

USNESENÍ

z 6. veřejného zasedání Zastupitelstva města v Kašperských Horách konaného dne 19. prosince 2011

Zastupitelstvo Města Kašperské Hory:

A. Schválilo:

1. návrhovou komisi ve složení pí. B. Bernardová p. J. Chlada a ověřovatele zápisu p. Z. Svoboda, p. J. Gregr
2. program 6. veřejného zasedání ZM:
 - finanční záležitosti města – rozpočtové opatření č. 11 na rok 2011, rozpočtové provizorium na rok 2012, rozpočtový výhled 2013-2015
 - majetkové záležitosti města - prodej, koupě a směna pozemků, věcná břemena
 - různé - OZV č. 04/2011 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku
 - diskuse
 - závěr
3. rozpočtové opatření č. 11 na rok 2011, kde se celkové příjmy snižují o 1 814 973,- Kč na částku 100 675 297,- Kč a výdaje se snižují o 37 836 428,60 Kč na celkovou částku 116 285 495,40 Kč
4. rozpočtové provizorium na rok 2012, které se bude řídit těmito pravidly:
 - hrazeny budou pouze běžné výdaje a výdaje nezbytné pro zajištění plynulosti hospodaření města, jeho organizačních složek a příspěvkové organizace
 - hradit lze investiční výdaje, výdaje na velké opravy, pokud se jedná o smluvní závazky z akcí započatých v minulých letech, případně výdaje na odstranění havárií
 - rozpočet bude zastupitelstvu města předložen k projednání a schválení nejpozději do 29. 2. 2012, přičemž vedoucí organizací městem založených nebo zřízených předloží návrhy rozpočtů těchto organizací nejpozději do 31. 1. 2012
 - příjmy a výdaje uskutečněné v průběhu rozpočtového provizoria se stanou příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení
5. rozpočtový výhled na roky 2013, 2014, 2015
6. použití finančních prostředků v částce 188 000,- Kč z nerozděleného zisku z minulých let Kašperskohorských městských lesů s.r.o. na pokrytí potřeb sociálního fondu vytvořeného firmou

Město Kašperské Hory

7. s účinností od 1. 1. 2012 účtování stočného majitelům všech objektů odebírajících vodu z veřejného vodovodu v lokalitě Cikánka, ul. Šumavská a Okružní, kterým byly vytvořeny podmínky pro připojení na veřejnou kanalizační síť a to v souvislosti s dokončením akce "Kašperské Hory – dostavba kanalizace". Stočné bude účtováno ve shodné výši jako ve zbývajících částech města. Současně ukládá technickým službám města vyzvat vlastníky dotčených nemovitostí, aby do 15. ledna 2012 uvedli do souladu smluvní vztah s provozovatelem vodovodní a kanalizační sítě – Městem Kašperské Hory ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 274/2001 o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
8. prodej pozemkové parcely číslo 2145/18 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 11 m² a pozemkové parcely číslo 72/21 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m², vše v katastrálním území Kašperské Hory, které byly odděleny geometrickým plánem číslo 743-1607/2009, Janu Pavelkovi, Výhledy 408, 330 23 Nýřany za cenu 100,- Kč/m² s tím, že kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem nemovitostí.
9. části pozemkové parcely číslo 319/21 – lesní pozemek o výměře cca 39 m² a části pozemkové parcely číslo 319/22 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 87 m², vše v katastrálním území Červená u Kašperských Hor, výměry prodávaných nemovitostí budou upřesněny geometrickým plánem, MUDr. Kateřině Nové, Pod Lesem 1188, 342 01 Sušice, za cenu 170,- Kč /m² s tím, že kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem nemovitostí.
10. prodej části pozemkové parcely číslo 180/1 – zahrada o výměře cca 1000 m² v katastrálním území Kašperské Hory pro Lucii Oldřichovou, Karlova 74, Kašperské Hory za cenu 300,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti, bude zřízeno předkupní právo pro prodávajícího po dobu 10 let, stavba rodinného domku bude do 4 let od koupě pozemku schopna užívání dle stavebního zákona v platném znění. V případě, že kupující nezaplatí kupní cenu před uzavřením kupní smlouvy, bude nemovitost prodána dalšímu zájemci, Danielu Černému, Dolní 80, Kašperské Hory za výše uvedených podmínek
11. prodej pozemkové parcely číslo 979/12 – zahrada o výměře 238 m² a pozemkové parcely číslo 979/16 – zahrada o výměře 25 m², vše v katastrálním území Kašperské Hory, pro Helenu Švrčulovou, Dr. E. Beneše 142, 342 01 Sušice, za cenu 100,- Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s převodem nemovitostí uhradí rovným dílem prodávající a kupující.
12. koupi pozemkové parcely číslo 2192/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 190 m² v katastrálním území Kašperské Hory od manželů Ing. Otakara Švrčuly a Heleny Švrčulové, oba bytem Dr. E. Beneše 142, 342 01 Sušice, kteří vlastní 3/8 nemovitosti a od pana Františka Zájedy, Vimperská 275, 341 92 Kašperské Hory, který vlastní 5/8 nemovitosti, za cenu 100,- Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí rovným dílem prodávající a kupující.
13. koupi pozemkové parcely číslo 311/6 – lesní pozemek o výměře 2969 m² v katastrálním území Žlábek od Václava Býčka, Sírkařská 986, 342 01 Sušice za cenu 51.631,- Kč s tím, že veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující.

