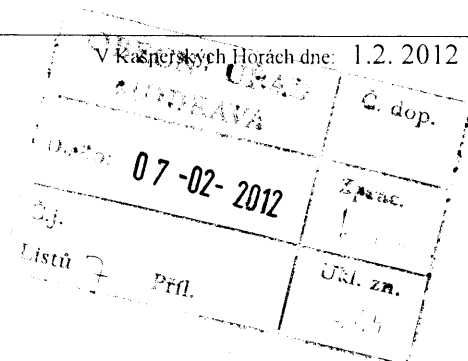


VYPRÁVENO DNE:
07.02.2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
MĚSTSKÝ ÚŘAD KAŠPERSKÉ HORY
stavební úřad

Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory

Zn.: 1469/11
VYŘIZUJE: P. Kocman
TEL.: 376 503 415
FAX: 376 582 582
E-MAIL: stavurad1@kasphory.cz



ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kašperské Hory, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 28.6.2011 podal

Telefónica O2 Czech Republic a.s., IČ 60193336, Za Brumlovkou 266, 140 22 Praha, kterého zastupuje EPLcond s.r.o., IČ 26346575, Purkyňova 19a, 301 00 Plzeň, kterého zastupuje Watecom s.r.o., IČ 27200175, Pod Žvahovem 279, 152 00 Praha 5-Hlubočepy

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby
" Modrava-informační kiosek ČOV "

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1037/1, 1037/4, 1037/13, 1037/14, 1038/1, 1038/3, 1038/6, 1038/10, 1038/11, 1064/10, 1064/11 v katastrálním území Filipova Huť.

Druh a účel umístěvané stavby:

- umístění informačního kiosku s interaktivní tabulí u stanice ČOV, na pozemku parc.č. 1037/14 v k.ú. Filipova Huť
- zemní přípojovací kabelové vedení optického kabelu v chráničce HDPE, v délce max 270 metrů v k.ú. Filipova Huť

Umístění stavby na pozemku:

- stavba zemního kabelového vedení optického kabelu a informační kiosek budou umístěny na pozemku parc. č. 1037/1, 1037/4, 1037/13, 1037/14, 1038/1, 1038/3, 1038/6, 1038/10, 1038/11, 1064/10, 1064/11 v katastrálním území Filipova Huť

Určení prostorového řešení stavby:

- optické kabely budou umístěny v HDPE trubkách, uložených v zemní rýze, a to ve výkopu 35x70-100 cm pro uložení ve volném terénu a ve výkopu 50/110 cm pod komunikacemi.
- informační kiosek výšky do 1,5 m a šířky do 0.5 m s dotykovou tabulí.

A

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavba zemního kabelového vedení optického kabelu a informačního kiosku nemá negativní vliv na dotčené území.

Stanoví podmínky pro umístění stavby a realizaci záměru:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje ověřený výkres „Polohopisný výkres č. 1“ v měřítku 1:500 se zakreslením umístění stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Před zahájením výkopových prací je investor povinen dodržovat podmínky podle § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby
 - a) po vytýčení hranic pozemků, po vytýčení všech podzemních inženýrských sítí a po vytýčení trasy nového zemního vedení optického kabelu
 - b) před zahrnutím nového zemního vedení zeminou.
5. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
6. Prostorové vytýčení polohy stavby v souladu s dokumentací zajistí žadatel ve smyslu §152 stavebního zákona.
7. Před zahájením stavby musí žadatel nechat vytýčit veškerá podzemní vedení, chránit je před poškozením a respektovat podmínky správců těchto vedení.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.
10. Žadatel je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochrany životního prostředí a majetku i šetrnosti k sousedství.
11. Veškeré pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do předchozího stavu.
12. Při provádění stavby budou použity jen takové výrobky, které splňují požadavky dle § 156 stavebního zákona.
13. Okolí stavby a příjezdové komunikace nebudou znečišťovány provozem stavby. Při provádění stavebních prací je nutno dbát práv sousedů a veřejných zájmů.
14. Stavební materiál může být skladován pouze na pozemcích náležejících ke stavbě.
15. *Budou dodrženy podmínky vyjádření:* MěÚ Sušice odboru životního prostředí ze dne 13.6.2011, č.j. 1597/11/ZPR/Ces:

