 4. 1. platnou od 01.03.2016.

Rozhodování o přidělení dotace proběhne v 17. kalendářním týdnu. Žádosti o dotace dle Čl. 4. 2. a 5 „Směrnice č. 22/2016“ lze podávat průběžně v daném kalendářním roce.

Rozhodování o poskytnutí dotací nad 50 tis. Kč je vyhrazeno dle § 85 písm. c) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, zastupitelstvu města. Schvalování návrhu poskytnutých dotací jednotlivým sportovním, kulturním a zájmovým organizacím bude na programu květnového veřejného zasedání zastupitelstva města.

Informace pro organizace, které svoji činnost provozují v nemovitostech, které jsou v majetku města Nýrska – tyto mají možnost podat požadavek na rekonstrukci, popř. modernizaci tohoto zařízení na MěÚ v Nýrsku. Na tento účel bude vyhrazeno 200 tis. Kč. Tento požadavek je mimo zveřejněný program pro příjemce dotací a konkrétní náklady budou průčtovány přímo z rozpočtu města Nýrska.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta doplnil o informaci, týkající se záměru vytvořit novou organizaci, středisko při technických službách, které bude mít na starosti správu sportovišť a pokud k tomu dojde v tomto roce, může dojít k pokrácení dotací jednotlivým spolkům. Ty budou na to předem upozorněny. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Paní Heflerová přednesla návrh na usnesení.

Usnesení 8/66/2015

(11-0-0)

Ad/7

Ing. Rubáš zahájil jednání Valné hromady společnosti Nýrská teplárna, s. r. o. Nýrsko - rozhodnutí zastupitelstva města vykonávající působnost valné hromady společnosti Nýrská teplárna, s. r. o. Nýrsko.

Obsah:

1. Projednání návrhu na zrušení Smlouvy o výkonu funkce jednatele Bc. Miroslava Maláta ze dne 27.05.2015,
2. projednání nové Smlouvy o výkonu funkce jednatele Bc. Miroslava Maláta od 01.03.2016
3. projednání návrhu pracovní smlouvy Bc: Miroslava Maláta – vedoucí výroby.
4. Projednání odstoupení stávajícího člena dozorčí rady a jmenování nového.

Společnost Nýrská teplárna, s. r. o. předkládá návrh na zrušení Smlouvy o výkonu funkce, která byla uzavřená s jednatelem společnosti panem Bc. Miroslavem Malátem. Důvodem tohoto návrhu je to, že mzdové náklady vyplývající z jednatelské smlouvy nelze, dle vyjádření energetického regulačního úřadu, započítávat do vlastních nákladů vynaložených společností na výrobu tepla, a jsou k tíži společnosti. To neodpovídá skutečnosti, protože jednatel společnosti se prováděnými činnostmi přímo podílí na výrobě tepla, stejně jako ostatní zaměstnanci firmy. Po projednání s právníkem města je řešením uzavřít novou smlouvu o výkonu funkce jednatele, kde je stanovena výše odměny odpovídající jeho odpovědnosti z výkonu této funkce. Převážnou část jeho pracovní náplně pak bude vykonávat na základě klasické pracovní smlouvy s konkrétně stanovenou pracovní náplní. Této pracovní náplni také odpovídá výše mzdy stanovená mzdovým výměrem.

Finanční náklad vyplývající z pracovních smluv je automaticky zahrnován do uznatelných nákladů na výrobu tepla. Smlouvu může podepsat na straně zaměstnavatele statutární zástupce města, tj. starosta.

Na základě toho předkládá společnost návrh na zrušení původní smlouvy o výkonu funkce a odsouhlasení nové smlouvy o výkonu funkce a pracovní smlouvy pro jednatele společnosti pana Bc. Miroslava Maláta.

Dne 11.02.2016 doručil stávající člen dozorčí rady Ing. Petr Janovský oznámení o odstoupení z dozorčí rady z důvodu pracovního vytížení. V souladu s platnou legislativou valná hromada jmenuje do jednoho měsíce nového člena dozorčí rady. Po předběžném projednání je za člena dozorčí rady navržena paní Bc. Soňa Hladíková.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta se dotázal přítomných zastupitelů, zda mají připomínky k práci celé společnosti. Nikdo neměl připomínky. Dále poděkoval Ing. Janovskému za odvedenou práci a doplnil, že za práci v dozorčí radě nepobírají její členové žádnou odměnu. Dále přednesl návrh na následující doplnění usnesení: Usnesení č. 67./2 a č. 67./3 doplnit o text která je přílohou tohoto zápisu, bod 4 rozdělit na dvě části, tj. usnesení č. 67./4 odstoupení člena dozorčí rady a usnesení č. 67. /5 jmenování nového člena DR.

