

I. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

Obec Modrava v souladu s § 42 zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách uveřejní dne 2.1.2006 na Centrální adrese oznámení otevřeného zadávacího řízení na zhotovení stavby

Návštěvnické centrum DŘEVAŘSTVÍ Modrava

Projekt vybudování Návštěvnického centra Dřevařství Modrava je součástí širšího komplexu „Sítě návštěvnických center“, podporujících a prezentujících kulturní a historické dědictví (tradiční řemesla a tradiční způsob života) Šumavy a jižních Čech.

Na jeho vybudování získala obec Modrava dotaci ze SROPu – Strukturálních fondů Evropské unie. Návštěvnické centrum bude sloužit jako multifunkční objekt, skládající se z interaktivní expozice o dané tradici, ateliérové dílny zaměřené na propagaci tradičního využití dřeva, z nabídky levného ubytování pro účastníky dřevařských kurzů a z bytu pro provozovatele NC s rodinou.

1. Identifikační údaje zadavatele:

Obec Modrava

Modrava 63, 341 92 Kašperské Hory

jednající panem Antonínem Schubertem, starostou

IČ: 00573418

Kontaktní osoba zadavatele ve věcech organizačních : ing. Radek Novotný Ph.D.

Kontaktní osoba zadavatele ve věcech technických: ing. Jan Hodan

2. Předmět zadávacího řízení:

- a) Předmětem zadávacího řízení je kompletní dodávka stavby návštěvnické centrum Dřevařství Modrava
- b) Dílo bude provedeno dle zadavatelem schválené projektové dokumentace v souladu se zákonem číslo 50/1976 Sb., ve znění jeho změn a doplňků, vyhláškou číslo 177/1995 Sb., ve znění změn a doplňků;
- c) Vybraný uchazeč se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní náklady a odpovědnost. Zadavatel neomezuje uchazeče výběrem podzhotovitelů, pouze rozsahem prováděných subdodávek. V nabídce je však nutné uvést druh a objem (včetně vyčíslení

v KČ) jejich uvažovaných prací. Uchazeč musí prokázat jejich odbornou a technickou způsobilost;

- d) Součástí dodávky je i zpracování celkových a dílčích harmonogramů s návazností pracovních postupů a s uvedením věcného a finančního plnění;
- e) Zadavatel požaduje poskytnutí záruk a odpovědnosti za vady na minimální dobu 5 let;

3. Doba a místo plnění:

Zahájení prací: duben 2006

Termínem dokončení hrubé stavby je 30.9.2006

Termínem předání díla je 30.06.2007

Místo plnění: Obec Modrava, p.p.č. st.220, p.p.č. 1025/1, 1025/2, k.ú. Filipova Hut'

4. Požadavky na splnění kvalifikačních předpokladů:

Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace požadované v § 30 zák. č. 40/2004 Sb.

- a) Prokázání základních kvalifikačních kritérií dle § 31:
 - kritéria dle odst. 1, písm. a) až b) prohlášením;
 - kritérium dle odst. 1, písm. d) výpisem z evidence Rejstříku trestů ne starším 6 měsíců;
 - kritérium dle odst. 1, písm. c) a e) potvrzením příslušného orgánu státní správy;
- b) Prokázání kvalifikace dle § 30, odst. 2, písm. c) – oprávnění k podnikání včetně předložení výpisu z obchodního rejstříku ne starší než 90 dnů;
- c) Prokázání finanční a ekonomické způsobilosti dle § 32, odst. 1, písm. a) - d)
 - § 32, odst. 1, písm. a) – předložení listiny v originálu nebo v ověřené kopii podepsané oprávněnou osobou;
 - § 32, odst. 1, písm. b) – předložení účetní závěrky, zprávy auditora, pokud musí být účetní závěrka ověřená auditorem, v kopii;
 - § 32, odst. 1, písm. c) – předložení listiny v originálu nebo v ověřené kopii podepsané oprávněnou osobou;
 - § 32, odst. 1, písm. d) – předložení listiny v originálu nebo v ověřené kopii;
- d) Prokázání technické způsobilosti dle § 33, odst. 1, písm. a)
 - bod 1 až 5 – pro stavební práce – předložení listiny v originálu nebo v ověřené kopii podepsané oprávněnou osobou;

- e) Prokázání řízení jakosti stavebních prací dle § 37 předložením jakéhokoliv certifikátu prokazujícího jakost řízení stavebních prací, přičemž certifikace ISO není nutnou podmínkou

Splnění kvalifikace podle § 30, odst. 2, písm. a), c) a d) může uchazeč nahradit předložením výpisu ze „Seznamu kvalifikovaných dodavatelů“ ne starším 90 dnů. Pokud podává nabídku uchazeč v rámci sdružení, musí každý z účastníků sdružení splnit tytéž kvalifikační kritéria.