Město Kašperské Hory

14. koupí pozemkové parcely číslo 170/11 – lesní pozemek o výměře 5079 m² v katastrálním území Žlíbek od Václava Býčka, Sirkařská 986, 342 01 Sušice, který je vlastníkem jedné ideální poloviny nemovitosti, a od Věry Býčkové, bytem tamtéž, která je vlastníkem jedné ideální poloviny nemovitosti, za cenu 88.369,- Kč s tím, že veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující.
15. koupí části pozemkové parcely číslo 30/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 75 m² v katastrálním území Červená u Kašperských Hor od Karla Mikeše, Červená 41, 341 92 Kašperské Hory, za cenu 170,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti.
16. směnu části pozemkové parcely číslo 319/51 – trvalý travní porost o výměře 45 m², která je ve vlastnictví Bořka Chmelíka, Sídliště 295, 340 21 Janovice nad Úhlavou, za část pozemkové parcely číslo 30/4 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře cca 48 m², která je ve vlastnictví Města Kašperské Hory, vše v katastrálním území Červená u Kašperských Hor. Výměra směňovaných nemovitostí bude upřesněna geometrickým plánem, směňovaná výměra bude bez doplatku ceny a náklady spojené se směnou nemovitostí budou hrazeny rovným dílem oběma stranami. Současně ZM schvaluje pro účely přiznání k dani z nemovitostí sjednanou cenu ve výši 10,- Kč/m² směňovaných nemovitostí.
17. podání žádosti na PF ČR o převod pozemkové parcely číslo 843/9 – trvalý travní porost o výměře 2280 m² v katastrálním území Kašperské Hory dle zákona č. 95/1999 Sb. v platném znění.
18. podání žádosti na PF ČR o převod stavební parcely číslo 748/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 518 m² v katastrálním území Kašperské Hory dle zákona č. 95/1999 Sb. v platném znění.
19. podání žádosti na PF ČR o převod stavební parcely číslo 745 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v katastrálním území Kašperské Hory dle zákona č. 95/1999 Sb. v platném znění.
20. podání žádosti na PF ČR o převod pozemkové parcely číslo 709/17 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 613 m², pozemkové parcely číslo 62/21 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 526 m² a stavební parcely číslo 227 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1028 m², vše v katastrálním území Kašperské Hory, formou privatizace.
21. bezúplatné nabytí pozemkové parcely číslo 2150/17 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 473 m² v katastrálním území Kašperské Hory od Plzeňského kraje do vlastnictví Města Kašperské Hory.
22. uzavření „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene“ č.. IE-12-6004105/1 na akci „Kašperské Hory, zahrady – kNN“ mezi Městem Kašperské Hory a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly. Věcné břemeno se bude vkládat do pozemkových parcel číslo 1358/1, 2145/1, 72/4, 1341/6 a 2207/3, vše v katastrálním území Kašperské Hory, a bude spočívat ve strpění umístění,

Město Kašperské Hory

zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy. Podpisem smlouvy Město Kašperské Hory zároveň uděluje souhlas k umístění a k realizaci stavby.

23. uzavření „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene“ č. IV-12-0007159/1 na akci „Kašperské Hory, Šumavská, p.č. 2406 – k.NN“ mezi Městem Kašperské Hory a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly. Věcné břemeno se bude vkládat do pozemkové parcely číslo 2150/25 v katastrálním území Kašperské Hory a bude spočívat ve strpění umístění, zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy. Podpisem smlouvy Město Kašperské Hory zároveň uděluje souhlas k umístění a k realizaci stavby.
24. uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene“ na akci „Kašperské Hory, Krupík kNN (přípojka do 50 m) IP-12-0000150“ mezi Městem Kašperské Hory a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly. Věcné břemeno se vkládá do pozemkové parcely číslo 2146/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace v katastrálním území Kašperské Hory a spočívá ve strpění zřízení a provozování distribuční soustavy, včetně jejího umístění na dotčené nemovitosti, zdržení se provádění činností, které by ohrozily nebo mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu zařízení distribuční soustavy, nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, a které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup strany ČEZ Distribuce a.s.. Věcné břemeno v délce trasy vedení je 5 m, jednorázová náhrada činí 1000,- Kč + DPH.
25. Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2011 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, která nabude účinnosti 15. 1. 2012
26. doplnění Obecně závazné vyhlášky č. 2/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů o bod g) v článku 6, odst. 1

Návrhová komise:

Bohuslava Bernardová


.....

Jaroslav Chlada


.....


.....

Miroslav Mäntl
radní


.....

Alena Balounová
starostka