Usnesení 8/67./1/2016
(11-0-1)

Usnesení 8/67./3/2016
(11-0-0)

Usnesení 8/67./5/2016
(11-0-0)

Usnesení 8/67./2/2016
(11-0-0)

Usnesení 8/67./4/2016
bere na vědomí

Ad/8

Mgr. Pavlík seznámil s materiálem Projednání veřejnoprávní smlouvy – silniční správní úřad. Město Nýrsko požádalo město Klatovy o uzavření veřejnoprávní smlouvy na výkon přenesené působnosti silničního správního úřadu ve věcech místních komunikací podle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, a to v souladu s metodickým doporučením Ministerstva dopravy a Ministerstva vnitra ČR, které obcím doporučuje toto cestou napravit chybu v novelizaci výše uvedeného zákona. Touto legislativní chybou se staly všechny obecní úřady speciálními stavebními úřady pro místní komunikace.

Ve vládním návrhu zákona bylo navrženo, aby byl výkon agendy silničního správního úřadu obecním úřadům zcela odebrán a vykonávaly jej pouze obecní úřady s rozšířenou působností. Díky pozměňovacím návrhům došlo během legislativního procesu k nechtěné „výměně“ části agendy mezi obecními úřady a obecními úřady s rozšířenou působností. Problematický je výkon agendy speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací obecními úřady, který jimi v základní působnosti nikdy v minulosti vykonáván nebyl.

Obě ministerstva navrhuje tuto nepříznivou situaci řešit uzavřením veřejnoprávní smlouvy s obcí s rozšířenou působností do doby další novely zákona, která uvede výše uvedené skutečnosti do původní podoby.

Z výše uvedených důvodů předkládáme návrh příslušné veřejnoprávní smlouvy.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta doplnil a vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Paní Heflerová přednesla návrh na usnesení.

Usnesení 8/68/2016

(11-0-0)

Ad/9

P. Šťasta seznámil s materiálem Projednání změny veřejnoprávních smluv na zabezpečení provádění zápisů údajů do ISÚI.

Zastupitelstvo města na svém veřejném zasedání dne 19.10.2015 schválilo uzavření veřejnoprávní smlouvy na zabezpečení provádění zápisů údajů do informačního systému územní identifikace, adres a nemovitostí (ISÚI) městem Nýrskem pro městys Dešenice a obec Chudenín na základě jejich žádosti. Za výkon této přenesené působnosti svěřené jednotlivým obcím se smluvní strany dohodly, že městu Nýrsku uhradí odměnu ve výši 400,- Kč za každý provedený úkon. Tato částka vycházela z odhadu nákladů na jednotlivé úkony.

Uzavření smlouvy podléhá mimo schválení obou obcí také souhlasu Krajského úřadu Plzeňského kraje, neboť se jedná o výkon přenesené působnosti. Po podepsání byly smlouvy zaslány Krajskému úřadu Plzeňského kraje, který vydal usnesení o přerušení správního řízení ve věci souhlasu s uzavřením veřejnoprávních smluv. V odůvodnění konstatuje, výše odměny stanovená ve smlouvách se Krajskému úřadu PK zdá být neadekvátní.

Z tohoto důvodu předkládáme veřejnoprávní smlouvy stejného znění, kde navrhujeme pouze změnu výše odměny na 200,- Kč za každý provedený úkon, která je po předběžném projednání pro Krajský úřad Plzeňského kraje akceptovatelná.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Šlenc přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 8/69./2016

(10-1-0)

Ad/10

Ing. Irlbeková seznámila s materiálem Určení auditora a smlouva o povinném auditu. Zákon č.93/2009 Sb., o auditorech platný od 01.04.2009 ukládá v § 17, odst. 1, následující: „Pokud má účetní jednotka, která je právnickou osobou, povinnost mít účetní uzávěrku ověřenou auditorem nebo konsolidovanou účetní uzávěrku ověřenou auditorem, určí auditora její nejvyšší orgán.“ V našem případě se jedná o zastupitelstvo města. Vzhledem k dobrým zkušenostem s prací auditorské firmy Ing. Jan Nozar, auditor, Na Výhledech 315, 334 52 Merklín doporučuje uzavření smlouvy na zajištění auditu hospodaření města za rok 2016.