5. Způsob hodnocení nabídek:

Hodnocení nabídek bude provedeno podle následujících kritérií:

	váha v %
a) nabídková cena	80
b) návrhy na vyšší kvalitu, řešení a efektivnost díla	20

Maximální výše nabídkové ceny díla nesmí překročit částku 6.302.521 Kč bez DPH.

Překročení této ceny znamená vyloučení v prvním kole výběrového řízení.

6. Způsob zpracování nabídky:

Uchazeč předloží nabídku v originále a jedné kopii. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce. Součástí nabídky bude i prohlášení o souhlasu se smlouvou o dílo ve znění, jež je součástí zadávací dokumentace, a předloží plán organizace výstavby – časový a prostorový harmonogram. Nabídkovou cenu uchazeč zpracuje v korunách českých a uvede cenu celkem bez DPH, DPH a cenu včetně DPH.

Uchazeč ocení měrné jednotky dle předložených výkazů výměr. Nabídka bude zpracována jak v tištěné podobě, tak i v digitální podobě. Pokud budou ve výkazech výměr uvedeny rozdílné údaje v tištěné a digitální formě, bude platit tištěná forma.

Do ceny nabídky musí být zahrnuty všechny náklady související s realizací díla. Jedná se například o vyhotovení prováděcí projektové dokumentace, demolice stávajícího objektu, komplexní vyzkoušení, revize, přesun hmot, zařízení, zboží, náklady na vybudování zařízení staveniště, provoz, údržba a vyklizení zařízení staveniště, doprava na staveniště, veškeré vedlejší náklady spojené se zhotovením díla, ztížení podmínek výstavby, vytýčení sítí, všechny správní poplatků, náklady na odvoz a uložení odpadů na skládku a jejich likvidace, likvidace vyzískaného kontaminovaného i nekontaminovaného materiálu včetně recyklace, odvozu, ukládání a poplatků s tím spojených, úprava příjezdových komunikací ke staveništi včetně jejich údržby a všechny ostatní náklady a výdaje nutné k řádnému provedení díla.

Návrh ceny musí být zpracován v souladu s cenovými předpisy, zejména zákonem č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků. Ve smlouvě o dílo bude nabídková cena vybraného uchazeče stanovena jako cena nejvýše přípustná. Způsob úhrady díla (platební podmínky) je uveden v zadávací dokumentaci a její součástí - smlouvě o dílo.

Nabídka musí být podepsána statutárním orgánem nebo zástupcem uchazeče, jehož oprávnění k tomuto úkonu vyplývá z výpisu z obchodního rejstříku nebo z originálu případně ověřené kopie plné moci přiložené k nabídce.

7. Termín a místo otevírání obálek:

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **dne 14.2.2006 v 09,00 hod** v sídle Obecního úřadu Modrava v zasedací místnosti. Vyhodnocení bude probíhat dvoukolově. V prvním kole budou otevřeny obálky za přítomnosti uchazečů. Přítomnost uchazečů není při otvírání obálek povinná. Druhé kolo bude probíhat pouze za účasti hodnotící komise bez účasti uchazečů, která bude posuzovat nabídky dle způsobu hodnocení (odst. 5) Požadavků a podmínek pro zpracování nabídky.

Způsob a místo pro podávání obálek s nabídkou:

Obálky s nabídkou, označené „**SOUTĚŽ – „Návštěvnícké centrum Dřevařství Modrava“ „NEOTEVÍRAT“**“, se podávají v souladu s ustanovením § 53 zákona 40/2004 Sb. na adrese Obecní úřad Modrava, Modrava 63, 341 92 Kašperské Hory. Osobně podané nabídky se přijímají tamtéž v místnosti starosty, v pracovních dnech v době od 9,00 do 14,00 hodin, nejpozději **dne 14.2.2006 do 08.30 hodin**. Rozhodující je doručení nabídky na místo samé, včasné doručení nabídky, tj. do 14.2.2006 do 08.30 hodin včetně, poštou je rizikem uchazeče. Nabídky, které zadavatel obdrží po stanoveném termínu, budou ze zadávacího řízení vyřazeny. Uchazeč je vázán svou nabídkou do **30.06.2007**.

