

## USNESENÍ

z 4. veřejného zasedání Zastupitelstva města v Kašperských Horách konaného dne 21. června 2011

---

### Zastupitelstvo Města Kašperské Hory:

#### A. Schválilo:

1. návrhovou komisi ve složení p. Z. Svoboda , p. J. Chlada a ověřovatele zápisu p. J. Schmid a p. J. Jirman
2. program 4. veřejného zasedání ZM:
  - finanční záležitosti města – závěrečný účet města ze rok 2010, rozpočtové opatření č. 4 na rok 2011, účetní uzávěrka Kašperskohorských městských lesů s.r.o. za rok 2010
  - majetkové záležitosti města - prodej, koupě a směna pozemků, věcná břemena
  - různé
  - diskuse
  - závěr
3. celoroční hospodaření města a závěrečný účet města za rok 2010 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2010 bez výhrad
4. roční účetní uzávěrku Kašperskohorských městských lesů s.r.o. za rok 2010
5. rozpočtové opatření č. 4 na rok 2011, kde se celkové příjmy zvyšují o 7 033 335,- Kč na částku 74 065 755,- Kč a výdaje se zvyšují o 6 669 995,- Kč na celkovou částku 116 434 995,- Kč
6. finanční podíl města na Programu regenerace MPR a MPZ v roce 2011 v celkové částce Kč 115 445,-. Finanční prostředky z programu včetně podílu města budou použity na obnovu objektů ve vlastnictví Římskokatolické farnosti – dokončení obnovy vnějších schodišť kostela sv. Markéty, dokončení opravy fasády objektu fary, odvodnění a odsušení základů kostela Panny Marie Sněžné
7. Smlouvu o budoucí kupní smlouvě mezi Římskokatolickou farností Kašperské Hory, Bašta 54, 342 01 Sušice, a Městem Kašperské Hory, na koupi pozemkových parcel číslo 333/1 – zahrada o výměře 1598 m<sup>2</sup>, 333/2 – ostatní plocha, hřbitov, urnový háj o výměře 650 m<sup>2</sup> a 345/4 – ostatní plocha, hřbitov, urnový háj o výměře 163 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Kašperské Hory, za kupní cenu, která bude stanovena znaleckým posudkem.
8. Smlouvu o zřízení věcného břemene číslo IV-12-0002588/2 na akci „IV-12-0002588 Kašperské Hory-Bouška-kNN“, která se uzavírá s ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-

## Město Kašperské Hory

Podmokly, Teplická 874/8, 405 02. Věcné břemeno se vkládá do pozemkové parcely číslo 1289 – trvalý travní porost o výměře 10 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kašperské Hory. Věcné břemeno spočívá ve strpění práva strany oprávněné (ČEZ) zřídít a provozovat zařízení distribuční soustavy včetně práva umístění zařízení distribuční soustavy na nemovitosti. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou finanční náhradu ve výši 300,- Kč + 60,- Kč DPH.

9. Smlouvu o zřízení věcného břemene číslo IE-12-0001786/4 na akci „IE-12-0001786 Kašperské Hory-Žižka-prádlo“, která se uzavírá s ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02. Věcné břemeno se vkládá do pozemkových parcel číslo 2146/1 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 2936 m<sup>2</sup>, 2146/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 19 m<sup>2</sup>, 2146/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 112 m<sup>2</sup>, 2146/12 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 89 m<sup>2</sup> a 2146/13 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 139 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Kašperské Hory. Věcné břemeno spočívá ve strpění práva strany oprávněné (ČEZ) zřídít a provozovat zařízení distribuční soustavy včetně práva umístění zařízení distribuční soustavy na uvedených nemovitostech. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou finanční náhradu ve výši 13.725,- Kč + 2.745,- Kč DPH.
10. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene číslo IE-12-0004030/VB/03 na akci „IE-12-0004030 (PS 1355) FILIPOVA HUŤ- HORSKÁ KVILDA – Propojení VN“, která se uzavírá s ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02. Věcné břemeno se bude vkládat do pozemkových parcel číslo 118/3 – lesní pozemek o výměře 52349 m<sup>2</sup>, 118/5 – lesní pozemek o výměře 2484271 m<sup>2</sup>, 167/2 – lesní pozemek o výměře 10453 m<sup>2</sup>, 169/32 – lesní pozemek o výměře 767256 m<sup>2</sup>, 302/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7412 m<sup>2</sup> a 306 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 18462 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Horská Kvilda. Věcné břemeno spočívá ve strpění umístění, zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy na uvedených nemovitostech. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou finanční náhradu ve výši 138.450,- Kč + DPH. Město Kašperské Hory zároveň dává souhlas k umístění a realizaci stavby a na nezbytný vstup a vjezd v souvislosti s přípravou stavby, její realizací a uvedením do provozu.
11. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na akci „Domovní vrtaná studna“, která se uzavírá s Ing. Michaelou Jirečkovou, Levského 3206/13, 143 00 Praha. Věcné břemeno se bude vkládat do pozemkové parcely číslo 28 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1043 m<sup>2</sup> v katastrálním území Opolenec. Věcné břemeno spočívá ve strpění umístění, zřízení a provozování vodovodní a elektro přípojky ke studni, kterou vybuduje na vlastním pozemku. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou finanční náhradu ve výši 750,- Kč + DPH.
12. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na akci „Propojení optikou Filipova Huť - Kvilda“, která se uzavírá s Obcí Modrava, Modrava 63, 341 92 Kašperské Hory. Věcné břemeno se bude vkládat do pozemkových parcel číslo 127/3 – trvalý travní porost o výměře 5859 m<sup>2</sup>, 127/6 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 82 m<sup>2</sup>, 127/7 – lesní pozemek o výměře 1712 m<sup>2</sup>, 123/2 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 273 m<sup>2</sup>, 122/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2540 m<sup>2</sup>, 122/3 – lesní pozemek o výměře 24473 m<sup>2</sup> a 122/2 – lesní pozemek o