Mgr. Bunda se přihlásil s návrhem na změnu auditora. Jako důvod uvedl, že Ing. Nozar není členem auditorské firmy, ale vystupuje jako fyzická osoba podnikající, dále působí v jednatelské funkci ve dvou firmách. Vyjádřil obavu, že z tohoto důvodu není existenčně závislý na práci auditora a to se může projevit na kvalitě jeho práce. Dále upozornil na to, že smlouva je již uzavírána zhruba po sedmé v řadě a to není moc dobré. Dle názoru Mgr. Bundy jsou tyto skutečnosti důvodem ke změně auditorské firmy, ale jiný návrh na auditora autor připomínky nepředložil. Pan starosta přislíbil prověření těchto zjištění. K předloženému materiálu neměl nikdo další ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Paní Heflerová přednesla návrh na usnesení.

Usnesení 8/70/2016

(8-1-2)

Ad/11

S materiálem Poskytnutí ručitelského závazku za úvěr pro Technické služby města Nýrska seznámila p. Heflerová.

Technické služby města Nýrska, příspěvková organizace v rámci obnovování a modernizace svého technického vybavení se rozhodlo k nákupu malého nákladního komunálního automobilu, který bude využit na údržbu města Nýrska. Na jeho pořízení bude technickým službám poskytnut Komerční bankou a.s. investiční úvěr ve výši 3.482.380,-- Kč se splatností 4/2021. Financující banka požaduje ručení za tento úvěr a to formou ručitelského závazku zřizovatele příspěvkové organizace, tj. města Nýrska.

Technické služby města Nýrska mají dostatečné volné zdroje na splácení poskytnutého úvěru, tudíž pro město plyne minimální riziko splácení úvěru za Technické služby. V minulých letech cca ve stejné výši měsíčních splátek již splácely úvěr, který řádně doplatily.

Schválení rozhodnutí o ručení je dle § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, vyhrazeno zastupitelstvu města.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta a vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Šlenc přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 8/71/2016

(11-0-0)

Ad/12

S materiálem Úprava rozpočtového výhledu na období 2017 – 2021 seznámil pan Šťasta.

Paragraf 3 zákona číslo 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů stanoví, že „Finanční hospodaření územních samosprávních celků se řídí jejich ročním rozpočtem a rozpočtovým výhledem“. Rozpočtový výhled se sestavuje na základě uzavřených smluvních vztahů. Z tohoto důvodu nejsou uvedeny žádné kapitálové výdaje v roce 2017 a následujících letech. Z ekonomického hlediska jsou však reálné roční investice z rozpočtu města ve výši 17 – 20 mil. Kč (bez přijatých investičních dotací).

Daňové příjmy jsou předpokládány s obezřetností dle skutečnosti předchozích let a dle předpokladu hospodářského vývoje.

Od roku 2017 nejsou uvedeny počáteční stavy účtů k 01.01., tzn. konečný zůstatek k 31.12. je za každý rok samostatně.

Poslední úprava rozpočtového výhledu na období 2016-2020 byla schválena zastupitelstvem města Nýrska dne 02.03.2015. Jelikož od té doby došlo k mnoha změnám, předkládáme úpravu rozpočtového výhledu na období 2017-2021. Rozpočtový výhled vychází ze skutečného hospodaření předchozích let 2012 – 2015. Rok 2016 je uveden dle schváleného rozpočtu na rok 2016.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta a vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Paní Heflerová přednesla návrh na usnesení.

Usnesení 8/72/2016
(11-0-0)

Ad/13

S materiálem Koupě členských práv a povinností ve Stavebním a nájemním družstvu Nýrsko seznámil p. Kolář.