Se záměrem souhlasíme. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu této akce, bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech. Všechny vzniklé odpady budou shromažďovány utříděné podle druhů a kategorií a v souladu s požadavky jejich konečného využití. V souladu se zákonem o odpadech bude přednostně zajištěno využití odpadu před jeho odstraněním, a to buď k vlastním účelům, nebo předáním oprávněné osobě. Seznam oprávněných osob je zveřejněn na webových stránkách krajského úřadu. Uložení na řízenou skládku mohou být odstraňovány pouze odpady, jejichž využití není možné. Vytěženou výkopovou zeminu lze použít přímo a to bez úprav pouze pro vlastní potřebu v místě stavby dle §2, odst.1, písm. j) zákona o odpadech. Doklady o nakládání s veškerými druhy odpadů, které realizací projektu vzniknou budou předloženy na MěÚ Sušice, Odbor životního prostředí, odpadové hospodářství.
16. *Budou dodrženy podmínky vyjádření:* MěÚ Sušice odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 9.6. 2011 zn.: 2120/11/DOP/Pa:

Ve fázi před vydáním územního rozhodnutí o umístění stavby musí být vedeno řízení o povolení zvláštního užívání komunikace pro umístění inženýrských sítí v silničním pozemku na základě žádosti stavebníka za účelem provedení protlaku. Příslušným pro vydání povolení je ve věci sil. III/16910 Odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Sušice podle ust. §40 odst.4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

17. *Budou dodrženy podmínky vyjádření:* Správy NP a CHKO Šumava ze dne 23.6.2011 zn.: SZ NPS 04658/2011/2-NPS 05340/2011:
 1. Stavba bude realizována takovými technickými prostředky a postupy, aby nedošlo k poškození vzrostlé zeleně na dotčených pozemcích, tzn. že trasa kabelového vedení bude vedena okolo vzrostlých stromů ve vzdálenosti odpovídající minimálně průmětu koruny dotčeného stromu.
 2. Při realizaci záměru v blízkosti mokřadních ploch (ppč. 1064/10 a 1064/11) budou výkopové práce provedeny ručně.
 3. Případné změny nelze provést bez předchozího odsouhlasení orgánem ochrany přírody.
18. *Budou dodrženy podmínky vyjádření:* Správy NP a CHKO Šumava ze dne 30.6. 2011 zn.: NPS 4653/2011:

Správa souhlasí s uložením zemního kabelu dle situace přiložené k žádosti. Do zahájení kolaudačního řízení předložíte Správě návrh smlouvy o zřízení věcného břemene, geometrický plán pro zřízení věcného břemene nutný k ohodnocení úhrady za zřízení věcného břemene a zároveň zašlete toto stanovisko. Úhrada za zřízení věcného břemene bude řešena v ceně zjištěné znaleckým posudkem. Do 90ti dnů po ukončení stavby bude terén uveden do stavu blízkému původnímu.
19. *Budou dodrženy podmínky vyjádření:* Obec Modrava ze dne 4.6. 2011 zn.: 104/11:

Obec Modrava vydává souhlasné stanovisko s umístěním a ke stavbě metalického kabelu a informačního kiosku dle výkresu ze dne 25.5. 2011 předložené společností Watercom, s.r.o., Severní 60, 301 00 Plzeň. Obec Modrava žadatele upozorňuje, že o vyznačené vedení vodovodního a kanalizačního řadu je nutné požádat společnost Aquašumava, s.r.o., Palackého 898, 340 22 Nýrsko, ing. Igor Kasalický, mobil:602310956, která je provozovatelem vodovodního a kanalizačního řadu Obce Modrava.
20. *Budou dodrženy podmínky vyjádření:* Pozemkový fond České republiky Praha ze dne 27.6. 2011 zn.: 330909/2011/Kv:
 1. S prováděnými pracemi bude seznámen nájemce (p.č. 1038/6) pan Kolín Jan.
 2. Před zahájením prací bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.
 3. Po skončení prací budou pozemky uvedeny do původního stavu.
 4. Stavba bude povolena příslušným správním úřadem ve správním řízení, je-li to k její realizaci nutné.
21. *Budou dodrženy podmínky vyjádření:* Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace Plzeň ze dne 25.5. 2011 zn.: 963/11/SÚSPK-K:
 1. Umístění optického kabelu v silničním pozemku bude v prostoru vyznačeném v předložené situaci. Vedení bude uloženo v chrániče PE 110.
 2. Stavba bude provedena před připravovanou stavbou přeložky silnice.
 3. S investorem bude v souladu se směrnicí č. 21-2010 SÚS Plzeňského kraje uzavřena Smlouva o omezeném užívání nemovitosti ve správě SÚS Plzeňského kraje, ve které jsou obsaženy veškeré podmínky k realizaci výše uvedené stavby.
22. *Budou dodrženy podmínky vyjádření:* Telefonica O2 Czech Republic, a.s. Praha ze dne 22.6. 2011, č.j.: 96929/11:
23. *Budou dodrženy podmínky vyjádření:* ČEZ Distribuce a.s. Děčín ze dne 27.5. 2011 zn.: 001034757617:
24. *Budou dodrženy podmínky vyjádření:* AQUAŠumava s.r.o. Nýrsko ze dne 13.6. 2011 zn.: 377/2011:

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Telefónica O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266, 140 22 Praha

II. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**k umístění stavby:**

Stavební úřad zamítl tyto námitky:

.....

Stavební úřad vyhověl těmto námitkám:

.....

Stavební úřad vyhověl částečně těmto námitkám:

.....

Odůvodnění:

Dne 28.6.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 5.8. 2011 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 25.11. 2011.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 12.1.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce Modrava „Územní plán sídelního útvaru Modrava“. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Sušice odbor životního prostředí, ze dne 6.6. 2011, č.j. 1495/11/ZPR/Can
- MěÚ Sušice odbor životního prostředí, ze dne 21.6. 2011, č.j. 1441/11/ZPR/Vas
- MěÚ Sušice odbor životního prostředí, ze dne 13.6.2011, č.j.: 1597/11/ZPR/Ces
- MěÚ Sušice, odbor dopravy a silničního hospodářství, ze dne 9.6. 2011, zn.: 2120/11/DOP/Pa
- Správa NP a CHKO Šumava, ze dne 23.6.2011, zn.: SZ NPS 04658/2011/2 – NPS 05340/2011
- Správa NP a CHKO Šumava, ze dne 30.6.2011, zn.: NPS 4653/2011
- Obec Modrava, ze dne 4.6. 2011, zn.: 104/11
- SÚS Plzeňského kraje, příspěvková organizace Plzeň, ze dne 25.5. 2011, č.j.: 963/11/SÚSPK-K
- Policie České republiky, DI Klatovy, ze dne 14.6. 2011, č.j. KRPP-38452-2/ČJ-2011-030406
- Pozemkový fond ČR Praha, ze dne 27.6. 2011, zn.: 330909/2011/Kv
- ČEZ Distribuce , a.s. Děčín, ze dne 9.6. 2011, zn.: 1034757617
- Telefónica O2 Czech, Republic, a.s. Praha, ze dne 23.6.2011, č.j.: 96929/11
- RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno, ze dne 30.5.2011 zn. 1549/11/173
- ČEZ ICT Services a.s. Praha, ze dne 3.6. 2011, zn.: P5A11000150579
- AQUAŠUMAVA s.r.o. Nýrsko, ze dne 13.6. 2011, zn.: 377/2011

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci územního řízení byli stanoveni podle § 27 správního řádu a § 85 stavebního zákona