8. Adresa, kde je možno vyžádat zadávací dokumentaci:

Zadávací dokumentace (souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro zpracování nabídky) bude poskytnuta ve dnech od **9.1.2006 do 23.1..2006**, vždy **od 9.00 hodin do 12.00 hodin** u starosty obce Modrava, Modrava 63, 341 92 Kašperské Hory za úhradu 1.500,- Kč za její zhotovení a užití reprodukční techniky, složením uvedené částky na účet číslo 26722-351/0100, nebo v hotovosti do pokladny. Zadávací dokumentaci tvoří: Dokumentace pro stavební povolení (výkresová i písemná část), rozhodnutí o umístění stavby, stavební povolení a povolení k odstranění stávající stavby, architektonická studie díla, výkaz výměr, výpis z listu vlastnictví katastru nemovitostí, snímek z katastrální mapy, návrh smlouvy o dílo. Prohlídka místa se uskuteční dne **23.1.2006 v 10,00 hod** se srazem na Obecním úřadě Modrava.

9. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci:

Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Žádost o dodatečné informace musí být písemná a musí být zadavateli doručena nejpozději do **25.1.2006**, přičemž odpovědi budou odeslány písemně do **30.1.2006**.

10. Požadavek na poskytnutí jistoty:

Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty ve výši 180.000,- Kč (slovy jedno sto osmdesát tisíc korun českých) a to složením na účet zadavatele č. 26722-351/0100. Originál potvrzení banky o poskytnutí jistoty doloží uchazeč v obálce s nabídkou, nebo ho předloží zadavateli při podání nabídky. Způsob vracení jistoty se stanoví v souladu s ustanovením § 47 zákona č. 40/2004 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

11. Další podmínky:

- a) Každý uchazeč může předložit pouze jednu nabídku. Za předložení jedné nabídky se považuje nabídka předložená buď samotným uchazečem nebo nabídka, v níž se účastní jako účastník sdružení firem. Účast uchazeče ve více než jedné nabídce (např. jedenkrát samostatně a jedenkrát ve sdružení firem) bude mít za následek odmítnutí všech nabídek, ve kterých se tento uchazeč účastní. To nevylučuje zahrnutí stejného podzhotovitele do více než jedné podané nabídky;
- b) Každá nabídka podaná sdružením musí být podepsána tak, aby byla právně závazná pro všechny účastníky, společně a nerozdílně (tzn. musí ji podepsat každý z partnerů) a

musí být doložena kopií smlouvy splňující podmínky stanovené v § 30, odst. 7 zákona č. 40/2004 Sb. (smlouvy o sdružení). Dále musí srozumitelně vymezovat kdo zastupuje sdružení vůči zadavateli a je takto oprávněn jednat v ústním i písemné styku;

- c) Zadavatel si vyhrazuje právo na doplnění zadávacích podmínek a zadávací dokumentace;
- d) Nedodržení podmínek požadovaných v zadávací dokumentaci nebo předložení nabídky, která nebude plně odpovídat podmínkám zadávacího řízení jsou rizikem uchazeče a budou důvodem k vyřazení nabídky;
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky, pokud mu žádná z nich nebude vyhovovat;
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo podle § 68 zákona č. 40/2004 Sb. na zrušení zadávacího řízení i bez udání důvodu;
- g) Zadavatel podmiňuje uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem právem kontroly (efektivní využívání prostředků Fondu) po celou dobu realizace zakázky. Pokud podmínka nebude uchazečem akceptována, nebude jeho nabídka přijata;
- h) Uchazeč nemá nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení;
- i) Vybraný uchazeč je povinen předložit nejpozději ke dni podpisu smlouvy o dílo originál nebo ověřenou kopii pojistné smlouvy, popř. prohlášení finančního ústavu o uzavření pojistné smlouvy, a to:
 - pojistnou smlouvu za škody způsobené uchazečem na majetku zadavatele a za škody způsobené třetí osobě na majetku, životu či zdraví min. ve výši 6.000.000,- Kč;

Modrava 2.1.2006

Antonín Schubert - starosta