V rámci řešení prodeje bytových jednotek v bytovém domě Klostermannova čp. 41, Nýrsko, není dořešen byt č.41/1 pana M.B. V rámci dohody byla dojednána možnost odkupu jeho členských práv a povinností ve stavebním a nájemním družstvu městem Nýrsko za cenu 321.609,64 Kč.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta doporučil bytové komisi projednat pronájem tohoto bytu právě manželům B. a to vzhledem ke zdravotnímu stavu manželky. Vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Šlenc přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 8/73/2016
(11-0-0)

Ad/14

Ing. Janovský seznámil s materiálem Projednání poskytnutí dotace DDM Nýrsko.

Ve schváleném rozpočtu neinvestičních výdajů na rok 2016 je mj. i schválení poskytnutí individuální dotace Domu dětí a mládeže Nýrsko ve výši 120 tis. Kč.

Dle podané žádosti je dotace požadovaná na zajištění činnosti zájmových kroužků DDM Nýrsko v školním roce 2015/2016 a 2016/2017 – kalendářní rok 2016. Tato dotace podléhá ročnímu vyúčtování. Na poskytnutí dotace bude uzavřena veřejnoprávní smlouva dle zákona č. 250/2000 Sb.

Rozhodování o poskytnutí dotací nad 50 tis. Kč je dle zákona o obcích vyhrazeno zastupitelstvu města.

K předloženému materiálu se s připomínkou přihlásil Mgr. Bunda. DDM odvádí dobrou práci. Dle jeho názoru, je investice do dětí tou nejlepší investicí, kterou můžeme uskutečnit. Dle velkého zájmu dětí o kroužky v DDM je vidět, že organizace funguje velmi dobře. Mgr. Bunda proto navrhuje navýšit dotaci na 150 tis. Kč. Pan Starosta vysvětlil, že Město Nýrsko se podílí na nákladech na provoz i činnost celkovou částkou kolem 700 tis. Kč. Dále informaci doplnila vedoucí FO Ing. Kurcová, že DDM využívá i programy dotací na činnost s dětmi. Pan starosta navrhl hlasovat o návrhu Mgr. Bundy s výsledkem: 1 pro – 10 proti návrhu.

Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení původního návrhu na usnesení k tomuto bodu. Paní Heflerová přednesla návrh na usnesení.

Usnesení 8/74/2016

(10-1-0)

Ad/15

Mgr. Bunda seznámil s materiálem Projednání poskytnutí dotace Muzeu Královský hvozdu Nýrsko.

Ředitel Muzea Královského hvozdu Nýrsko pan Velkoborský podal žádost o poskytnutí dotace na úhradu nákladů na uspořádané výstavy. V období 10/2014 – 10/2015 se celkem uskutečnily 4 výstavy („Hans Multerer“, „Betlémy“, „Tajemství krajiny“, „Stopy války“). Celkové náklady na tyto výstavy dle žádosti činily 57.460,-- Kč. Návrh na poskytnutí dotace je ve výši 80% celkových nákladů na pořádané výstavy, což činí 45.968,-- Kč. Dále Muzeum uspořádalo konferenci „Hans Watzlik – básník Šumavy“. Celkové náklady na konání konference činily 11.832,-- Kč. Návrh je poskytnutí dotace ve výši 100% nákladů na konferenci, což činí 11.832,-- Kč.

Celková výše navrhovaného poskytnutí dotace činí 57.800,-- Kč. Na poskytnutí dotace bude uzavřena veřejnoprávní smlouva dle zákona č. 250/2000 Sb.

Rozhodování o poskytnutí dotací nad 50 tis. Kč je dle zákona o obcích vyhrazeno zastupitelstvu města.

Mgr. Bunda otevřel diskuzi: ocenil práci muzea, kterou odvádí, cituji „ale problém Watzlik – pravomocně odsouzený za kolaboraci v době, kdy ještě nebyly komunistické soudy....“ – z toho důvodu nesouhlasí s dotací.

Pan Kolář: na některém loňském VZ ZM bylo dohodnuto, že zastupitelé ne povolí umístění pamětního kamene p. Watzlikovi, což nevylučuje uspořádání dalších akcí na toto téma.

Pan Stránský: v některých připomínkách, týkajících se tvorby s Mgr. Bundou souhlasí, citace: „....na druhou stranu s konferencí nemám problém“.

Pan Šlenc se dotázal pana Velkoborského na počet účastníků – odpověď: 35.