- podle §27 odst.1 správního řádu: žadatel Telefonica O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou č.p. 266, 140 22 Praha, kterého zastupuje EPLcond s.r.o., IČ 26346575, Purkyňova 19a, 301 00 Plzeň, kterého zastupuje Watecom s.r.o., IČ 27200175, Pod Žvahovem 279, 152 00 Praha 5-Hlubočepy;
- podle §27 odst.2 správního řádu: Obec Modrava, Správa Národního parku a chráněné krajinné oblasti Šumava, Pozemkový fond České republiky, Luisa Zálešáková, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Jan Beneš, Petr Beneš, Hana Čedíková, Anežka Maderová, Dagmar Remešová, Květoslava Suchá, Kristina Šimková, Josef Beneš, Jan Kolín

Okruh účastníků podle § 85 odst.2 stavebního zákona (§27 odst.2 správního řádu) byl omezen na vlastníky pozemků a staveb dotčených stavbou zemního kabelového vedení optického kabelu a informačního kiosku. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Účastníkům územního řízení bude územní rozhodnutí doručeno v souladu s ustanovením § 92 odst.3 stavebního zákona, tj. účastníkům uvedeným v §85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům uvedeným v §85 odst.2 stavebního zákona se rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- nebyly uplatněny žádné návrhy ani připomínky

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- veřejnost neuplatnila žádné připomínky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Jan Eger
vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Kašperské Hory a OÚ Modrava, a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno MěÚ Kašperské Hory a OÚ Modrava způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska

Vyvěšeno dne: 10.2.2012.....

Sejmuto dne: 25.2.2012.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



OBECNÍ ÚŘAD MODRAVA
341 92 Kašperské Hory

Ⓢ

Dálkový přístup

Vyvěšeno dne: 10.2.2012.....

Sejmuto dne: 25.2.2012.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



OBECNÍ ÚŘAD MODRAVA
341 92 Kašperské Hory

Ⓢ

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích Položka 18 písm.a) ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 18.8. 2011.

Obdrží:

s dodejkou účastníci podle § 85 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona:

Watecom s.r.o., IČ 27200175, Pod Žvahovem 279, 152 00 Praha 5-Hlubočepy

Obec Modrava, Modrava č.p. 63, 341 92 Kašperské Hory

veřejnou vyhláškou účastníci podle § 85 odst. 2 stavebního zákona v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona:

Správa Národního parku a chráněné krajinné oblasti Šumava, 1. máje č.p. 260/19, 385 01 Vimperk II

Pozemkový fond České republiky, Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Luisa Zálešáková, Slapy č.p. 161, 252 08 Slapy nad Vltavou

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova č.p. 18, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 306 13 Plzeň 1

Jan Beneš, Dětrichov nad Bystřicí č.p. 147, 793 03 Dětrichov nad Bystřicí

Petr Beneš, Zvolenská ul. č.p. 805, 386 01 Strakonice 1

Hana Čedíková, Brodská č.p. 106, Příbram VIII, 261 01 Příbram 1

Anežka Maderová, náměstí Milady Horákové č.p. 1932/13, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

Dagmar Remešová, Neustupného č.p. 1836/4, Praha 5

Květoslava Suchá, Kutnohorská č.p. 85, Příbram VII, 261 01 Příbram 1

Kristina Šimková, Jungmannova č.p. 680/22, 350 02 Cheb 2

Josef Beneš, Vilémovská č.p. 83, 407 82 Dolní Poustevna

Jan Kolín, Kotíkovská č.p. 1065/14, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23

dotčené správní úřady

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, Nám. Svobody č.p. 138, 342 01 Sušice I

Městský úřad Sušice, odbor dopravy a silničního hospodářství, náměstí Svobody č.p. 138, Sušice I, 342 01 Sušice I

Správa NP a CHKO Šumava, státní správa, Sušická č.p. 399, 341 92 Kašperské Hory

ostatní

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Plzeň, P.O. Box č. 56, 130 00 Praha 3

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

AQUAŠUMAVA s.r.o., Palackého č.p. 898, 340 22 Nýrsko

MÚ Kašperské Hory - *se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Kašperských Horách po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na MÚ Kašperské Hory, stavební úřad)*

OÚ Modrava - *se žádostí o vyvěšení na úřední desce na Modravě po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na MÚ Kašperské Hory, stavební úřad)*