## Město Kašperské Hory

výměře 855248 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Horská Kvilda. Věcné břemeno spočívá ve strpění umístění, provozování, opravy a údržby podzemního komunikačního vedení. Město Kašperské Hory zároveň uděluje souhlas k tomu, aby po nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby na pozemcích, byla stavba na pozemcích umístěna a pro potřeby realizace stavby město uděluje souhlas se vstupem na pozemky po předchozím písemném oznámení každého vstupu společnosti Kašperskohorské městské lesy s.r.o.. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou finanční náhradu ve výši 110.400,- Kč + DPH.

13. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na akci „Stáj pro jalovice Kavrlík“, která se uzavírá se Statkem Kašperské Hory, s.r.o., Dlouhá 95, 341 92 Kašperské Hory. Věcné břemeno se bude vkládat do stavebních parcel číslo 6 – zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 1054 m<sup>2</sup>, 11 – zastavěná plocha a nádvoří, zemědělská stavba bez čp/če o výměře 328 m<sup>2</sup>, 12 – zastavěná plocha a nádvoří, zemědělská stavba bez čp/če o výměře 345 m<sup>2</sup> a 14 – zastavěná plocha a nádvoří, zemědělská stavba bez čp/če o výměře 329 m<sup>2</sup>, a do pozemkových parcel číslo 23 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 524 m<sup>2</sup>, 36/1 – trvalý travní porost o výměře 79141 m<sup>2</sup>, 36/2 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 3196 m<sup>2</sup> a 36/4 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 31 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Kavrlík. Věcné břemeno spočívá ve strpění umístění stavby „Stáj pro jalovice Kavrlík“, včetně manipulačních ploch, ve zřízení a provozování všech inženýrských sítí potřebných pro stavbu a provoz zimoviště, právo chůze a jízdy po uvedených nemovitostech. Na pronájem nemovitostí bude uzavřena nájemní smlouva s výpovědní lhůtou 5 let. Věcné břemeno v rozsahu cca 2000 m<sup>2</sup> bude zřízeno na dobu neurčitou a bezplatně.
14. Smlouvu o zřízení věcného břemene na akci „Modernizace farmy pro masný skot, Zimoviště pro masný skot, k.ú. Kavrlík“, která se uzavírá se Statkem Kašperské Hory s.r.o, Dlouhá 95, 341 92 Kašperské Hory. Věcné břemeno se vkládá do parcel oddělených geometrickým plánem číslo 21-935/2010 ze dne 13.6.2011, a to do stavebních parcel číslo 15 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1836 m<sup>2</sup>, 16 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m<sup>2</sup> a do pozemkových parcel číslo 101/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 661 m<sup>2</sup>, 101/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 480 m<sup>2</sup> a 101/8 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 19 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Kavrlík. Věcné břemeno spočívá v umístění stavby „Zimoviště pro masný skot“ včetně manipulačních ploch, ve zřízení a provozování všech inženýrských sítí potřebných pro provoz zimoviště, právo chůze a jízdy po nemovitostech. Na pronájem nemovitostí je uzavřena nájemní smlouva s výpovědní lhůtou 5 let. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a bezplatně.
15. podání žádosti Pozemkovému fondu ČR o převod parcely zjednodušené evidence číslo 489/1 o výměře 12372 m<sup>2</sup> v katastrálním území Červená u Kašperských Hor dle nabídky pozemků od PF ČR dle § 7 zákona č. 95/1999 Sb.
16. podání žádosti Pozemkovému fondu ČR o převod parcel zjednodušené evidence číslo 483 o výměře 709 m<sup>2</sup>, 484 o výměře 299 m<sup>2</sup>, 761 o výměře 766 m<sup>2</sup>, 762 o výměře 464 m<sup>2</sup> a pozemkových parcel číslo 80/3 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 320 m<sup>2</sup> a 301/1 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 309 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Červená u Kašperských Hor, a dále pozemkových parcel číslo 183/7 – trvalý travní porost o výměře 279 m<sup>2</sup> a 183/8 – trvalý travní porost o výměře 317 m<sup>2</sup>, obě v k. ú. Horská Kvilda, dle §6 zákona č. 95/1999 Sb.

Město Kašperské Hory


17. pro účely přiznání k dani z převodu nemovitostí – směna pozemků mezi Irenou Paulínyovou a Městem Kašperské Hory v katastrálním území Kašperské Hory – cenu ve výši 10,- Kč/m<sup>2</sup>.
18. záměr směny pozemků mezi Městem Kašperské Hory, vlastníkem pozemkové parcely číslo 1301/3 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 352 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kašperské Hory, a Českou republikou, Lesy ČR, s.p., vlastníkem pozemkové parcely číslo 1307/22 – trvalý travní porost o výměře 246 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kašperské Hory s tím, že veškeré náklady na převod nemovitostí budou hrazeny společně.

**B. Odsouhlasilo:**

1. zaslání otevřeného dopisu zástupci hnutí Duha Jaromíru Kyzourovi jako reakci na oslovení jednotlivých zastupitelů města v záležitostech týkajících se národního parku Šumava

Návrhová komise:

Zdeněk Svoboda




.....

Jaroslav Chlada




.....



.....

Petr Málek  
místostarosta



.....

Alena Balounová  
starostka