Panu Šlencovi se zdá částka 11.832,- neúměrná počtu zúčastněných.

Pan Velkoborský: „Jako občané jsme povinni objasňovat budoucím generacím....“.Dále seznámil s informacemi o panu W., které z konference vzešly.

Pan starosta řekl, že si neuvědomuje, že by ZM řešilo, zda bude či nebude konference o H. W. Cit: „....nemám nic proti konferencím o čemkoli, ale v tomto případě si nejsem jist, zda je vhodné, aby takovéto konference byly financovány z rozpočtu města. Město poskytlo sál, vybavení, ale nechci, aby se město na konferenci podílelo....“

Pan Vaňkát: „Záleží na tom, co muzeum v podstatě dělá a pokud se muzeum snaží na historii dívat realisticky, je to věc přirozená. Ale jde o to, jestli za muzeem město stojí jako za celkem, a o tom to je“.

Pan starosta s tímto nesouhlasí, město muzeum podporuje, ale v tomto konkrétním případě se domnívá, že finančně by město konferenci podporovat nemělo.

Pan Šťasta cit.: „Myslím si, že to o muzeu je o tom, zda budeme muzeum říkat, na co jim peníze dáme a na co ne. ...Bavíme se o historii, která byla nějaká, na konferenci se to zhodnotilo pan W. byl spisovatel psal dobře o Šumavě, špatně o lidech, dobře o Němcích, protože byl Němec...“

Pan Šlenc cit.: „12 tisíc pro 35 lidí je hodně peněz“.

Pan Stránský cit.: „..To je věc lidí, kteří se nezúčastnili“.

Pan starosta ukončil diskuzi.

Pan starosta navrhl hlasovat 1. o návrhu pana Bundy neproplácet konferenci- o částce, ponížené o náklady na konferenci, 45.968,-: 5 pro -neprošlo

2. původní návrh 5 pro – neprošlo

Vzhledem k tomu, že žádný z návrhů nebyl odhlasován, navrhl pan starosta hlasovat znovu o návrhu poníženém o náklad na konferenci Hans Watzlik (11.832,-- Kč), což činí 45.968,- Kč.

Pan Šlenc přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 8/75/2016

(11-0-0)

Další návrh na projednání financování konference H. Watzlika 5pro, 5proti, 1 zdržel – návrh neprošel. Bude projednán na dalším jednání.

Ad/16

Bc. Hladíková seznámila s materiálem Projednání podání žádosti o dotaci – Bezpečný kraj Město Nýrsko se již v minulosti zapojilo do některých akcí v rámci projektu „Plzeňský kraj – bezpečný kraj“. Na základě vlastních zkušeností i zkušeností z jiných měst a obcí bylo rozhodnuto zjistit možnosti připojení odloučených a rizikových pracovišť na systém centralizované ochrany Policie ČR. Touto činností se zabývá firma Trade Fides, a.s., Plzeň. Jako riziková pracoviště bylo vytipováno kulturní a informační centrum, městská knihovna, odbor sociální a zdravotní a kancelář TSM. Firma Trade Fides, a.s. zpracovala nabídky na realizaci. Nabídková cena na připojení všech pracovišť je 323.684,- Kč včetně DPH.

V současné době město požádalo Krajské ředitelství PK o souhlas s připojením výše uvedených pracovišť

Plzeňský kraj vypsál pro rok 2016 dotační titul „Plzeňský kraj - bezpečný kraj a prevence kriminality 2016“. Tento titul má za cíl podpořit projekty, které směřují ke zvýšení bezpečnosti v Plzeňském kraji

Na výše uvedenou akci doporučujeme požádat o poskytnutí dotace z dotačního titulu „Plzeňský kraj - bezpečný kraj a prevence kriminality 2016“. Je možno získat dotaci do výše 70 % celkových předpokládaných nákladů na realizaci projektu.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan Starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Paní Heflerová přednesla návrh na usnesení.

Usnesení 8/76.1/2016

(11-0-0)

Usnesení 8/76.2/2016

(11-0-0)

Ad/17

P. Heflerová seznámila s materiálem Projednání výsledku hospodaření v hospodářské činnosti Města Nýrsko za rok 2015.

Hospodářská činnost města za rok 2015 skončila se ziskem 4.160.505,31 Kč. Celkové výnosy činily 11.002.359,73 Kč, celkové náklady činily 6.841.854,42 Kč. Nerozdělený zisk z minulých let činí 5.274.153,58 Kč.

