

U S N E S E N Í
z jednání zastupitelstva Obce Modrava
konaného dne 7.3.2011 v Modravě

V průběhu zasedání starosta navrhl přijetí usnesení:

- 1) **Zastupitelstvo obce Modrava rozhodlo, že bere na vědomí informaci starosty o plánovaném finančním rámci investic pro rok 2011.**

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- 2) **Zastupitelstvo obce Modrava rozhodlo, že schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi Obcí Modrava a Studiem Najbrt, s.r.o., se sídlem Fráni Šrámka 15, 150 00 Praha 5, IČ: 25124021 ohledně vytvoření díla - manuálu jednotného vizuálního stylu obce Modrava a poskytnutí licence k užití díla, a to za celkovou cenu díla ve výši 150.000,-Kč + zákonná DPH dle návrhu, který je přílohou usnesení.**

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- 3) **Zastupitelstvo obce Modrava rozhodlo, že schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi Obcí Modrava a Vojtěchem Šafářem - Probycentrum - kuchyňské studio, místem podnikání Nádražní ulice, 342 01 Sušice, IČ: 65578643, jejímž předmětem bude výroba, dodávka a montáž čtyř kuchyňských linek do novostavby umístěné na pozemku 1172/1 v k.ú. Filipova Hut' a to za celkovou cenu díla ve výši 104.760,-Kč + zákonná DPH. Smlouva je přílohou tohoto usnesení.**

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- 4) **Zastupitelstvo obce Modrava rozhodlo, že schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi Obcí Modrava a Ladislavem Čáslavským - Probycentrum - podlahové studio, místem podnikání Nádražní ulice, 342 01 Sušice, IČ: 76425967, jejímž předmětem bude dodávka a montáž včetně přípravy podkladu podlahových krytin do novostavby umístěné na pozemku 1172/1 v k.ú. Filipova Hut' a to za celkovou cenu díla ve výši 137.363,-Kč + zákonná DPH. Smlouva je přílohou tohoto usnesení.**

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- 5) **Zastupitelstvo obce Modrava rozhodlo, že schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi Obcí Modrava a společností TPMC, s.r.o., se sídlem Zahradní 173/2, 326 00 Plzeň, IČ: 26341131 na dodávku reklamní kampaně v reklamním produktu Cyklotoulky Modrava v reklamním médiu Public TV za cenu 24.000,- Kč včetně DPH dle návrhu smlouvy, který je přílohou tohoto usnesení.**

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- 6) Zastupitelstvo obce Modrava rozhodlo, že schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci mezi Obcí Modrava a společností EXPRESNET.CZ, s.r.o., se sídlem Zahradní ulice 2, Plzeň, IČ: 28050924 na reklamní prezentaci formou zveřejnění na webovém portálu dle návrhu, který je přílohou tohoto usnesení.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- 7) Zastupitelstvo obce Modrava rozhodlo, že schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu na pozemku ve vlastnictví ČR – Pozemkovým fondem ČR mezi Pozemkovým fondem ČR a Obcí Modrava ohledně vedení vodovodu a kanalizace k přístavbě multifunkčního objektu k budově Obecního úřadu v Modravě.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- 8) Zastupitelstvo obce Modrava rozhodlo, že schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Obcí Modrava a Správou NP a CHKO Šumava se sídlem 1. máje 260, 385 01 Vimperk na základě které bude k tíži vlastníka nemovitostí – pozemků p.č. 1035/1 a 1035/9 v k.ú. Filipova Hut' – Správy NP a CHKO Šumava, zřízeno věcné břemeno odpovídající právu Obce Modrava umístit na uvedených pozemcích v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 132-158/2010 přístavbu multifunkčního objektu ke stávající budově Obecního úřadu v Modravě a za účelem provádění údržby, oprav a změn uvedených staveb a zařízení na zatížené nemovitosti v nezbytném rozsahu vstupovat a vjíždět. Uvedená věcná břemena budou oceněna v zákonné výši.

Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene je přílohou usnesení.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- 9) Zastupitelstvo obce Modrava rozhodlo, že schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Obcí Modrava a Správou NP a CHKO Šumava se sídlem 1. máje 260, 385 01 Vimperk na základě které bude k tíži vlastníka nemovitostí – pozemku p.č. 1035/1 v k.ú. Filipova Hut' – Správy NP a CHKO Šumava, zřízeno věcné břemeno odpovídající právu Obce Modrava umístit na uvedených pozemcích v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 137-7/2011 vrty pro tepelné čerpadlo a za účelem provádění údržby, oprav a změn uvedených staveb a zařízení na zatížené nemovitosti v nezbytném rozsahu vstupovat a vjíždět. Uvedená věcná břemena budou oceněna v zákonné výši. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene je přílohou usnesení.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- 10) Zastupitelstvo Obce Modrava rozhodlo, že souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži parcely č. 1172/1 v k.ú. Filipova Hut' s manželi Ing. Jiřím Zapletalem, bytem U Bažantnice 487/39, 159 00 Praha – Velká Chuchle a Mgr. Kateřinou Zapletalovou, bytem pod Bílým Kamenem 357, 251 69 Velké Popovice, jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene vedení a umístění kanalizační přípojky pozemkem 1172/1 v k.ú. Filipova Hut'. Smlouva je přílohou tohoto usnesení.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

11) Zastupitelstvo Obce Modrava rozhodlo, že souhlasí s vypracováním znaleckého posudku Návštěvnického centra dřevařství na Modravě v rozsahu stanoveném dle nabídky Ing. Ladislava Bukovského ze dne 15. února 2011, která tvoří přílohu tohoto usnesení.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

12) Zastupitelstvo obce Modrava rozhodlo, že schvaluje uzavření smlouvy o dodávce hygienických doplňků pro Přístavbu multifunkčního objektu k budově Obecního úřadu v Modravě (budova č.p. 63) a do apartmánů v RD na Filipově Huti a pověřuje místostarostu obce Jaroslava Doležala a paní Michaelu Lyer upřesněním specifikace dodávky dle nabídky, která tvoří přílohu tohoto usnesení.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

13) Zastupitelstvo Obce Modrava rozhodlo, že bere na vědomí obsah podání společnosti SILBA – Elstav, s.r.o., nazvaného odstoupení od smlouvy o dílo ze dne 21.5.2010, s tím, že takový právní úkon zhotovitele díla považuje za neúčinný. Zastupitelstvo trvá na plnění povinností smluvních stran dle uzavřené smlouvy a pověřuje starostu ve spolupráci s právním zástupcem obce JUDr. Tomášem Samkem vymáháním nároků obce vyplývajících z uzavřené smlouvy o dílo, a to včetně jejich soudního uplatnění.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

14) Zastupitelstvo Obce Modrava bere na vědomí informaci starosty obce o postupu při dokončovacích pracích na Přístavbě multifunkčního objektu k budově Obecního úřadu v Modravě č.p. 63 na Modravě.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

15) Zastupitelstvo Obce Modrava rozhodlo přijmout pravidla pro výběr nájemníků nově zrealizovaného bytového fondu v obci Modrava v souladu s těmito zásadami:

- a) přednostně bude přidělen služební byt pro novou účetní Obecního úřadu v Modravě Ing. Daně Tutkové,
- b) bytové komisi bude předán starostou obce úplný seznam žadatelů o byt v obci Modrava,
- c) bytová komise z předaného seznamu zájemců vybere bez určení pořadí, avšak dle potřeby obce a v souladu s programem demografické stabilizace minimálně 6 uchazečů o byt,
- d) v souladu se zněním § 2 odstavce 2 zákona č. 128/2000Sb., o obcích a v souladu s § 35 odst. 2 zákona o obcích bude uplatněn přednostní výběr občanů obce Modrava,
- e) na následném zasedání zastupitelstva obce bude v tajném hlasování rozhodnuto o pronajmutí jednotlivých bytů vybraným žadatelům – tajná volba bude probíhat formou písemného hlasování o každé bytové jednotce a o pořadí bude rozhodnuto zastupitelstvem obce podle počtů hlasů,
- f) v případě rovnosti hlasů bude rozhodnuto zastupitelstvem obce.

Tyto zásady jsou platné pro výběr nájemníků pro jaro 2011.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

16) Zastupitelstvo Obce Modrava rozhodlo, že bere na vědomí obsah korespondence obce Modrava a souhlasí se způsobem řešení této agendy.

Hlasováno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 2 (p. Doležal, p. Valečka)

Návrh byl přijat

17) Zastupitelstvo Obce Modrava rozhodlo, že souhlasí s účastí obce na ekologické akci Hodina země formou vypnutí veřejného osvětlení na Modravě a na Filipově Huti.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

18) Zastupitelstvo Obce Modrava rozhodlo, že bere na vědomí vyjádření žadatelů – manželů Hodanových - k zamítavému stanovisku Obce Modrava z 31.1.2011 ve věci dodatečného povolení změny části stavby rodinného domu manželů Hodanových.

Hlasováno: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Samek v.r.
zapisovatel

Valečka v.r., Steins v.r.
ověřovatelé

Schubert v.r.
starosta