V roce 2015 bylo do rozpočtu města převedeno 3.138.027,60 Kč (tj. část hospodářského výsledku a doplatek výtahů čp. 818, 819).

Podrobnější rozpis nákladů a výnosů roku 2015 je uveden v příloze tohoto materiálu.

Návrh na převod hospodářského výsledku do rozpočtu města v roce 2016 činí 5.800.000,- Kč. Tato částka je součástí schváleného rozpočtu na rok 2016. Oproti předchozím rokům je převod navýšen o 2.800.000,-- Kč. S touto částkou je počítáno na úhradu investice nástavby bytů nad TS.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta doplnil, že dlouhodobě se částka převáděná z hospodářské činnosti investuje do bytového fondu. Letos se zahájí výměna oken v sídlišti za Radnicí. Dále vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Šlenc přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 8/77/2016
(11-0-0)

Ad/18

S materiálem Projednání nákupu a prodeje pozemků seznámil p. Soušek.
Návrh na prodej a odkoupení pozemků a předložení podkladů k jednání:

1) Paní R. Z., bytem Lipová, 339 01 Klatovy žádá o odkoupení části p.p.č. 63/21 o výměře 50 m² v k.ú. Hodousice. Na veřejném zasedání zastupitelstva byl schválen prodej částí p.p.č. 1227/11 p.p.č. 63/7 v k.ú. Hodousice paní Zýkové v hranicích dle historického oplocení již z minulosti. Při vyhotovení geometrického plánu bylo zjištěno, že oplocení v malé míře zasahuje i do p.p.č. 63/21 v k.ú. Hodousice výměrou 50 m². Paní R. Z. žádá o odkoupení i této části pozemku ze stejného důvodu, tedy narovnání hranice dle oplocení.

2) Pan D. L. žádá o odkoupení části p.p.č. 1439 v k.ú. Zelená Lhota o výměře cca 510 m². Jedná se o pozemek přilehlý k domu č.p. 106 na st.p.č. 201 v k.ú. Zelená Lhota, který pan D. L. vlastní. Jedná se o obchod v Zelené Lhotě. Pan D. L. o tento pozemek žádal již před dvěma roky a prodej byl zamítnut z důvodu nejistoty provozu obchodu. Pan D. L. považuje dva roky jako „zkušební dobu“ dostatečně dlouhou a proto opětovně žádá o odkoupení uvedeného pozemku. Na základě upozornění pana starosty provedl pan Soušek šetření, při kterém zjistil, že pan D. L. nemovitost prodává. Proto nedoporučuje prodej pozemku.

17.24 h Mgr. Pavlík opustil sál

3) Paní G. P., bytem Domažlická ul., 340 22 Nýrsko žádá o odkoupení p.p.č. 2544 v k.ú. Nýrsko o výměře 150 m². Tento pozemek je v zátopovém území, nelze jej využít jako stavební. Paní G. P. tento pozemek má od města v pronájmu jako zahrádku.

17.27 h Mgr. Pavlík se vrátil na jednání

4) Předkládáme vlastní návrh na odkoupení p.p.č. 2338 v k.ú. Nýrsko o výměře 26275 m². Tento pozemek se nachází v lokalitě nad kotelnou, kde v souladu s územním plánem a zastavovací studií bude rozšířena bytová zástavba. Pozemek je pro Město Nýrsko důležitý z důvodu, že se nachází mezi pozemky ve vlastnictví města. Na základě jednání s vlastníky pozemku panem M. B. (vlastní podíl 1/2), s panem D. K. (vlastní 1/4) a s paní J. V. (vlastní 1/4) vzešel návrh: - prodej pozemku p.č. 2338 o výměře 26275 m² výměnou za pozemek p.č. 339/72 o výměře 1352 m², tuto výměru bez náhrady a zbytek výměry 24923 m² za 180,- Kč/m². Vzhledem k tomu, že pozemek p.č. 339/72 od Města požaduje za svůj podíl jen pan D. K. a ostatní vlastníci požadují finanční úhradu ceny, musí být uzavřeny dvě kupní smlouvy a to smlouva o odkoupení pozemku p.č. 2338 od pana M. B., pana D. K. a paní J. V. a zároveň smlouva o prodeji pozemku p.č. 339/72 panu D. K. Na doplněnou uvádíme, že o prodeji p.p.č. 339/72 bylo rozhodnuto dne 4.10.2006 za cenu 250,- Kč/m² dle tehdejší směrnice. Ale v tomto případě mají jak p.p.č. 2338 pro město, tak p.p.č. 339/72 pro pana D. K. stejnou hodnotu. Obě navazují na vlastnictví kupujících, jsou součástí ZPF, jsou určeny územním plánem na výstavbu a nejsou zasíťované.

Cena: - p.p.č.2338 o výměře 26275 m² á 180,- Kč = 4.729.500,- Kč

- p.p.č. 339/72 o výměře 1352 m² á 180,- Kč = 243.360,- Kč

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan Starosta a vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Paní Heflerová přednesla návrh na usnesení

Usnesení 8/78./1/2016
(11-0-1)

Usnesení 8/78./2/2016
(0-11-0)

Usnesení 8/78./3/2016
(10-0-0)
Usnesení 8/78./4b)/2016
(11-0-0)

Usnesení 8/78./4a)/2016
(11-0-0)

Ad/19
Různé

Ad/20
Diskuse

- Paní Hošková DDM poděkovala za získanou dotaci
- odpověděl pan starosta: vyjádřil poděkování za práci, kterou DDM odvádí
- Pan Velkoborský poděkoval za odsouhlasenou dotaci na činnost muzea. Dále požádal ZM, zda by nešlo umístit lavičku na trase nádraží ČD – náměstí. Občané si potřebují na této trase odpočinout, odložit zavazadlo.
- odpověděl pan starosta: Nejdříve se musí vytipovat vhodné místo, s tím aby nedocházelo ke stížnostem a lavička se nemusela na základě stížností odstraňovat.

Ad /21

Návrhová komise předkládala návrhy usnesení k jednotlivým bodům v průběhu jednání, ta byla přijata a schválena. Viz zápis výše.

Ad/22

Na závěr zasedání veřejné zasedání ukončil /17,31 h/.

V Nýrsku dne 29.02.2016

Zapsala: Iva Bělová

Ing. Miloslav R u b á š
starosta města Nýrska

Zápis byl ověřen dne

Ověřovatelé zápisu

.....

**Usnesení ze 8. veřejného zasedání Zastupitelstva města Nýrska konaného 29.02.2016
v 16.00 hodin ve společenském sále Městské knihovny v Nýrsku.**

63. Zastupitelstvo města Nýrska stanovilo na základě § 102, odst. 2), písm. j) a odst. 4) zákona č. 128/ 2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších změn a doplňků celkový počet zaměstnanců Městského úřadu Nýrsko na 19 zaměstnanců s platností od 01.05.2016.

64. Zastupitelstvo města Nýrska schvaluje hospodaření FRB za rok 2015.

65. Zastupitelstvo města Nýrska vyhlašuje výběrové řízení na poskytnutí půjček z fondu rozvoje bydlení na 17. kalendářní týden.

66. Zastupitelstvo města Nýrska zveřejňuje program pro příjemce dotace v oblasti sportovních, kulturních a zájmových organizací a jednotlivců v roce 2016 s termínem podání žádostí do 06.04.2016.

Zastupitelstvo města Nýrska:

67.1 ruší dne 29.02.2016 smlouvu o výkonu funkce jednatele pana Bc. Miroslava Maláta, uzavřenou dne 27.05.2015.

67.2 souhlasí s uzavřením pracovní smlouvy s jednatelem společnosti panem Bc. Miroslavem Malátem, která je přílohou tohoto zápisu, od 01.03.2016.

67.3 souhlasí s uzavřením smlouvy o výkonu funkce jednatele s panem Bc. Miroslavem Malátem, která je přílohou tohoto zápisu, s platností od 01.03.2016.

67.4 bere na vědomí odstoupení člena dozorčí rady Ing. Petra Janovského.

67.5 jmenuje novým členem dozorčí rady Bc. Soňu Hladíkovou.

68. Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo na základě § 84 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/ 2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších změn a doplňků, o uzavření veřejnoprávní smlouvy s městem Klatovy pro výkon působnosti silničního správního úřadu ve věcech místních komunikací a speciálního stavebního úřadu pro místní komunikace podle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn a doplňků a podle zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků.

69. Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo o změně výše odměny ze 400,- Kč na 200,- Kč za každý provedený úkon k zabezpečení provedení zápisů údajů do informačního systému územní identifikace adres a nemovitostí podle zákona č. 111/2009 Sb., o základních registrech, ve znění pozdějších předpisů, uvedené v Čl. IV „Úhrada nákladů“ veřejnoprávních smluv uzavřených mezi městem Nýrskem, městysem Dešenice a obcí Chudenín schválených zastupitelstvem města Nýrska dne 19.10.2015, usnesení č. 49/1 a 49/2.

70. Zastupitelstvo města Nýrska určilo dle § 17 odst. 1 zák. č. 93/2009 Sb., zákona o auditorech, ve znění pozdějších změn a doplňků, jako auditora pro přezkum hospodaření

Města Nýrska za rok 2016 auditorskou firmu Ing. Jan Nozar, auditor, Na Výhledech 315, 334 52 Merklín.

71. Zastupitelstvo města Nýrska schvaluje dle §85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, uzavření smlouvy o ručení za úvěr Komerční banky a.s. ve výši 3.482.380,-- Kč poskytnutý Technickým službám Nýrsko IČ: 71229183.

72. Zastupitelstvo města Nýrska schvaluje dle § 84, odst. 2., písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, úpravu rozpočtového výhledu Města Nýrska na roky 2017-2021.

73. Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo v souladu s ust. §85, písm. a) zákona číslo 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, odkoupit členská práva a povinnosti ve Stavebním a nájemním družstvu Nýrsko, družstvo k bytové jednotce č. 1, Klostermannova čp. 41 v Nýrsku za cenu 321.609,64 Kč.

74. Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo dle § 85, písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, o poskytnutí individuální dotace ve výši 120.000,-- Kč Domu dětí a mládeže Nýrsko a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb.

75. Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo dle § 85, písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, o poskytnutí individuální dotace ve výši 45.968,-- Kč Muzeu Královského hvozdu Nýrsko, IČ: 70830631 na uspořádané výstavy („Hans Multerer“, „Betlémy“, „Tajemství krajiny“, „Stopy války“) a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle zákona č. 250/2000 Sb.

Zastupitelstvo města Nýrska:

76.1 souhlasí s realizací projektu „Zajištění bezpečnosti zaměstnanců města na odloučených pracovištích, předpokládané celkové náklady jsou ve výši cca 323.684,- Kč včetně DPH.

76.2 souhlasí s podáním žádosti o dotaci na realizaci akce „Zajištění bezpečnosti zaměstnanců města na odloučených pracovištích“ do dotačního titulu „Plzeňský kraj - bezpečný kraj a prevence kriminality 2016“ s možností získat 70% dotace.

77. Zastupitelstvo města Nýrska schvaluje převod hospodářského výsledku v roce 2016 ve výši 5.800.000,-- Kč na účet města Nýrska do 31.03.2016.

Zastupitelstvo Města Nýrska rozhodlo v souladu s ust. § 85, písm. a) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních) ve znění pozdějších změn a doplňků:

78.1 prodat část pozemkové parcely číslo kat. 63/21 v k.ú. Hodousice o výměře 50 m² za cenu dle směrnice města

78.2 neprodat část pozemkové parcely číslo kat. 1439 v k.ú. Zelená Lhota o výměře cca 510 m²

78.3 prodat pozemkovou parcelu číslo kat. 2544 v k.ú. Nýrsko za cenu dle směrnice města

78.4/a) koupit pozemkovou parcelu číslo kat. 2338 v k.ú. Nýrsko za cenu 180,- Kč/m² s tím, že polovina kupní ceny bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy a druhá polovina kupní ceny bude uhrazena do 1 roku po podpisu kupní smlouvy.

78.4/b) prodat pozemkovou parcelu číslo kat. 339/72 v k.ú. Nýrsko za cenu 180,- Kč/m².

V Nýrsku dne 29.02.2016

Bc. Soňa H l a d í k o v á
místostarostka

Ing. Miloslav R u b á š
starosta města Nýrska